



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 187 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marte Mathiassen
Mellomlia 15
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 821187052

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		305 600	180 000
Sum inntekter		305 600	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 800	34 800
Annen driftskostnad		57 683	47 125
Sum kostnader		92 483	81 925
Driftsresultat		213 117	98 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	4
Sum finansinntekter		154	4
Annen rentekostnad		94 713	89 784
Sum finanskostnader		94 713	89 784
Netto finans		-94 559	-89 780
Resultat før skattekostnad		118 558	8 295
Skattekostnad på resultat	2	26 083	1 842
Årsresultat	3	92 475	6 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 475	6 453
Totalresultat		92 475	6 453
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 475	6 453
Sum overføringer og disponeringer		92 475	6 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 518 979	1 553 779
Sum varige driftsmidler		1 518 979	1 553 779
Sum anleggsmidler		1 518 979	1 553 779
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 100	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 100	1
Sum omløpsmidler		93 100	1
SUM EIENDELER		1 612 079	1 553 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	239 443	146 968
Sum opptjent egenkapital		239 443	146 968
Sum egenkapital	3	589 443	496 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 380	2 244
Sum avsetninger for forpliktelser		1 380	2 244
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		962 500	1 035 384
Sum annen langsiktig gjeld		962 500	1 035 384
Sum langsiktig gjeld		963 880	1 037 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 488	1 258
Betalbar skatt	2	26 947	2 568
Skyldig offentlige avgifter		11 301	7 247
Annen kortsiktig gjeld		17 021	8 111
Sum kortsiktig gjeld		58 756	19 183
Sum gjeld		1 022 636	1 056 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 612 079	1 553 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361931

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 187 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marte Mathiassen
Mellomlia 15
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 187 052
MASTMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		305 600	180 000
Sum inntekter		305 600	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 800	34 800
Annen driftskostnad		57 683	47 125
Sum kostnader		92 483	81 925
Driftsresultat		213 117	98 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	4
Sum finansinntekter		154	4
Annen rentekostnad		94 713	89 784
Sum finanskostnader		94 713	89 784
Netto finans		-94 559	-89 780
Resultat før skattekostnad		118 558	8 295
Skattekostnad på resultat	2	26 083	1 842
Årsresultat	3	92 475	6 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 475	6 453
Totalresultat		92 475	6 453
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 475	6 453
Sum overføringer og disponeringer		92 475	6 453



Organisasjonsnr: 821 187 052
MASTMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 518 979	1 553 779
Sum varige driftsmidler		1 518 979	1 553 779
Sum anleggsmidler		1 518 979	1 553 779
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 100	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 100	1
Sum omløpsmidler		93 100	1
SUM EIENDELER		1 612 079	1 553 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	239 443	146 968
Sum opptjent egenkapital		239 443	146 968
Sum egenkapital	3	589 443	496 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 380	2 244
Sum avsetninger for forpliktelses		1 380	2 244
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		962 500	1 035 384



Sum annen langsiktig gjeld	962 500	1 035 384
Sum langsiktig gjeld	963 880	1 037 628
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 488	1 258
Betalbar skatt	26 947	2 568
Skyldig offentlige avgifter	11 301	7 247
Annen kortsiktig gjeld	17 021	8 111
Sum kortsiktig gjeld	58 756	19 183
Sum gjeld	1 022 636	1 056 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 612 079	1 553 780



Organisasjonsnr: 821 187 052
MASTMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
MARTE STORLI MATHIASSET
2025-04-01



Årsregnskap 2024 Mastma Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 187 052



RESULTATREGNSKAP

MASTMA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		305 600	180 000
Sum driftsinntekter		305 600	180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 800	34 800
Annen driftskostnad		57 683	47 125
Sum driftskostnader		92 483	81 925
Driftsresultat		213 117	98 075
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		154	4
Annen rentekostnad		94 713	89 784
Resultat av finansposter		-94 559	-89 780
Resultat før skattekostnad		118 558	8 295
Skattekostnad på resultat	2	26 083	1 842
Årsresultat	3	92 475	6 453
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		92 475	6 453
Sum overføringer		92 475	6 453



BALANSE

MASTMA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 518 979	1 553 779
Sum varige driftsmidler		1 518 979	1 553 779
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 518 979	1 553 779
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 100	1
Sum omløpsmidler		93 100	1
Sum eiendeler		1 612 079	1 553 780



BALANSE

MASTMA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	239 443	146 968
Sum opptjent egenkapital		239 443	146 968
Sum egenkapital	3	589 443	496 968
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	1 380	2 244
Sum avsetning for forpliktelser		1 380	2 244
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		962 500	1 035 384
Sum annen langsiktig gjeld		962 500	1 035 384
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 488	1 258
Betalbar skatt	2	26 947	2 568
Skyldig offentlige avgifter		11 301	7 247
Annen kortsiktig gjeld		17 021	8 111
Sum kortsiktig gjeld		58 756	19 183
Sum gjeld		1 022 636	1 056 811
Sum egenkapital og gjeld		1 612 079	1 553 780

Styret i Mastma Eiendom AS

MARTE STORLI MATHIASSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mastma Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 947	2 568
Endring i utsatt skatt	-864	-726
Skattekostnad ordinært resultat	26 083	1 842
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	118 558	8 295
Permanente forskjeller	0	81
Endring i midlertidige forskjeller	3 928	3 298
Skattepliktig inntekt	122 486	11 674
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 947	2 568
Sum betalbar skatt i balansen	26 947	2 568



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 271	10 200	3 928
Sum	6 271	10 200	3 928
Grunnlag for utsatt skatt	6 271	10 200	3 928
Utsatt skatt (22 %)	1 380	2 244	864

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 000	0	0	146 968	496 968
Årets resultat				92 475	92 475
Pr 31.12.2024	350 000	0	0	239 443	589 443

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 92 475 etter skatt, mot kr. 6 453 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.