



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMN FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: c/o Arnt Åge Andreassen
Blåklokkeveien 22B
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-11 335	80 325
Sum kostnader		-11 335	80 325
Driftsresultat		11 335	-80 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad	2	7 273	14 816
Sum finanskostnader		7 273	14 816
Netto finans		-7 272	-14 812
Ordinært resultat før skattekostnad		4 062	-95 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 062	-95 137
Årsresultat		4 062	-95 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 062	-95 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 062	-95 137
Sum overføringer og disponeringer		4 062	-95 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,3	7 390 139	7 072 797
Sum varer		7 390 139	7 072 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 652	1 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652	1 943
Sum omløpsmidler		7 391 791	7 074 741
SUM EIENDELER		7 391 791	7 074 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 441 000	1 441 000
Ikke registrert selskapskapital		2 210 494	
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	1 441 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	432 324	436 387
Sum opptjent egenkapital		-432 324	-436 387
Sum egenkapital		3 219 170	1 004 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 143 340	4 369 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 143 340	4 369 336
Sum langsiktig gjeld		4 143 340	4 369 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410	116 647
Kortsiktig konserngjeld	3	1 346	1 555 117
Annen kortsiktig gjeld		27 526	29 027
Sum kortsiktig gjeld		29 281	1 700 791
Sum gjeld		4 172 621	6 070 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 391 791	7 074 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 208450

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMN FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 58
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-11 335	80 325
Sum kostnader		-11 335	80 325
Driftsresultat		11 335	-80 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad	2	7 273	14 816
Sum finanskostnader		7 273	14 816
Netto finans		-7 272	-14 812
Ordinært resultat før skattekostnad		4 062	-95 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 062	-95 137
Årsresultat		4 062	-95 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 062	-95 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 062	-95 137
Sum overføringer og disponeringer		4 062	-95 137



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 2,3 7 390 139 7 072 797

Sum varer 7 390 139 7 072 797

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 1 652 1 943

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 652 1 943

Sum omløpsmidler 7 391 791 7 074 741

SUM EIENDELER 7 391 791 7 074 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 1 441 000 1 441 000

Ikke registrert

selskapskapital 2 210 494

Sum innskutt egenkapital 3 651 494 1 441 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 432 324 436 387

Sum opptjent egenkapital -432 324 -436 387

Sum egenkapital 3 219 170 1 004 613

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 4 143 340 4 369 336

Sum annen langsiktig gjeld 4 143 340 4 369 336

Sum langsiktig gjeld 4 143 340 4 369 336

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		410	116 647
Kortsiktig konserngjeld	3	1 346	1 555 117
Annen kortsiktig gjeld		27 526	29 027
Sum kortsiktig gjeld		29 281	1 700 791
Sum gjeld		4 172 621	6 070 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 391 791	7 074 741



Organisasjonsnr: 986 707 069
HAMN FRITIDSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1441.00	1000.00	1441000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Børtind Invest AS	1441.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1441.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hamn Fritidshus AS**

Organisasjonsnr. 986707069



Hamn Fritidshus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(11 335)	80 325
Sum driftskostnader		(11 335)	80 325
DRIFTSRESULTAT		11 335	(80 325)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	7 273	14 816
Sum finanskostnader		7 273	14 816
NETTO FINANSPOSTER		(7 272)	(14 812)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 062	(95 137)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 062	(95 137)
ARSRESULTAT		4 062	(95 137)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	5	4 062	(95 137)
SUM OVERF. OG DISP.		4 062	(95 137)



Hamn Fritidshus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2,3	7 390 139	7 072 797
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 652	1 943
SUM OMLØPSMIDLER		7 391 791	7 074 741
SUM EIENDELER		7 391 791	7 074 741
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 441 000	1 441 000
Ikke registrert selskapskapital		2 210 494	0
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	1 441 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(432 324)	(436 387)
Sum opptjent egenkapital		(432 324)	(436 387)
SUM EGENKAPITAL		3 219 170	1 004 613
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 143 340	4 369 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 143 340	4 369 336
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 143 340	4 369 336
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		410	116 647
Sum Leverandørgjeld		410	116 647
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 346	1 555 117
Annen kortsiktig gjeld		27 526	29 027
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 281	1 700 791
SUM GJELD		4 172 621	6 070 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 391 791	7 074 741

Underskrifter

Ivar Andre Simonsen
Styreleder
Bjørn Behner
Styremedlem



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet valgte i 2016 og ikke ha revisor. Selskapet har valgt bort revisjon.



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

Note 2 - Varer

Varelageret består av tomt og byggetegninger i forbindelse med tomten og påløpte byggekostnader. Varelageret har tidligere vært klassifisert som anleggsmidler, men ble omklassifisert.

Siden tomten ikke er ment for varig eie og bruk men skal videreselges sammen med sjøhusene, er den en del av kontraktsummen for hver enhet som selges, og derfor er klassifisering som varebeholdning valgt.

Varelageret er vurdert til lavest av virkelig verdi og anskaffelseskost.

Byggelånsrenter er oppført sammen med tomten og øvrige byggekostnader i samsvar med hovedregelen i Regnskapsloven § 5-4 fra og med 2012.

Note 3 - Mellomregning, gjeld

Selskapets fordringer på nærstående 2020

Selskapets gjeld til nærstående:	2020	2019
Forretningsutvikling AS	0	6 874
Vesterålen Seafishing AS	0	61 940
Kurs og Sikkerhet AS	0	879 099
Børtind Invest AS	1 346	607 205
Sum	1 346	1 555 117

Pantelån pr 31.12 kr. 4 143 340 i DNB ASA

Selskapets anlegg under utførelse/varelager på kr 7 390 139 fungerer som pant for selskapets lån.



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	4 062
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-302 828
= Inntekt	-298 766

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 478	35 597
+ Varebeholdning	3 198 558	2 881 215
+ Gevinst- og tapskonto	29 583	36 979
- Skattem. frømf. underskudd som utlignes	4 195 450	3 896 684
= Grunnlag utsatt skatt	-938 831	-942 893
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	938 831	942 893
= Grunnlag utsatt skattefordel	938 831	942 893
Utsatt skattefordel	206 542	207 436
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	938 831	942 891
Ikke bokført utsatt skattefordel	206 542	207 436
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 478	35 597	7 119
+ Varebeholdning	3 198 558	2 881 215	-317 343

Noter for Hamn Fritidshus AS

Organisasjonnr. 986707069



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

+ Gevinst- og tapskonto	29 583	36 979	7 396
Sum	3 256 619	2 953 791	-302 828
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-302 828

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 441 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 441 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Børtind Invest AS	998 515 823	1 441	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 441 000	0	-436 387	1 004 613
+Fra årets resultat			4 062	4 062
Pr 31.12.	1 441 000	0	-432 324	3 219 170

Selskapet har konvertert gjeld til mor selskapet Børtind Invest AS, til aksjekapital og overkurs totalt kr 2 210 494, registreringer i brønnøysundregistrene skjer først i 2021.

	Før	Økning	Etter
Antall	1 441	0	1 441
Pålydende	1 000	100	1 100
AK	1 441 000	144 100	1 585 100
Overkurs	0	2 066 394	2 066 394
AK + OK	1 441 000	2 210 494	3 651 494

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet bankinnskudd består av frie midler.





Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet valgte i 2016 og ikke ha revisor. Selskapet har valgt bort revisjon.



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

Note 2 - Varer

Varelageret består av tomt og byggetegninger i forbindelse med tomten og påløpte byggekostnader. Varelageret har tidligere vært klassifisert som anleggsmidler, men ble omklassifisert.

Siden tomten ikke er ment for varig eie og bruk men skal videreselges sammen med sjøhusene, er den en del av kontraktsummen for hver enhet som selges, og derfor er klassifisering som varebeholdning valgt.

Varelageret er vurdert til lavest av virkelig verdi og anskaffelseskost.

Byggelånsrenter er oppført sammen med tomten og øvrige byggekostnader i samsvar med hovedregelen i Regnskapsloven § 5-4 fra og med 2012.

Note 3 - Mellomregning, gjeld

Selskapets fordringer på nærstående 2020

Selskapets gjeld til nærstående:	2020	2019
Forretningsutvikling AS	0	6 874
Vesterålen Seafishing AS	0	61 940
Kurs og Sikkerhet AS	0	879 099
Børtind Invest AS	1 346	607 205
Sum	1 346	1 555 117

Pantelån pr 31.12 kr. 4 143 340 i DNB ASA

Selskapets anlegg under utførelse/varelager på kr 7 390 139 fungerer som pant for selskapets lån.



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 062
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-302 828
= Inntekt	-298 766

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 478	35 597
+ Varebeholdning	3 198 558	2 881 215
+ Gevinst- og tapskonto	29 583	36 979
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 195 450	3 896 684
= Grunnlag utsatt skatt	-938 831	-942 893
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	938 831	942 893
= Grunnlag utsatt skattefordel	938 831	942 893
Utsatt skattefordel	206 542	207 436
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	938 831	942 891
Ikke bokført utsatt skattefordel	206 542	207 436
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 478	35 597	7 119
+ Varebeholdning	3 198 558	2 881 215	-317 343

Noter for Hamn Fritidshus AS

Organisasjonsnr. 986707069



Hamn Fritidshus AS

Noter 2020

+ Gevinst- og tapskonto	29 583	36 979	7 396
Sum	3 256 619	2 953 791	-302 828
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-302 828

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 441 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 441 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Børtind Invest AS	998 515 823	1 441	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 441 000	0	-436 387	1 004 613
+Fra årets resultat			4 062	4 062
Pr 31.12.	1 441 000	0	-432 324	3 219 170

Selskapet har konvertert gjeld til mor selskapet Børtind Invest AS, til aksjekapital og overkurs totalt kr 2 210 494, registreringer i brønnøysundregistrene skjer først i 2021.

	Før	Økning	Etter
Antall	1 441	0	1 441
Pålydende	1 000	100	1 100
AK	1 441 000	144 100	1 585 100
Overkurs	0	2 066 394	2 066 394
AK + OK	1 441 000	2 210 494	3 651 494

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet bankinnskudd består av frie midler.



Hamn Fritidshus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(11 335)	80 325
Sum driftskostnader		(11 335)	80 325
DRIFTSRESULTAT		11 335	(80 325)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	7 273	14 816
Sum finanskostnader		7 273	14 816
NETTO FINANSPOSTER		(7 272)	(14 812)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 062	(95 137)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 062	(95 137)
ÅRSRESULTAT		4 062	(95 137)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	4 062	(95 137)
SUM OVERF. OG DISP.		4 062	(95 137)



Hamn Fritidshus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2,3	7 390 139	7 072 797
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 652	1 943
SUM OMLØPSMIDLER		7 391 791	7 074 741
SUM EIENDELER		7 391 791	7 074 741
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 441 000	1 441 000
Ikke registrert selskapskapital		2 210 494	0
Sum innskutt egenkapital		3 651 494	1 441 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(432 324)	(436 387)
Sum opptjent egenkapital		(432 324)	(436 387)
SUM EGENKAPITAL		3 219 170	1 004 613
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 143 340	4 369 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 143 340	4 369 336
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 143 340	4 369 336
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		410	116 647
Sum Leverandørgjeld		410	116 647
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Annen kortsiktig gjeld	3	1 346	1 555 117
		27 526	29 027
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 281	1 700 791
SUM GJELD		4 172 621	6 070 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 391 791	7 074 741

Underskrifter

Ivar Andre Simonsen
Styreleder

Bjørn Behner
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hamn Fritidshus AS**

Organisasjonsnr. 986707069