



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGH END PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 9A
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen van Vuuren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 962 397	
Sum inntekter		1 962 397	
Kostnader			
Varekostnad		450 443	
Lønnskostnad		220 000	
Annen driftskostnad		1 341 183	
Sum kostnader		2 011 626	
Driftsresultat		-49 229	
Annen finanskostnad		597	
Sum finanskostnader		597	
Netto finans		-597	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 826	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 826	0
Årsresultat		-49 826	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 826	
Sum overføringer og disponeringer		-49 826	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 425	
Sum varige driftsmidler		6 425	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		6 425	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		66 065	
Sum varer		66 065	
Fordringer			
Kundefordringer		2 224	
Andre fordringer		10 400	
Sum fordringer		12 624	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		388 866	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 866	
Sum omløpsmidler		467 555	0
SUM EIENDELER		473 980	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 396	
Sum opptjent egenkapital		-55 396	
Sum egenkapital		-25 396	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 871	
Skyldige offentlige avgifter		71 605	
Annen kortsiktig gjeld		226 900	
Sum kortsiktig gjeld		499 376	
Sum gjeld		499 376	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		473 980	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 504719

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGH END PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 9A
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen van Vuuren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 962 397	
Sum inntekter		1 962 397	
Kostnader			
Varekostnad		450 443	
Lønnskostnad		220 000	
Annen driftskostnad		1 341 183	
Sum kostnader		2 011 626	
Driftøresultat		-49 229	
Annen finanskostnad		597	
Sum finanskostnader		597	
Netto finans		-597	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 826	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 826	0
Årsresultat		-49 826	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 826	
Sum overføringer og disponeringer		-49 826	



Organisasjonsnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 6 425
Sum varige driftsmidler 6 425

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 0
Sum finansielle
anleggsmidler 0

Sum anleggsmidler 6 425 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 66 065

Sum varer 66 065

Fordringer

Kundefordringer 2 224

Andre fordringer 10 400

Sum fordringer 12 624

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 388 866

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 388 866

Sum omløpsmidler 467 555 0

SUM EIENDELER 473 980 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 55 396



Sum opptjent egenkapital	-55 396	
Sum egenkapital	-25 396	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	0	
Sum avsetninger for forpliktelse	0	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	200 871	
Skyldige offentlige avgifter	71 605	
Annen kortsiktig gjeld	226 900	
Sum kortsiktig gjeld	499 376	
Sum gjeld	499 376	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	473 980	0



Organisasjonnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
001

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
002

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørgen van Vuuren	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Cathrine	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
004

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220000.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31020.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	251020.00	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
003

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
005

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2018 er på kr 55.396,-. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Blant annet har selskapet inngått avtaler med flere samarbeidspartnere. Styret har derfor tro på positive resultater i 2019. I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.