



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 718 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&R INVEST AS
Forretningsadresse: Nyvollsvingen 11
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Goa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 214 682	
Sum inntekter		1 214 682	
Kostnader			
Varekostnad		138 843	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	545 070	
Annen driftskostnad		44 426	
Sum kostnader		728 338	
Driftsresultat		486 344	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Sum finansinntekter		63	
Netto finans		63	
Ordinært resultat før skattekostnad		486 407	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 784	
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 623	0
Årsresultat	4	380 623	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 623	
Totalresultat		380 623	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		380 623	
Sum overføringer og disponeringer		380 623	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 725 350	
Sum varige driftsmidler	1	2 725 350	
Sum anleggsmidler		2 725 350	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		116 913	
Sum fordringer		116 913	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 061 590	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 590	
Sum omløpsmidler		1 178 503	0
SUM EIENDELER		3 903 853	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	380 623	
Sum opptjent egenkapital		380 623	
Sum egenkapital	4	405 053	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	47 488	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 488	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		47 488	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 731	
Betalbar skatt	2	58 296	
Skyldig offentlige avgifter		37 285	
Annen kortsiktig gjeld		3 200 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 451 312	
Sum gjeld		3 498 800	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 903 853	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289140

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 718 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&R INVEST AS
Forretningsadresse: Nyvollsvingen 11
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Goa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 214 682	
Sum inntekter		1 214 682	
Kostnader			
Varekostnad		138 843	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	545 070	
Annen driftskostnad		44 426	
Sum kostnader		728 338	
Driftsresultat		486 344	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Sum finansinntekter		63	
Netto finans		63	
Ordinært resultat før skattekostnad		486 407	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 784	
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 623	0
Årsresultat	4	380 623	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 623	
Totalresultat		380 623	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		380 623	
Sum overføringer og disponeringer		380 623	



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

2 725 350

Sum varige driftsmidler 1

2 725 350

Sum anleggsmidler

2 725 350

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

116 913

Sum fordringer

116 913

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 061 590

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 061 590

Sum omløpsmidler

1 178 503

0

SUM EIENDELER

3 903 853

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

380 623

Sum opptjent egenkapital

380 623



Sum egenkapital	4	405 053	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	47 488	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 488	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		47 488	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 731	
Betalbar skatt	2	58 296	
Skyldig offentlige avgifter		37 285	
Annen kortsiktig gjeld		3 200 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 451 312	
Sum gjeld		3 498 800	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 903 853	0



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randaberg Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kgoa Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

K&R Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 718 161



RESULTATREGNSKAP

K&R INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Salgsinntekt		1 214 682
Sum driftsinntekter		1 214 682
Varekostnad		138 843
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	545 070
Annen driftskostnad		44 426
Sum driftskostnader		728 338
Driftsresultat		486 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		63
Resultat av finansposter		63
Ordinært resultat før skattekostnad		486 407
Skattekostnad på ordinært resultat	2	105 784
Ordinært resultat		380 623
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	4	380 623
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		380 623
Sum overføringer		380 623



BALANSE

K&R INVEST AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 725 350
Sum varige driftsmidler	1	2 725 350
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		2 725 350
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		116 913
Sum fordringer		116 913
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 061 590
Sum omløpsmidler		1 178 503
Sum eiendeler		3 903 853



BALANSE

K&R INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	6	380 623
Sum opptjent egenkapital		380 623
Sum egenkapital	4	405 053
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	2	47 488
Sum avsetning for forpliktelser		47 488
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		155 731
Betalbar skatt	2	58 296
Skyldig offentlige avgifter		37 285
Annen kortsiktig gjeld		3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		3 451 312
Sum gjeld		3 498 800
Sum egenkapital og gjeld		3 903 853

Randaberg, 28.04.2021
Styret i K&R Invest AS

Robert Håland
styreleder/daglig leder

Kenneth Goa
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 270 420	3 270 420
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 270 420	3 270 420
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	545 070	545 070
= Bokført verdi 31.12.20	2 725 350	2 725 350
Årets ordinære avskrivninger	545 070	545 070
Økonomisk levetid	4 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 296	0
Endring i utsatt skatt	47 488	0
Skattekostnad ordinært resultat	105 784	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	486 407	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-215 856	0
Skattepliktig inntekt	264 981	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 296	0
Sum betalbar skatt i balansen	58 296	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	215 856	0	-215 856
Sum	215 856	0	-215 856
Grunnlag for utsatt skatt	215 856	0	-215 856
Utsatt skatt (22 %)	47 488	0	-47 488

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K&R INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kgoa Holding AS	15	50,0	50,0
Randaberg Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-5 570		24 430
Årets resultat				380 623	380 623
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	380 623	405 053

Note 5 Lønnskostnader

K&R Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 380 623 etter skatt, mot kr. 0 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. K&R Invest ASs inntekter av utleievirksomheten vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive og grei kontantstrøm. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.