



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 833 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R.R INVEST AS
Forretningsadresse: Øykhagen 80
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Räfle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 134	8 705
Sum kostnader		70 134	8 705
Driftsresultat		-70 134	-8 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	699 509	465 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			65 812
Sum finansinntekter		699 509	531 296
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		109 733	
Annen rentekostnad		108	87
Annen finanskostnad	2	206 189	144 871
Sum finanskostnader		316 030	144 959
Netto finans		383 479	386 337
Resultat før skattekostnad		313 345	377 632
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	313 345	377 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 345	377 632
Totalresultat		313 345	377 632
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			160 000
Avsatt til annen egenkapital		313 345	217 632
Sum overføringer og disponeringer		313 345	377 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		45 617	45 617
Sum finansielle anleggsmidler		45 617	45 617
Sum anleggsmidler		45 617	45 617
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	516 775	322 410
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		516 775	322 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 068	60 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 068	60 102
Sum omløpsmidler		544 843	382 512
SUM EIENDELER		590 460	428 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 670	211 325
Sum opptjent egenkapital		524 670	211 325
Sum egenkapital	4	549 100	235 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		40 824	32 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 824	32 000
Sum langsiktig gjeld		40 824	32 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	374
Betalbar skatt	3		
Utbytte			160 000
Sum kortsiktig gjeld		536	160 374
Sum gjeld		41 360	192 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		590 460	428 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455654

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 833 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R.R INVEST AS
Forretningsadresse: Øykhagen 80
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Råfle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 134	8 705
Sum kostnader		70 134	8 705
Driftsresultat		-70 134	-8 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	699 509	465 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			65 812
Sum finansinntekter		699 509	531 296
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		109 733	
Annen rentekostnad		108	87
Annen finanskostnad	2	206 189	144 871
Sum finanskostnader		316 030	144 959
Netto finans		383 479	386 337
Resultat før skattekostnad		313 345	377 632
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	313 345	377 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 345	377 632
Totalresultat		313 345	377 632
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			160 000
Avsatt til annen egenkapital		313 345	217 632
Sum overføringer og disponeringer		313 345	377 632



Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		45 617	45 617
Sum finansielle anleggsmidler		45 617	45 617
Sum anleggsmidler		45 617	45 617
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	516 775	322 410
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		516 775	322 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 068	60 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 068	60 102
Sum omløpsmidler		544 843	382 512
SUM EIENDELER		590 460	428 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 670	211 325
Sum opptjent egenkapital		524 670	211 325
Sum egenkapital	4	549 100	235 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		40 824	32 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 824	32 000
Sum langsiktig gjeld		40 824	32 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	374
Betalbar skatt	3		
Utbytte			160 000
Sum kortsiktig gjeld		536	160 374
Sum gjeld		41 360	192 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		590 460	428 129



Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

R.r Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 833 328



RESULTATREGNSKAP

R.R INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	70 134	8 705
Sum driftskostnader		70 134	8 705
Driftsresultat		-70 134	-8 705
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	2	699 509	465 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	65 812
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		109 733	0
Annen rentekostnad		108	87
Annen finanskostnad	2	206 189	144 871
Resultat av finansposter		383 479	386 337
Resultat før skattekostnad		313 345	377 632
Årsresultat	3, 4	313 345	377 632
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	160 000
Avsatt til annen egenkapital		313 345	217 632
Sum overføringer		313 345	377 632



BALANSE

R.R INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 617	45 617
Sum finansielle anleggsmidler		45 617	45 617
Sum anleggsmidler		45 617	45 617
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	516 775	322 410
Sum investeringer		516 775	322 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 068	60 102
Sum omløpsmidler		544 843	382 512
Sum eiendeler		590 460	428 129



BALANSE

R.R INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		524 670	211 325
Sum opptjent egenkapital		524 670	211 325
Sum egenkapital	4	549 100	235 755
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		40 824	32 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 824	32 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		536	374
Utbytte		0	160 000
Sum kortsiktig gjeld		536	160 374
Sum gjeld		41 360	192 374
Sum egenkapital og gjeld		590 460	428 129

Styret i R.r Invest AS

Kristoffer Räfle
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	-4 392	0
Andre ytelser	4 392	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	286 100	242 250

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	313 345	377 632
Permanente forskjeller	-368 344	-406 630
Skattepliktig inntekt	-54 999	-28 998
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 997	-28 998	54 999
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 997	28 998	-54 999
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	211 325	235 755
Årets resultat				313 345	313 345
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	524 670	549 100

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Trehus	STAVANGER	30,0%	30,0%	45 617	877 383	388 165
Byggfornyelse AS						
Sum				45 617	877 383	388 165