



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 977 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røråsveien 51
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tønsberg Økonomisenter AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 225 314	1 944 651
Sum inntekter		2 225 314	1 944 651
Kostnader			
Varekostnad		7 000	
Lønnskostnad	4	1 021 606	1 265 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 840	63 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	533 564	483 061
Sum kostnader		1 626 010	1 812 292
Driftsresultat		599 305	132 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	1 490
Annen finansinntekt		1	485
Sum finansinntekter		68	1 975
Annen rentekostnad	7	2 794	4 611
Sum finanskostnader		2 794	4 611
Netto finans		-2 726	-2 636
Ordinært resultat før skattekostnad		596 578	129 723
Skattekostnad på ordinært resultat	6	135 195	31 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 383	97 926
Årsresultat	3	461 383	97 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 383	97 926
Totalresultat		461 383	97 926
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		11 383	97 926
Sum overføringer og disponeringer		461 383	97 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	166 615	230 455
Sum varige driftsmidler	1	166 615	230 455
Sum anleggsmidler		166 615	230 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-18 647
Andre kortsiktige fordringer		18 332	15 739
Sum fordringer		18 332	-2 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	720 429	430 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 429	430 244
Sum omløpsmidler		738 762	427 336
SUM EIENDELER		905 377	657 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 119	108 736
Sum opptjent egenkapital		20 119	108 736
Sum egenkapital	3	44 549	133 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	690	5 743
Sum avsetninger for forpliktelser		690	5 743
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		198 000
Sum annen langsiktig gjeld			198 000
Sum langsiktig gjeld		690	203 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 336	9 622
Betalbar skatt	6	140 248	27 715
Skyldig offentlige avgifter		101 527	159 264
Utbytte		450 000	
Annen kortsiktig gjeld		103 026	124 282
Sum kortsiktig gjeld		860 137	320 883
Sum gjeld		860 827	524 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		905 377	657 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328145

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 977 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frodegaten 13A
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tønsberg Økonomisenter AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 920 977 480
TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 225 314	1 944 651
Sum inntekter		2 225 314	1 944 651
Kostnader			
Varekostnad		7 000	
Lønnskostnad	4	1 021 606	1 265 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 840	63 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	533 564	483 061
Sum kostnader		1 626 010	1 812 292
Driftsresultat		599 305	132 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	1 490
Annen finansinntekt		1	485
Sum finansinntekter		68	1 975
Annen rentekostnad	7	2 794	4 611
Sum finanskostnader		2 794	4 611
Netto finans		-2 726	-2 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	135 195	31 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 383	97 926
Årsresultat	3	461 383	97 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 383	97 926
Totalresultat		461 383	97 926
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		11 383	97 926



Sum overføringer og
disponeringer

461 383

97 926



Organisasjonsnr: 920 977 480
TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	166 615	230 455
Sum varige driftsmidler	1	166 615	230 455
Sum anleggsmidler		166 615	230 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			-18 647
Andre kortsiktige fordringer			
		18 332	15 739
Sum fordringer		18 332	-2 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	720 429	430 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 429	430 244
Sum omløpsmidler		738 762	427 336
SUM EIENDELER		905 377	657 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer			
	2		
Annen innskutt egenkapital			
		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		20 119	108 736
Sum opptjent egenkapital		20 119	108 736
Sum egenkapital	3	44 549	133 166



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	690	5 743
Sum avsetninger for forpliktelseser		690	5 743
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		198 000
Sum annen langsiktig gjeld			198 000
Sum langsiktig gjeld		690	203 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 336	9 622
Betalbar skatt	6	140 248	27 715
Skyldig offentlige avgifter		101 527	159 264
Utbytte		450 000	
Annen kortsiktig gjeld		103 026	124 282
Sum kortsiktig gjeld		860 137	320 883
Sum gjeld		860 827	524 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		905 377	657 792



Organisasjonsnr: 920 977 480
TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	3000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sturla Teisbekk	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	861382.00		123595.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Teisbekk Takst og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 977 480



RESULTATREGNSKAP

TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 225 314	1 944 651
Sum driftsinntekter		2 225 314	1 944 651
Varekostnad		7 000	0
Lønnskostnad	4	1 021 606	1 265 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 840	63 840
Annen driftskostnad	4	533 564	483 061
Sum driftskostnader		1 626 010	1 812 292
Driftsresultat		599 305	132 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67	1 490
Annen finansinntekt		1	485
Annen rentekostnad	7	2 794	4 611
Resultat av finansposter		-2 726	-2 636
Ordinært resultat før skattekostnad		596 578	129 723
Skattekostnad på ordinært resultat	6	135 195	31 797
Ordinært resultat		461 383	97 926
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	461 383	97 926
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		11 383	97 926
Sum overføringer		461 383	97 926



BALANSE

TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	166 615	230 455
Sum varige driftsmidler	1	166 615	230 455
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		166 615	230 455
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-18 647
Andre kortsiktige fordringer		18 332	15 739
Sum fordringer		18 332	-2 908
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	720 429	430 244
Sum omløpsmidler		738 762	427 336
Sum eiendeler		905 377	657 792



BALANSE

TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 119	108 736
Sum opptjent egenkapital		20 119	108 736
Sum egenkapital	3	44 549	133 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	690	5 743
Sum avsetning for forpliktelser		690	5 743
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	198 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	198 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 336	9 622
Betalbar skatt	6	140 248	27 715
Skyldig offentlige avgifter		101 527	159 264
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		103 026	124 282
Sum kortsiktig gjeld		860 137	320 883
Sum gjeld		860 827	524 626
Sum egenkapital og gjeld		905 377	657 792

Tønsberg, 10.03.2021
Styret i Teisbekk Takst og Eiendom AS

Sturla Teisbekk
styreleder

Marianne Teisbekk
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, og forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	319 295
Anskaffelseskost 31.12.2020	319 295
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	88 840
Årets ordinære avskrivninger	63 840
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	152 680
Bokført verdi 01.01.2020	230 455
Årets avskrivning og nedskrivning	63 840
Bokført verdi 31.12.2020	166 615
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEISBEKK TAKST OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
Sum	10		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sturla Teisbekk	10	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sturla Teisbekk	styreleder	10
Totalt antall aksjer		10

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	108 736	133 166
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 570	108 736	133 166
Årets resultat				461 383	461 383
Utbytte				-450 000	-450 000
Tilleggsutbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	20 119	44 549

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	827 919	1 099 563
Arbeidsgiveravgift	122 655	146 228
Andre ytelser	71 032	19 601
Sum	1 021 606	1 265 392

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	861 382	0
Pensjonskostnader	27 567	0
Annen godtgjørelse	123 595	0
Sum	1 012 544	0



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 62 943.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 248	27 715
Endring i utsatt skatt	-5 053	4 082
Skattekostnad ordinært resultat	135 195	31 797
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	596 578	129 723
Permanente forskjeller	17 943	14 808
Endring i midlertidige forskjeller	22 970	12 753
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 309
Skattepliktig inntekt	637 492	125 975
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 248	27 715
Sum betalbar skatt i balansen	140 248	27 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 136	26 106	22 970
Sum	3 136	26 106	22 970
Grunnlag for utsatt skatt	3 136	26 106	22 970
Utsatt skatt (22 %)	690	5 743	5 053

Note 7 Lån fra nærstående parter

Det er ingen fordringer, gjeld eller sikkerhetsstillelser mellom selskapet og nærstående parter.