



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 627 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Selsvegen 895  
2672 SEL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nårstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 475	58 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 475</b>	<b>58 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	39 305	38 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 305</b>	<b>38 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 170</b>	<b>19 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 119	1 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 119</b>	<b>1 024</b>
Annen finanskostnad		10 057	9 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 057</b>	<b>9 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 938</b>	<b>-8 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 232</b>	<b>11 353</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 371	2 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	4 861	8 856
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	16 325	17 696
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>16 325</b>	<b>17 696</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	261 000	261 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>261 000</b>	<b>261 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre fordringer		4 289	4 289
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 289</b>	<b>4 289</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>281 614</b>	<b>282 985</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		9 072	8 905
<b>Sum krav</b>		<b>9 072</b>	<b>8 905</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>8 812</b>	<b>32 220</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>17 884</b>	<b>41 125</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>299 498</b>	<b>324 110</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	5	108 163	108 163
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>138 163</b>	<b>138 163</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 365	14 504
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>19 365</b>	<b>14 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>157 528</b>	<b>152 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		93 750	131 250
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>93 750</b>	<b>131 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 750</b>	<b>131 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 910	1 483
Skyldige offentlige avgifter		1 210	4 637
Annen kortsiktig gjeld		45 099	34 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 219</b>	<b>40 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 969</b>	<b>171 443</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>299 497</b>	<b>324 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 627 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Selsvegen 895  
2672 SEL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nårstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 627 188  
OTTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 475	58 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 475</b>	<b>58 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	39 305	38 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 305</b>	<b>38 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 170</b>	<b>19 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 119	1 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 119</b>	<b>1 024</b>
Annen finanskostnad		10 057	9 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 057</b>	<b>9 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 938</b>	<b>-8 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 371	2 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	4 861	8 856
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>4 861</b>	<b>8 856</b>



Organisasjonsnr: 999 627 188  
OTTA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIGEDLAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	16 325	17 696
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>16 325</b>	<b>17 696</b>

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	261 000	261 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>261 000</b>	<b>261 000</b>

##### Finansielle anleggsmiddel

Andre fordringer		4 289	4 289
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 289</b>	<b>4 289</b>

##### Sum anleggsmiddel

		<b>281 614</b>	<b>282 985</b>
--	--	----------------	----------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Andre fordringer		9 072	8 905
<b>Sum krav</b>		<b>9 072</b>	<b>8 905</b>

##### Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 812	32 220
--	--	-------	--------

##### Sum omløpsmiddel

		<b>17 884</b>	<b>41 125</b>
--	--	---------------	---------------

##### SUM EIGEDLAR

		<b>299 498</b>	<b>324 110</b>
--	--	----------------	----------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	108 163	108 163
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>138 163</b>	<b>138 163</b>

##### Opptent egenkapital

Annen egenkapital	5	19 365	14 504
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>19 365</b>	<b>14 504</b>

##### Sum egenkapital

		<b>157 528</b>	<b>152 667</b>
--	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	93 750	131 250
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>93 750</b>	<b>131 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>93 750</b>	<b>131 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 910	1 483
Skyldige offentlige avgifter	1 210	4 637
Annen kortsiktig gjeld	45 099	34 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 219</b>	<b>40 193</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>141 969</b>	<b>171 443</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>299 497</b>	<b>324 110</b>



Organisasjonsnr: 999 627 188  
OTTA INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Runaa AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bjørnvolden Maskin AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bergdølmo Eiendom AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30.00	100.00%

**Note**  
3

**Lønn og ytingar**

Selskapet har ingen kostnader til personale, ledelse eller revisjon.

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



## Otta Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	261 000	320 000	581 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	261 000	320 000	581 000
Akk.avskrivning 31.12.2023	0	-320 000	-320 000
Balanseført pr. 31.12.2023	261 000	0	261 000
Økonomisk levetid	Ubegrensa	5	
Avskrivningsplan	Ingen avskr	Lineær	



## Otta Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0

Selskapet har ingen kostnader til personale, ledelse eller revisjon.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	1 371	2 497
Årets totale skattekostnad	<u>1 371</u>	<u>2 497</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6 232	11 353
Endring i midlertidige forskjeller	-7 634	-9 541
Alminnelig inntekt	-1 402	1 812
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 812
Årets skattegrunnlag	<u>-1 402</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-30 533	-38 166
Sum	<u>-30 533</u>	<u>-38 166</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-43 671	-42 269
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-74 204</u>	<u>-80 435</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-16 325	-17 696
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2023</b>	
22% skatt av resultat før skatt	1 371	
Beregnet skattekostnad	<u>1 371</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		



## Otta Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	108 163	14 504	152 667
Årsresultat	0	0	4 861	4 861
Egenkapital 31.12.2023	30 000	108 163	19 365	157 528

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Runaa AS	10	33,33 %	33,33 %
Bjørnvolden Maskin AS	10	33,33 %	33,33 %
Bergdølmo Eiendom AS	10	33,33 %	33,33 %
Sum	30	100,00 %	100,00 %