



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 959 630
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MANAK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Torstadveien 26 Torstad Gård 1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Arne Kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter	1	360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 600	35 900
Annen driftskostnad	3	136 306	97 767
Sum kostnader		171 906	133 667
Driftsresultat		188 094	226 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		1 334	1 210
Sum finansinntekter		1 334	1 218
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		172 140	175 203
Sum finanskostnader		172 140	175 203
Netto finans		-170 806	-173 985
Ordinært resultat før skattekostnad		17 288	52 348
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	18 435	27 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 147	24 434
Årsresultat		-1 147	24 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 147	24 434
Totalresultat		-1 147	24 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			24 434



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 147	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 147	24 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 524 500	3 560 100
Sum varige driftsmidler		3 524 500	3 560 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	83 176	134 176
Sum finansielle anleggsmidler		83 176	134 176
Sum anleggsmidler	1	3 607 676	3 694 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 634	9 605
Konsernfordringer	8	30 000	30 000
Sum fordringer		39 634	39 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 191	49 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 191	49 140
Sum omløpsmidler	1	83 825	88 744
SUM EIENDELER		3 691 502	3 783 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 484 814	1 484 814
Sum innskutt egenkapital		1 584 814	1 584 814
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 535 960	1 534 813
Sum opptjent egenkapital		-1 535 960	-1 534 813
Sum egenkapital	5	48 854	50 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 340 802	3 449 881
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 802	3 449 881
Sum langsiktig gjeld		3 340 802	3 449 881
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		17 704	3 144
Betalbar skatt	4	18 435	
Kortsiktig konserngjeld	8	241 097	241 097
Annen kortsiktig gjeld	7	24 611	38 898
Sum kortsiktig gjeld		301 846	283 139
Sum gjeld		3 642 648	3 733 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 691 502	3 783 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 744450

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 959 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torstadveien 26
Torstad Gård
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arne Kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 992 959 630
MANAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter	1	360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 600	35 900
Annen driftskostnad	3	136 306	97 767
Sum kostnader		171 906	133 667
Driftsresultat		188 094	226 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		8
Annen renteinntekt			
Annen finansinntekt		1 334	1 210
Sum finansinntekter		1 334	1 218
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		172 140	175 203
Sum finanskostnader		172 140	175 203
Netto finans		-170 806	-173 985
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	18 435	27 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 147	24 434
Årsresultat		-1 147	24 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 147	24 434
Totalresultat		-1 147	24 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			24 434
Overført fra annen egenkapital		-1 147	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 147	24 434





Organisasjonsnr: 992 959 630
MANAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 7

3 524 500

3 560 100

Sum varige driftsmidler

3 524 500

3 560 100

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 8

83 176

134 176

Sum finansielle

anleggsmidler

83 176

134 176

Sum anleggsmidler 1

3 607 676

3 694 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 634

9 605

Konsernfordringer 8

30 000

30 000

Sum fordringer

39 634

39 605

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

44 191

49 140

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

44 191

49 140

Sum omløpsmidler 1

83 825

88 744

SUM EIENDELER

3 691 502

3 783 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

1 484 814

1 484 814

Sum innskutt egenkapital

1 584 814

1 584 814

Opptjent egenkapital



Udekket tap		1 535 960	1 534 813
Sum opptjent egenkapital		-1 535 960	-1 534 813
Sum egenkapital	5	48 854	50 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 340 802	3 449 881
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 802	3 449 881
Sum langsiktig gjeld		3 340 802	3 449 881
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		17 704	3 144
Betalbar skatt	4	18 435	
Kortsiktig konserngjeld	8	241 097	241 097
Annen kortsiktig gjeld	7	24 611	38 898
Sum kortsiktig gjeld		301 846	283 139
Sum gjeld		3 642 648	3 733 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 691 502	3 783 021



Organisasjonsnr: 992 959 630
MANAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Manak Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84G0C-UQP80-K76Y0-2AFF

Organisasjonsnr: 992 959 630



Resultatregnskap

Manak Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter	1	360 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 600	35 900
Annen driftskostnad	3	136 306	97 767
Sum driftskostnader		171 906	133 667
Driftsresultat		188 094	226 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		1 334	1 210
Annen rentekostnad		172 140	175 203
Resultat av finansposter		-170 806	-173 985
Ordinært resultat før skattekostnad		17 288	52 348
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	18 435	27 914
Årsresultat		-1 147	24 434
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	-24 434
Overført fra annen egenkapital		1 147	0
Sum overføringer	5	-1 147	24 434

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84G0C-UQP80-K76Y0-2AFF



Balanse

Manak Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 524 500	3 560 100
Sum varige driftsmidler		3 524 500	3 560 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	83 176	134 176
Sum finansielle anleggsmidler		83 176	134 176
Sum anleggsmidler	1	3 607 676	3 694 276
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 634	9 605
Konsernfordringer	8	30 000	30 000
Sum fordringer		39 634	39 605
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 191	49 140
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		44 191	49 140
Sum omløpsmidler	1	83 825	88 744
Sum eiendeler		3 691 502	3 783 021

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84G0C-UQP80-K76Y0-2AFF



Balanse Manak Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 484 814	1 484 814
Sum innskutt egenkapital		1 584 814	1 584 814
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 535 960	-1 534 813
Sum opptjent egenkapital		-1 535 960	-1 534 813
Sum egenkapital	5	48 854	50 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 340 802	3 449 881
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 802	3 449 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 704	3 144
Betalbar skatt	4	18 435	0
Kortsiktig konserngjeld	8	241 097	241 097
Annen kortsiktig gjeld	7	24 611	38 898
Sum kortsiktig gjeld		301 846	283 139
Sum gjeld		3 642 648	3 733 020
Sum egenkapital og gjeld		3 691 502	3 783 021

Hvalstad, 30.06.2022
Styret i Manak Eiendom AS

Nils Arne Kvilekval
styreleder/daglig leder

Mattis Asplin
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84GOC-UQP80-K76Y0-2AFF



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 Varige driftsmidler

	Eiendom inkl. tomt
Anskaffelseskost 01.01	3 877 434
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	3 877 434
Akk. av-/nedskrivninger	-352 934
Balanseført verdi 31.12	3 524 500
<hr/>	
Årets avskrivninger	35 600
<hr/>	
Avskrivningssats	1 %
Avskrivningsplan	Saldo
Økonomisk levetid	100 år
Endring i avskrivningsplan	Nei

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84GOC-UQP80-K76Y0-2AFF



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 435	27 914
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 435	27 914
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 288	52 348
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 506	74 532
Avgitt konsernbidrag	0	-126 880
Skattepliktig inntekt	83 794	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 435	27 914
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-27 914
Sum betalbar skatt i balansen	18 435	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-352 934	-317 334	35 600
Gevinst - og tapskonto	123 610	154 516	30 906
Sum	-229 324	-162 818	66 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	229 324	162 818	-66 506
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 451	-35 820	14 631

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84GOC-UQP80-K76Y0-2AFFT



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	1 484 814	-1 534 813	50 001
Mottatt konsernbidrag				0
Avgitt konsernbidrag			0	0
Årets resultat			-1 147	-1 147
Pr 31.12.2021	100 000	1 484 814	-1 535 960	48 854

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Manak Holding AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styremedlemene Nils Arne Kvilekval og Matti Asplin eier 50% hver av aksjene i Manak Holding AS.

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	638 220	747 300
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 340 802	3 449 881
Påløpte renter	14 611	14 316
Sum gjeld som er sikret ved pant o.l.:	3 355 412	3 464 197
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 524 500	3 560 100

Eiendommen er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i søsterselskap.

Note 8 Nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter skjer på forretningsmessig grunnlag.

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Manak Bygg AS der inntektsført leie i 2021 utgjør kr 360 000. Tilsvarende leie i 2020 var kr 360 000.

	2021	2020
Konsernbidrag fra Manak Bygg AS	30 000	30 000
Lån til Manak Holding AS	83 176	134 176
Skyldig konsernbidrag til Rå Smak Asker AS	241 097	241 097

Manak Eiendom AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84GOC-UQP80-K76Y0-2AFFI



Noter til regnskapet 2021

Gjeld til øvrige konsernselskaper står tilbake for annen gjeld

Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84G0C-UQP8Q-K76Y0-2AFFT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Arne Kvilekval

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2155873

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-07-12 09:28:12 UTC



Mattis Asplin

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3864808

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-07-12 10:01:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IME45-HJMLM-84GOC-UQP8Q-K76Y0-2AFF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Manak Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Manak Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 667E2-D13VD-KMBBO-SQJ2S-6ET62-D1104



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-12 16:06:36 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 667E2-D13VD-KMBBO-SQJ25-6ET62-D1104

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>