



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 727 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYEHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Bull Aakranns vei 3  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNNI BYE WILHELMOSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 420	29 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 420</b>	<b>29 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 420</b>	<b>-29 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	125 182	71 721
Annen finansinntekt	2, 3, 4	578 947	517 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 129</b>	<b>588 723</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		143 371	102 689
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2, 3, 4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 371</b>	<b>102 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>560 758</b>	<b>486 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 338	456 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 4	8 224 348	8 374 901
Markedsbaserte obligasjoner	3, 4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 224 348</b>	<b>8 374 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 376 627	2 689 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 376 627</b>	<b>2 689 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		305	305
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 305</b>	<b>900 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	10 696 810	10 159 472



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 696 810</b>	<b>10 159 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>11 597 115</b>	<b>11 059 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 859	5 038
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 859</b>	<b>5 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 859</b>	<b>5 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 727 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYEHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Bull Aakranns vei 3  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNNI BYE WILHELMSSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 957 727 603  
BYEHJØRNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 420	29 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 420</b>	<b>29 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 420</b>	<b>-29 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	125 182	71 721
Annen finansinntekt	2, 3, 4	578 947	517 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 129</b>	<b>588 723</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		143 371	102 689
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2, 3, 4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 371</b>	<b>102 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>560 758</b>	<b>486 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 338	456 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>



Organisasjonsnr: 957 727 603  
BYEHJØRNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 4	8 224 348	8 374 901
Markedsbaserte obligasjoner	3, 4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 224 348</b>	<b>8 374 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 376 627	2 689 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 376 627</b>	<b>2 689 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		305	305
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 305</b>	<b>900 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	10 696 810	10 159 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 696 810</b>	<b>10 159 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 597 115</b>	<b>11 059 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 859	5 038
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		3 859	5 038
Sum gjeld		3 859	5 038
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>



Organisasjonsnr: 957 727 603  
BYEHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Byehjørnet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 957 727 603



### RESULTATREGNSKAP

#### BYEHJØRNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 420	29 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 420</b>	<b>29 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 420</b>	<b>-29 968</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	2	125 182	71 721
Annen finansinntekt	2, 3, 4	578 947	517 002
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		143 371	102 689
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>560 758</b>	<b>486 034</b>
Resultat før skattekostnad		537 338	456 066
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>537 338</b>	<b>456 066</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		537 338	456 066
<b>Sum overføringer</b>		<b>537 338</b>	<b>456 066</b>



### BALANSE

#### BYEHJØRNET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3, 4	8 224 348	8 374 901
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 224 348</b>	<b>8 374 901</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 376 627	2 689 915
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 600 974</b>	<b>11 064 815</b>



## BALANSE

### BYEHJØRNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Overkurs		305	305
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>900 305</strong>	<strong>900 305</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	8	10 696 810	10 159 472
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>10 696 810</strong>	<strong>10 159 472</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>11 597 115</strong>	<strong>11 059 777</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		3 859	5 038
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 859</strong>	<strong>5 038</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 859</strong>	<strong>5 038</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 600 974</strong>	<strong>11 064 815</strong>

Røros, 20.06.2025  
Styret i Byehjørnet AS

\_\_\_\_\_  
Dag Wilhelmsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
UNNI BYE WILHELMSSEN  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til børsnoterte verdipapirer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Byehjørnet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Direkteavkastning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	578 947	517 002
Renteinntekter fra finansinstitusjon	125 182	71 721
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>704 129</b>	<b>588 723</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	143 371	102 689
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>143 371</b>	<b>102 689</b>

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Børsnoterte aksjer og egenkapitalbevis	4 629 341	8 224 347
<b>Sum</b>	<b>4 629 341</b>	<b>8 224 347</b>



## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Børsnoterte aksjer og egenkapitalbevis	4 629 341	8 224 347
<b>Sum</b>	<b>4 629 341</b>	<b>8 224 347</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	537 338	456 066
Permanente forskjeller	-418 208	-398 802
Endring i midlertidige forskjeller	12 250	15 312
Anvendelse av fremførbart underskudd	-131 380	-72 576
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	48 998	61 248	12 250
<b>Sum</b>	<b>48 998</b>	<b>61 248</b>	<b>12 250</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 141	-191 521	-131 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 143	130 273	119 130
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	900 000	305	0	10 159 472	11 059 777
Årets resultat				537 338	537 338
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>900 000</b>	<b>305</b>	<b>0</b>	<b>10 696 810</b>	<b>11 597 115</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYEHJØRNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	5 000,0	900 000
<b>Sum</b>	<b>180</b>		<b>900 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UNNI BYE WILHELMOSEN	180	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
UNNI BYE WILHELMOSEN	styreleder/daglig leder	180
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>180</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 537 338 etter skatt, mot kr. 456 066 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.