



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 545 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECE INVEST AS
Forretningsadresse: Landskaugveien 27
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGER JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 018	
Leieinntekter		1 907 560	483 149
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		2 089 578	483 149
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 745	638 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 398	
Annen driftskostnad	1	2 155 939	1 131 397
Sum kostnader		2 513 082	1 769 701
Driftsresultat		-423 504	-1 286 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	46 321	7 200 000
Annen renteinntekt		464 454	945 253
Annen finansinntekt		2 297 060	8 567 585
Sum finansinntekter		2 807 835	16 712 838
Annen rentekostnad		1 448 722	2 353 998
Annen finanskostnad		260 176	116 564
Sum finanskostnader		1 708 898	2 470 562
Netto finans		1 098 937	14 242 276
Ordinært resultat før skattekostnad		675 433	12 955 725
Skattekostnad på resultat	4	205 566	52 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		469 867	12 903 410
Årsresultat		469 867	12 903 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469 867	12 903 410
Totalresultat		469 867	12 903 410



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		469 867	12 903 410
Sum overføringer og disponeringer	5	469 867	12 903 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 689 486	13 537 085
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	469 015	2 870 646
Sum varige driftsmidler		7 158 501	16 407 731
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	41 019 102	41 019 102
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	
Andre langsiktige fordringer		3 952 343	6 467 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 171 445	47 486 102
Sum anleggsmidler		52 329 946	63 893 833
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 831 412	
Andre kortsiktige fordringer		5 565	181 358
Konsernfordringer	3	2 297 057	2 479 261
Sum fordringer		4 134 034	2 660 619
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		423 064	
Sum investeringer		423 064	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 669 769	5 466 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 669 769	5 466 465
Sum omløpsmidler		8 226 866	8 127 084
SUM EIENDELER		60 556 812	72 020 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	26 784 333	27 264 467
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		26 784 333	27 264 467
Sum egenkapital		27 069 333	27 549 467

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	160 644	197 734
Sum avsetninger for forpliktelser		160 644	197 734

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 580 000	22 183 128
Langsiktig konserngjeld	3	18 547 379	18 653 775
Øvrig langsiktig gjeld		2 334 000	2 667 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 461 379	43 503 903
Sum langsiktig gjeld		32 622 023	43 701 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		103 539	199 074
Betalbar skatt	4	242 656	
Skyldig offentlige avgifter		24 444	37 384
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	494 818	533 354
Sum kortsiktig gjeld		865 456	769 813
Sum gjeld		33 487 479	44 471 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 556 811	72 020 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615278

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 545 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECE INVEST AS
Forretningsadresse: Landskaugveien 27
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGER JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 018	
Leieinntekter		1 907 560	483 149
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		2 089 578	483 149
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 745	638 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 398	
Annen driftskostnad	1	2 155 939	1 131 397
Sum kostnader		2 513 082	1 769 701
Driftsresultat		-423 504	-1 286 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	46 321	7 200 000
Annen renteinntekt		464 454	945 253
Annen finansinntekt		2 297 060	8 567 585
Sum finansinntekter		2 807 835	16 712 838
Annen rentekostnad		1 448 722	2 353 998
Annen finanskostnad		260 176	116 564
Sum finanskostnader		1 708 898	2 470 562
Netto finans		1 098 937	14 242 276
Ordinært resultat før skattekostnad		675 433	12 955 725
Skattekostnad på resultat	4	205 566	52 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		469 867	12 903 410
Årsresultat		469 867	12 903 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469 867	12 903 410
Totalresultat		469 867	12 903 410
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		469 867	12 903 410
Sum overføringer og disponeringer	5	469 867	12 903 410





Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	6 689 486	13 537 085
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	469 015	2 870 646
Sum varige driftsmidler		7 158 501	16 407 731
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	41 019 102	41 019 102
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	
Andre langsiktige fordringer		3 952 343	6 467 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 171 445	47 486 102
Sum anleggsmidler		52 329 946	63 893 833
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 831 412	
Andre kortsiktige fordringer		5 565	181 358
Konsernfordringer	3	2 297 057	2 479 261
Sum fordringer		4 134 034	2 660 619
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		423 064	
Sum investeringer		423 064	



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 669 769	5 466 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 669 769	5 466 465
Sum omløpsmidler		8 226 866	8 127 084
SUM EIENDELER		60 556 812	72 020 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 784 333	27 264 467
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		26 784 333	27 264 467
Sum egenkapital		27 069 333	27 549 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	160 644	197 734
Sum avsetninger for forpliktelser		160 644	197 734
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 580 000	22 183 128
Langsiktig konserngjeld	3	18 547 379	18 653 775
Øvrig langsiktig gjeld		2 334 000	2 667 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 461 379	43 503 903
Sum langsiktig gjeld		32 622 023	43 701 637
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		103 539	199 074
Betalbar skatt	4	242 656	
Skyldig offentlige avgifter		24 444	37 384
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	494 818	533 354
Sum kortsiktig gjeld		865 456	769 813
Sum gjeld		33 487 479	44 471 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 556 811	72 020 916



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mece Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mece Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr Fuglestad Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E1ZYY-C2M2K-EUX0I-7PAMC-OXKSH-JLULD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Geirr Fuglestad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 06:34:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E1ZY-C2MZN-EUX01-7PAMC-QXKSH-JLULD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Mece Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU

Organisasjonsnr: 976 545 141



Resultatregnskap

Mece Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		57 018	0
Leieinntekter		1 907 560	483 149
Annen driftsinntekt		125 000	0
Sum driftsinntekter		2 089 578	483 149
Lønnskostnad	1	266 745	638 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 398	0
Annen driftskostnad	1	2 155 939	1 131 397
Sum driftskostnader		2 513 082	1 769 701
Driftsresultat		-423 504	-1 286 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	46 321	7 200 000
Annen renteinntekt		464 454	945 253
Annen finansinntekt		2 297 060	8 567 585
Annen rentekostnad		1 448 722	2 353 998
Annen finanskostnad		260 176	116 564
Resultat av finansposter		1 098 937	14 242 276
Resultat før skattekostnad		675 433	12 955 725
Skattekostnad på resultat	4	205 566	52 315
Årsresultat		469 867	12 903 410
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		469 867	12 903 410
Sum overføringer	5	469 867	12 903 410

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU



Balanse

Mece Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 689 486	13 537 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	469 015	2 870 646
Sum varige driftsmidler		7 158 501	16 407 731
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	41 019 102	41 019 102
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	0
Andre langsiktige fordringer		3 952 343	6 467 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 171 445	47 486 102
Sum anleggsmidler		52 329 946	63 893 833
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 831 412	0
Andre kortsiktige fordringer		5 565	181 358
Konsernfordringer	3	2 297 057	2 479 261
Sum fordringer		4 134 034	2 660 619
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		423 064	0
Sum investeringer		423 064	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 669 769	5 466 465
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 669 769	5 466 465
Sum omløpsmidler		8 226 866	8 127 084
Sum eiendeler		60 556 812	72 020 917

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FC-TZBOU



Balanse

Mece Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	26 784 333	27 264 467
Sum opptjent egenkapital		26 784 333	27 264 467
Sum egenkapital		27 069 333	27 549 467
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	160 644	197 734
Sum avsetning for forpliktelser		160 644	197 734
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	18 547 379	18 653 775
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 580 000	22 183 128
Øvrig langsiktig gjeld		2 334 000	2 667 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 461 379	43 503 903
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		103 539	199 074
Betalbar skatt	4	242 656	0
Skyldig offentlige avgifter		24 444	37 384
Annen kortsiktig gjeld	1	494 818	533 354
Sum kortsiktig gjeld		865 456	769 813
Sum gjeld		33 487 479	44 471 450
Sum egenkapital og gjeld		60 556 811	72 020 916

Styret i Mece Invest AS

ENGER JONNY
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	213 895	562 235
Arbeidsgiveravgift	43 566	71 011
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	9 285	5 058
Sum	266 745	638 303

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ikke avtale om bonus sluttvederlag eller lignende.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 150 123,- ekskl mva.

Lovpålagt revisjon	96 523
Andre tjenester	53 600
Sum honorar til revisor	150 123

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Driftsløsøre	Fast eiendom	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	443 200	2 427 446	13 537 086	16 407 732
Tilgang		25 815	0	25 815
Avgang		2 427 446	6 757 202	9 184 648
Balansført verdi per 31.12.2023	443 200	25 815	6 779 884	7 248 899

Årets avskrivning 90 398

Avskrivingsgrad ordinære avskrivninger avskrives ikke avskrives ikke avskrives ikke

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Mece Eiendom AS
Langsiktige fordringer	0
Andre fordringer	2 297 057
Sum fordringer	2 297 057

Mece Invest AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU



Noter til regnskapet 2023

Gjeld	Mece Eiendom AS
Langsiktig gjeld	18 547 379
Kortsiktig gjeld	0
Sum gjeld	18 547 379

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2022. Selskapet har kostnadsført kr. 300 000,- knyttet til garantiprovisjon gitt av datterselskapet Mece Eiendom AS.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 656	0
Endring i utsatt skattefordel	-37 090	52 315
Skattekostnad ordinært resultat	205 566	52 315
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	675 433	12 955 725
Permanente forskjeller	258 963	-13 211 862
Endring i midlertidige forskjeller	885 459	-202 945
Anvendelse av fremførbart underskudd	-716 871	0
Skattepliktig inntekt	1 102 983	-459 082
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-262 697	-545 437
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	505 353	545 437
Sum betalbar skatt i balansen	242 656	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	611	443 937	443 327
Gevinst – og tapskonto	729 591	1 171 723	442 132
Sum	730 202	1 615 661	885 459
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-716 871	-716 871
Grunnlag for utsatt skatt	730 202	898 790	168 588
Utsatt skatt (22 %)	160 644	197 734	37 089

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	185 000	100 000	27 264 467	27 549 467
Tilleggsutbytte			-950 000	-950 000
Årets resultat			469 867	469 867
Pr 31.12	185 000	100 000	26 784 333	27 069 333



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 580 000	22 183 128
Sum	11 580 000	22 183 128

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 689 486	10 137 099
Driftsløsøre, inventar og utstyr	443 200	520 646
Sum	7 132 686	10 657 745

Selskapet har en totalpant på kr 60 000 000 fra kredittinstitusjoner.

Eiendeler som er stilt som sikkerhet er:

- 100% av aksjene i Mece Eiendom pålydende kr 60 000 000
- pant i Landskaugveien 27 pålydende kr 60 000 000

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Mece Eiendom AS	Enebakk	100 %	12 905 410	1 465 341	12 579 046

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU



Noter til regnskapet 2023

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mece Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185 000	1,0	185 000
Sum	185 000		185 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENGER JONNY	185 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ENGER JONNY	styreleder/ daglig leder	185 000
Totalt antall aksjer		185 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Enger, Jonny

Daglig leder

På vegne av: Mece Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-111641

IP: 85.221.xxx.xxx

2024-06-27 11:57:08 UTC



Enger, Jonny

Styreleder

På vegne av: Mece Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-111641

IP: 85.221.xxx.xxx

2024-06-27 11:57:08 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: TUFBB-1CSKN-ES226-1E0ZM-IH3FQ-TZBOU