



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 124 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURLUND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o G Lund-Furnes  
Myrdalskogen 44  
5117 ULSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lund-Furnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 087 683	615 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 087 683</b>	<b>615 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	188 490	171 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 490</b>	<b>171 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 899 193</b>	<b>444 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 492	40 838
Annen finansinntekt			160 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 492</b>	<b>200 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 492</b>	<b>200 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		823 684	-655 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 000	170 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	5 467 514	5 640 760
Andeler i deltakerligende selskaper	4	73 812	119 940
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 612 147	2 995 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 153 473</b>	<b>8 756 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		9 481 657	8 609 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 481 657</b>	<b>8 609 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 635 130</b>	<b>17 366 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 663 130</b>	<b>17 536 450</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	17 427 526	16 603 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 427 526</b>	<b>16 603 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 527 526</b>	<b>16 703 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 741
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 100 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		35 604	29 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 135 604</b>	<b>832 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 135 604</b>	<b>832 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 663 130</b>	<b>17 536 450</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556650

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 124 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURLUND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o G Lund-Furnes  
Myrdalskogen 44  
5117 ULSET

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lund-Furnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 087 683	615 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 087 683</b>	<b>615 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	188 490	171 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 490</b>	<b>171 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 899 193</b>	<b>444 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 492	40 838
Annen finansinntekt			160 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 492</b>	<b>200 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 492</b>	<b>200 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	1 923 684	644 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		1 923 684	644 881
<b>Totalresultat</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		823 684	-655 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		28 000	170 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	4	5 467 514	5 640 760
Andeler i deltakerligende selskaper	4	73 812	119 940
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 612 147	2 995 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 153 473</b>	<b>8 756 651</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		9 481 657	8 609 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 481 657</b>	<b>8 609 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 635 130</b>	<b>17 366 281</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 663 130</b>	<b>17 536 450</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	17 427 526	16 603 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 427 526</b>	<b>16 603 841</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 527 526</b>	<b>16 703 841</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 741
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 100 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		35 604	29 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 135 604</b>	<b>832 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 135 604</b>	<b>832 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 663 130</b>	<b>17 536 450</b>



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# SIGNICAT

Årsregnskap 2021 Furlund invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lund-Furnes, Gerhard	BANKID	2022-06-27 11:35

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2021

---

## Furlund invest AS

org. nr. 889 124 512



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Furlund invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 087 683	615 831
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>2 087 683</b>	<b>615 831</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(188 490)	(171 787)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(188 490)</b>	<b>(171 787)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 899 193</b>	<b>444 043</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		24 492	40 838
Annen finansinntekt		0	160 000
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>24 492</b>	<b>200 838</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		1 100 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		823 684	(655 119)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>1 923 684</b>	<b>644 881</b>



## Furlund invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 000	170 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>28 000</b>	<b>170 169</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	5 467 514	5 640 760
Andeler i deltakerligende selskaper	4	73 812	119 940
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 612 147	2 995 951
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>9 153 473</b>	<b>8 756 651</b>
Bankinnskudd		9 481 657	8 609 630
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 635 130</b>	<b>17 366 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 663 130</b>	<b>17 536 450</b>



## Furlund invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 427 526	16 603 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>17 427 526</u>	<u>16 603 841</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>17 527 526</u>	<u>16 703 841</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 741
Utbytte	5	1 100 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		35 604	29 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 135 604</u>	<u>832 609</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>1 135 604</u>	<u>832 609</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>18 663 130</u>	<u>17 536 450</u>

Ulset, 27.06.2022

---

Gerhard Lund-Furnes  
Styrets leder



## Furlund invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Furlund invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	186 683	42 375
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 901 000	573 455
<b>Sum</b>	<b>2 087 683</b>	<b>615 831</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Furlund invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 923 684	644 881
Permanente forskjeller	-1 981 299	-747 576
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-57 615</b>	<b>-102 695</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-159 489	-209 817	-50 328
Akkumulert fremførbart underskudd	-261 367	-203 752	57 615
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	420 855	413 569	-7 286
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Furlund invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2021</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	5 467 514	5 467 514	8 496 318	857 661
Andeler i deltakerlignede selskaper	73 812	73 812	266 871	111 134
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 612 147	3 612 147	3 896 401	0
<b>Sum</b>	<b>9 153 473</b>	<b>9 153 473</b>	<b>12 659 590</b>	<b>968 795</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2021	100 000	16 603 841	16 703 841
Årets resultat		1 923 684	1 923 684
Tilleggsutbytte		-1 100 000	-1 100 000
<b>31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>17 427 526</b>	<b>17 527 526</b>