



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 077 562
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Drammensveien 133 0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Leonthin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 746 465
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 746 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	273 095	396 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 095</b>	<b>396 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 095</b>	<b>1 350 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 815 655	21 769 904
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 524 202	1 731 821
Annen finansinntekt		7 228 138	27 399 303
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20	16 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 100 882</b>	<b>45 473 731</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 054 720	1 947 682
Annen rentekostnad		17 572	
Annen finanskostnad		31 515	1 659 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 897 087</b>	<b>3 607 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 796 205</b>	<b>41 866 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 069 299</b>	<b>43 217 073</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 811 366	1 971 406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-3 203 810	-8 054 103
Ordinært utbytte		22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-24 676 856	29 299 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	39 912	44 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 912</b>	<b>44 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 667 058	8 802 803
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		6 693 679
Investeringer i tilknyttet selskap		74 880 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler		86 604 663	67 707 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 674 735</b>	<b>165 184 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 714 647</b>	<b>165 229 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		359 263	436 528
Konsernfordringer	4, 4	22 703 663	13 514 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 062 926</b>	<b>13 951 348</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		12 550 400	32 343 680
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 550 400</b>	<b>32 343 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 367 705	119 584 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 367 705</b>	<b>119 584 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 981 031</b>	<b>165 879 434</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 893</b>	<b>361 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		1 975 863	5 179 673
Annen egenkapital		256 289 300	280 966 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 265 163</b>	<b>286 145 828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 627 056</b>	<b>286 507 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 697 457	3 514 257
Øvrig langsiktig gjeld		16 111 589	17 400 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 046</b>	<b>20 914 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 046</b>	<b>20 914 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 537 115	1 463 700
Utbytte		22 000 000	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 324 000	2 141 900
Annen kortsiktig gjeld		1 398 461	81 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 259 576</b>	<b>23 687 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 068 622</b>	<b>44 601 516</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	86 350 479	111 132 906
Annen driftsinntekt			91 672 065
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 350 479</b>	<b>202 804 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		68 454 575	157 720 821
Lønnskostnad	2	10 468 431	10 245 967
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	509 560	461 688
Annen driftskostnad		3 050 666	4 325 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 483 232</b>	<b>172 753 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 867 248</b>	<b>30 051 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 737 510	1 734 617
Annen finansinntekt		7 264 597	27 426 843
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150	89 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 535 125</b>	<b>23 806 915</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 296	277 000
Annen rentekostnad		140 655	30 639
Annen finanskostnad		37 993	1 772 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 975 224</b>	<b>2 079 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 440 098</b>	<b>21 727 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 572 851</b>	<b>51 778 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 238 109	7 757 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 810 960	44 020 516
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-27 810 960	24 020 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	400 000	7 093 679
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 480 600	1 859 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 880 600</b>	<b>8 953 079</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	80 080 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler		86 604 663	110 201 623
Andre langsiktige fordringer		749 407	342 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>173 957 084</b>	<b>192 525 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 837 684</b>	<b>201 478 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 546 044</b>	<b>1 457 644</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 793 465	10 598 298
Andre kortsiktige fordringer		3 153 150	5 586 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 946 615</b>	<b>16 184 367</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 563 790	16 686
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 563 790</b>	<b>16 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	106 688 340	153 196 823



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 688 340	153 196 823
Sum omløpsmidler		130 744 789	170 855 520
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 893</b>	<b>361 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		253 455 840	304 111 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 455 840</b>	<b>304 111 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 817 733</b>	<b>304 473 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		749 407	342 291
Utsatt skatt	4	811 318	1 121 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 560 725</b>	<b>1 463 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 506 165	715 539
Øvrig langsiktig gjeld		16 111 589	17 319 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 617 754</b>	<b>18 034 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 178 479</b>	<b>19 498 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 011 844	9 549 024
Betalbar skatt	4	1 548 271	7 867 333
Skyldig offentlige avgifter		1 673 894	1 704 185
Utbytte		22 000 000	20 000 000



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		4 352 251	9 241 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 586 261</b>	<b>48 361 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 764 740</b>	<b>67 860 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 133  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Leonthin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 746 465
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 746 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	273 095	396 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 095</b>	<b>396 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 095</b>	<b>1 350 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 815 655	21 769 904
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 524 202	1 731 821
Annen finansinntekt		7 228 138	27 399 303
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20	16 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 100 882</b>	<b>45 473 731</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 054 720	1 947 682
Annen rentekostnad		17 572	
Annen finanskostnad		31 515	1 659 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 897 087</b>	<b>3 607 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 796 205</b>	<b>41 866 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-4 069 299	43 217 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 811 366</b>	<b>1 971 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overført fra fond for vurderingsforskjeller	-3 203 810	-8 054 103
Ordinært utbytte	22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital	-24 676 856	29 299 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	39 912	44 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 912</b>	<b>44 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 667 058	8 802 803
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		6 693 679
Investeringer i tilknyttet selskap		74 880 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler		86 604 663	67 707 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 674 735</b>	<b>165 184 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 714 647</b>	<b>165 229 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		359 263	436 528
Konsernfordringer	4, 4	22 703 663	13 514 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 062 926</b>	<b>13 951 348</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		12 550 400	32 343 680
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 550 400</b>	<b>32 343 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 367 705	119 584 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 367 705</b>	<b>119 584 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 981 031</b>	<b>165 879 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 893</b>	<b>361 893</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for			
vurderingsforskjeller		1 975 863	5 179 673
Annen egenkapital		256 289 300	280 966 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 265 163</b>	<b>286 145 828</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 627 056</b>	<b>286 507 721</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 697 457	3 514 257
Øvrig langsiktig gjeld		16 111 589	17 400 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 046</b>	<b>20 914 309</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 046</b>	<b>20 914 309</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	1 537 115	1 463 700
Utbytte		22 000 000	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 324 000	2 141 900
Annen kortsiktig gjeld		1 398 461	81 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 259 576</b>	<b>23 687 208</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>45 068 622</b>	<b>44 601 516</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	86 350 479	111 132 906
Annen driftsinntekt			91 672 065
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 350 479</b>	<b>202 804 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		68 454 575	157 720 821
Lønnskostnad	2	10 468 431	10 245 967
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	509 560	461 688
Annen driftskostnad		3 050 666	4 325 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 483 232</b>	<b>172 753 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 867 248</b>	<b>30 051 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 737 510	1 734 617
Annen finansinntekt		7 264 597	27 426 843
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150	89 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 535 125</b>	<b>23 806 915</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 296	277 000
Annen rentekostnad		140 655	30 639
Annen finanskostnad		37 993	1 772 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 975 224</b>	<b>2 079 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 440 098</b>	<b>21 727 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 238 109	7 757 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital	-27 810 960	24 020 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	400 000	7 093 679
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	2 480 600	1 859 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>2 880 600</b>	<b>8 953 079</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5		
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	80 080 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler			
		86 604 663	110 201 623
Andre langsiktige fordringer			
		749 407	342 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>173 957 084</b>	<b>192 525 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>176 837 684</b>	<b>201 478 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
		3 546 044	1 457 644
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		4 793 465	10 598 298
Andre kortsiktige fordringer			
		3 153 150	5 586 069
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>7 946 615</b>	<b>16 184 367</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		12 563 790	16 686
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>12 563 790</b>	<b>16 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	106 688 340	153 196 823



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	106 688 340	153 196 823
Sum omløpsmidler	130 744 789	170 855 520
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	300 000	300 000
Overkurs	61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>361 893</b>	<b>361 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	253 455 840	304 111 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>253 455 840</b>	<b>304 111 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>253 817 733</b>	<b>304 473 361</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	749 407	342 291
Utsatt skatt	811 318	1 121 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 560 725</b>	<b>1 463 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 506 165	715 539
Øvrig langsiktig gjeld	16 111 589	17 319 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 617 754</b>	<b>18 034 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>19 178 479</b>	<b>19 498 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 011 844	9 549 024
Betalbar skatt	1 548 271	7 867 333
Skyldig offentlige avgifter	1 673 894	1 704 185
Utbytte	22 000 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4 352 251	9 241 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>34 586 261</b>	<b>48 361 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>53 764 740</b>	<b>67 860 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 077 562  
LEO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Leo Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leo Holding AS som viser et underskudd i selskapsregnskapet på NOK 5 880 665 og et underskudd i konsernregnskapet på NOK 5 810 960. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 17. juli 2024

**Revisorhuset AS**

Kai-Magnar Killingmo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS  
[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)  
Foretaksregisteret: 987 610 859  
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00  
[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)  
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





# Årsregnskap 2023 Leo Holding AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 077 562



## Årsberetning 2023 for Leo Holding AS

### VIRKSOMHETENS ART

Leo Holding AS er et selskap der virksomheten består av eierskap i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING SAMT SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	0	1 746 465	0
Driftsresultat	-273 095	1 350 389	-616 414
Årsresultat	-5 880 665	41 245 667	36 987 023
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Balansesum	303 695 678	331 109 237	309 006 970
Egenkapital	258 627 056	286 507 721	263 275 031
Egenkapitalprosent	85,2 %	86,5 %	85,0 %

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Leo Holding AS har ingen ansatte. Selskapets funksjoner blir utført av styremedlemmene.

Samlet sykefravær i konsernet for 2023 er på normalt nivå. Vi har ikke hatt større skader eller ulykker i 2023.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernets selskaper som tilfredsstillende, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det er en god balanse mellom menn og kvinner i arbeidsstokken.

### MILJØRAPPORTERING

Styret kjenner ikke til forhold som tilsier at noen av konsernselskapene forurenser det ytre miljøet.



## RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET - MORSELSKAP

Selskapet har ikke hatt noen omsetning i regnskapsåret. Årsresultatet ble kr -5 880 665 mot kr 41 245 667 i fjor.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12.2023 var kr 92 367 705 mot 119 584 406 forrige år. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god. Morselskapet har ingen bankgjeld. Morselskapets investeringer i datterselskaper anses å gi god avkastning og styret mener at det ikke er noe nedskrivningsbehov for noen av aksjepostene eller fordringene relatert til de underliggende selskapene. Vi anser at det er rimelig samsvar mellom driftsresultatet og kontantstrøm fra driften for morselskapet.

Selskapets har ingen vesentlig langsiktig gjeld pr. 31.12.2023. Selskapets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2023 utgjorde 58,27 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 53,11 % pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var per 31.12.2023 kr 303,7 mill. kroner, sammenlignet med 331,1 mill kroner året før.

## RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET - KONSERNREGNSKAP

Konsernet omsatte samlet for kr 86,4 mill i 2023, mot kr 202,8 mill i 2022. Samlet resultat for konsernet var kr -5,8 mill i 2023.

Konsernets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2023 utgjorde 64,3 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 71,2 % pr. 31.12.2022. Konsernets finansielle stilling er god. Totalkapitalen var ved utgangen av året 308,4 mill. kroner, sammenlignet med 372,3 mill kroner pr 31.12 året før.

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12.2023 var 106,7 mill kroner mot 153,2 mill kroner i forrige år. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og konsernet hadde en positiv kontantstrøm i regnskapsåret.

## FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor morselskapet, konsernselskaper eller tredjeparter.

## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -5 880 665 som foreslås disponert slik som vedlagte resultatregnskap viser.

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Leo Holding AS

---

Petter Leonthin  
styreleder/daglig leder

---

Christian Leonthin  
styremedlem

---

Fredrik Leonthin  
styremedlem

---

Nicolai Leonthin  
styremedlem



## RESULTATREGNSKAP

### LEO HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	1 746 465
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 746 465</b>
Annen driftskostnad	1	273 095	396 075
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>273 095</b>	<b>396 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 095</b>	<b>1 350 389</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 815 655	21 769 904
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 524 202	1 731 821
Annen finansinntekt		7 228 138	27 399 303
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20	16 368
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 054 720	1 947 682
Annen rentekostnad		17 572	0
Annen finanskostnad		31 515	1 659 365
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 796 205</b>	<b>41 866 684</b>
Resultat før skattekostnad		-4 069 299	43 217 073
Skattekostnad på resultat	2	1 811 366	1 971 406
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-24 676 856	29 299 771
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		3 203 810	8 054 103
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 880 665</b>	<b>41 245 667</b>



## BALANSE

### LEO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	39 912	44 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 912</b>	<b>44 883</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	7 667 058	8 802 803
Lån til foretak i samme konsern	4	0	6 693 679
Investeringer i tilknyttet selskap		74 880 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler		86 604 663	67 707 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 674 735</b>	<b>165 184 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 714 647</b>	<b>165 229 803</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		359 263	436 528
Konsernfordringer	4	22 703 663	13 514 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 062 926</b>	<b>13 951 348</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 550 400	32 343 680
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 550 400</b>	<b>32 343 680</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 367 705	119 584 406
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 981 031</b>	<b>165 879 434</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>



## BALANSE

### LEO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 893</b>	<b>361 893</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		1 975 863	5 179 673
Annen egenkapital		256 289 300	280 966 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 265 163</b>	<b>286 145 828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 627 056</b>	<b>286 507 721</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 697 457	3 514 257
Øvrig langsiktig gjeld		16 111 589	17 400 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 046</b>	<b>20 914 309</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 537 115	1 463 700
Utbytte		22 000 000	20 000 000
Konserngjeld	4	1 324 000	2 141 900
Annen kortsiktig gjeld		1 398 461	81 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 259 576</b>	<b>23 687 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 068 622</b>	<b>44 601 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>303 695 678</b>	<b>331 109 237</b>

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Leo Holding AS

\_\_\_\_\_  
Petter Leonthin  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christian Leonthin  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Fredrik Leonthin  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nicolai Leonthin  
styremedlem



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### LEO HOLDING AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-4 069 299	43 217 073
Periodens betalte skatt		1 463 700	-1 368
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 152 747	-4 179 699
Nedskrivning anleggsmidler		19 793 280	1 947 682
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	8 764 489
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-11 724 597	-9 614 677
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>1 382 936</b>	<b>40 136 236</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-4 838 132
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		1 157 247	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		21 141 964	41 808 683
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	-54 179 190
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		12 287 442	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-7 697 275</b>	<b>17 208 639</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 105 263	21 481 400
Utbetalinger av utbytte		20 000 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		1 202 900	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	86 200
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-20 902 363</b>	<b>-21 567 600</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-27 216 701	35 777 274
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		119 584 406	83 807 132
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>92 367 705</b>	<b>119 584 406</b>



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Andre aksjer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



**LEO HOLDING AS**

**989 077 562**

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Leo Holding AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 85 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 95 063 ekskl. mva.



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 806 395	1 933 549
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-6
Endring i utsatt skatt	4 971	37 863
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 811 366</b>	<b>1 971 406</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 069 299	43 217 073
Permanente forskjeller	12 347 855	-34 343 624
Endring i midlertidige forskjeller	-67 667	-84 584
Avgitt konsernbidrag	-1 224 000	-2 141 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 986 888</b>	<b>6 646 965</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	277 087	485 026
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-269 280	-471 218
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 529 308	1 448 524
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	1 368
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 537 115</b>	<b>1 463 700</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 069 299	43 217 073
Beregnet skatt av resultat før skatt	-895 246	9 507 756
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 716 528	-7 555 597
<b>Sum</b>	<b>1 821 282</b>	<b>1 952 159</b>
Effektiv skattesats	-44,8 %	4,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	-270 670	-338 337	-67 667
<b>Sum</b>	<b>-270 670</b>	<b>-338 337</b>	<b>-67 667</b>
Inntektsført avsatt utbytte	89 250	134 321	45 071
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-181 420</b>	<b>-204 016</b>	<b>-22 596</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-39 912</b>	<b>-44 884</b>	<b>-4 971</b>



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat	
<b>DS/FKV/TS</b>				
Bygg Og Energiservice AS	Oslo	100,0%	592 985	4 664 798
Bygg og Energi Systemer AS	Oslo	42,5%	1 166 053	3 492 795
Groruddalen Eiendomsinvest AS	Oslo	20,0%	16 185 018	-26 193
Haugesund Eiendom AS	Oslo	100,0%	2 030 371	-59 093
Lenor Eiendom AS	Oslo	50,0%	1 405 374	63 671
Leo Eiendomsutvikling AS	Oslo	100,0%	245 492	-1 374 078
Sagene Vognhaller Invest AS	Oslo	28,6%	33 891 000	
Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom A	Oslo	50,0%	174 518	1 311 043
Østre Aker Eiendomsinvest AS	Oslo	25,0%	22 058 148	222 040
<b>Sum</b>			<b>77 748 958</b>	<b>8 294 981</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	6 693 679
Andre kortsiktige fordringer konsern	22 703 663	13 514 821
<b>Sum</b>	<b>22 703 663</b>	<b>20 208 499</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 697 457	3 514 257
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 324 000	2 141 900
<b>Sum</b>	<b>4 021 457</b>	<b>5 656 157</b>



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LEO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000,0	100 000
B-aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Petter Leonthin	85	20	105	35,0	35,0
CI Holding As	5	60	65	21,7	21,7
Fleo Holding As	5	60	65	21,7	21,7
NI Holding As	5	60	65	21,7	21,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# Konsernregnskap 2023

## Leo Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 077 562



### RESULTATREGNSKAP

#### LEO HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	86 350 479	111 132 906
Annen driftsinntekt		0	91 672 065
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>86 350 479</b>	<b>202 804 971</b>
Varekostnad		68 454 575	157 720 821
Lønnskostnad	2	10 468 431	10 245 967
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	509 560	461 688
Annen driftskostnad		3 050 666	4 325 342
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 483 232</b>	<b>172 753 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 867 248</b>	<b>30 051 154</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-467 132	-5 443 666
Annen renteinntekt		4 737 510	1 734 617
Annen finansinntekt		7 264 597	27 426 843
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150	89 121
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 793 280	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 296	277 000
Annen rentekostnad		140 655	30 639
Annen finanskostnad		37 993	1 772 084
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 440 098</b>	<b>21 727 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 572 851</b>	<b>51 778 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 238 109	7 757 830
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>Majoritetens andel</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		22 000 000	20 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-27 810 960	24 020 516
<b>Sum disponert</b>		<b>-5 810 960</b>	<b>44 020 516</b>



## BALANSE

### LEO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	400 000	7 093 679
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 480 600	1 859 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 880 600</b>	<b>8 953 079</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	80 080 110	75 949 819
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 522 904	6 031 349
Investeringer i aksjer og andeler		86 604 663	110 201 623
Andre langsiktige fordringer		749 407	342 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>173 957 084</b>	<b>192 525 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 837 684</b>	<b>201 478 161</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 546 044	1 457 644
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 793 465	10 598 298
Andre kortsiktige fordringer		3 153 150	5 586 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 946 615</b>	<b>16 184 367</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 563 790	16 686
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 563 790</b>	<b>16 686</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	106 688 340	153 196 823
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 744 789</b>	<b>170 855 520</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>



### BALANSE

#### LEO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		61 893	61 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 893</b>	<b>361 893</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		253 455 840	304 111 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 455 840</b>	<b>304 111 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 817 733</b>	<b>304 473 361</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Pensjonsforpliktelser		749 407	342 291
Utsatt skatt	4	811 318	1 121 444
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 560 725</b>	<b>1 463 735</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 506 165	715 539
Øvrig langsiktig gjeld		16 111 589	17 319 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 617 754</b>	<b>18 034 960</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 011 844	9 549 024
Betalbar skatt	4	1 548 271	7 867 333
Skyldig offentlige avgifter		1 673 894	1 704 185
Utbytte		22 000 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 352 251	9 241 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 586 261</b>	<b>48 361 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 764 740</b>	<b>67 860 320</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>307 582 472</b>	<b>372 333 681</b>



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### LEO HOLDING AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-4 572 851	51 778 346
Periodens betalte skatt		7 867 333	1 368
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-4 079 199
Ordinære avskrivninger		509 560	461 688
Nedskrivning anleggsmidler		0	277 000
Endring i varelager		-2 088 400	695 257
Endring i kundefordringer		5 804 833	1 819 307
Endring i leverandørgjeld		-4 537 180	-4 284 769
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		0	228 194
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	8 179 493
Endring i andre tidsavgrensingsposter		5 357 486	-2 820 505
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-7 393 885</b>	<b>52 253 443</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-58 290 457
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		18 697 393	50 361 427
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	815 617
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-18 697 393</b>	<b>7 113 413</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		417 206	682 329
Utbetalinger av utbytte		20 000 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-20 417 206</b>	<b>-682 329</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-46 508 484	58 684 527
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		153 196 823	94 512 296
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>106 688 340</b>	<b>153 196 823</b>



LEO HOLDING AS

989 077 562

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak, og omfatter morselskapet og datterselskapene .

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av historisk anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Note 1 Salgsinntekter

(Alle tall i 1000)

	Leo Holding AS	Konsern
<b>Pr virksomhetsområde</b>		
Virksomhet 1	0	86 350
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>86 350</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

(Alle tall i 1000)

	Leo Holding AS	Konsern
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	0	7 671
Arbeidsgiveravgift	0	1 452
Pensjonskostnader	0	468
Andre ytelser	0	877
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 468</b>

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 9 ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglige ledere	Styret
Lønn	1 723	0
Pensjonsutgifter	300	0
Annen godtgjørelse	225	0

### Revisor

Revisjonshonoraret for konsernet for 2023 er 162, mens annen bistand fra revisor er kostnadsført med 95.



LEO HOLDING AS

989 077 562

### Note 3 Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	57 326,00	-	3 567 216,00	3 624 542,00
+ Tilgang	-	99 288,00	-	99 288,00
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	57 326,00	99 288,00	3 567 216,00	3 723 830,00
Akk. av/nedskr. pr 1/1	52 326,00	-	1 597 016,00	1 649 342,00
+ ordinære avskrivninger	5 000,00	15 288,00	441 400,00	461 688,00
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	52 326,00	15 288,00	2 038 416,00	2 106 030,00
Balanseført verdi pr 31/12	-	84 000,00	1 528 800,00	1 612 800,00
Procentsats for ord. avskr.	33-33	33-33	10-33	

### Note 4 Skattekostnad på ordinært resultat

(Alle tall i 1000)

	Leo Holding		Konsernet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Betalbar skatt	277	1 912	1 537	2 889
Endring i utsatt skatt/skattefordel	5	38	- 203	- 108
For lite/for mye avsatt tidligere				
Effekt av skatt på konsernbidrag	1 260	- 471	-	- 1 449
<b>Samlede ordinære skattekostnader for konsernet</b>	<b>1 542</b>	<b>1 479</b>	<b>1 335</b>	<b>1 333</b>



LEO HOLDING AS

989 077 562

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

(Alle tall i 1000)

### Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK
Bygg og Energi Systemer AS, Oslo	42,50 %	8 218	2 744
Groruddalen Eiendomsinvest AS, Oslo	20 %	- 131	80 925
Østre Aker Eiendomsinvest AS, Oslo	25 %	888	88 233
Sagene Vognhaller Invest AS, Oslo	28,60 %	-	118 500

### Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS, Oslo	50 %	2 622	349
Lenor Eiendom AS, Oslo	50 %	127	2 811
Allè Invest DA, Oslo	50 %	- 56	2 175

## Note 6 Bundne Midler

	Leo Holding AS	Konsern
Bundne skattetrekkmidler utgjør:	kr 0	kr 594 694