



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 817 781
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ricerdas Smigelskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 122 649	2 317 800
Sum inntekter		2 122 649	2 317 800
Kostnader			
Varekostnad		19 476	7 376
Lønnskostnad	1	2 130 614	2 078 206
Annen driftskostnad		208 880	172 095
Sum kostnader		2 358 970	2 257 677
Driftsresultat		-236 321	60 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	68
Sum finansinntekter		55	68
Annen rentekostnad		80 861	75 552
Sum finanskostnader		80 861	75 552
Netto finans		-80 806	-75 484
Resultat før skattekostnad		-317 127	-15 361
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-317 127	-15 361
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 885	0
Annen egenkapital		-287 242	-15 361
Sum overføringer og disponeringer		-317 127	-15 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		34 022	34 022
Sum varer		34 022	34 022
Fordringer			
Kundefordringer	5	177 728	555 757
Andre kortsiktige fordringer		32 538	32 538
Sum fordringer		210 266	588 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	269 979	481 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 979	481 608
Sum omløpsmidler		514 268	1 103 926
SUM EIENDELER		1 014 268	1 603 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	287 242
Udekket tap		29 885	0
Sum opptjent egenkapital		-29 885	287 242
Sum egenkapital		20 115	337 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 453	883 699
Sum annen langsiktig gjeld		826 453	883 699
Sum langsiktig gjeld		826 453	883 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 462	19 173
Skyldige offentlige avgifter	6	84 260	170 431
Annen kortsiktig gjeld		117 902	193 380
Sum kortsiktig gjeld		167 700	382 985
Sum gjeld		994 153	1 266 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 268	1 603 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585514

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 817 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSTAD EIENDOM AS
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ricerdas Smigelskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 817 781
SANDSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 122 649	2 317 800
Sum inntekter		2 122 649	2 317 800
Kostnader			
Varekostnad		19 476	7 376
Lønnskostnad	1	2 130 614	2 078 206
Annen driftskostnad		208 880	172 095
Sum kostnader		2 358 970	2 257 677
Driftsresultat		-236 321	60 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	68
Sum finansinntekter		55	68
Annen rentekostnad		80 861	75 552
Sum finanskostnader		80 861	75 552
Netto finans		-80 806	-75 484
Resultat før skattekostnad		-317 127	-15 361
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-317 127	-15 361
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 885	0
Annen egenkapital		-287 242	-15 361
Sum overføringer og disponeringer		-317 127	-15 361



Organisasjonsnr: 998 817 781
SANDSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		34 022	34 022
Sum varer		34 022	34 022
Fordringer			
Kundefordringer	5	177 728	555 757
Andre kortsiktige fordringer		32 538	32 538
Sum fordringer		210 266	588 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	269 979	481 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 979	481 608
Sum omløpsmidler		514 268	1 103 926
SUM EIENDELER		1 014 268	1 603 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	287 242
Udekket tap		29 885	0
Sum opptjent egenkapital		-29 885	287 242
Sum egenkapital		20 115	337 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 453	883 699
Sum annen langsiktig gjeld		826 453	883 699
Sum langsiktig gjeld		826 453	883 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 462	19 173
Skyldige offentlige avgifter	6	84 260	170 431
Annen kortsiktig gjeld		117 902	193 380
Sum kortsiktig gjeld		167 700	382 985
Sum gjeld		994 153	1 266 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 268	1 603 926



Organisasjonsnr: 998 817 781
SANDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fortsatt drift Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er delvis tapt, men styret har tro på at økt oppdragsmengde vil bidra til økt inntjening. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	1927226.00	1870986.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	144347.00	143282.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36409.00	28944.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22632.00	34994.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2130614.00	2078206.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SANDSTAD EIENDOM AS

998817781

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 122 649	2 317 800
Sum driftsinntekter		2 122 649	2 317 800
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 476	-7 376
Lønnskostnad	1	-2 130 614	-2 078 206
Annen driftskostnad		-208 880	-172 095
Sum driftskostnader		-2 358 970	-2 257 677
Driftsresultat		-236 321	60 123
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		55	68
Sum finansinntekter		55	68
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-80 861	-75 552
Sum finanskostnader		-80 861	-75 552
Netto finans		-80 806	-75 484
Resultat før skattekostnad		-317 127	-15 361
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-317 127	-15 361
Overføringer			
Annen egenkapital		-287 242	-15 361
Udekket tap		-29 885	0
Sum overføringer		-317 127	-15 361



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		34 022	34 022
Sum varer		34 022	34 022
Fordringer			
Kundefordringer	5	177 728	555 757
Andre kortsiktige fordringer		32 538	32 538
Sum fordringer		210 266	588 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	269 979	481 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 979	481 608
Sum omløpsmidler		514 268	1 103 926
SUM EIENDELER		1 014 268	1 603 926



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	287 242
Udekket tap		-29 885	0
Sum opptjent egenkapital		-29 885	287 242
Sum egenkapital		20 115	337 242
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 453	883 699
Sum annen langsiktig gjeld		826 453	883 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 462	19 173
Skyldige offentlige avgifter	6	84 260	170 431
Annen kortsiktig gjeld		117 902	193 380
Sum kortsiktig gjeld		167 700	382 985
Sum gjeld		994 153	1 266 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 268	1 603 926

TRONDHEIM, 23.06.2025

Ricerdas Smigelskas
styrets leder



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er delvis tapt, men styret har tro på at økt oppdragsmengde vil bidra til økt inntjening.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 927 226	1 870 986
Arbeidsgiveravgift	144 347	143 282
Pensjonskostnader	36 409	28 944
Andre relaterte ytelser	22 632	34 994
Sum	2 130 614	2 078 206

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-317 127	-15 361
Permanente forskjeller	5 970	8 520
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 071	-26 729
Skattepliktig inntekt	-334 229	-33 570

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-308 216	-285 145	-23 071
Fremførbart underskudd	-67 994	-402 223	334 229
Netto forskjeller	-376 210	-687 368	311 157
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	376 210	687 368	-311 157
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	274 275	1 072 733	1 347 008
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	274 275	1 072 733	1 347 008
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-274 275	-572 733	-847 008
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-274 275	-572 733	-847 008
Balansført verdi pr 31.12	0	500 000	500 000
Økonomisk levetid	2,79 - 3	0 - 9,8	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Kundefordringer

Det er vurdert å ikke foreta avsetning til mulige tap på fordringer.



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	34 265
Skyldig skattetrekk	-34 265

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	100	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ricerdas Smigelskas	500	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	287 242	0	337 242
Årsresultat	0	-287 242	-29 885	-317 127
Egenkapital 31.12.2024	50 000	0	-29 885	20 115



Årsregnskap for
SANDSTAD EIENDOM AS
998817781
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 122 649	2 317 800
Sum driftsinntekter		2 122 649	2 317 800
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 476	-7 376
Lønnskostnad	1	-2 130 614	-2 078 206
Annen driftskostnad		-208 880	-172 095
Sum driftskostnader		-2 358 970	-2 257 677
Driftsresultat		-236 321	60 123
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		55	68
Sum finansinntekter		55	68
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-80 861	-75 552
Sum finanskostnader		-80 861	-75 552
Netto finans		-80 806	-75 484
Resultat før skattekostnad		-317 127	-15 361
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-317 127	-15 361
Overføringer			
Annen egenkapital		-287 242	-15 361
Udekket tap		-29 885	0
Sum overføringer		-317 127	-15 361



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		<u>34 022</u>	<u>34 022</u>
Sum varer		34 022	34 022
Fordringer			
Kundefordringer	5	177 728	555 757
Andre kortsiktige fordringer		<u>32 538</u>	<u>32 538</u>
Sum fordringer		210 266	588 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>269 979</u>	481 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 979	481 608
Sum omløpsmidler		514 268	1 103 926
SUM EIENDELER		1 014 268	1 603 926



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	287 242
Udekket tap		-29 885	0
Sum opptjent egenkapital		-29 885	287 242
Sum egenkapital		20 115	337 242
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 453	883 699
Sum annen langsiktig gjeld		826 453	883 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 462	19 173
Skyldige offentlige avgifter	6	84 260	170 431
Annen kortsiktig gjeld		117 902	193 380
Sum kortsiktig gjeld		167 700	382 985
Sum gjeld		994 153	1 266 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 268	1 603 926

TRONDHEIM, 23.06.2025



Riccardo Smigelskas
styrets leder



SANDSTAD EIENDOM AS
998 817 781

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fortsatt drift

Årsoppjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er delvis tapt, men styret har tro på at økt oppdragsmengde vil bidra til økt inntjening.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



SANDSTAD EIENDOM AS

998 817 781

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 927 226	1 870 986
Arbeidsgiveravgift	144 347	143 282
Pensjonskostnader	36 409	28 944
Andre relaterte ytelser	22 632	34 994
Sum	2 130 614	2 078 206

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-317 127	-15 361
Permanente forskjeller	5 970	8 520
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 071	-26 729
Skattepliktig inntekt	-334 229	-33 570

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-308 216	-285 145	-23 071
Frempåbart underskudd	-67 994	-402 223	334 229
Netto forskjeller	-376 210	-687 368	311 157
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	376 210	687 368	-311 157
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	274 275	1 072 733	1 347 008
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	274 275	1 072 733	1 347 008
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-274 275	-572 733	-847 008
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-274 275	-572 733	-847 008
Balansført verdi pr 31.12	0	500 000	500 000
Økonomisk levetid	2,79 - 3	0 - 9,8	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Kundefordringer

Det er vurdert å ikke foreta avsetning til mulige tap på fordringer.



SANDSTAD EIENDOM AS

998 817 781

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	34 265
Skyldig skattetrekk	-34 265

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	100	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ricerdas Smigelskas	500	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	287 242	0	337 242
Årsresultat	0	-287 242	-29 885	-317 127
Egenkapital 31.12.2024	50 000	0	-29 885	20 115