



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 807 814
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALVI INVEST AS
Forretningsadresse:	Teatergata 35A 2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	98 594
Sum inntekter		0	98 594
Kostnader			
Lønnskostnad	1	715 698	485 942
Annen driftskostnad		24 029	236 852
Sum kostnader		739 727	722 794
Driftsresultat		-739 727	-624 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	558 715	975 000
Annen renteinntekt		899	332
Annen finansinntekt		5 952	0
Sum finansinntekter		565 566	975 332
Annen rentekostnad		843	864
Sum finanskostnader		843	864
Netto finans		564 723	974 467
Resultat før skattekostnad		-175 004	350 267
Årsresultat		-175 004	350 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-175 004	350 267
Sum overføringer og disponeringer		-175 004	350 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	410 000	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 627 670	3 301 170
Sum finansielle anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Sum anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		446 858	398 359
Konsernfordringer	5	4 215 932	3 783 430
Sum fordringer		4 662 790	4 181 789
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum omløpsmidler		4 999 517	5 586 048
SUM EIENDELER		10 847 187	12 107 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	926 388	751 384
Sum opptjent egenkapital		-926 388	-751 384
Sum egenkapital	8	-758 961	-583 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 352	0
Skyldige offentlige avgifter		35 380	45 221
Kortsiktig konserngjeld	5	11 187 618	12 523 544
Annen kortsiktig gjeld		245 798	122 411
Sum kortsiktig gjeld		11 606 148	12 691 175
Sum gjeld		11 606 148	12 691 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 847 187	12 107 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692673

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI INVEST AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	98 594
Sum inntekter		0	98 594
Kostnader			
Lønnskostnad	1	715 698	485 942
Annen driftskostnad		24 029	236 852
Sum kostnader		739 727	722 794
Driftsresultat		-739 727	-624 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	2	558 715	975 000
Annen renteinntekt		899	332
Annen finansinntekt		5 952	0
Sum finansinntekter		565 566	975 332
Annen rentekostnad		843	864
Sum finanskostnader		843	864
Netto finans		564 723	974 467
Resultat før skattekostnad		-175 004	350 267
Årsresultat		-175 004	350 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-175 004	350 267
Sum overføringer og disponeringer		-175 004	350 267



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	410 000	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 627 670	3 301 170
Sum finansielle anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Sum anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		446 858	398 359
Konsernfordringer	5	4 215 932	3 783 430
Sum fordringer		4 662 790	4 181 789
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum omløpsmidler		4 999 517	5 586 048
SUM EIENDELER		10 847 187	12 107 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	926 388	751 384
Sum opptjent egenkapital		-926 388	-751 384
Sum egenkapital	8	-758 961	-583 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 352	0
Skyldige offentlige avgifter		35 380	45 221
Kortsiktig konserngjeld	5	11 187 618	12 523 544
Annen kortsiktig gjeld		245 798	122 411
Sum kortsiktig gjeld		11 606 148	12 691 175
Sum gjeld		11 606 148	12 691 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 847 187	12 107 218



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Egne aksjer Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	635549.00	431712.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	80148.00	54230.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	715697.00	485942.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har 1 ansatt. Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

4

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2627670.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALVI INVEST AS
992 807 814

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	98 594
Sum driftsinntekter		0	98 594
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-715 698	-485 942
Annen driftskostnad		-24 029	-236 852
Sum driftskostnader		-739 727	-722 794
Driftsresultat		-739 727	-624 200
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	558 715	975 000
Annen renteinntekt		899	332
Annen finansinntekt		5 952	0
Sum finansinntekter		565 566	975 332
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-843	-864
Sum finanskostnader		-843	-864
Netto finans		564 723	974 467
Resultat før skattekostnad		-175 004	350 267
Årsresultat		-175 004	350 267
Overføringer			
Udekket tap		-175 004	350 267
Sum overføringer		-175 004	350 267



ALVI INVEST AS
992 807 814

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	410 000	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 627 670	3 301 170
Sum finansielle anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Sum anleggsmidler		5 847 670	6 521 170
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	4 215 932	3 783 430
Andre kortsiktige fordringer		446 858	398 359
Sum fordringer		4 662 790	4 181 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 727	1 404 260
Sum omløpsmidler		4 999 517	5 586 048
SUM EIENDELER		10 847 187	12 107 218



ALVI INVEST AS
992 807 814

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-926 388	-751 384
Sum opptjent egenkapital		-926 388	-751 384
Sum egenkapital	8	-758 961	-583 957
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 352	0
Skyldige offentlige avgifter		35 380	45 221
Kortsiktig konserngjeld	5	11 187 618	12 523 544
Annen kortsiktig gjeld		245 798	122 411
Sum kortsiktig gjeld		11 606 148	12 691 175
Sum gjeld		11 606 148	12 691 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 847 187	12 107 218

Lillestrøm, 26.07.2024

Sarfraz Akbar
styrets leder / daglig leder

Bibi Farzana
varamedlem



ALVI INVEST AS
992 807 814

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Egne aksjer

Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	635 549	431 712
Arbeidsgiveravgift	80 148	54 230
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	715 697	485 942

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har 1 ansatt.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder.

Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Mottatt konsernbidrag

Saldo på fordringskonto for gitt konsernbidrag	558 715
Skattepliktig konsernbidrag	558 715



ALVI INVEST AS
992 807 814

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:

Forretningskontor Eierandel

Morselskap:

Alvi Invest AS LILLESTRØM

Datterselskaper:

Alvi Akershus AS	Lillestrøm	100,00 %
Alvi Akershus II AS		100,00 %
Alvi Halden AS		100,00 %
Alvi Moss AS		100,00 %

Tilknyttede selskaper:

Saru Eiendom AS	100,00 %
Sasa Invest AS	50,00 %
Wasa Eiendom AS	50,00 %
Bounta Invest AS	50,00 %

Følgende datterselskaper er ikke konsolidert inn i konsernregnskapet:

Alvi Akershus AS
Alvi Akershus II AS
Alvi Halden AS
Alvi Moss AS

Begrunnelse for at disse selskapene ikke er konsolidert inn i konsernregnskapet:

Alvi Akershus AS: små selskap
Alvi Akershus II AS: Små selskap
Alvi Halden AS: Små selskap
Alvi Moss AS: Små selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alvi Akershus AS, Lillestrøm	100,00 %	100,00 %	-209 688	70 042
Alvi Akershus II AS	100,00 %	100,00 %	435 869	274 700
Alvi Halden AS	100,00 %	100,00 %	-208 920	-11 297
Alvi Moss AS	100,00 %	100,00 %	-143 143	-795 512

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Saru Eiendom AS	50,00 %	50,00 %	0	0
Sasa Invest AS	50,00 %	50,00 %	0	0
Wasa Eiendom AS	50,00 %	50,00 %	0	0
Bounta Invest AS	50,00 %	50,00 %	0	0



ALVI INVEST AS
992 807 814

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 627 670
---	-----------

Note 5 - Mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttetselskap

Selskap	Fordringer	Gjeld
Alvi Halden AS	2 482 760	
Alvi Akershus II AS	1 174 456	
Bounta Invest AS	1 265 000	
Wasa Eiendom AS	1 362 670	
Saru Eiendom AS	300 000	
Alvi Moss AS		845 605
Alvi Akershus AS		10 342 013
Sasa Invest AS		399 800

Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet eier 50% av Saru Eiendom AS. For å finansiere eiendomsporteføljen har

selskapet lånt Saru Eiendom AS NOK 300.000 som et aksjonærlån. Lånet er ikke

renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	167 427	1	167 427

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Akbar Sarfraz	167 427	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	167 427	-751 384	-583 957
Årsresultat	0	-175 004	-175 004
Egenkapital 31.12.2023	167 427	-926 388	-758 961

Note 8 - Konsern opplysninger og fortsatt drift

I henhold til regler for små foretak, er ikke årsberetning utarbeidet. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Konsern regnskapet er ikke utarbeidet i henhold til regler for små selskap. Styret og daglig leder mener det riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, selv om egenkapitalen er negativ. Eiendomsmassen i alle Alvi selskapene har en betydelig merverdi enn bokført verdi.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



ALVI INVEST AS
992 807 814

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i Alvi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alvi Invest AS som viser et underskudd på kr. 175 004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets aksjekapital er tapt, vi viser til note 8 i årsregnskapet.

Gjøvik, den 29.07.2024
Inter Revisor AS

Kai Aasen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Aasen, Kai
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/29/2024 14:00:27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.