



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 477 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FTB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Martingjerdet 25
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	50 603	
Sum inntekter		50 603	
Kostnader			
Andre driftkostnader		128 590	1 350
Sum kostnader		128 590	1 350
Driftsresultat		-77 987	-1 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	17
Sum finansinntekter		48	17
Annen rentekostnad		48 053	
Sum finanskostnader		48 053	
Netto finans		-48 005	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 992	-1 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 992	-1 333
Årsresultat		-125 992	-1 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom		856 334	
Sum varige driftsmidler		856 334	
Sum anleggsmidler		856 334	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		282 635	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 635	
Sum omløpsmidler		282 635	0
SUM EIENDELER		1 138 969	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	336 000	36 000
Sum innskutt egenkapital		336 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Annen EK		-92 785	-3 193
Sum opptjent egenkapital		-92 785	-3 193
Sum egenkapital		243 215	32 807
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Sparebank 1 Nordvest		893 005	
Sum annen langsiktig gjeld		893 005	
Sum langsiktig gjeld		893 005	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	
Sum kortsiktig gjeld		2 750	
Sum gjeld		895 755	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 970	32 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 708044

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 477 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FTB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Martingjerdet 25
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 920 477 194
FTB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	50 603	
Sum inntekter		50 603	
Kostnader			
Andre driftkostnader		128 590	1 350
Sum kostnader		128 590	1 350
Driftsresultat		-77 987	-1 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	17
Sum finansinntekter		48	17
Annen rentekostnad		48 053	
Sum finanskostnader		48 053	
Netto finans		-48 005	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 992	-1 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 992	-1 333
Årsresultat		-125 992	-1 333



Organisasjonsnr: 920 477 194
FTB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Fast eiendom 856 334
Sum varige driftsmidler 856 334

Sum anleggsmidler 856 334 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd 282 635
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 282 635

Sum omløpsmidler 282 635 0

SUM EIENDELER 1 138 969 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2 336 000 36 000
Sum innskutt egenkapital 336 000 36 000

Opptjent egenkapital
Annen EK -92 785 -3 193
Sum opptjent egenkapital -92 785 -3 193

Sum egenkapital 243 215 32 807

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Sparebank 1 Nordvest 893 005
Sum annen langsiktig gjeld 893 005

Sum langsiktig gjeld 893 005 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 2 750
Sum kortsiktig gjeld 2 750



Sum gjeld	895 755	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 138 970	32 807



Organisasjonsnr: 920 477 194
FTB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	36000.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	32807.00		
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	-125992.00		
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	36400.00		
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	300000.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>



243215.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-3193.00		32807.00

Andre endringer er forhøyelse av aksjekapital