



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 293 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØYLANDSSUNDET INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Geir Rusten Handelandsvegen 61 5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arve Synnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	313 266	232 598
Sum inntekter		313 266	232 598
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 547	123 226
Sum kostnader		93 547	123 226
Driftsresultat		219 719	109 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt	2	136 479	
Sum finansinntekter		136 479	24
Annen rentekostnad		238 737	259 984
Sum finanskostnader		238 737	259 984
Netto finans		-102 259	-259 959
Ordinært resultat før skattekostnad		117 460	-150 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 460	-150 587
Årsresultat		117 460	-150 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 460	-150 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		117 460	
Overføringer annen egenkapital			-150 587
Sum overføringer og disponeringer		117 460	-150 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 794 179	5 794 179
Sum varige driftsmidler		5 794 179	5 794 179
Sum anleggsmidler		5 794 179	5 794 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 466	500
Sum fordringer		11 466	500
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	500	
Sum investeringer		500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 010	-44 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 010	-44 103
Sum omløpsmidler		77 976	-43 603
SUM EIENDELER		5 872 155	5 750 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,9	1 146 381	1 263 841
Sum opptjent egenkapital		-1 146 381	-1 263 841
Sum egenkapital		-1 046 381	-1 163 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	852 551	852 551
Sum annen langsiktig gjeld		852 551	852 551
Sum langsiktig gjeld		852 551	852 551
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 059 666	6 059 666
Leverandørgjeld		6 319	
Annen kortsiktig gjeld			2 200
Sum kortsiktig gjeld		6 065 985	6 061 866
Sum gjeld		6 918 536	6 914 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 872 155	5 750 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589098

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 293 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSSUNDET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Geir Rusten
Handlandsvegen 61
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Synnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 293 514
HØYLANDSSUNDET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	313 266	232 598
Sum inntekter		313 266	232 598
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 547	123 226
Sum kostnader		93 547	123 226
Driftsresultat		219 719	109 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt	2	136 479	
Sum finansinntekter		136 479	24
Annen rentekostnad		238 737	259 984
Sum finanskostnader		238 737	259 984
Netto finans		-102 259	-259 959
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 460	-150 587
Årsresultat		117 460	-150 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 460	-150 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		117 460	
Overføringer annen egenkapital			-150 587
Sum overføringer og disponeringer		117 460	-150 587



Organisasjonsnr: 915 293 514
HØYLANDSSUNDET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

5 794 179

5 794 179

Sum varige driftsmidler

5 794 179

5 794 179

Sum anleggsmidler

5 794 179

5 794 179

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

11 466

500

Sum fordringer

11 466

500

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter

6

500

Sum investeringer

500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

66 010

-44 103

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

66 010

-44 103

Sum omløpsmidler

77 976

-43 603

SUM EIENDELER

5 872 155

5 750 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

8,9

1 146 381

1 263 841

Sum opptjent egenkapital

-1 146 381

-1 263 841

Sum egenkapital

-1 046 381

-1 163 841



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	852 551	852 551
Sum annen langsiktig gjeld		852 551	852 551
Sum langsiktig gjeld		852 551	852 551
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 059 666	6 059 666
Leverandørgjeld		6 319	
Annen kortsiktig gjeld			2 200
Sum kortsiktig gjeld		6 065 985	6 061 866
Sum gjeld		6 918 536	6 914 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 872 155	5 750 576



Organisasjonsnr: 915 293 514
HØYLANDSSUNDET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Høylandssundet Invest AS**

Organisasjonsnr. 915293514

Utarbeidet av:
At-H AS
Autorisert regnskapsførerselskap
5. etg. Sjøhuset Møllervegen 22
5525 HAUGESUND



Høylandssundet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	313 266	232 598
Sum driftsinntekter		313 266	232 598
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		93 547	123 226
Sum driftskostnader		93 547	123 226
DRIFTSRESULTAT		219 719	109 372
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	24
Annen finansinntekt	2	136 479	0
Sum finansinntekter		136 479	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		238 737	259 984
Sum finanskostnader		238 737	259 984
NETTO FINANSPOSTER		(102 259)	(259 959)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		117 460	(150 587)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		117 460	(150 587)
ÅRSRESULTAT		117 460	(150 587)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(150 587)
Fremføring av udekket tap		117 460	0
SUM OVERF. OG DISP.		117 460	(150 587)



Høylandssundet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 794 179	5 794 179
Sum varige driftsmidler		5 794 179	5 794 179
SUM ANLEGGSMIDLER		5 794 179	5 794 179
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 466	500
Sum fordringer		11 466	500
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	500	0
Sum investeringer		500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 010	(44 103)
SUM OMLØPSMIDLER		77 976	(43 603)
SUM EIENDELER		5 872 155	5 750 576
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,9	(1 146 381)	(1 263 841)
Sum opptjent egenkapital		(1 146 381)	(1 263 841)
SUM EGENKAPITAL		(1 046 381)	(1 163 841)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	852 551	852 551
Sum annen langsiktig gjeld		852 551	852 551
SUM LANGSIKTIG GJELD		852 551	852 551
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 059 666	6 059 666
Leverandørgjeld		6 319	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 065 985	6 061 866
SUM GJELD		6 918 536	6 914 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 872 155	5 750 576

Underskrifter



Høylandssundet Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (0 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og følgende ingen OTP.



Høylandssundet Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Leieinntekter fra 4 leiligheter.

Note 2 - Annen finansinntekt

Utbytte fra Fjeldberg Kraftlag AS.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 308 304	1 293 380
= Grunnlag utsatt skatt	-1 308 304	-1 293 380
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 308 304	1 293 380
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 308 304	1 293 380
Utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendom Høylandsbygd.



Høylandssundet Invest AS

Noter 2021

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

49.404 aksjer i Fjeldbygd Kraftlag AS.

Note 7 - Selskapskapital

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 263 841
Tilført fra årsresultat		117 460
Pr 31.12.	100 000	-1 146 381

Note 9 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr 117.460, mot et underskudd på kr 150.587 i 2020. Aksjonærene vil tilføre nødvendig likviditet for å fortsette driften, og det er derfor ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Mellomværende til aksjonærene ikke renteberegnet, og ikke pantesikret.