



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 548 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEX FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Ragnhilds gate 53  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette K Hoff Sandvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		17 400	27 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 400</b>	<b>27 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 772	2 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 772</b>	<b>2 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 629</b>	<b>25 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		210	1 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	189 387	217 944
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 597</b>	<b>219 927</b>
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>189 586</b>	<b>219 927</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 214</b>	<b>245 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 505	1 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 709	243 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	50 854 947	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 854 947</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 854 947</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 450
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>6 450</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 078 654	1 349 267
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 078 654</b>	<b>1 349 267</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 613	721 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 613</b>	<b>721 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 272 267</b>	<b>2 077 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 127 214</b>	<b>2 077 587</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital		50 854 947	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 059 281</b>	<b>204 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		520 084	325 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 084</b>	<b>325 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>51 579 365</b>	<b>529 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 546 344	1 546 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 546 344</b>	<b>1 546 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 546 344</b>	<b>1 546 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 505	1 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505</b>	<b>1 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 849</b>	<b>1 547 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 127 214</b>	<b>2 077 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 401043

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 548 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEX FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Ragnhilds gate 53  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette K Hoff Sandvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 548 741  
DEX FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		17 400	27 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 400</b>	<b>27 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 772	2 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 772</b>	<b>2 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 629</b>	<b>25 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		210	1 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		189 387	217 944
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 597</b>	<b>219 927</b>
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>189 586</b>	<b>219 927</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 505	1 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 709	243 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>



Organisasjonsnr: 915 548 741  
DEX FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 50 854 947

**Sum finansielle  
anleggsmidler 50 854 947**

**Sum anleggsmidler 50 854 947**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 450

Andre kortsiktige  
fordringer 150 000

**Sum fordringer 150 000 6 450**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 2 078 654 1 349 267

**Sum investeringer 2 078 654 1 349 267**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 43 613 721 870

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 43 613 721 870**

**Sum omløpsmidler 2 272 267 2 077 587**

**SUM EIENDELER 53 127 214 2 077 587**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5  
Overkurs 4 334 4 334

Annen innskutt egenkapital 50 854 947

**Sum innskutt egenkapital 51 059 281 204 334**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		520 084	325 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 084</b>	<b>325 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>51 579 365</b>	<b>529 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 546 344	1 546 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 546 344</b>	<b>1 546 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 546 344</b>	<b>1 546 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 505	1 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505</b>	<b>1 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 849</b>	<b>1 547 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 127 214</b>	<b>2 077 587</b>



Organisasjonsnr: 915 548 741  
DEX FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henriette K Hoff Sandvaag	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**

1

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dex AS	61.57%	61.57%	82561942.00	-27725.00



# Årsregnskap 2020

## Dex Forvaltning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 548 741



## RESULTATREGNSKAP

### DEX FORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Driftsinntekt		17 400	27 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 400</b>	<b>27 700</b>
Annen driftskostnad	1	10 772	2 471
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 772</b>	<b>2 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 629</b>	<b>25 229</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		210	1 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	189 387	217 944
Annen rentekostnad		11	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>189 586</b>	<b>219 927</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 214</b>	<b>245 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 505	1 535
<b>Ordinært resultat</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>194 709</b>	<b>243 621</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 709	243 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>194 709</b>	<b>243 621</b>



### BALANSE

#### DEX FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	50 854 947	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 854 947</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 854 947</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	6 450
Andre kortsiktige fordringer		150 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>6 450</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjefond	3	2 078 654	1 349 267
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 078 654</b>	<b>1 349 267</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 613	721 870
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 272 267</b>	<b>2 077 587</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>53 127 214</b>	<b>2 077 587</b>



## BALANSE

### DEX FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital		50 854 947	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 059 281</b>	<b>204 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		520 084	325 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 084</b>	<b>325 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>51 579 365</b>	<b>529 708</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 546 344	1 546 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 546 344</b>	<b>1 546 344</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 505	1 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505</b>	<b>1 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 849</b>	<b>1 547 879</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>53 127 214</b>	<b>2 077 587</b>

Stavanger, 05.06.2021  
Styret i Dex Forvaltning AS

Henriette K Hoff Sandvaag  
styreleder/daglig leder

Bjørn Erik Sandvaag  
styremedlem



**DEX FORVALTNING AS**

**915 548 741**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJEFOND**

Investeringer er bokført til virkelig verdi.

Urealiserte verdiendringer føres på egne linjer i resultatregnskapet.

Realiserte salg føres som finansinntekt/finanskostnad.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

DEX FORVALTNING AS

SIDE 5



DEX FORVALTNING AS

915 548 741

## Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Dex Forvaltning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 505	1 535
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 505</b>	<b>1 535</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	196 214	245 156
Permanente forskjeller	-189 376	-217 944
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 234
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 839</b>	<b>6 978</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 505	1 535
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 505</b>	<b>1 535</b>

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

## Note 3 Markedsbaserte aksjefond

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Dex AS	61,6%	50 854 947	50 854 947
<b>Sum</b>		<b>50 854 947</b>	<b>50 854 947</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
DNB Global		620 000	864 512
DNB Global Emerging Markets		50 000	57 562
DNB Norden Indeks		25 000	27 201
DNB Norge		630 000	814 437
DNB USA Indeks		25 000	26 539
KLP Europa III		225 001	288 404
<b>Sum</b>		<b>1 575 001</b>	<b>2 078 654</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>52 429 948</b>	<b>52 933 601</b>

DEX FORVALTNING AS

SIDE 6



DEX FORVALTNING AS

915 548 741

## Note 4 Øvrig langsiktig gjeld

Gjelden er til selskapets aksjonær/styrets leder.  
Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.  
Gjelden er ikke renteberegnet.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DEX FORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henriette K Hoff Sandvaag	200	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Henriette K Hoff Sandvaag	styreleder/daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

DEX FORVALTNING AS

SIDE 7



DEX FORVALTNING AS

915 548 741

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	4 334	0	325 374	529 708
Endringer ført mot EK			50 854 947	0	50 854 947
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>4 334</b>	<b>50 854 947</b>	<b>325 374</b>	<b>51 384 655</b>
Årets resultat				194 709	194 709
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>4 334</b>	<b>50 854 947</b>	<b>520 084</b>	<b>51 579 365</b>

Endring ført mot annen innskutt egenkapital er mottatt gave i form av aksjer i nytt selskap.

## Note 7 Investeringer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Dex AS	Stavanger	61,6%	61,6%	50 833 388	-17 070
<b>Sum</b>				<b>50 833 388</b>	<b>-17 070</b>

DEX FORVALTNING AS

SIDE 8