



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.K UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Kvamsvegen 2606  
7732 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: kJELL vASSMO  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 523	22 810
Sum kostnader		26 523	22 810
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 523	-22 810
Sum overføringer og disponeringer		-26 523	-22 810



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	791 432	791 432
Sum varige driftsmidler		791 432	791 432
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		791 432	791 432
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		349 921	320 233
Sum varer		349 921	320 233
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 309	61 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 309	61 327
Sum omløpsmidler		510 230	381 560
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	1 140 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 194 430</b>	<b>1 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95 446	68 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 446</b>	<b>-68 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 098 984</b>	<b>1 125 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 677	47 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 677</b>	<b>47 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 677</b>	<b>47 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.K UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Kvamsvegen 2606  
7732 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL VASSMO  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 502 960  
M.K UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 523	22 810
Sum kostnader		26 523	22 810
<b>Driftsresultat</b>		-26 523	-22 810
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-26 523	-22 810
<b>Årsresultat</b>		-26 523	-22 810
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 523	-22 810
Sum overføringer og disponeringer		-26 523	-22 810



Organisasjonsnr: 925 502 960  
M.K UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	791 432	791 432
Sum varige driftsmidler		791 432	791 432
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		791 432	791 432
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		349 921	320 233
Sum varer		349 921	320 233
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 309	61 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 309	61 327
Sum omløpsmidler		510 230	381 560
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	1 140 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	95 446	68 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-95 446</b>	<b>-68 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 098 984</b>	<b>1 125 508</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 2	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 677	47 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 677</b>	<b>47 484</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>202 677</b>	<b>47 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>



Organisasjonsnr: 925 502 960  
M.K UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Det er aktivert kostnader i forbindelse med reguleringsplan på tomt med kr. 349.921 Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	791432.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	791432.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	791432.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**M.K UTBYGGING AS**  
925502960  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



M.K UTBYGGING AS  
925 502 960

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-26 523	-22 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-26 523	-22 810
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 523</b>	<b>-22 810</b>



M.K UTBYGGING AS  
925 502 960

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	791 432	791 432
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>791 432</b>	<b>791 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>791 432</b>	<b>791 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		349 921	320 233
<b>Sum varer</b>		<b>349 921</b>	<b>320 233</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 309	61 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 309</b>	<b>61 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 230</b>	<b>381 560</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>



M.K UTBYGGING AS  
925 502 960

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	1 140 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 194 430</b>	<b>1 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-95 446	-68 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 446</b>	<b>-68 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 098 984</b>	<b>1 125 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 677	47 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 677</b>	<b>47 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 677</b>	<b>47 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 661</b>	<b>1 172 992</b>

STEINKJER, 26.03.2025

Ole Ivar Reistad  
styrets leder

Oddbjørn Reistad  
styremedlem

Hallgeir Johnny Heggli Sagmo  
styremedlem / daglig leder



M.K UTBYGGING AS  
925 502 960

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Det er aktivert kostnader i forbindelse med reguleringsplan på tomt med kr. 349.921

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



M.K UTBYGGING AS  
925 502 960

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	791 432
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>791 432</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>791 432</b>

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.