



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 263 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRB BOLIG AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 720
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 48 000 |
| Sum inntekter | | 96 000 | 48 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 84 270 | 17 045 |
| Sum kostnader | | 84 270 | 17 045 |
| Driftsresultat | | 11 730 | 30 955 |
| Annen rentekostnad | | 67 243 | 28 457 |
| Sum finanskostnader | | 67 243 | 28 457 |
| Netto finans | | -67 243 | -28 457 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -55 513 | 2 498 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 550 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -55 513 | 1 948 |
| Årsresultat | 3 | -55 513 | 1 948 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -55 513 | 1 948 |
| Totalresultat | | -55 513 | 1 948 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -55 513 | 1 948 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -55 513 | 1 948 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum anleggsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 8 000 |
| Sum fordringer | | | 8 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 497 | 57 088 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 497 | 57 088 |
| Sum omløpsmidler | | 42 497 | 65 088 |
| SUM EIENDELER | | 2 728 537 | 2 751 128 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum egenkapital | 3 | -29 135 | 26 378 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 002 | 9 375 |
| Betalbar skatt | 2 | | 550 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 50 000 | 28 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 002 | 38 080 |
| Sum gjeld | | 2 757 672 | 2 724 750 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 728 537 | 2 751 128 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661116

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 263 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRB BOLIG AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 720
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 929 263 723
TRB BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 48 000 |
| Sum inntekter | | 96 000 | 48 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 84 270 | 17 045 |
| Sum kostnader | | 84 270 | 17 045 |
| Driftsresultat | | 11 730 | 30 955 |
| Annen rentekostnad | | 67 243 | 28 457 |
| Sum finanskostnader | | 67 243 | 28 457 |
| Netto finans | | -67 243 | -28 457 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -55 513 | 2 498 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 550 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -55 513 | 1 948 |
| Årsresultat | 3 | -55 513 | 1 948 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -55 513 | 1 948 |
| Totalresultat | | -55 513 | 1 948 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -55 513 | 1 948 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -55 513 | 1 948 |



Organisasjonsnr: 929 263 723
TRB BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum anleggsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 8 000 |
| Sum fordringer | | | 8 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 42 497 | 57 088 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 497 | 57 088 |
| Sum omløpsmidler | | 42 497 | 65 088 |
| SUM EIENDELER | | 2 728 537 | 2 751 128 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum egenkapital | 3 | -29 135 | 26 378 |
| Gjeld | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 002 | 9 375 |
| Betalbar skatt | 2 | | 550 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 50 000 | 28 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 002 | 38 080 |
| Sum gjeld | | 2 757 672 | 2 724 750 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 728 537 | 2 751 128 |



Organisasjonsnr: 929 263 723
TRB BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

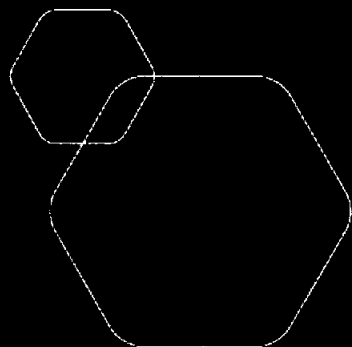
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

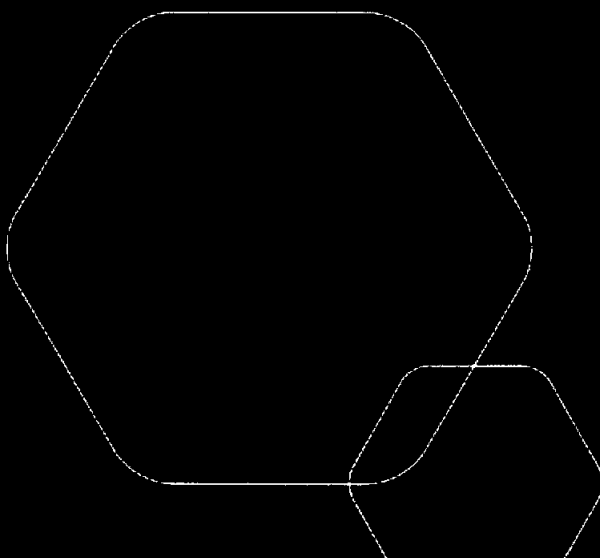
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
TRB Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 263 723



RESULTATREGNSKAP

TRB BOLIG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 48 000 |
| Sum driftsinntekter | | 96 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | | 84 270 | 17 045 |
| Sum driftskostnader | | 84 270 | 17 045 |
| Driftsresultat | | 11 730 | 30 955 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 67 243 | 28 457 |
| Resultat av finansposter | | -67 243 | -28 457 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 513 | 2 498 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 550 |
| Årsresultat | 3 | -55 513 | 1 948 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -55 513 | 1 948 |
| Sum overføringer | | -55 513 | 1 948 |

TRB BOLIG AS

SIDE 2



BALANSE

TRB BOLIG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 8 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 8 000 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 497 | 57 088 |
| Sum omløpsmidler | | 42 497 | 65 088 |
| Sum eiendeler | | 2 728 537 | 2 751 128 |

TRB BOLIG AS

SIDE 3



BALANSE

TRB BOLIG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum egenkapital | 3 | -29 135 | 26 378 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 002 | 9 375 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 550 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 50 000 | 28 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 002 | 38 080 |
| Sum gjeld | | 2 757 672 | 2 724 750 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 728 537 | 2 751 128 |

Melhus, 01.03.2024

Styret i TRB Bolig AS

Kent Erik Bjerkenås
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

TRB Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 550 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 550 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -55 513 | 2 498 |
| Permanente forskjeller | 6 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -55 507 | 2 498 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 550 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 550 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -55 507 | 0 | 55 507 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 55 507 | 0 | -55 507 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | -5 570 | 1 948 | 26 378 |
| Årets resultat | | | | -55 513 | -55 513 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | -5 570 | -53 565 | -29 135 |

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRB BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|----------|-----------|-------------|
| Trebetong AS | 30 | 100,0 | 100,0 |



Årsregnskap 2023
TRB Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 263 723



RESULTATREGNSKAP

TRB BOLIG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 48 000 |
| Sum driftsinntekter | | 96 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | | 84 270 | 17 045 |
| Sum driftskostnader | | 84 270 | 17 045 |
| Driftsresultat | | 11 730 | 30 955 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 67 243 | 28 457 |
| Resultat av finansposter | | -67 243 | -28 457 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 513 | 2 498 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 550 |
| Årsresultat | 3 | -55 513 | 1 948 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -55 513 | 1 948 |
| Sum overføringer | | -55 513 | 1 948 |



BALANSE

TRB BOLIG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 686 040 | 2 686 040 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 8 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 8 000 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 497 | 57 088 |
| Sum omløpsmidler | | 42 497 | 65 088 |
| Sum eiendeler | | 2 728 537 | 2 751 128 |



BALANSE

TRB BOLIG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | -53 565 | 1 948 |
| Sum egenkapital | 3 | -29 135 | 26 378 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 686 670 | 2 686 670 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 002 | 9 375 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 550 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 50 000 | 28 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 002 | 38 080 |
| Sum gjeld | | 2 757 672 | 2 724 750 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 728 537 | 2 751 128 |

Melhus, 01.03.2024
Styret i TRB Bolig AS

Kent Erik Bjerkenås
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

TRB Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 550 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 550 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -55 513 | 2 498 |
| Permanente forskjeller | 6 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -55 507 | 2 498 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 550 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 550 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -55 507 | 0 | 55 507 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 55 507 | 0 | -55 507 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | -5 570 | 1 948 | 26 378 |
| Årets resultat | | | | -55 513 | -55 513 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | -5 570 | -53 565 | -29 135 |

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRB BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Trebetong AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

