



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 495 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: US INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 100	9 375
Sum kostnader		7 100	9 375
Driftsresultat		-7 100	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	471 417	307 632
Annen finansinntekt	3	5 098 616	
Sum finansinntekter		5 570 033	307 632
Annen rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans		5 570 033	307 584
Resultat før skattekostnad		5 562 933	298 209
Skattekostnad	4	135 800	65 617
Årsresultat		5 427 133	232 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 427 133	232 592
Totalresultat		5 427 133	232 592
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 427 133	232 592
Sum overføringer og disponeringer	5	5 427 133	232 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	722 180 554	
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 326 518	1
Sum finansielle anleggsmidler		723 507 072	1
Sum anleggsmidler		723 507 072	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 304 130	5 434 566
Sum fordringer		5 304 130	5 434 566
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 331 428	30 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 331 428	30 193
Sum omløpsmidler		9 635 557	5 464 759
SUM EIENDELER		733 142 629	5 464 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		722 180 554	
Sum innskutt egenkapital		722 210 554	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 796 275	5 369 143
Sum opptjent egenkapital		10 796 275	5 369 143
Sum egenkapital	5	733 006 829	5 399 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4	135 800	65 617
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		135 800	65 617
Sum gjeld		135 800	65 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 142 629	5 464 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430499

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 495 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: US INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 916 495 412
US INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 100	9 375
Sum kostnader		7 100	9 375
Driftsresultat		-7 100	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	471 417	307 632
Annen finansinntekt	3	5 098 616	
Sum finansinntekter		5 570 033	307 632
Annen rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans		5 570 033	307 584
Resultat før skattekostnad		5 562 933	298 209
Skattekostnad	4	135 800	65 617
Årsresultat		5 427 133	232 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 427 133	232 592
Totalresultat		5 427 133	232 592
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 427 133	232 592
Sum overføringer og disponeringer	5	5 427 133	232 592



Organisasjonsnr: 916 495 412
US INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 3, 6 722 180 554

Investeringer i aksjer og

andeler 3 1 326 518 1

Sum finansielle

anleggsmidler **723 507 072** **1**

Sum anleggsmidler **723 507 072** **1**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2

Andre kortsiktige

fordringer 2 5 304 130 5 434 566

Sum fordringer **5 304 130** **5 434 566**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 6

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 331 428 30 193

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **4 331 428** **30 193**

Sum omløpsmidler **9 635 557** **5 464 759**

SUM EIENDELER **733 142 629** **5 464 760**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		722 180 554	
Sum innskutt egenkapital		722 210 554	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 796 275	5 369 143
Sum opptjent egenkapital		10 796 275	5 369 143
Sum egenkapital	5	733 006 829	5 399 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4	135 800	65 617
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		135 800	65 617
Sum gjeld		135 800	65 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 142 629	5 464 760



Organisasjonsnr: 916 495 412
US INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Us Invest AS
916 495 412

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Us Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 100	9 375
Sum driftskostnader		7 100	9 375
Driftsresultat		-7 100	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	471 417	307 632
Annen finansinntekt	3	5 098 616	0
Annen rentekostnad		0	48
Resultat av finansposter		5 570 033	307 584
Resultat før skattekostnad		5 562 933	298 209
Skattekostnad	4	135 800	65 617
Årsresultat		5 427 133	232 592
Årsresultat		5 427 133	232 592
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 427 133	232 592
Sum overføringer	5	5 427 133	232 592



Balanse Us Invest AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	722 180 554	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 326 518	1
Sum finansielle anleggsmidler		723 507 072	1
Sum anleggsmidler		723 507 072	1
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 304 130	5 434 566
Sum fordringer		5 304 130	5 434 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 331 428	30 193
Sum omløpsmidler		9 635 557	5 464 759
Sum eiendeler		733 142 629	5 464 760



Balanse Us Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		722 180 554	0
Sum innskutt egenkapital		<u>722 210 554</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 796 275	5 369 143
Sum opptjent egenkapital		<u>10 796 275</u>	<u>5 369 143</u>
Sum egenkapital	5	<u>733 006 829</u>	<u>5 399 143</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	135 800	65 617
Sum kortsiktig gjeld		<u>135 800</u>	<u>65 617</u>
Sum gjeld		<u>135 800</u>	<u>65 617</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>733 142 629</u>	<u>5 464 760</u>

Oslo, 12.05.2025
Styret i Us Invest AS

Henrik Ulrichsen Svendsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Markedsbaserte finansielle anleggsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Us Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Foretaket har ingen ansatte. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	5 288 382	5 434 566
Sum	0	0	5 288 382	5 434 566

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0

Beløpet er rente-beregnet.



Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Markedsverdi
Anleggsmidler				
ALLIANCE CHEMTANKERS AS		1 326 517	1 326 517	1 351 126
Ulfoss Invest AS	0,8%	1	1	
Sum		1 326 518	1 326 518	1 351 126
DS/FKV/TS				
Viheca Capital AS	50,0%	722 180 554	722 180 554	
Sum		722 180 554	722 180 554	
Sum verdipapirer		723 507 072	723 507 072	1 351 126

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 800	65 617
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	135 800	65 617
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 562 933	298 209
Permanente forskjeller	-4 945 662	48
Skattepliktig inntekt	617 271	298 257
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 800	65 617
Sum betalbar skatt i balansen	135 800	65 617

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	5 369 143	5 399 143
Årets resultat			5 427 133	5 427 133
Gave - innskutt kapital		722 180 554		722 180 554
Pr 31.12.2024	30 000	722 180 554	10 796 275	733 006 829



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Viheca Capital AS	Oslo	50,0%	722 180 554	616 083 815	521 348 657
Sum			722 180 554	616 083 815	521 348 657

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Us Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	0,0	0
B-aksjer	2 999 999	0,0	30 000
Sum	3 000 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Ulrichsen Svendsen		2 999 999	2 999 999	100,0	100,0
Sum øvrige	1		1	0	0
Totalt antall aksjer	1	2 999 999	3 000 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Henrik Ulrichsen Svendsen	styreleder	0	2 999 999
Totalt antall aksjer		0	2 999 999