



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 573 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Jard Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 768 692	10 941 998
Leieinntekter		5 095	37 307
Sum inntekter		11 773 787	10 979 305
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		110 668	66 809
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 693 801	1 671 400
Annen driftskostnad	2	2 986 906	3 827 623
Sum kostnader		4 791 374	5 565 831
Driftsresultat		6 982 413	5 413 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 335 291	1 213 275
Annen renteinntekt		19 457	
Annen finansinntekt		5 702	1 461
Sum finansinntekter		1 360 451	1 214 736
Annen rentekostnad		5 750 038	5 319 983
Sum finanskostnader		5 750 038	5 319 983
Netto finans		-4 389 587	-4 105 247
Resultat før skattekostnad		2 592 826	1 308 227
Skattekostnad på resultat	4	566 591	291 972
Årsresultat	1, 5	2 026 235	1 016 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 026 235	1 016 255
Totalresultat		2 026 235	1 016 255



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		1 180 702	1 006 187
Konsernbidrag		845 533	10 068
Sum overføringer og disponeringer		2 026 235	1 016 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 443 272	100 311 660
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			
Sum varige driftsmidler	3, 6	100 443 273	100 311 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	30 336 340	25 481 680
Sum finansielle anleggsmidler		30 336 340	25 481 680
Sum anleggsmidler		130 779 613	125 793 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-190 349	214 311
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	235 393	10 453 634
Sum fordringer		45 044	10 667 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 230 507	1 365 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 507	1 365 588
Sum omløpsmidler		1 275 551	12 033 533
SUM EIENDELER		132 055 164	137 826 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital (3,000 aksjer à kr 3,762)	9	11 286 618	11 286 618
Annen innskutt egenkapital		18 837 876	18 837 876
Sum innskutt egenkapital		30 124 494	30 124 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 921 993	-11 076 460
Sum opptjent egenkapital		11 921 993	11 076 460
Sum egenkapital	5	42 046 487	41 200 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 226 138	6 248 563
Sum avsetninger for forpliktelser		6 226 138	6 248 563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	81 031 582	86 180 466
Sum annen langsiktig gjeld		81 031 582	86 180 466
Sum langsiktig gjeld		87 257 721	92 429 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	-23 130	1 863 338
Betalbar skatt	4	255 998	
Gjeld til konsernselskaper		1 513 720	1 085 488
Annen kortsiktig gjeld		1 004 368	1 248 062
Sum kortsiktig gjeld		2 750 956	4 196 889
Sum gjeld		90 008 677	96 625 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 055 164	137 826 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685554

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 573 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Jard Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 990 573 336
KANALVEIEN 62 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 768 692	10 941 998
Leieinntekter		5 095	37 307
Sum inntekter		11 773 787	10 979 305
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		110 668	66 809
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 693 801	1 671 400
Annen driftskostnad	2	2 986 906	3 827 623
Sum kostnader		4 791 374	5 565 831
Driftsresultat		6 982 413	5 413 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 335 291	1 213 275
Annen renteinntekt		19 457	
Annen finansinntekt		5 702	1 461
Sum finansinntekter		1 360 451	1 214 736
Annen rentekostnad		5 750 038	5 319 983
Sum finanskostnader		5 750 038	5 319 983
Netto finans		-4 389 587	-4 105 247
Resultat før skattekostnad		2 592 826	1 308 227
Skattekostnad på resultat	4	566 591	291 972
Årsresultat	1, 5	2 026 235	1 016 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 026 235	1 016 255
Totalresultat		2 026 235	1 016 255
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		1 180 702	1 006 187
Konsernbidrag		845 533	10 068
Sum overføringer og disponeringer		2 026 235	1 016 255





Organisasjonsnr: 990 573 336
KANALVEIEN 62 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 443 272	100 311 660
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
Sum varige driftsmidler	3, 6	100 443 273	100 311 660

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7, 8	30 336 340	25 481 680
Sum finansielle anleggsmidler		30 336 340	25 481 680
Sum anleggsmidler		130 779 613	125 793 340

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-190 349	214 311
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	235 393	10 453 634
Sum fordringer		45 044	10 667 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 230 507	1 365 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 507	1 365 588
Sum omløpsmidler		1 275 551	12 033 533

SUM EIENDELER		132 055 164	137 826 872
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3,000 aksjer à kr 3,762)	9	11 286 618	11 286 618
Annen innskutt egenkapital		18 837 876	18 837 876



Sum innskutt egenkapital		30 124 494	30 124 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 921 993	-11 076 460
Sum opptjent egenkapital		11 921 993	11 076 460
Sum egenkapital	5	42 046 487	41 200 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 226 138	6 248 563
Sum avsetninger for forpliktelser		6 226 138	6 248 563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	81 031 582	86 180 466
Sum annen langsiktig gjeld		81 031 582	86 180 466
Sum langsiktig gjeld		87 257 721	92 429 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	-23 130	1 863 338
Betalbar skatt	4	255 998	
Gjeld til konsernselskaper		1 513 720	1 085 488
Annen kortsiktig gjeld		1 004 368	1 248 062
Sum kortsiktig gjeld		2 750 956	4 196 889
Sum gjeld		90 008 677	96 625 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 055 164	137 826 872



Organisasjonsnr: 990 573 336
KANALVEIEN 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Kanalveien 62 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kanalveien 62 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 026 235. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

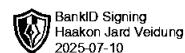
For vider beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 30. juni 2025

Bergen Revisjon AS

Terje Næss

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Kanalveien 62 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 990 573 336



Kanalveien 62 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	11,768,692	10,941,998
	Leieinntekter	5,095	37,307
	Sum driftsinntekter	<u>11,773,787</u>	<u>10,979,305</u>
	Varekostnad	110,668	66,809
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,693,801	1,671,400
2	Annen driftskostnad	2,986,906	3,827,623
	Sum driftskostnader	<u>4,791,374</u>	<u>5,565,831</u>
	Driftsresultat	<u>6,982,413</u>	<u>5,413,473</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1,335,291	1,213,275
	Annen renteinntekt	19,457	0
	Annen finansinntekt	5,702	1,461
	Annen rentekostnad	5,750,038	5,319,983
	Resultat av finansposter	<u>-4,389,587</u>	<u>-4,105,247</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>2,592,826</u>	<u>1,308,227</u>
4	Skattekostnad på resultat	566,591	291,972
1, 5	Årsresultat	<u>2,026,235</u>	<u>1,016,255</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	845,533	10,068
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	1,180,702	1,006,187
	Sum overføringer	<u>2,026,235</u>	<u>1,016,255</u>



Kanalveien 62 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	100,443,272	100,311,660
3, 6	Sum varige driftsmidler	<u>100,443,273</u>	<u>100,311,660</u>
	Finansielle anleggsmidler		
7, 8	Lån til foretak i samme konsern	30,336,340	25,481,680
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>30,336,340</u>	<u>25,481,680</u>
	Sum anleggsmidler	<u>130,779,613</u>	<u>125,793,340</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	-190,349	214,311
7, 8	Andre kortsiktige fordringer	235,393	10,453,634
	Sum fordringer	<u>45,044</u>	<u>10,667,945</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1,230,507	1,365,588
	Sum omløpsmidler	<u>1,275,551</u>	<u>12,033,533</u>
	SUM EIENDELER	<u>132,055,164</u>	<u>137,826,872</u>



Kanalveien 62 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9	Aksjekapital (3,000 aksjer à kr 3,762)	11,286,618	11,286,618
	Annen innskutt egenkapital	18,837,876	18,837,876
	Sum innskutt egenkapital	<u>30,124,494</u>	<u>30,124,494</u>
	Opptjent egenkapital		
	Udekket tap	11,921,993	11,076,460
	Sum opptjent egenkapital	<u>11,921,993</u>	<u>11,076,460</u>
5	Sum egenkapital	<u>42,046,487</u>	<u>41,200,954</u>
	Gjeld		
4	Utsatt skatt	6,226,138	6,248,563
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>6,226,138</u>	<u>6,248,563</u>
	Annen langsiktig gjeld		
6, 7	Gjeld til kredittinstitusjoner	81,031,582	86,180,466
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>81,031,582</u>	<u>86,180,466</u>
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	-23,130	1,863,338
4	Betalbar skatt	255,998	0
	Gjeld til konsernselskaper	1,513,720	1,085,488
	Annen kortsiktig gjeld	1,004,368	1,248,062
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2,750,956</u>	<u>4,196,889</u>
	Sum gjeld	<u>90,008,677</u>	<u>96,625,918</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	132,055,164	137,826,872

Bergen, 30.06.2025

Haakon Jard Veidung
styreleder/daglig leder



Kanalveien 62 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kanalveien 62 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Kanalveien 62 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmene.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	117,558,632	195,368	117,754,000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4,513,640		4,513,640
- Avgang i året	2,688,227		2,688,227
= Anskaffelseskost 31.12.24	119,384,045	195,368	119,579,413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18,940,774	195,368	19,136,142
= Bokført verdi 31.12.24	100,443,271	0	100,443,271
Årets ordinære avskrivninger	1,693,801		1,693,801
Økonomisk levetid	0-100 år	3-5 år	



Kanalveien 62 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	589,016	283,796
Endring i utsatt skatt	-22,425	8,176
Skattekostnad ordinært resultat	566,591	291,972
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2,592,826	1,308,227
Permanente forskjeller	-17,413	18,920
Endring i midlertidige forskjeller	101,933	-37,163
Avgitt konsernbidrag	-1,513,720	0
Skattepliktig inntekt	1,163,626	1,289,983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	589,016	283,796
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-333,018	-283,796
Sum betalbar skatt i balansen	255,998	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	28,369,443	28,402,559	33,117
Fordringer	-68,816	0	68,816
Sum	28,300,626	28,402,559	101,933
Grunnlag for utsatt skatt	28,300,626	28,402,559	101,933
Utsatt skatt (22 %)	6,226,138	6,248,563	22,425

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	11,286,618	0	18,837,876	11,076,460	41,200,954
Årets resultat				2,026,235	2,026,235
Konsernbidrag avgitt				-1,180,702	-1,180,702
Pr 31.12.2024	11,286,618	0	18,837,876	11,921,993	42,046,487



Kanalveien 62 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	81,031,582	86,180,466
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	100,443,273	94,196,469

Kanalveien 62 AS har stilt sikkerhet for lån i konsernselskapet Arna Kraftselskap AS, bokført til kr 13 035 000 pr 31.12.24

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	30,336,340	35,481,680
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	36 251 000	45 200 000

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	30,336,340	25,481,680	109,634	1,180,232

Kanalveien 62 AS har leverandørgjeld til Fav Eiendomsutvikling AS kr 109 634 i 2024.

Note 9 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Kanalveien 62 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3 000	3 762	11 286 618

FAV Eiendomsutvikling AS eier samtlige aksjer i selskapet pr 3112.