



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 323 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Travveien 3
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		131 842	282 632
Sum kostnader		131 842	282 632
Driftsresultat		-131 842	-282 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		860	2 700
Sum finansinntekter		860	2 700
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		860	2 700
Resultat før skattekostnad		-130 982	-279 932
Skattekostnad	2, 3	-28 816	-61 585
Årsresultat		-102 166	-218 347
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		102 165	0
Udekket tap	4	-1	-218 347
Sum overføringer og disponeringer		-102 166	-218 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 585	61 585
Sum immaterielle eiendeler		61 585	61 585
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		61 585	61 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	437 231	300 000
Sum fordringer		437 231	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum omløpsmidler		438 725	462 175
SUM EIENDELER		500 310	523 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 038 914	1 038 914
Sum innskutt egenkapital		1 338 914	1 338 914
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	1 194 826	1 194 825
Sum opptjent egenkapital		-1 194 826	-1 194 825
Sum egenkapital		144 088	144 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 222	29 671
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		356 222	379 671
Sum gjeld		356 222	379 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 310	523 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426942

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 323 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Travveien 3
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 323 856
JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		131 842	282 632
Sum kostnader		131 842	282 632
Driftsresultat		-131 842	-282 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		860	2 700
Sum finansinntekter		860	2 700
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		860	2 700
Resultat før skattekostnad		-130 982	-279 932
Skattekostnad	2, 3	-28 816	-61 585
Årsresultat		-102 166	-218 347
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		102 165	0
Udekket tap	4	-1	-218 347
Sum overføringer og disponeringer		-102 166	-218 347



Organisasjonsnr: 918 323 856
JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 585	61 585
Sum immaterielle eiendeler		61 585	61 585
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		61 585	61 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	437 231	300 000
Sum fordringer		437 231	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum omløpsmidler		438 725	462 175
SUM EIENDELER		500 310	523 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 038 914	1 038 914
Sum innskutt egenkapital		1 338 914	1 338 914
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	1 194 826	1 194 825



Sum opptjent egenkapital		-1 194 826	-1 194 825
Sum egenkapital		144 088	144 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 222	29 671
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		356 222	379 671
Sum gjeld		356 222	379 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 310	523 760



Organisasjonsnr: 918 323 856
JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Jarlsberg Travbane Utvikling AS driver med eiendomsutviklingsprosjekter ved Jarlsberg Travbane. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	306250.00	300000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350000.00	350000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		131 842	282 632
Sum driftskostnader		131 842	282 632
Driftsresultat		-131 842	-282 632
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		860	2 700
Sum finansinntekter		860	2 700
Netto finans		860	2 700
Resultat før skattekostnad		-130 982	-279 932
Skattekostnad	2, 3	-28 816	-61 585
Årsresultat		-102 166	-218 347
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		102 165	0
Udekket tap	4	-1	-218 347
Sum overføringer		-102 166	-218 347



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 585	61 585
Sum immaterielle eiendeler		61 585	61 585
Sum anleggsmidler		61 585	61 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	437 231	300 000
Sum fordringer		437 231	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494	162 175
Sum omløpsmidler		438 725	462 175
SUM EIENDELER		500 310	523 760



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 038 914	1 038 914
Sum innskutt egenkapital		1 338 914	1 338 914
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 194 826	1 194 825
Sum opptjent egenkapital		-1 194 826	-1 194 825
Sum egenkapital		144 088	144 089
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 222	29 671
Kortsiktig konserngjeld	5	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		356 222	379 671
Sum gjeld		356 222	379 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 310	523 760

SEM, 11.03.2025

Else-Beth Viddal
styrets leder

Alv Erik Selvaag
styremedlem

Tom Haugvaldstad
styremedlem

Thomas Joel Simonsen
styremedlem

Øystein Dale
daglig leder



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Noter

Regnskapsprinsipper

Jarlsberg Travbane Utvikling AS driver med eiendomsutviklingsprosjekter ved Jarlsberg Travbane. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-28 816	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-61 585
Skattekostnad	-28 816	-61 585
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-130 982	-279 932
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	130 981	0
Skattepliktig inntekt	-1	-279 932

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-279 932	-279 933	1
Netto forskjeller	-279 932	-279 933	1
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-279 932	-279 933	1
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-61 585	-61 585	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	1 038 914	0	-1 194 825	144 089
Årsresultat	0	0	-102 165	-1	-102 166
Mottatt konsernbidrag	0	0	102 165	0	102 165
Egenkapital 31.12.2024	300 000	1 038 914	0	-1 194 826	144 088

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	306 250	300 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	350 000	350 000



JARLSBERG TRAVBANE UTVIKLING AS
918 323 856

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	3 000	300 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BUSKERUD OG VESTFOLD HOLDING EIENDOM AS	100	100,00	Ordinære