



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 854 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 9 AS
Forretningsadresse: Årumveien 12
1659 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 643	
Sum kostnader		1 643	
Driftsresultat		-1 643	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 643	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643	0
Årsresultat		-1 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 643	
Totalresultat		-1 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 643	
Sum overføringer og disponeringer	7	-1 643	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	97 728	
Sum varige driftsmidler		97 728	
Sum anleggsmidler		97 728	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 787	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 787	
Sum omløpsmidler		22 787	0
SUM EIENDELER		120 515	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	37 432	
Annen innskutt egenkapital		-12 913	
Sum innskutt egenkapital		24 519	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 027	
Sum opptjent egenkapital		-4 027	
Sum egenkapital	7	20 492	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	94 023	
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 023	
Sum gjeld		100 023	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 515	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329078

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 854 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 9 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 929 854 063
RUDSKOGEN TOMTER 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 643	
Sum kostnader		1 643	
Driftsresultat		-1 643	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 643	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643	0
Årsresultat		-1 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 643	
Totalresultat		-1 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 643	
Sum overføringer og disponeringer	7	-1 643	



Organisasjonsnr: 929 854 063
RUDSKOGEN TOMTER 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4

97 728
97 728

Sum anleggsmidler

97 728

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

22 787
22 787

Sum omløpsmidler

22 787

0

SUM EIENDELER

120 515

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

37 432
-12 913
24 519

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

4 027
-4 027

Sum egenkapital

20 492

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Kortsiktig konserngjeld 5
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

94 023
6 000
100 023

Sum gjeld

100 023

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

120 515

0



Organisasjonsnr: 929 854 063
RUDSKOGEN TOMTER 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Rudskogen Tomter 9 AS

Org.nr.: 929 854 063



Resultatregnskap		
Rudskogen Tomter 9 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		1 643
Sum driftskostnader		1 643
Årsresultat		-1 643
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 643
Sum overføringer	7	-1 643



Balanse			
Rudskogen Tomter 9 AS			
Eiendeler	Note	2022	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		97 728
Sum varige driftsmidler			<u>97 728</u>
Sum anleggsmidler			<u>97 728</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			22 787
Sum omløpsmidler			<u>22 787</u>
Sum eiendeler			<u>120 515</u>



Balanse			
Rudskogen Tomter 9 AS			
	Note		2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6		37 432
Annen innskutt egenkapital			-12 913
Sum innskutt egenkapital			24 519
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			-4 027
Sum opptjent egenkapital			-4 027
Sum egenkapital	7		20 492
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5		94 023
Annen kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld			100 023
Sum gjeld			100 023
Sum egenkapital og gjeld			120 515
Styret i Rudskogen Tomter 9 AS			
_____ Sigurd Alfred Slåttland styreleder		_____ Knut Olav Stubberud styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomter 9 AS			
			Side 4

Rudskogen Tomter 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Rudskogen Tomter 9 AS er datterselskap av Rudskogen Tomteselskap Holding AS, med forretningsadresse Rudskogenveien 30, 1894 Rakkestad.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Selskapet ble stiftet den 06.07.2022.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



Rudskogen Tomter 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022
Resultat før skattekostnad	-1 643
Permanente forskjeller	-11 570
Endring i midlertidige forskjeller	-
Underskudd til fremføring	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-13 213
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2022	-
Avgitt konsernbidrag	-
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-13 213
Betalbar skatt i balansen for 2022	-
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	-
Endring utsatt	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2022	31.12.2021
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-16 930	-3 717
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-16 930	-3 717
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-3 725	-818

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak



Rudskogen Tomter 9 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 - Tomter

Selskapets eiendeler består av tomter. Tomtene er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Note 5 - Konsernmellomværende

	2022
Gjeldt til nærstående selskap og nærstående	94 023

Gjeld til nærstående selskap og nærstående er renteberegnet med til sammen kr 0

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Rudskogen Tomteselskap Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap / Annen EK	SUM
Pr 01.01.2022	-	-	-	-
Stiftelse	30 000	-11 570	-	18 430
Fisjon	7 432	-1 343	-2 384	3 705
Årets resultat			-1 643	-1 643
Pr 31.12.2022	37 432	-12 913	-4 027	20 492



Årsregnskap

2022

Rudskogen Tomter 9 AS

Org.nr.: 929 854 063



Resultatregnskap		
Rudskogen Tomter 9 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		1 643
Sum driftskostnader		1 643
Årsresultat		-1 643
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 643
Sum overføringer	7	-1 643



Balanse			
Rudskogen Tomter 9 AS			
Eiendeler	Note	2022	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		97 728
Sum varige driftsmidler			<u>97 728</u>
Sum anleggsmidler			<u>97 728</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			22 787
Sum omløpsmidler			<u>22 787</u>
Sum eiendeler			<u>120 515</u>



Balanse		
Rudskogen Tomter 9 AS		
	Note	2022
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	37 432
Annen innskutt egenkapital		-12 913
Sum innskutt egenkapital		24 519
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-4 027
Sum opptjent egenkapital		-4 027
Sum egenkapital	7	20 492
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld	5	94 023
Annen kortsiktig gjeld		6 000
Sum kortsiktig gjeld		100 023
Sum gjeld		100 023
Sum egenkapital og gjeld		120 515
Rakkestad, 11.02.2023 Styret i Rudskogen Tomter 9 AS		
_____ Sigurd Alfred Slåttland styreleder		_____ Knut Olav Stubberud styremedlem/daglig leder
Rudskogen Tomter 9 AS		Side 4