



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 754 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIVI INVEST AS  
Forretningsadresse: Basunvegen 5  
7560 VIKHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 069	9 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 069</b>	<b>9 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 069</b>	<b>-9 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		50 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>50 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	20 676	-9 828
Avsatt til annen egenkapital		21 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	40 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109	77
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109</b>	<b>77</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 109</b>	<b>77</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 109</b>	<b>40 077</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 256	
Udekket tap	2		20 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 256</b>	<b>-20 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>51 256</b>	<b>9 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	48 853	30 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 109</b>	<b>40 077</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 340218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 754 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIVI INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Tunhøgda 1  
7058 JAKOBSLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 754 365  
KIVI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 069	9 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 069</b>	<b>9 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 069</b>	<b>-9 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		50 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>50 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	20 676	-9 828
Avsatt til annen egenkapital		21 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>



Organisasjonsnr: 922 754 365  
KIVI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	40 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		109	77
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109</b>	<b>77</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 109</b>	<b>77</b>

**SUM EIENDELER** **100 109** **40 077**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 256	
Udekket tap	2		20 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 256</b>	<b>-20 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>51 256</b>	<b>9 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	48 853	30 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 109</b>	<b>40 077</b>



Organisasjonsnr: 922 754 365  
KIVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Kivi Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 754 365



## RESULTATREGNSKAP

### KIVI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		8 069	9 828
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 069</b>	<b>9 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 069</b>	<b>-9 828</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		50 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 932	-9 828
<b>Ordinært resultat</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		20 676	0
Avsatt til annen egenkapital		21 256	0
Overført til udekket tap	2	0	9 828
<b>Sum overføringer</b>		<b>41 932</b>	<b>-9 828</b>



KIVI INVEST AS - ORG.NR. 922 754 365

NOTER ÅRSREGNSKAP 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, revisor

Kivi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisor og det er derfor ikke kostnadsført honorar til revisor i 2021.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annet egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-20 676	9 324
Årets resultat				41 932	41 932
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	21 256	51 256



KIVI INVEST AS - ORG.NR. 922 754 365

NOTER ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital total 31.12.21
Elite Blikk AS	50,0 %	50 000	50 000	486 758
<b>Sum</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>486 758</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIVI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kim Espen Johansen	30 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Espen Johansen	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

Selskapet skylder aksjonær/daglig leder kr. 48.853,- pr. 31.12.2021 for mindre innlån og utlegg på vegne av selskapet. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt når dette skal være tilbakebetalt.



**BALANSE**

**KIVI INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer		50 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109	77
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 109</b>	<b>77</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>100 109</b>	<b>40 077</b>



**BALANSE**

**KIVI INVEST AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		21 256	0
Udekket tap	2	0	-20 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 256</b>	<b>-20 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>51 256</b>	<b>9 324</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	48 853	30 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 853</b>	<b>30 753</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>100 109</b>	<b>40 077</b>

Trondheim, 16.05.2022

Styret i Kivi Invest AS

  
Kim Espen Johansen  
styreleder