



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 737 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT59 AS  
Forretningsadresse: Hærnøsandveien 40B  
6514 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			784
Annen driftsinntekt		539 514	513 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 514</b>	<b>513 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 755	57 689
Annen driftskostnad		198 498	274 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 253</b>	<b>332 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 261</b>	<b>181 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			60
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60</b>
Annen rentekostnad		15 323	19 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 323</b>	<b>19 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 323</b>	<b>-19 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>267 938</b>	<b>162 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	71 652	47 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		18 243
Udekket tap	4	56 965	96 552
Overføringer annen egenkapital		139 321	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 452 069	2 509 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 452 069</b>	<b>2 509 824</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 452 069</b>	<b>2 509 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 830	12 672
Andre kortsiktige fordringer		10 253	9 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 083</b>	<b>22 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 868	388 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 868</b>	<b>388 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 951</b>	<b>410 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 736 020</b>	<b>2 920 260</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 400 917	1 400 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 917</b>	<b>1 500 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	139 321	
Udekket tap	4		56 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 321</b>	<b>-56 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 640 238</b>	<b>1 443 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	431 241	535 401
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>431 241</b>	<b>535 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>431 241</b>	<b>535 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 024	9 625
Betalbar skatt	2	71 652	42 183
Skyldig offentlige avgifter		9 272	16 623
Kortsiktig konserngjeld	7	549 348	849 348
Annen kortsiktig gjeld		24 245	23 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 541</b>	<b>940 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 095 782</b>	<b>1 476 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 736 020</b>	<b>2 920 260</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 516765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 737 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT59 AS  
Forretningsadresse: Hærnesandveien 40B  
6514 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 915 737 242  
KGT59 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			784
Annen driftsinntekt		539 514	513 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 514</b>	<b>513 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 755	57 689
Annen driftskostnad		198 498	274 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 253</b>	<b>332 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 261</b>	<b>181 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			60
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60</b>
Annen rentekostnad		15 323	19 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 323</b>	<b>19 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 323</b>	<b>-19 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	71 652	47 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		18 243
Udekket tap	4	56 965	96 552
Overføringer annen egenkapital		139 321	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	431 241
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>431 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>431 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		10 024
Betalbar skatt	2	71 652
Skyldig offentlige avgifter		9 272
Kortsiktig konserngjeld	7	549 348
Annen kortsiktig gjeld		24 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 095 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 736 020</b>



Organisasjonsnr: 915 737 242  
KGT59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
KGT59 AS**

**Organisasjonsnr. 915737242**



KGT59 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	784
Annen driftsinntekt		539 514	513 155
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>539 514</b>	<b>513 939</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 755	57 689
Annen driftskostnad		198 498	274 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 253</b>	<b>332 648</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>283 261</b>	<b>181 291</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		15 323	19 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 323</b>	<b>19 229</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-15 323</b>	<b>-19 168</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>267 938</b>	<b>162 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	71 652	47 328
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	0	18 243
Overføringer annen egenkapital		139 321	0
Fremføring av udekket tap	4	56 965	96 552
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>196 286</b>	<b>114 795</b>



KGT59 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 452 069	2 509 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 452 069</b>	<b>2 509 824</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 452 069</b>	<b>2 509 824</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 830	12 672
Andre kortsiktige fordringer		10 253	9 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 083</b>	<b>22 297</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 868	388 138
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>283 951</b>	<b>410 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 736 020</b>	<b>2 920 260</b>



KGT59 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 400 917	1 400 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 917</b>	<b>1 500 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	139 321	0
Udekket tap	4	0	-56 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 321</b>	<b>-56 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 640 238</b>	<b>1 443 952</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	431 241	535 401
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>431 241</b>	<b>535 401</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>431 241</b>	<b>535 401</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 024	9 625
Betalbar skatt	2	71 652	42 183
Skyldig offentlige avgifter		9 272	16 623
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	549 348	849 348
Annen kortsiktig gjeld		24 245	23 128
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>664 541</b>	<b>940 907</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 095 782</b>	<b>1 476 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 736 020</b>	<b>2 920 260</b>

Kristiansund, 31.12.2021 / 31.05.2022

Kurt Ove Eilertsen  
Styrets leder



KGT59 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

### Vedlikehold og påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til byggeteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

**Noter 2021****Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 848 155
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 848 155</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	338 331
+ Ordinære avskrivninger	57 755
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>396 086</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 452 069</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2

**Note 2 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	267 938
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 755
<b>= Inntekt</b>	<b>325 693</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	71 652
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>71 652</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>71 652</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	71 652
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 652</b>

**Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

2021

2020

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Noter 2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-485 818	-428 063
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-485 818</b>	<b>-428 063</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	485 818	428 063
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>485 818</b>	<b>428 063</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>106 879</b>	<b>94 174</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	485 818	428 064
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>106 879</b>	<b>94 174</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 400 917	-56 965	1 443 952
+Fra årets resultat			196 286	196 286
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 400 917</b>	<b>139 321</b>	<b>1 640 238</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	431 241	535 401
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 452 069	2 509 824

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies av:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Cn Holding AS	100	Styrets leder Kurt Eilertsen

### Note 7 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Noter 2021

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	23 388
Annen kortsiktig gjeld	549 348	825 960
<b>Sum gjeld</b>	<b>549 348</b>	<b>849 348</b>