



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 142 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARTEKNOLOGIPARK AS  
Forretningsadresse: Merdevegen 1  
3676 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOR OLAV SPERRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 942 187	10 289 726
Annen driftsinntekt		5 740 761	5 307 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 682 947</b>	<b>15 597 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 050 808	735 447
Lønnskostnad	1	3 367 030	2 023 414
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 073 942	2 953 583
Annen driftskostnad		5 889 333	5 672 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 301 835</b>	<b>4 212 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 738	31 918
Annen finansinntekt			1 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		163 243	
Annen rentekostnad		1 393 650	942 753
Annen finanskostnad			1 472
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 885 680</b>	<b>3 301 635</b>
Skattekostnad	3	438 493	731 928
<b>Årsresultat</b>		<b>1 447 187</b>	<b>2 569 707</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 447 187</b>	<b>2 569 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 447 187	2 569 707



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 447 187	2 569 707



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	52 500	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 500</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	94 081 900	96 798 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	6 030 813	6 225 013
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 112 713</b>	<b>103 023 013</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	40 000	40 000
Andre fordringer	5	684 975	770 597
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>724 975</b>	<b>810 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 890 188</b>	<b>103 833 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 400	5 700
<b>Sum varer</b>		<b>2 400</b>	<b>5 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 285 860	2 199 841
Andre fordringer		778 413	446 493
Konsernfordringer	7	2 036 751	8 537 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 101 024</b>	<b>11 183 567</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 971 083	1 273 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 971 083</b>	<b>1 273 094</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		9 074 506	12 462 362
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 964 694</b>	<b>116 295 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	39 350 000	39 350 000
Overkurs	9	19 350 000	19 350 000
Annen innskutt egenkapital	9	14 675 242	13 086 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>73 375 242</b>	<b>71 786 576</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	6 330 571	4 883 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 330 571</b>	<b>4 883 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 705 813</b>	<b>76 669 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	7 129 438	6 242 860
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 129 438</b>	<b>6 242 860</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 180 000	24 180 000
Langsiktig konserngjeld			6 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	15 000	118 050
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 195 000</b>	<b>31 198 050</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		695 644	1 146 924
Skyldige offentlige avgifter		457 949	456 796
Annen kortsiktig gjeld		780 850	581 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 934 443</b>	<b>2 185 102</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		30 258 881	39 626 012
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 964 694</b>	<b>116 295 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 142 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS  
Forretningsadresse: Merdevegen 1  
3676 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOR OLAV SPERRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 990 142 742  
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 942 187	10 289 726
Annen driftsinntekt		5 740 761	5 307 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 682 947</b>	<b>15 597 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 050 808	735 447
Lønnskostnad	1	3 367 030	2 023 414
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 073 942	2 953 583
Annen driftskostnad		5 889 333	5 672 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 301 835</b>	<b>4 212 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 738	31 918
Annen finansinntekt			1 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		163 243	
Annen rentekostnad		1 393 650	942 753
Annen finanskostnad			1 472
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 885 680</b>	<b>3 301 635</b>
Skattekostnad	3	438 493	731 928
<b>Årsresultat</b>		<b>1 447 187</b>	<b>2 569 707</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 447 187</b>	<b>2 569 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 447 187	2 569 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 447 187</b>	<b>2 569 707</b>



Organisasjonsnr: 990 142 742  
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	52 500	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 500</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	94 081 900	96 798 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	6 030 813	6 225 013
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 112 713</b>	<b>103 023 013</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	40 000	40 000
Andre fordringer	5	684 975	770 597
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>724 975</b>	<b>810 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 890 188</b>	<b>103 833 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 400	5 700
<b>Sum varer</b>		<b>2 400</b>	<b>5 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 285 860	2 199 841
Andre fordringer		778 413	446 493
Konsernfordringer	7	2 036 751	8 537 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 101 024</b>	<b>11 183 567</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 971 083	1 273 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 971 083</b>	<b>1 273 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 074 506</b>	<b>12 462 362</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 964 694</b>	<b>116 295 972</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	39 350 000	39 350 000
Overkurs	9	19 350 000	19 350 000
Annen innskutt egenkapital	9	14 675 242	13 086 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>73 375 242</b>	<b>71 786 576</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	6 330 571	4 883 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 330 571</b>	<b>4 883 384</b>

**Sum egenkapital** 79 705 813 76 669 960

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	7 129 438	6 242 860
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 129 438</b>	<b>6 242 860</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 180 000	24 180 000
Langsiktig konserngjeld			6 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	15 000	118 050
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 195 000</b>	<b>31 198 050</b>

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		695 644	1 146 924
Skyldige offentlige avgifter		457 949	456 796
Annen kortsiktig gjeld		780 850	581 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 934 443</b>	<b>2 185 102</b>

**Sum gjeld** 30 258 881 39 626 012

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 109 964 694 116 295 972



Organisasjonsnr: 990 142 742  
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2745628.00	1620375.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	367508.00	218407.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42118.00	25991.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211776.00	158641.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3367030.00	2023414.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse,

Lønnskostnaden består av følgende poster:

	2023	2022
Lønn, feriepenger og andre godtgjørelser	2.745.628	1.620.375
Arbeidsgiveravgift	409.66	244.398
Andre personalkostnader	211.776	158.641
<b>Sum</b>	<b>3.367.030</b>	<b>2.023.414</b>

Selskapet har tegnet tjenestepensjonsforsikring. Årets premie er kostnadsført

### Note 2 Anleggsmidler

	Forskn og utv.	Tomt, bygning	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1.	35.607	123.468.144	10.638.260
Tilgang	63.000	61.760	160.572
Avgang	0	-69.190	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>98.607</b>	<b>123.460.714</b>	<b>10.798.832</b>
Akk. avskrivning 1.1.	35.607	26.670.144	4.413.247
Ordinæravskrivning	10.500	2.708.670	354.772
Avgang akk avskriv	0	0	0
<b>Akk. avskrivning 31.12</b>	<b>46.107</b>	<b>29.378.814</b>	<b>4.768.019</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>52.500</b>	<b>94.081.900</b>	<b>6.030.813</b>
Avskrivning	3 år	3-75 år	0-33%

### Note 3 Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler	32.931.056	31.991.093
Omløpsmidler	0	-75.000
Underskudd til fremføring	-524.512	-4.461.797
<b>Sum</b>	<b>16.512.468</b>	<b>27.629.338</b>
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>7.129.438</b>	<b>6.078.454</b>

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	438.493
<b>Skattekostnad</b>	<b>438.493</b>



## TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

### Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Posten referer seg til 20 aksjer i Industriinkubatoren Proventia AS. Aksjene er oppført til anskaffelseskost.

### Note 5 Andre langsiktige fordringer

Posten gjelder justeringsbeløp mva ved anskaffelse av eiendom. Årlig fradrag kr 85 622.

### Note 6 Kundefordringer

Kundefordringene er redusert med avsetning til dekning av fremtidig tap med Kr 0. Tilsvarende avsetning 1.1., kr 0 Konstatert tap i året utgjør kr 0

### Note 7 Fordring på selskap i samme konsern

Fordringen gjelder krav på konsernbidrag på konsernselskap.

### Note 8 Bankinnskudd, kontanter ol

Herav bundet for skattetrekksmidler kr 95.980 Trukket forskuddstrekk utgjør kr 95.337.

### Note 9 Aksjekapital, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Andel	Funksjon
Sperre Group AS	39.350	1.000	100%	Morselskap
	<b>39.350</b>		<b>100%</b>	

### Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 31.12.2022	39.350.000	19.350.000	13.086.576	4.883.384
Årets overskudd				1.447.187
Tilleggsutbytte				0
Mottatt konsernbidrag			1.588.666	
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>39.350.000</b>	<b>19.350.000</b>	<b>14.675.242</b>	<b>6.330.571</b>



## TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

### Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner og selskap i samme konsern

Gjeld til kredittinstitusjoner og selskap i samme konsern beregnes å ha en saldo på kr 6.180.000 fem år etter balansedagens utløp.

### Pantstillelser

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret med pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 21.180.000
Påløpt rente	kr 209.564

Som sikkerhet for denne gjeld er det tatt pant i følgende eiendeler til bokført verdi:

Tomter, bygninger osv	kr 94.081.900
Driftsløsøre	kr 6.030.813
Kundefordringer	kr 2 285.860
Andre fordringer/konsernbidrag	<u>kr 2.815.751</u>
Sum	<u>kr 105.214.324</u>

### Note 11 Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder andel forpliktelse av innbetalt innskudd i forbindelse med båtplasser.



## Statsaut.revisor Bjørn Enggrav AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Ansvarlig revisor:  
Bjørn Enggrav

Til generalforsamlingen i  
**Telemark Teknologipark AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Telemark Teknologipark AS** som viser et overskudd på Kr 1.447.187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS  
O H Holtasgt 22B . 3678 NOTODDEN  
Foretaksregisteret: NO978643353 MVA  
Bankgiror: 2699 05 0708230  
Side: 1 av 2

Telefon: 35 95 67 07  
Mobil: 95 22 10 88  
E-post: bjorn@revisorteam.no

Medlem av  
Den Norske Revisorforening



Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

Side 2 av 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Notodden 26 juni 2024

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

  
Bjørn Enggrav  
Statsaut. revisor