



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 801 873
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P. WESSEL AS
Forretningsadresse:	Åmålveien 51 1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Petter Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 000
Annen driftskostnad		5 885	122 068
Sum kostnader		5 885	125 068
Driftsresultat		-5 885	-125 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 561	5 291
Annen finansinntekt		573 119	550 000
Sum finansinntekter		575 680	555 291
Annen rentekostnad		8 676	8 455
Annen finanskostnad		3 953	249 705
Sum finanskostnader		12 629	258 160
Netto finans		563 051	297 131
Resultat før skattekostnad		557 166	172 064
Skattekostnad på resultat	3	6 773	3 352
Årsresultat		550 393	168 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 393	168 712
Totalresultat		550 393	168 712
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		550 000	625 000
Avsatt til annen egenkapital		393	
Overført fra annen egenkapital			-456 289
Sum overføringer og disponeringer		550 393	168 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 672	26 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	26 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	658 400	635 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	903 370
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		44 647	112 127
Investeringer i aksjer og andeler		611 600	659 600
Andre langsiktige fordringer			2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 218 017	2 312 097
Sum anleggsmidler		2 244 689	2 338 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52	3 309
Sum fordringer		52	3 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 009	5 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 009	5 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		3 060	8 887
SUM EIENDELER		2 247 749	2 347 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum opptjent egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum egenkapital		2 124 400	2 124 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 090	2 090
Sum avsetninger for forpliktelser		2 090	2 090
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		69 341	185 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 341	185 000
Sum langsiktig gjeld		71 431	187 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	186
Betalbar skatt	3	173	1 372
Kortsiktig konserngjeld		51 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		51 918	36 558
Sum gjeld		123 349	223 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 247 749	2 347 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569899

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P. WESSEL AS
Forretningsadresse: Åmålveien 51
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 000
Annen driftskostnad		5 885	122 068
Sum kostnader		5 885	125 068
Driftsresultat		-5 885	-125 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 561	5 291
Annen finansinntekt		573 119	550 000
Sum finansinntekter		575 680	555 291
Annen rentekostnad		8 676	8 455
Annen finanskostnad		3 953	249 705
Sum finanskostnader		12 629	258 160
Netto finans		563 051	297 131
Resultat før skattekostnad		557 166	172 064
Skattekostnad på resultat	3	6 773	3 352
Årsresultat		550 393	168 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 393	168 712
Totalresultat		550 393	168 712
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		550 000	625 000
Avsatt til annen egenkapital		393	
Overført fra annen egenkapital			-456 289
Sum overføringer og disponeringer		550 393	168 712



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	26 672	26 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	26 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	658 400	635 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	903 370
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		44 647	112 127
Investeringer i aksjer og andeler		611 600	659 600
Andre langsiktige fordringer			2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 218 017	2 312 097
Sum anleggsmidler		2 244 689	2 338 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52	3 309
Sum fordringer		52	3 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 009	5 578



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 009	5 578
Sum omløpsmidler		3 060	8 887
SUM EIENDELER		2 247 749	2 347 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum opptjent egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum egenkapital		2 124 400	2 124 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 090	2 090
Sum avsetninger for forpliktelses		2 090	2 090
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		69 341	185 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 341	185 000
Sum langsiktig gjeld		71 431	187 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	186
Betalbar skatt	3	173	1 372
Kortsiktig konserngjeld		51 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		51 918	36 558
Sum gjeld		123 349	223 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 247 749	2 347 655



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
P. Wessel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 801 873



RESULTATREGNSKAP

P. WESSEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	3 000
Annen driftskostnad		5 885	122 068
Sum driftskostnader		5 885	125 068
Driftsresultat		-5 885	-125 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 561	5 291
Annen finansinntekt		573 119	550 000
Annen rentekostnad		8 676	8 455
Annen finanskostnad		3 953	249 705
Resultat av finansposter		563 051	297 131
Resultat før skattekostnad		557 166	172 064
Skattekostnad på resultat	3	6 773	3 352
Årsresultat		550 393	168 712
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		550 000	625 000
Avsatt til annen egenkapital		393	0
Overført fra annen egenkapital		0	456 289
Sum overføringer		550 393	168 712



BALANSE

P. WESSEL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 672	26 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	26 672
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	658 400	635 000
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	903 370
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		44 647	112 127
Investeringer i aksjer og andeler		611 600	659 600
Andre langsiktige fordringer		0	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 218 017	2 312 097
Sum anleggsmidler		2 244 689	2 338 769
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		52	3 309
Sum fordringer		52	3 309
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 009	5 578
Sum omløpsmidler		3 060	8 887
Sum eiendeler		2 247 749	2 347 655

P. WESSEL AS

SIDE 3



BALANSE

P. WESSEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum opptjent egenkapital		2 074 400	2 074 007
Sum egenkapital		2 124 400	2 124 007
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 090	2 090
Sum avsetning for forpliktelser		2 090	2 090
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		69 341	185 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 341	185 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		745	186
Betalbar skatt	3	173	1 372
Konserngjeld		51 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		51 918	36 558
Sum gjeld		123 349	223 648
Sum egenkapital og gjeld		2 247 749	2 347 655

23.06.2025
Styret i P. Wessel AS

Lars Petter Wessel
styreleder/daglig leder



P. Wessel AS
Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



P. Wessel AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

P. Wessel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	32 172	32 172
= Anskaffelseskost 31.12.24	32 172	32 172
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 500	5 500
= Bokført verdi 31.12.24	26 672	26 672
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 773	1 372
Endring i utsatt skatt	0	1 980
Skattekostnad ordinært resultat	6 773	3 352
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	557 166	172 064
Permanente forskjeller	-526 378	-156 826
Endring i midlertidige forskjeller	0	-9 000
Avgitt konsernbidrag	-30 000	0
Skattepliktig inntekt	788	6 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 773	1 372
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 600	0
Sum betalbar skatt i balansen	173	1 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 500	9 500	0
Sum	9 500	9 500	0
Grunnlag for utsatt skatt	9 500	9 500	0



P. Wessel AS Noter til årsregnskapet 2024

Utsatt skatt (22 %)	2 090	2 090	0
---------------------	-------	-------	---

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Burmeister AS	LILLESTRØM	33,3%	33,3%	200 370	1 521 679	816 648
Burmeister Eiendom AS	LILLESTRØM	33,0%	33,0%	703 000	660 587	100 368
P. Wessel Invest AS	FROGN	100,0%	100,0%	600 000	613 473	-20 686
Sum				1 503 370	2 795 739	896 330

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I P. WESSEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	900	50,0	45 000
B-aksjer	100	50,0	5 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Wessel, Lars Petter	700	100	800	80,0	80,0
Wessel, Laila Beate	200		200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	900	100	1 000	100,0	100,0