



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 355 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KF BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Stenlia 2
1680 SKJÆRHALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kpmg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			530 135
Sum inntekter			530 135
Kostnader			
Varekostnad			380 277
Lønnskostnad	3		-224 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		306 758	
Annen driftskostnad		49 981	583 562
Sum kostnader		356 739	738 971
Driftsresultat		-356 739	-208 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 822	2 687
Annen finansinntekt		6 401	6 138
Sum finansinntekter		27 223	8 825
Annen rentekostnad		784	2 345
Annen finanskostnad		2 720	7 200
Sum finanskostnader		3 504	9 545
Netto finans		23 719	-720
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 020	-209 555
Skattekostnad på resultat	4	3 637 748	-46 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 970 768	-163 453
Årsresultat		-3 970 768	-163 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 970 768	-163 453
Totalresultat		-3 970 768	-163 453
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	5	-3 970 768	-163 453
Sum overføringer og disponeringer		-3 970 768	-163 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		3 637 748
Sum immaterielle eiendeler			3 637 748
Sum anleggsmidler		0	3 637 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			404 665
Andre kortsiktige fordringer			29 248
Sum fordringer			433 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 033	335 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 033	335 134
Sum omløpsmidler		44 033	769 047
SUM EIENDELER		44 033	4 406 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-19 161 457	-15 190 689
Sum opptjent egenkapital		-19 161 457	-15 190 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		44 033	4 014 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 066
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			45 438
Utbytte			272 490
Sum kortsiktig gjeld			391 994
Sum gjeld		0	391 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 033	4 406 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750398

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 355 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KF BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Fagerliveien 85
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kpmg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			530 135
Sum inntekter			530 135
Kostnader			
Varekostnad			380 277
Lønnskostnad	3		-224 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		306 758	
Annen driftskostnad		49 981	583 562
Sum kostnader		356 739	738 971
Driftsresultat		-356 739	-208 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 822	2 687
Annen finansinntekt		6 401	6 138
Sum finansinntekter		27 223	8 825
Annen rentekostnad		784	2 345
Annen finanskostnad		2 720	7 200
Sum finanskostnader		3 504	9 545
Netto finans		23 719	-720
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 020	-209 555
Skattekostnad på resultat	4	3 637 748	-46 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 970 768	-163 453
Årsresultat		-3 970 768	-163 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 970 768	-163 453
Totalresultat		-3 970 768	-163 453
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-3 970 768	-163 453
Sum overføringer og disponeringer		-3 970 768	-163 453



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		3 637 748
Sum immaterielle eiendeler			3 637 748
Sum anleggsmidler		0	3 637 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			404 665
Andre kortsiktige fordringer			29 248
Sum fordringer			433 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 033	335 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 033	335 134
Sum omløpsmidler		44 033	769 047
SUM EIENDELER		44 033	4 406 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-19 161 457	-15 190 689
Sum opptjent egenkapital		-19 161 457	-15 190 689
Sum egenkapital		44 033	4 014 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 066
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			45 438
Utbytte			272 490
Sum kortsiktig gjeld			391 994
Sum gjeld		0	391 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 033	4 406 795



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i KF Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KF Byggservice AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: KMDZ6-QEIK3-ZM6JM-KJBI-E-ZOQUF-BSZA4



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand

KPMG AS

Gunn Marit Schjetne
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KMDZ6-QE1K3-ZM6JM-KJBT-E-ZOQU7-BSZ44



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Schjetne, Gunn Marit

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-09-26 12:07:57 UTC



Schjetne, Gunn Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-09-26 12:07:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: KMDZ6-QE1K3-ZM6JM-KIB1E-ZOQU7-BSZA4



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2023

Penneo document key: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-4TEIV-WFP3D



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	530 135
Sum driftsinntekter		0	530 135
Varekostnad		0	380 277
Lønnskostnad	3	0	-224 868
Avsetning tap på fordringer		306 758	0
Annen driftskostnad		49 981	583 562
Sum driftskostnader		356 739	738 971
Driftsresultat		-356 739	-208 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 822	2 687
Annen finansinntekt		6 401	6 138
Annen rentekostnad		784	2 345
Annen finanskostnad		2 720	7 200
Resultat av finansposter		23 719	-720
Resultat før skattekostnad		-333 020	-209 555
Skattekostnad på resultat	4	3 637 748	-46 102
Årsresultat		-3 970 768	-163 453
Anvendelse			
Overført fra annen egenkapital	5	-3 970 768	-163 453
Sum anvendelse		-3 970 768	-163 453

Penneo document key: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-41EIV-WFP3D



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	3 637 748
Sum immaterielle eiendeler		0	3 637 748
Sum anleggsmidler		0	3 637 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	404 665
Andre kortsiktige fordringer		0	29 248
Sum fordringer		0	433 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 033	335 134
Sum omløpsmidler		44 033	769 047
Sum eiendeler		44 033	4 406 795

Penneo document key: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-4TEIV-WFP3D



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-19 161 457	-15 190 689
Sum opptjent egenkapital		-19 161 457	-15 190 689
Sum egenkapital		44 033	4 014 801
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	74 066
Skyldige offentlige avgifter		0	45 438
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		0	272 490
Sum kortsiktig gjeld		0	391 994
Sum gjeld		0	391 994
Sum egenkapital og gjeld		44 033	4 406 795

Oslo,
Styret i KF Byggservice AS

Freddy Olsen
Styreleder/Daglig leder

Bengt Schulze
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Selskapets inntekter resultatføres når de er opptjent.

Selskapet har ingen pågående prosjekter som er omfattet av regelverket for løpende anleggskontrakter etter løpende avregning.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Leieavtaler

Selskapet har leieavtaler som er vurdert å være finansielle leieavtaler. Leieavtalene er bokført som anleggsmidler og med tilhørende avsetning for forpliktelse. Anleggsmidlene avskrives over avtaleperioden og leiebetalningene klassifiseres som amortisering av forpliktelse og rentekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster knyttet til varekjøpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til reglene for små foretak.

Pensjoner

Selskapet har kollektiv pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Premien kostnadsføres løpende.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Note 2 Fortsatt drift

KF Byggservice har over flere år opplevd negative resultater, men etter oppkjøpet i 2023 har selskapet tro på en positiv utvikling. Selskapet har allerede sikret nye samarbeidspartnere, samtidig som flere av de tidligere partnerne er beholdt. Dette forventes å styrke selskapets likviditet, blant annet gjennom a-konto fakturering før endelige fakturaer med påslag.

Ledelsen har derfor konkludert med at det er grunnlag for å utarbeide regnskapet basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.	2023	2022
Lønn inkl feriepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	-27 788
Pensjonskostnader	0	-197 080
Andre ytelser	0	0
Lønnskostnader	0	-224 868
Antall årsverk	0	0

Selskapet har ingen ansatte.



KF Byggservice AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	3 637 748	-46 102
Skattekostnad ordinært resultat	3 637 748	-46 102

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-333 020	-209 555
Permanente forskjeller	306 758	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 703	-14 043 274
Skattepliktig inntekt	-11 560	-14 252 829

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-104 144	-137 031	-32 887
Fordringer	-47 590	0	47 590
Sum	-151 734	-137 031	14 703

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 409 745	-16 398 185	11 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 561 479	0	-16 561 479
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-16 535 216	-16 535 216

Utsatt skattefordel (22 %)	0	-3 637 748	-3 637 748
Balanseført utsatt skattefordel	0	3 637 748	

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo document key: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-4TEIV-WFP3D



KF Byggservice AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.22	1 600 000	17 605 490	-15 190 689	4 014 801
Årets resultat	0	0	-3 970 768	-3 970 768
Egenkapital pr 31.12.22	1 600 000	17 605 490	-19 161 457	44 033

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KF Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	0,8	1 600 000
Sum	2 000 000		1 600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Viken Øst AS	2 000 000	100,0	100,0

Penneo document key: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-4TEIV-WFP3D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Schulze, Bengt

Styremedlem

På vegne av: KF Byggservice AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-297357

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-09-25 12:21:31 UTC



Olsen, Freddy

Daglig leder

På vegne av: KF BYGGSERVICE AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-529500

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-09-25 12:24:25 UTC



Olsen, Freddy

Styreleder

På vegne av: KF BYGGSERVICE AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-529500

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-09-25 12:24:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WSHOB-YJAMK-A3GK3-4E7PO-41EIV-WFP3D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>