



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 848 412 422
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: Stiftelsen Kongsberghallen
Forretningsadresse: Numedalsveien 80
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Rudolf Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 401 915	6 101 421
Annen driftsinntekt	2	130 757	323 165
Sum inntekter		6 532 672	6 424 586
Kostnader			
Varekostnad		1 334	2 784
Lønnskostnad	3	1 237 872	1 287 115
Avskrivning på driftsmidler	4	219 358	235 173
Andre driftskostnader		4 045 161	4 030 644
Sum kostnader		5 503 725	5 555 715
Driftsresultat		1 028 947	868 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 850	28 472
Sum finansinntekter		105 850	28 472
Annen rentekostnad		79 441	48 318
Sum finanskostnader		79 441	48 318
Netto finans		26 409	-19 846
Ordinært resultat før skattekostnad		1 055 356	849 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 055 356	849 024
Årsresultat		1 055 356	849 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 356	849 024
Totalresultat		1 055 356	849 024
Overføringer og disponeringer			
Overført til akkumulert resultat		1 055 356	849 024
Sum overføringer og disponeringer		1 055 356	849 024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2, 4, 5	7 811 662	881 839
Tomter	4, 5	900 000	900 000
Asfaltering	4, 5	149 176	167 740
Maskiner, inventar o.a. utstyr	2, 4, 5	216 196	281 491
Sum varige driftsmidler		9 077 034	2 231 070
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og eierandeler		200	2 450
Sum finansielle anleggsmidler		200	2 450
Sum anleggsmidler		9 077 234	2 233 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		532 208	574 548
Andre kortsiktige fordringer	6	645 471	735 680
Sum fordringer		1 177 679	1 310 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 678 712	6 478 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 712	6 478 136
Sum omløpsmidler		5 856 391	7 788 364
SUM EIENDELER		14 933 624	10 021 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	2 317 729	2 317 729
Sum innskutt egenkapital		2 317 729	2 317 729
Opptjent egenkapital			
Akkumulert resultat		5 715 073	4 659 717
Sum opptjent egenkapital		5 715 073	4 659 717
Sum egenkapital		8 032 802	6 977 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 457 154	1 617 154
Sum annen langsiktig gjeld		1 457 154	1 617 154
Sum langsiktig gjeld		1 457 154	1 617 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 066 576	475 335
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		99 890	97 733
Skyldig lønn og honorar		120 364	126 231
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	2 156 838	727 984
Sum kortsiktig gjeld		5 443 668	1 427 284
Sum gjeld		6 900 822	3 044 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 933 624	10 021 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590449

Enheten

Organisasjonsnummer: 848 412 422
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: Stiftelsen Kongsberghallen
Forretningsadresse: Numedalsveien 80
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Rudolf Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 848 412 422
Stiftelsen Kongsberghallen

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 401 915	6 101 421
Annen driftsinntekt	2	130 757	323 165
Sum inntekter		6 532 672	6 424 586
Kostnader			
Varekostnad		1 334	2 784
Lønnskostnad	3	1 237 872	1 287 115
Avskrivning på driftsmidler	4	219 358	235 173
Andre driftskostnader		4 045 161	4 030 644
Sum kostnader		5 503 725	5 555 715
Driftsresultat		1 028 947	868 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 850	28 472
Sum finansinntekter		105 850	28 472
Annen rentekostnad		79 441	48 318
Sum finanskostnader		79 441	48 318
Netto finans		26 409	-19 846
Ordinært resultat før skattekostnad		1 055 356	849 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 055 356	849 024
Årsresultat		1 055 356	849 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 356	849 024
Totalresultat		1 055 356	849 024
Overføringer og disponeringer			
Overført til akkumulert resultat		1 055 356	849 024
Sum overføringer og disponeringer		1 055 356	849 024



Organisasjonsnr: 848 412 422
Stiftelsen Kongsberghallen

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	2, 4, 5	7 811 662	881 839
Tomter	4, 5	900 000	900 000
Asfaltering	4, 5	149 176	167 740
Maskiner, inventar o.a. utstyr	2, 4, 5	216 196	281 491
Sum varige driftsmidler		9 077 034	2 231 070

Finansielle anleggsmidler

Aksjer og eierandeler		200	2 450
Sum finansielle anleggsmidler		200	2 450

Sum anleggsmidler		9 077 234	2 233 520
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		532 208	574 548
Andre kortsiktige fordringer	6	645 471	735 680
Sum fordringer		1 177 679	1 310 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 678 712	6 478 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 712	6 478 136

Sum omløpsmidler		5 856 391	7 788 364
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 933 624	10 021 884
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	2 317 729	2 317 729
Sum innskutt egenkapital		2 317 729	2 317 729

Opptjent egenkapital



Akkumulert resultat	5 715 073	4 659 717
Sum opptjent egenkapital	5 715 073	4 659 717
Sum egenkapital	8 032 802	6 977 446
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 1 457 154	1 617 154
Sum annen langsiktig gjeld	1 457 154	1 617 154
Sum langsiktig gjeld	1 457 154	1 617 154
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 066 576	475 335
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift	99 890	97 733
Skyldig lønn og honorar	120 364	126 231
Annen kortsiktig gjeld	2, 9 2 156 838	727 984
Sum kortsiktig gjeld	5 443 668	1 427 284
Sum gjeld	6 900 822	3 044 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 933 624	10 021 884



Organisasjonsnr: 848 412 422
Stiftelsen Kongsberghallen

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Revisorkollegiet

Til styret i
Stiftelsen Kongsberghallen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Kongsberghallen som viser et overskudd på kr 1 055 356,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (Inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kongsberg, 16. april 2024
Revisorkollegiet AS

Vegard Bakkalla Fiskerstrand
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnr: D2ZDM1-KSMHQ-1QW8D-1UGFQ-A6Y8K-K3HU5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fiskerstrand, Vegard B

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1367518

IP: 79.160.100.100

2024-04-17 18:21:17 UTC



Penneo Dokumentnr: D2DM1-KSMHQ-1QW8D-1UGFO-A6Y8K-K3HUS

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

01.01.23 - 31.12.23

Stiftelsen Kongsberghallen

Org.nr 848 412 422

Pilar Regnskap SA avd. Revetal
Aut. Regnskapsførerselskap
Revetalgata 10, 3174 Revetal
Tlf 33 06 45 00



Resultatregnskap			
Stiftelsen Kongsberghallen			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 401 915	6 101 421
Annen driftsinntekt	2	130 757	323 165
Sum driftsinntekter		<u>6 532 672</u>	<u>6 424 586</u>
Varekostnad		1 334	2 784
Lønnskostnad	3	1 237 872	1 287 115
Avskrivning på driftsmidler	4	219 358	235 173
Andre driftskostnader		4 045 161	4 030 644
Sum driftskostnader		<u>5 503 725</u>	<u>5 555 715</u>
Driftsresultat		<u>1 028 947</u>	<u>868 870</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		105 850	28 472
Rentekostnader		79 441	48 318
Resultat av finansposter		<u>26 409</u>	<u>-19 846</u>
Resultat før skattekostnad		1 055 356	849 024
Resultat		<u>1 055 356</u>	<u>849 024</u>
Årsresultat		<u>1 055 356</u>	<u>849 024</u>
Overføringer			
Overført til akkumulert resultat		1 055 356	849 024
Sum overføringer		<u>1 055 356</u>	<u>849 024</u>



Balanse			
Stiftelsen Kongsberghallen			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2, 4, 5	7 811 662	881 839
Tomter	4, 5	900 000	900 000
Asfaltering	4, 5	149 176	167 740
Maskiner, inventar o.a. utstyr	2, 4, 5	216 196	281 491
Sum varige driftsmidler		<u>9 077 034</u>	<u>2 231 070</u>
Finansielle driftsmidler			
Aksjer og eierandeler		200	2 450
Sum finansielle anleggsmidler		<u>200</u>	<u>2 450</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 077 234</u>	<u>2 233 520</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		532 208	574 548
Andre kortsiktige fordringer	6	645 471	735 680
Sum fordringer		<u>1 177 679</u>	<u>1 310 228</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>4 678 712</u>	<u>6 478 136</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 856 391</u>	<u>7 788 364</u>
Sum eiendeler		<u>14 933 624</u>	<u>10 021 884</u>
Stiftelsen Kongsberghallen		Side 3	



Balanse			
Stiftelsen Kongsberghallen			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	2 317 729	2 317 729
Sum innskutt egenkapital		<u>2 317 729</u>	<u>2 317 729</u>
Opptjent egenkapital			
Akkumulert resultat		5 715 073	4 659 717
Sum opptjent egenkapital		<u>5 715 073</u>	<u>4 659 717</u>
Sum egenkapital		<u>8 032 802</u>	<u>6 977 446</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 457 154	1 617 154
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 457 154</u>	<u>1 617 154</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 066 576	475 335
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		99 890	97 733
Skyldig lønn og honorar		120 364	126 231
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	2 156 838	727 984
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 443 668</u>	<u>1 427 284</u>
Sum gjeld		<u>6 900 822</u>	<u>3 044 438</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>14 933 624</u>	<u>10 021 884</u>
Kongsberg, 15.04.2024 Styret i Stiftelsen Kongsberghallen			
<u>Svein Rudolf Foss</u> styreleder	<u>Pål Martin Eid</u> nestleder	<u>Øyvind Tonby</u> styremedlem	
<u>Hanne Johansen</u> styremedlem	<u>Lars Ferner Hansen</u> styremedlem	<u>Tone Lohndal Hogstad</u> styremedlem	
Stiftelsen Kongsberghallen			Side 4



NOTER

Stiftelsen Kongsberghallen

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Noen anleggsmidler er nedskrevet med mottatte kommunale tilskudd og/eller spillemidler. Se note 4. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr. 2 - Tilskudd fra Kongsberg kommune / spillemidler

Stiftelsen har i 2011 mottatt kr 1.250.000 i tilskudd til hms-vedlikehold fra Kongsberg kommune. Av dette er kr 642.886 brukt til investeringer og vedlikehold i 2011, kr 1.355 i 2013, kr 254.234 i 2014, kr 85.487 i 2015 og kr 169.841 i 2017. Resten, kr 96.197, er inntektsført i 2023.

I 2021 har stiftelsen mottatt forskudd kr 309.000 i tilskudd til nye anlegg som skal bygges i 2023-2024. Tilskuddet er i 2023 brukt til nedskrivning av kostpris på nytt ventilasjonsanlegg.

I 2023 har stiftelsen mottatt tilskudd på kr 2.000.000 til nytt kampsportanlegg. Anlegget er ikke ferdig enda, slik at tilskuddet er avsatt i balansen som forskudd.

Stiftelsen Kongsberghallen



NOTER
Stiftelsen Kongsberghallen

Note nr. 3 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser m.m.

	<u>Dette år</u>	<u>Forrige år</u>
Lønn, feriepenger	1 026 407	1 070 221
Honorarer	82 000	71 200
Arbeidsgiveravgift	151 331	157 082
Pensjonskostnader o.l.	26 361	15 870
Refusjon sykepenger	- 75 287	- 54 972
Andre ytelser	<u>27 059</u>	<u>27 714</u>
Lønnskostnader i resultatregnskapet:	<u>1 237 872</u>	<u>1 287 115</u>

Selskapet har 3 ansatte ved utgangen av året, og det er utført ca 2,5 årsverk. Selskapet har ikke daglig leder. Den daglige drift blir ivarettatt av styreleder og en ansatt administrasjonssekretær.

Note nr. 4 - Varige driftsmidler

	<u>Maskiner/inventar</u>	<u>Asfaltering</u>	<u>Bygninger</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum driftsmidler</u>
Kostpris 01.01.23	10.931.696	935.594	56.129.606	2.766.258	70.763.155
Tilgang i året	0	0	7.374.321	0	7.374.321
Avgang i året	0	0	0	0	0
Akk. av-/nedskrivninger	<u>10.715.500</u>	<u>786.418</u>	<u>55.692.266</u>	<u>1.866.258</u>	<u>69.060.442</u>
Bokført verdi 31.12.23	<u>216.196</u>	<u>149.176</u>	<u>7.811.661</u>	<u>900.000</u>	<u>9.077.034</u>
Årets ord. avskrivn.	<u>65.295</u>	<u>18.564</u>	<u>135.499</u>	<u>0</u>	<u>219.358</u>
Årets nedskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>309.000</u>		<u>309.000</u>
Avskrivningssats	10 %	7 %	7 %	0 %	

Siden etablering av Stiftelsen Kongsberghallen i 1987 er det gjennom årene mottatt betydelige offentlige tilskudd til investeringer, så som kommunale tilskudd, spillemidler og momskompensasjon. Slike tilskudd er bokført som nedskrivning av verdien på den enkelte anskaffelse, når anskaffelsen er tatt i bruk.

I 1992 ble det foretatt en gjeldssanering, og ettergitt gjeld ble postert som nedskrivning av verdien på de driftsmidlene Stiftelsen hadde den gangen.

Note nr. 5 - Investeringer i varige driftsmidler siste 5 år (i 1000)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	<u>kjøp</u>	<u>kjøp</u>	<u>kjøp</u>	<u>kjøp</u>	<u>kjøp</u>
Maskiner/inventar	0	0	0	0	85
Bygninger o.l.	7.374	0	238	0	6
Asfaltering	0	0	0	0	0
Tomt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>7.374</u>	<u>0</u>	<u>238</u>	<u>0</u>	<u>91</u>

Stiftelsen Kongsberghallen



NOTER
Stiftelsen Kongsberghallen

Note nr. 6 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av følgende:

	<u>Dette år</u>	<u>Foregående år</u>
Forskuddsbetalte kostnader:	131 237	310 498
Tilgode strømstøtte 4. kvartal	93 538	376 629
Tilgode merverdiavgift:	<u>420 696</u>	<u>48 553</u>
Sum:	<u>645 471</u>	<u>735 680</u>

Note nr. 7 - Grunnkapital

Grunnkapitalen fordeler seg som følger:

Næringslivet:	631.692
Befolkningen:	330.872
Kongsberg kommune:	<u>1.355.165</u>
Sum:	<u>2.317.729</u>

Note nr. 8 - Langsiktig gjeld, pantstillelser

I forbindelse med rehabilitering av taket er det tatt opp lån i KLP. Lånesaldo 31.12.23 er kr 1.457.154. Lånet er et serielån, som skal gjøres opp over ytterligere cirka 9 år, med halvårlige avdrag. Kr 657.154 av lånet forfaller til betaling om mer enn 5 år. Som sikkerhet er stillet kommunal garanti.

Note nr. 9 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av følgende:

	<u>Dette år</u>	<u>Foregående år</u>
Forskuddsbetalte inntekter:	78 449	74 084
Tilskudd fra Kbrg kommune til 2024:	2 000 000	309 000
Rest tilskudd Hms-tiltak 2011:	0	96 197
Avsatte kostnader/forskudd fra kunder	70 393	242 225
Påløpne renter	<u>7 996</u>	<u>6 478</u>
Sum:	<u>2 156 838</u>	<u>727 984</u>

Stiftelsen Kongsberghallen



Årsmelding 2023 – Stiftelsen Kongsberghallen

Virksomhetens art og tilholdssted

Stiftelsen Kongsberghallen er lokalisert i Numedalsveien 80, 3617 Kongsberg. Virksomhetsområdet til stiftelsen er utleie av hallens flater, blant annet ishall, ballhall, squashbaner, tennisbane, bowlinghall, skytebane, saler, uteområde m.m. Kongsberghallen leies også ut til arrangementer både av kommersiell og ikke-kommersiell art.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det har ikke forekommet endringer av overordnet eller strategisk betydning i løpet av året. Alle betydelige poster er regnskapsført, og det hefter ikke vesentlig usikkerhet rundt noen av selskapets regnskapsestimater.

Det har ikke forekommet noe av ekstraordinær karakter i løpet av regnskapsåret (med unntak av at egenkapitalen er svekket grunnet bygging av nye idrettsanlegg, se egen redegjørelse nedenfor).

Kongsberghallen vil fremover ha et økt behov for rehabilitering og vedlikehold. Styret har og vil fortsette, sammen med de ansatte i Kongsberghallen, å jobbe videre med kartlegging av behovet for framtidige rehabiliteringsoppgaver på kort og lang sikt. Ila 2024 vil det foreligge en intern utarbeidet rapport om vedlikeholds-situasjonen.

Årsresultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1.055.356 (overskuddet i 2022 var på kr. 849.024). Regnskapet viser at utgiftene er redusert og inntekter er økt sammenlignet med året før. Dette må sies å være svært positivt. Styret vil berømme de ansatte i Kongsberghallen for å ha bidratt til dette resultatet.

Lån i KLP er pr 31. desember 2023 på kr 1.457.154 (vil øke etter nytt låneopptak ifm. kampsportanlegget med kr. 3.630.000). Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter. Selskapets egenkapitalandel er pr 31. desember 2023 på kr. 8.032.802. Styret mener at årsregnskapet for 2023 gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved årsskiftet (det er likevel verdt å merke seg at selskapets egenkapital vil ytterligere svekke seg utover våren 2024 når sluttregningene for investeringsprosjektene vil foreligge).

Den idrettslige aktivitet

Dette er et punkt som tidligere ikke er beskrevet i årsmeldinga. Totalt er det med smått og stort 14 ulike idretter som har tilhold i hallen. Neste år, håper vi å ha konkrete tall som vil vise en del av aktiviteten i deler av hallen.

Pågående prosjekter

Ventilasjonsanlegget

Det har i mange år vært et stort behov for å rehabilitere og fornye ventilasjonsanlegget i hallen, ikke minst for å redusere et høyt strømforbruk. Konsulentfirmaet Multiconsult utarbeidet i 2021 et forprosjekt hvor det ble pekt på ulike kostnadsalternativer. På bakgrunn av denne rapporten, valgte styret alternativet med å oppgradere anleggene i midtbygget, sidebygg, styring av ulike ventilasjonsaggregater m.m.

TK ventilasjonsteknikk fikk dette oppdraget og som ble ferdigstilt høsten 2023 til en kostnad av kr. 2.517.000 (inkl. mva og dugnad). I den korte perioden det nye anlegget har vært i drift, kan vi allerede nå konstatere at strømforbruket er redusert.

Utskifting til LED-lys

Vi har skiftet ut alle gamle lysarmatur i ishallen, tennishallen og på begge squashbanene til en kostnad av kr. 1.921.000,- (inkl. mva og dugnad).

Kampsportanlegget

Dette var en sak som første gang kom på bordet i 2021 etter initiativ fra BK Judo som meldte om lite tilfredsstillende lokaler for å kunne utøve sin idrett. Etter en relativ lang planprosess, vedtok styret i 2023 at et kampsportanlegg skulle realiseres i 2 etasjer med arealer på til sammen 300 m². Før prosjektoppstart, ble det skrevet langsiktige leieavtaler med BK Judo og IL Skrim (Muay Thai-gruppa).

Kongsberg Prosjektservice fikk i oppdrag å lede prosjektet. Det ble lagt ut anbudsmateriale på foreskrevet måte, hvorpå firmaet AG Entreprenør ble valgt som hovedentreprenør. Arbeidene startet i begynnelsen av oktober og pr. 31.12.23 var prosjektet helt i tråd med framdriftsplanene. Kostnadsrammen for anlegget er på kr. 8.5 mill.

CrossFit-anlegget

Sommeren 2023 ble det tatt kontakt med Kongsberghallen for å se på muligheten av å bygge et treningslokale for crossFit. Med bakgrunnen i intensjonen og målsettingen om mer aktivitet i hallen og flere bein å stå på, sa styret seg villig til å se på om det var mulig å finne en løsning her. Det ble raskt klart at det eneste reelle alternativet var å installere en etasjeskiller (gulv) i det såkalte kaldt lageret og som Kongsberg kommune har benyttet for lagring av div. utstyr. Dette arealet er på ca. 180 m². Styret besluttet høsten 2023 at prosjektet kunne realiseres og arbeidene ble igangsatt i desember med en kostnadsramme på i overkant av kr. 2. mill. (etter planen skal arbeidene være ferdig våren 2024). Også her ble Kongsberg prosjektservice valgt som anleggskonsulent. Det er skrevet en langsiktig leieavtale med CrossFit, Kongsberg.

Leieavtale takareal for solenergi

Kongsberghallen har i flere år jobbet med en målsetting om å leie ut takarealet for installasjon av solceller. Med god hjelp av Hallvard Benum, KKE, lyktes det oss høsten 2023 å skrive under en avtale med kraftselskapet Vardar om utleie av hele takarealet til bruk for solenergi (hallen har en grunnflate på 10500 m²). Dette er en leieavtale som går over 30 år hvor Vardar vil stå som eier av solcelleanlegget og vil besørge prosjektering og forvaltning. Som kompensasjon vil Kongsberghallen få redusert nettleien. I kroner og øre, vil ikke dette innebære et betydelig beløp og styret sin intensjon med dette prosjektet er først og fremst å kunne være med på det grønne skiftet og med det kunne gi et positivt samfunnsnyttig bidrag.



Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener at arbeidsmiljøet er å anse som godt. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. I 2023 har det vært lite sykefravær blant hallens ansatte. Ved behov for ekstra bemanning løses dette ved å leie inn vikarer fra bemanningsbyrå, eller at fast bemanning i hallen jobber litt ekstra i perioder.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har totalt 3 ansatte hvorav 2 er kvinner. Det er en vaktmester og en renholder i 100 % stilling, samt en administrasjonsansatt i 65 % stilling (vaktmesterstillingen var i 2023 redusert til en 50% stilling pga uttak av AFP).

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategori, ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Stiftelsens styre består av 4 menn og 2 kvinner pr. 31.12.23.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø, mer enn hva som må antas å være normalt for bransjen.

Framtidige utfordringer:

Styret ser det slik at Kongsberghallens framtidige utfordringer vil være å få til ytterligere aktivitetsøkning i hallen og særlig på dagtid og i helger. Det vil også være utfordringer knyttet til vedlikeholdsbehov og å bygge opp igjen egenkapitalen etter de store investeringer som i det siste har blitt gjennomført. Dette er forhold som styret i sitt videre arbeid vil ha spesielt fokus på.

Sted og dato: Kongsberg, 15.04.2024

Svein Foss
Styreleder

Pål Martin Eid
Nestleder

Tone L. Hogstad
Styremedlem

Hanne Johansen
Styremedlem

Øivind Tonby
Styremedlem

Lars F. Hansen
Styremedlem