



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 955 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORAN INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	522 000	645 996
Sum inntekter		522 000	645 996
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 172	47 589
Avskrivning på driftsmidler	3	19 213	14 059
Annen driftskostnad	2	205 584	203 701
Sum kostnader		262 969	265 349
Driftsresultat		259 031	380 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 458	15 500
Annen finansinntekt	4	717 100	977 189
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			13 841
Sum finansinntekter		720 559	1 006 530
Annen rentekostnad		34 621	42 116
Annen finanskostnad		217 901	5 570
Sum finanskostnader		252 522	47 686
Netto finans		468 037	958 844
Ordinært resultat før skattekostnad		727 067	1 339 492
Skattekostnad	6	113 479	75 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		613 588	1 263 740
Årsresultat		613 588	1 263 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 588	1 263 740
Totalresultat		613 588	1 263 740
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		3 800 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital			63 740
Overført fra annen egenkapital		-3 186 412	
Sum overføringer og disponeringer		613 588	1 263 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	37 285	56 498
Sum varige driftsmidler		37 285	56 498
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	788 930	543 930
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		108 290	573 790
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		897 220	1 117 720
Sum anleggsmidler		934 505	1 174 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		417 594	527 175
Sum fordringer		417 594	527 175
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			6 321 263
Sum investeringer			6 321 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		10 978 387	5 635 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 978 387	5 635 281
Sum omløpsmidler		11 395 982	12 483 719
SUM EIENDELER		12 330 486	13 657 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		249 276	249 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 673 093	11 859 505
Sum opptjent egenkapital		8 673 093	11 859 505
Sum egenkapital	8	8 922 369	12 108 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		581 250	656 250
Sum annen langsiktig gjeld		581 250	656 250
Sum langsiktig gjeld		581 250	656 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 276	19 269
Betalbar skatt	6	113 479	78 245
Skyldige offentlige avgifter		31 230	1 152
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	1 169 148	789 477
Annen kortsiktig gjeld		4 735	4 762
Sum kortsiktig gjeld		2 826 868	892 906
Sum gjeld		3 408 118	1 549 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 330 486	13 657 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 283295

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 955 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORAN INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	522 000	645 996
Sum inntekter		522 000	645 996
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 172	47 589
Avskrivning på driftsmidler	3	19 213	14 059
Annen driftskostnad	2	205 584	203 701
Sum kostnader		262 969	265 349
Driftsresultat		259 031	380 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 458	15 500
Annen finansinntekt	4	717 100	977 189
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			13 841
Sum finansinntekter		720 559	1 006 530
Annen rentekostnad		34 621	42 116
Annen finanskostnad		217 901	5 570
Sum finanskostnader		252 522	47 686
Netto finans		468 037	958 844
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	727 067	1 339 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 479	75 752
Årsresultat		613 588	1 263 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 588	1 263 740
Totalresultat		613 588	1 263 740
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 800 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital			63 740
Overført fra annen egenkapital		-3 186 412	
Sum overføringer og disponeringer		613 588	1 263 740





Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	37 285	56 498
Sum varige driftsmidler		37 285	56 498
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	788 930	543 930
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		108 290	573 790
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		897 220	1 117 720
Sum anleggsmidler		934 505	1 174 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		417 594	527 175
Sum fordringer		417 594	527 175
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			6 321 263
Sum investeringer			6 321 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		10 978 387	5 635 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 978 387	5 635 281
Sum omløpsmidler		11 395 982	12 483 719
SUM EIENDELER		12 330 486	13 657 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		249 276	249 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 673 093	11 859 505
Sum opptjent egenkapital		8 673 093	11 859 505
Sum egenkapital	8	8 922 369	12 108 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		581 250	656 250
Sum annen langsiktig gjeld		581 250	656 250
Sum langsiktig gjeld		581 250	656 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 276	19 269
Betalbar skatt	6	113 479	78 245
Skyldige offentlige avgifter		31 230	1 152
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	1 169 148	789 477
Annen kortsiktig gjeld		4 735	4 762
Sum kortsiktig gjeld		2 826 868	892 906
Sum gjeld		3 408 118	1 549 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 330 486	13 657 937



Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Toran Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Toran Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 613 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: STCKK-E86XL-E5KK8-YULNY-UWHI-M-FXHAO



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: STCKK-E86XL-E5KK8-YULNY-UWHTM-FXHAO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Breivold

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1775252

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-05-10 07:12:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: STCKK-E86XL-E5KK8-YULNY-UWHTM-FXHAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Toran Invest AS

Org.nr.: 956 955 300

Penneo Dokumentnr.: 2G71F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	522 000	645 996
Sum driftsinntekter		<u>522 000</u>	<u>645 996</u>
Lønnskostnad	2	38 172	47 589
Avskrivning på driftsmidler	3	19 213	14 059
Annen driftskostnad	2	205 584	203 701
Sum driftskostnader		<u>262 969</u>	<u>265 349</u>
Driftsresultat		259 031	380 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 458	15 500
Annen finansinntekt	4	717 100	977 189
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	13 841
Rentekostnader		34 621	42 116
Annen finanskostnad		217 901	5 570
Resultat av finansposter		<u>468 037</u>	<u>958 844</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		727 067	1 339 492
Skattekostnad	6	113 479	75 752
Årets resultat		613 588	1 263 740
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Tilleggsutbytte		2 300 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	63 740
Overført fra annen egenkapital		3 186 412	0
Sum overføringer		<u>613 588</u>	<u>1 263 740</u>

Penneo Dokumentnr: 2G71F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	37 285	56 498
Sum varige driftsmidler		<u>37 285</u>	<u>56 498</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	788 930	543 930
Lån til tilknyttet selskap		108 290	573 790
Sum finansielle anleggsmidler		<u>897 220</u>	<u>1 117 720</u>
Sum anleggsmidler		<u>934 505</u>	<u>1 174 218</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		417 594	527 175
Sum fordringer		<u>417 594</u>	<u>527 175</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		0	6 321 263
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>6 321 263</u>
Bankinnskudd og kontanter		10 978 387	5 635 281
Sum omløpsmidler		<u>11 395 982</u>	<u>12 483 719</u>
Sum eiendeler		<u>12 330 486</u>	<u>13 657 937</u>

Penneo Dokumentnr: 2G71F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		<u>249 276</u>	<u>249 276</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 673 093	11 859 505
Sum opptjent egenkapital		<u>8 673 093</u>	<u>11 859 505</u>
Sum egenkapital	8	<u>8 922 369</u>	<u>12 108 781</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		581 250	656 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>581 250</u>	<u>656 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 276	19 269
Betalbar skatt	6	113 479	78 245
Skyldige offentlige avgifter		31 230	1 152
Utbytte		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	1 169 148	789 477
Annen kortsiktig gjeld		4 735	4 762
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 826 868</u>	<u>892 906</u>
Sum gjeld		<u>3 408 118</u>	<u>1 549 156</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 330 486</u>	<u>13 657 937</u>

Oslo, 06.05.2022

John Bergheim
styreleder/daglig leder

Randi Bergheim
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 2021F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Nærstående parter

Selskapets salgsinntekter er honorar og administrasjon av selskapet House of Business AS og House of Business Solli AS hvor selskapet har en eierandel på 24,5%.



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	6 346	21 797
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	31 826	25 792
Sum	38 172	47 589

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	19 979	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 10 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 400. Beløpene er ekskl. mva.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Innredning	Inventar / kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 495	51 173	107 651	158 824
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 495	51 173	107 651	171 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	-32 834	-101 201	-134 035
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	12 495	18 339	6 450	37 284
Årets avskrivninger		3 846	15 367	19 213
Avskrivningsplan		lineær	lineær	
Økonomisk levetid		8 år	4 år	

Penneo Dokumentnr: 2G71F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 - Annen finansinntekt

Posten andre finansinntekter består av gevinst ved salg av aksjer og eventuelle utbytter fra tilknyttede selskaper.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap og øvrige aksjer

Selskap	Eierandel	Ansk.kost	Nedskrivning	Bokført verdi
House of Business AS	24,5%	781 580	0	781 580
Reloize AS	24,5%	7 350	0	7 350
		788 930	0	788 930



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 479	78 245
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 493
Skattekostnad ordinært resultat	113 479	75 752
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	727 067	1 339 492
Permanente forskjeller	-212 429	-984 694
Endring i midlertidige forskjeller	1 176	859
Skattepliktig inntekt	515 815	355 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 479	78 245
Sum betalbar skatt i balansen	113 479	78 245

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 845	-668	1 176
Sum	-1 845	-668	1 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 845	668	-1 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 2G71F-YY41F-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 - Aksjonærer og aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	383	650	248 950

Eierstruktur pr. 31.12:

	Aksjer	Eierandel
John Bergheim, styrets leder og daglig leder	227	59,3 %
Randi Bergheim, styremedlem	156	40,7 %
Totalt antall aksjer	383	100,0 %

Selskapet er skyldig mellomværende til aksjonærer John Bergheim og Randi Bergheim, på henholdsvis kr 214 786 og kr 954 361, til sammen kr 1 169 148. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	248 950	326	11 859 505	12 108 781
Tilleggsutbytte			-2 300 000	-2 300 000
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			613 588	613 588
Egenkapital 31. desember 2021	248 950	326	8 673 093	8 922 369



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Bergheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1196083

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-05-09 14:15:45 UTC



Randi Bergheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1684600

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-05-09 19:16:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2G7TF-YY4TF-5ZYKN-E6JH-EDOV2-MHQZ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>