



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 034 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kåtorpgrenda 2
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THEVIT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 990	466 662
Annen driftsinntekt			134 457
Sum inntekter		23 990	601 119
Kostnader			
Varekostnad		26 756	320 177
Lønnskostnad	1	619	80 088
Annen driftskostnad	1	112 242	367 210
Sum kostnader		139 618	767 475
Driftsresultat		-115 628	-166 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Annen finansinntekt		382	278
Sum finansinntekter		382	389
Annen finanskostnad		144	449
Sum finanskostnader		144	449
Netto finans		238	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 390	-166 416
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 390	-166 416
Årsresultat	3	-115 390	-166 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 390	-166 416
Totalresultat		-115 390	-166 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 390	-166 416



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-115 390	-166 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4, 5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	12 462	67 750
Sum fordringer	5	12 462	67 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 012	128 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 012	128 155
Sum omløpsmidler		50 474	195 905
SUM EIENDELER		50 474	195 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		145 795	145 795
Sum innskutt egenkapital		495 795	495 795
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		719 072	603 682
Sum opptjent egenkapital		-719 072	-603 682
Sum egenkapital	3	-223 277	-107 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	65 532	74 872
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		3 734	32 702
Kortsiktig konserngjeld		145 795	145 866
Annen kortsiktig gjeld	4	58 689	50 352
Sum kortsiktig gjeld		273 751	303 792
Sum gjeld		273 751	303 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 474	195 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 812700

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 034 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kåtorpgrenda 2
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THEVIT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 034 804
T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 990	466 662
Annen driftsinntekt			134 457
Sum inntekter		23 990	601 119
Kostnader			
Varekostnad		26 756	320 177
Lønnskostnad	1	619	80 088
Annen driftskostnad	1	112 242	367 210
Sum kostnader		139 618	767 475
Driftsresultat		-115 628	-166 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Annen finansinntekt		382	278
Sum finansinntekter		382	389
Annen finanskostnad		144	449
Sum finanskostnader		144	449
Netto finans		238	-60
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-115 390	-166 416
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 390	-166 416
Årsresultat	3	-115 390	-166 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 390	-166 416
Totalresultat		-115 390	-166 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 390	-166 416
Sum overføringer og disponeringer		-115 390	-166 416



Organisasjonsnr: 994 034 804
T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4, 5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	12 462	67 750
Sum fordringer	5	12 462	67 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 012	128 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 012	128 155
Sum omløpsmidler		50 474	195 905
SUM EIENDELER		50 474	195 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		145 795	145 795
Sum innskutt egenkapital		495 795	495 795
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		719 072	603 682
Sum opptjent egenkapital		-719 072	-603 682
Sum egenkapital	3	-223 277	-107 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	65 532	74 872
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		3 734	32 702
Kortsiktig konserngjeld		145 795	145 866
Annen kortsiktig gjeld	4	58 689	50 352
Sum kortsiktig gjeld		273 751	303 792
Sum gjeld		273 751	303 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 474	195 905



Organisasjonsnr: 994 034 804
T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

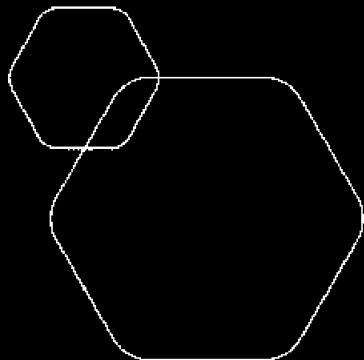
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

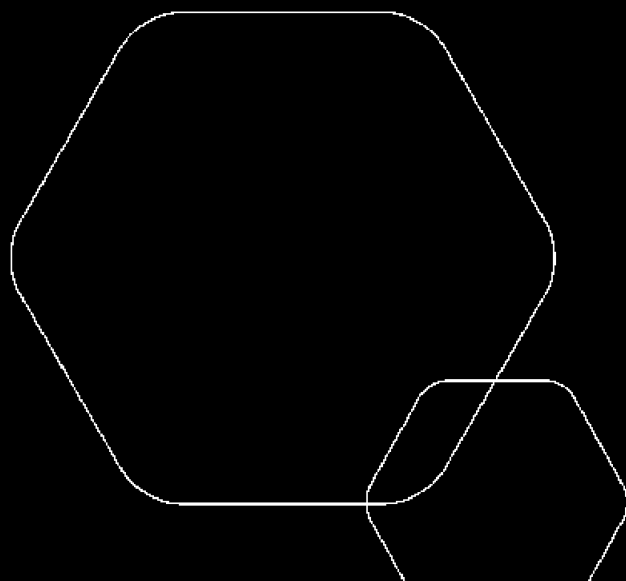
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

T-vindfallet Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 034 804



RESULTATREGNSKAP

T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		23 990	466 662
Annen driftsinntekt		0	134 457
Sum driftsinntekter		23 990	601 119
Varekostnad		26 756	320 177
Lønnskostnad	1	619	80 088
Annen driftskostnad	1	112 242	367 210
Sum driftskostnader		139 618	767 475
Driftsresultat		-115 628	-166 356
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	111
Annen finansinntekt		382	278
Annen finanskostnad		144	449
Resultat av finansposter		238	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 390	-166 416
Ordinært resultat		-115 390	-166 416
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-115 390	-166 416
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-166 416
Overført til udekket tap		115 390	0
Sum overføringer		-115 390	-166 416



BALANSE

T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	12 462	67 750
Sum fordringer	5	12 462	67 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 012	128 155
Sum omløpsmidler		50 474	195 905
Sum eiendeler		50 474	195 905



BALANSE

T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		145 795	145 795
Sum innskutt egenkapital		495 795	495 795
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-719 072	-603 682
Sum opptjent egenkapital		-719 072	-603 682
Sum egenkapital	3	-223 277	-107 887
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	65 532	74 872
Skyldig offentlige avgifter		3 734	32 702
Konserngjeld		145 795	145 866
Annen kortsiktig gjeld	4	58 689	50 352
Sum kortsiktig gjeld		273 751	303 792
Sum gjeld		273 751	303 792
Sum egenkapital og gjeld		50 474	195 905

25.07.2022

Styret i T-vindfallet Eiendomsutvikling AS

Trond Vindfallet
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	0	68 580
Arbeidsgiveravgift	619	10 440
Andre ytelser	0	1 068
Sum	619	80 088

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (lønn) 0

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke betalt honorar for ordinær revisjon til revisor i 2021.

Selskapet har ikke obligatorisk pensjonsforsikring da forpliktelsen ikke er tilstede.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:



Ordinært resultat før skatt	-115 390	
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-115 390	-166 416
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 806	-166 416	115 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	281 806	166 416	-115 390
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	350 000	0	0	-457 887	-107 887
Årets resultat				-115 390	-115 390
Pr 31.12.2021	350 000	0	0	-573 277	-223 277

Note 4 Covid-19 og krigen i Ukraina

Selskapet er generelt preget av virusutbruddet og effekten i markedet uten at det spesifikt har påvirket virksomheten. På tidspunkt for avleggelse har selskapet ikke opplevd vesentlig endringer i sin virksomhet av den grunn.

Selskapets styret vil løpende ha fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å dempe eventuelle konsekvenser.

Note 5 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1904 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 13 091.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350 000	1,0	350 000
Sum	350 000		350 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T-Vindfallet Holding AS	350 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets resultat viser regnskapsmessig underskudd og egenkapitalen er tapt.

Selskapets styret bekrefter at morselskap vil sørge for at selskapet vil ha tilstrekkelig likviditet til å dekke de løpende forpliktelser.