



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 015 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SASI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ewa Misiejuk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 582	16 280
Sum kostnader		18 582	16 280
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 582</b>	<b>-16 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	132
Sum finansinntekter		65	132
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>65</b>	<b>132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 518</b>	<b>-16 147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 518</b>	<b>-16 147</b>
Annen egenkapital	2	-18 518	-16 147



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 615	256 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 615	256 132
Sum omløpsmidler		237 615	256 132
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	187 615	206 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>187 615</b>	<b>206 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373958

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 015 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SASI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ewa Misiejuk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 015 524  
SASI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 582	16 280
Sum kostnader		18 582	16 280
Driftsresultat		-18 582	-16 280
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	132
Sum finansinntekter		65	132
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		65	132
Resultat før skattekostnad		-18 518	-16 147
Årsresultat		-18 518	-16 147
Annen egenkapital	2	-18 518	-16 147



Organisasjonsnr: 926 015 524  
SASI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 615	256 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 615	256 132
Sum omløpsmidler		237 615	256 132
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	187 615	206 132
Sum opptjent egenkapital		187 615	206 132
Sum egenkapital		237 615	256 132



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	237 615	256 132



Organisasjonsnr: 926 015 524  
SASI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



Årsregnskap for  
**SASI EIENDOM AS**

926015524

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av  
**Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS**  
[www.smn.no/regnskap](http://www.smn.no/regnskap)



Bank  
Eiendom  
Regnskap



SASI EIENDOM AS  
926 015 524

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-18 582	-16 280
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-18 582</b>	<b>-16 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 582</b>	<b>-16 280</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		65	132
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65</b>	<b>132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 518</b>	<b>-16 147</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	2	-18 518	-16 147
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 518</b>	<b>-16 147</b>



SASI EIENDOM AS  
926 015 524

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 615	256 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>



SASI EIENDOM AS  
926 015 524

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	187 615	206 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>187 615</b>	<b>206 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>237 615</b>	<b>256 132</b>

OSLO, 20.03.2026

Severin Skaugen  
styrets leder

Sigurd Skaugen  
styremedlem

Jan Aleksander Frich  
styremedlem / daglig leder



SASI EIENDOM AS  
926 015 524

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet har tidligere drevet med kjøp og salg av eiendom. Virksomheten har ikke vært aktiv i regnskapsåret. Selskapet har forretningsadresse i Oslo.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	206 132	256 132
Årsresultat	0	-18 518	-18 518
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>187 615</b>	<b>237 615</b>

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	50	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sander Invest AS	500	50,00	Ordinære
Sigurd AS	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	