



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 568 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS  
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B  
3222 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 290 888	1 237 291
Annen driftsinntekt		-19 427	11 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 271 461</b>	<b>1 248 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		716 280	327 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 280</b>	<b>327 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 181</b>	<b>920 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 166	53 629
Annen renteinntekt		11 584	5 425
Annen finansinntekt		4 583	4 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 333</b>	<b>63 587</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 947	201 087
Annen rentekostnad		121	443
Annen finanskostnad			214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 068</b>	<b>201 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 735</b>	<b>-138 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>427 446</b>	<b>782 453</b>
Skattekostnad på resultat	3	94 038	172 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	333 408	598 237
Udekket tap	5		12 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 651 994	4 651 994
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 651 994</b>	<b>4 651 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 651 994</b>	<b>4 651 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	71 412	28 827
Andre kortsiktige fordringer		5 777	44 615
Konsernfordringer		670 902	1 403 707
<b>Sum fordringer</b>		<b>748 091</b>	<b>1 477 149</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 563	419 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>221 563</b>	<b>419 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>969 654</b>	<b>1 896 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 621 648</b>	<b>6 548 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	5	1 469 916	1 469 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 589 916</b>	<b>1 589 916</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	5	418 326	418 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-418 326</b>	<b>-418 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 171 590</b>	<b>1 171 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	137 903	137 903
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 903</b>	<b>137 903</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 903</b>	<b>137 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		315 258	40 930
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		15 747	20 484
Kortsiktig konserngjeld	4, 9	3 853 150	5 057 889
Annen kortsiktig gjeld		128 000	119 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 312 155</b>	<b>5 239 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 450 058</b>	<b>5 376 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 621 648</b>	<b>6 548 569</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490339

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 568 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS  
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B  
3222 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 568 612  
VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 290 888	1 237 291
Annen driftsinntekt		-19 427	11 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 271 461</b>	<b>1 248 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		716 280	327 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 280</b>	<b>327 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 181</b>	<b>920 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 166	53 629
Annen renteinntekt		11 584	5 425
Annen finansinntekt		4 583	4 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 333</b>	<b>63 587</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 947	201 087
Annen rentekostnad		121	443
Annen finanskostnad			214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 068</b>	<b>201 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 735</b>	<b>-138 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	94 038	172 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avgitt konsernbidrag	4	333 408	598 237
Udekket tap	5		12 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>



Organisasjonsnr: 880 568 612  
VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	4 651 994	4 651 994
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	4 651 994	4 651 994
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 651 994	4 651 994
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	71 412	28 827
-----------------	---	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer		5 777	44 615
------------------------------	--	-------	--------

Konsernfordringer		670 902	1 403 707
-------------------	--	---------	-----------

Sum fordringer		748 091	1 477 149
----------------	--	---------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 563	419 425
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 563	419 425
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		969 654	1 896 575
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		5 621 648	6 548 569
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	1 469 916	1 469 916
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 589 916	1 589 916
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	5	418 326	418 326
-------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-418 326	-418 326
Sum egenkapital		1 171 590	1 171 590
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	137 903	137 903
Sum avsetninger for forpliktelses		137 903	137 903
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		137 903	137 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		315 258	40 930
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		15 747	20 484
Kortsiktig konserngjeld	4, 9	3 853 150	5 057 889
Annen kortsiktig gjeld		128 000	119 773
Sum kortsiktig gjeld		4 312 155	5 239 076
Sum gjeld		4 450 058	5 376 979
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 621 648</b>	<b>6 548 569</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 880 568 612  
VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Vest Prosjekt Kongensgate AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 880 568 612



### RESULTATREGNSKAP

#### VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 290 888	1 237 291
Annen driftsinntekt		-19 427	11 275
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 271 461</b>	<b>1 248 566</b>
Annen driftskostnad		716 280	327 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>716 280</b>	<b>327 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 181</b>	<b>920 610</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 166	53 629
Annen renteinntekt		11 584	5 425
Annen finansinntekt		4 583	4 533
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 947	201 087
Annen rentekostnad		121	443
Annen finanskostnad		0	214
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-127 735</b>	<b>-138 157</b>
Resultat før skattekostnad		427 446	782 453
Skattekostnad på resultat	3	94 038	172 140
<b>Resultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	333 408	598 237
Overført til udekket tap	5	0	-12 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>333 408</b>	<b>610 313</b>



### BALANSE

#### VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 651 994	4 651 994
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 651 994</b>	<b>4 651 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 651 994</b>	<b>4 651 994</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	71 412	28 827
Andre kortsiktige fordringer		5 777	44 615
Konsernfordringer		670 902	1 403 707
<b>Sum fordringer</b>		<b>748 091</b>	<b>1 477 149</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 563	419 425
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>969 654</b>	<b>1 896 575</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 621 648</b>	<b>6 548 569</b>



## BALANSE

### VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 469 916	1 469 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 589 916</b>	<b>1 589 916</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-418 326	-418 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-418 326</b>	<b>-418 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 171 590</b>	<b>1 171 590</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	137 903	137 903
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>137 903</b>	<b>137 903</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		315 258	40 930
Skyldig offentlige avgifter		15 747	20 484
Konserngjeld	4, 9	3 853 150	5 057 889
Annen kortsiktig gjeld		128 000	119 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 312 155</b>	<b>5 239 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 450 058</b>	<b>5 376 979</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 621 648</b>	<b>6 548 569</b>

Sandefjord, 03.06.2024  
Styret i Vest Prosjekt Kongensgate AS

Arvid Rove  
styreleder/daglig leder



VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

880 568 612

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og skal normalt avskrives. Endring fra 2022 så avskrives ikke bygninger i henhold til Skatteloven §14-41 2.ledd. Bygget er ikke seksjonert og leieverdien i 2022 er varig større for boligdelen enn for næringsdelen.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og skal normalt avskrives. Endring fra 2022 så avskrives ikke bygninger i henhold til Skatteloven §14-41 2.ledd. Bygget er ikke seksjonert og leieverdien i 2022 er varig større for boligdelen enn for næringsdelen.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

SIDE 5



VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

880 568 612

## Note 1 Lønnskostnader

Vest Prosjekt Kongensgate AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 476 201	6 476 201
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 476 201</b>	<b>6 476 201</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 824 207	1 824 207
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 824 207	1 824 207
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 651 994</b>	<b>4 651 994</b>

Økonomisk levetid 25-50 år  
Avskrivningsplan

Selskapet endrer i 2022 med å ikke avskrive videre vurdert etter Skatteloven §14-41 2.ledd

VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

SIDE 6



VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

880 568 612

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	94 038	168 734
Endring i utsatt skatt	0	3 406
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>94 038</b>	<b>172 140</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	427 446	782 453
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-427 446	-766 971
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 482
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	94 038	168 734
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-94 038	-168 734
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	626 833	626 833	0
<b>Sum</b>	<b>626 833</b>	<b>626 833</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>626 833</b>	<b>626 833</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>137 903</b>	<b>137 903</b>	<b>0</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	3 519 742	4 455 083
Avgitt konsernbidrag	333 408	598 237
Sum	3 853 150	5 057 889
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fast eiendom	4 651 994	4 651 994
Kundefordringer	71 412	28 827
Sum	4 723 406	4 680 821

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for lån som morselskapet Vest Prosjekt Holding AS har tatt opp hos kredittinstitusjoner.

VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

SIDE 7



VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

880 568 612

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	0	1 469 916	-418 326	1 171 590
Årets resultat				333 408	333 408
Konsernbidrag avgitt				-333 408	-333 408
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>1 469 916</b>	<b>-418 326</b>	<b>1 171 590</b>

## Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	71 412	28 827
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>71 412</b>	<b>28 827</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>120 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VEST PROSJEKT HOLDING AS	120	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets regnskap gir et rettviseende stilling av selskapets tilstand og likviditet.

VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

SIDE 8



VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

880 568 612

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	670 902	670 902
<b>Sum</b>	<b>670 902</b>	<b>670 902</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern	-3 425 704	-4 286 349
<b>Sum</b>	<b>-3 425 704</b>	<b>-4 286 349</b>

VEST PROSJEKT KONGENSGATE AS

SIDE 9