



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christopher Aronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	339 981	541 401
Sum kostnader		339 981	541 401
Driftsresultat		-339 981	-541 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 262	179 185
Annen finansinntekt		993 560	3 408 044
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 681 733	
Sum finansinntekter		2 784 554	3 587 229
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			18 558
Annen rentekostnad			67
Annen finanskostnad		522 274	5 460 225
Sum finanskostnader		522 274	5 478 851
Netto finans		2 262 281	-1 891 622
Resultat før skattekostnad	2	1 922 300	-2 433 023
Skattekostnad på resultat		-2 992	
Årsresultat	3	1 925 292	-2 433 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 925 292	-2 433 023
Totalresultat		1 925 292	-2 433 023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 925 292	
Overført fra annen egenkapital			-2 433 023
Sum overføringer og disponeringer		1 925 292	-2 433 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	10 199 477	1 013 738
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		10 199 477	1 013 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 995	3 474 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 995	3 474 218
Sum omløpsmidler		10 227 472	4 487 956
SUM EIENDELER		10 227 472	4 487 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum opptjent egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum egenkapital	3	3 295 733	1 370 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 224 727	1 411 190
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 727	1 411 190
Sum langsiktig gjeld		5 224 727	1 411 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 012	26 325
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 707 012	1 706 325
Sum gjeld		6 931 740	3 117 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 227 472	4 487 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599959

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christopher Aronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	339 981	541 401
Sum kostnader		339 981	541 401
Driftsresultat		-339 981	-541 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 262	179 185
Annen finansinntekt		993 560	3 408 044
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 681 733	
Sum finansinntekter		2 784 554	3 587 229
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			18 558
Annen rentekostnad			67
Annen finanskostnad		522 274	5 460 225
Sum finanskostnader		522 274	5 478 851
Netto finans		2 262 281	-1 891 622
Resultat før skattekostnad	2	1 922 300	-2 433 023
Skattekostnad på resultat		-2 992	
Årsresultat	3	1 925 292	-2 433 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 925 292	-2 433 023
Totalresultat		1 925 292	-2 433 023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 925 292	
Overført fra annen egenkapital			-2 433 023
Sum overføringer og disponeringer		1 925 292	-2 433 023



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	10 199 477	1 013 738
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		10 199 477	1 013 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 995	3 474 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 995	3 474 218
Sum omløpsmidler		10 227 472	4 487 956
SUM EIENDELER		10 227 472	4 487 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum opptjent egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum egenkapital	3	3 295 733	1 370 441



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 224 727	1 411 190
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 727	1 411 190
Sum langsiktig gjeld		5 224 727	1 411 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 012	26 325
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 707 012	1 706 325
Sum gjeld		6 931 740	3 117 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 227 472	4 487 956



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

So Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	339 981	541 401
Sum driftskostnader		339 981	541 401
Driftsresultat		-339 981	-541 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 262	179 185
Annen finansinntekt		993 560	3 408 044
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 681 733	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	18 558
Annen rentekostnad		0	67
Annen finanskostnad		522 274	5 460 225
Resultat av finansposter		2 262 281	-1 891 622
Resultat før skattekostnad	2	1 922 300	-2 433 023
Skattekostnad på resultat		-2 992	0
Årsresultat	3	1 925 292	-2 433 023
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 925 292	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 433 023
Sum overføringer		1 925 292	-2 433 023



Balanse

So Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	10 199 477	1 013 738
Sum investeringer		<u>10 199 477</u>	<u>1 013 738</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 995	3 474 218
Sum omløpsmidler		<u>10 227 472</u>	<u>4 487 956</u>
Sum eiendeler		<u>10 227 472</u>	<u>4 487 956</u>

So Invest AS

Side 2



Balanse

So Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum opptjent egenkapital		3 271 399	1 346 107
Sum egenkapital	3	3 295 733	1 370 441
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 224 727	1 411 190
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 727	1 411 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 012	26 325
Annen kortsiktig gjeld	6	1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 707 012	1 706 325
Sum gjeld		6 931 740	3 117 515
Sum egenkapital og gjeld		10 227 472	4 487 956

25.06.2025

Styret i So Invest AS

SVEN ARNE HANSEN
styreleder/daglig leder

Ole Christopher Aronsen
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

So Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	-2 992	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 992	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 922 300	-2 433 023
Permanente forskjeller	-2 426 860	1 171 016
Skattepliktig inntekt	-504 560	-1 262 007
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-27 230	-27 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 766 567	-1 262 007	504 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 766 567	1 289 237	-477 330
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 666	1 346 107	1 370 441
Årets resultat				1 925 292	1 925 292
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 666	3 271 399	3 295 733

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Omløpsmidler			
Aksjer i handelsportefølje	8 544 973	10 199 477	10 199 477
Sum markedsbaserte aksjer	8 544 973	10 199 477	10 199 477

Årets resultatførte verdiendring på aksjer i handelsportefølje er kr. 1 681 733

Markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i So Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JULIANUS AS	50	50,0	50,0
SVEN ARNE HANSEN	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SVEN ARNE HANSEN	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall om mer enn ett år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 224 727	1 411 190
Aksjonærlån	1 680 000	1 680 000
Sum	6 904 727	3 091 190