



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY AAS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 605	2 093
Sum kostnader		9 605	2 093
Driftsresultat		-9 605	-2 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249 690	65 464
Sum finansinntekter		249 690	65 464
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		249 684	65 464
Resultat før skattekostnad		240 080	63 371
Skattekostnad på resultat		52 819	13 939
Årsresultat		187 261	49 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 261	49 432
Totalresultat		187 261	49 432
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		187 261	49 432
Sum overføringer og disponeringer		187 261	49 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 047 216	5 259 016
Investeringer i aksjer og andeler	2	37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer		118 750	118 750
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 466	6 647 266
Sum anleggsmidler		6 435 466	6 647 266
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 875 685	5 437 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 875 685	5 437 744
Sum omløpsmidler		5 875 685	5 437 744
SUM EIENDELER		12 311 151	12 085 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		1 180 000	1 180 000
Sum innskutt egenkapital		1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 878 332	10 691 071
Sum opptjent egenkapital		10 878 332	10 691 071
Sum egenkapital		12 258 332	12 071 071
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 819	13 939
Sum kortsiktig gjeld		52 819	13 939
Sum gjeld		52 819	13 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 311 151	12 085 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613795

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY AAS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 605	2 093
Sum kostnader		9 605	2 093
Driftsresultat		-9 605	-2 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249 690	65 464
Sum finansinntekter		249 690	65 464
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		249 684	65 464
Resultat før skattekostnad		240 080	63 371
Skattekostnad på resultat		52 819	13 939
Årsresultat		187 261	49 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 261	49 432
Totalresultat		187 261	49 432
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		187 261	49 432
Sum overføringer og disponeringer		187 261	49 432



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5 047 216	5 259 016
Investeringer i aksjer og andeler	2 37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer	118 750	118 750
Sum finansielle anleggsmidler	6 435 466	6 647 266
Sum anleggsmidler	6 435 466	6 647 266

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2
Markedsbaserte aksjer	2
Markedsbaserte obligasjoner	2
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5 875 685	5 437 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 875 685	5 437 744

Sum omløpsmidler 5 875 685 5 437 744

SUM EIENDELER 12 311 151 12 085 010

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 180 000	1 180 000



Sum innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	10 878 332	10 691 071
Sum opptjent egenkapital	10 878 332	10 691 071
Sum egenkapital	12 258 332	12 071 071
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	52 819	13 939
Sum kortsiktig gjeld	52 819	13 939
Sum gjeld	52 819	13 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 311 151	12 085 010



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Aas-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 985 988



RESULTATREGNSKAP

AAS-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 605	2 093
Sum driftskostnader		9 605	2 093
Driftsresultat		-9 605	-2 093
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		249 690	65 464
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		249 684	65 464
Resultat før skattekostnad		240 080	63 371
Skattekostnad på resultat		52 819	13 939
Årsresultat		187 261	49 432
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		187 261	49 432
Sum overføringer		187 261	49 432



BALANSE

AAS-INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 047 216	5 259 016
Investeringer i aksjer og andeler	2	37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer		118 750	118 750
Sum finansielle anleggsmidler		6 435 466	6 647 266
Sum anleggsmidler		6 435 466	6 647 266
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 875 685	5 437 744
Sum omløpsmidler		5 875 685	5 437 744
Sum eiendeler		12 311 151	12 085 010



BALANSE

AAS-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 180 000	1 180 000
Sum innskutt egenkapital		1 380 000	1 380 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 878 332	10 691 071
Sum opptjent egenkapital		10 878 332	10 691 071
Sum egenkapital		12 258 332	12 071 071
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		52 819	13 939
Sum kortsiktig gjeld		52 819	13 939
Sum gjeld		52 819	13 939
Sum egenkapital og gjeld		12 311 151	12 085 010

18.06.2025
Styret i Aas-invest AS

JOHNNY AAS
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
AA Bygg AS	50 %	15000	15000
Aas og Høiland AS	50 %	1207000	1207000
Fjordodden AS	12,5 %	37500	37500
Ådnesgård Panorama AS	33,3 %	10000	10000
Sum	146	1 269 500	1 269 500

Oversikt over mellomværende:

AA Bygg AS: Langsiktig fordring på kr 1 247 216 og renteinntekter på kr 42 354.

Ådnesgård Panorama AS: Langsiktig fordring på kr 3 800 000.

Fjordodden AS: Langsiktig fordring på kr 118 750.