



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 892 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS  
Forretningsadresse: Stette næringsområde 9  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Tennfjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		624 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 800	162 800
Annen driftskostnad		65 441	7 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 241</b>	<b>169 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>395 759</b>	<b>-169 864</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		127	
Annen finanskostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>395 630</b>	<b>-169 864</b>
Skattekostnad på resultat	3	87 051	-37 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-91 421	-132 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 033	60 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 033</b>	<b>60 960</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 538 303	2 701 103
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 538 303</b>	<b>2 701 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 611 336</b>	<b>2 762 063</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 905	176 436
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>738 905</b>	<b>176 436</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 905</b>	<b>176 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5</b>	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	60 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	5	2 763 488	2 854 909
Annen innskutt egenkapital	5		-10 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 036	
Betalbar skatt	3	99 124	23 590
Skyldig offentlige avgifter		25 593	
Kortsiktig konserngjeld		400 000	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>Sum gjeld</b>	5	<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	5	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 892 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS  
Forretningsadresse: Stette næringsområde 9  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Tennfjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 927 892 286  
STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		624 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	162 800	162 800
Annen driftskostnad		65 441	7 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 241</b>	<b>169 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>395 759</b>	<b>-169 864</b>
Annen rentekostnad			
		127	
Annen finanskostnad			
		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		395 630	-169 864
Skattekostnad på resultat	3	87 051	-37 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
		400 000	
Overført fra annen egenkapital			
		-91 421	-132 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>



Organisasjonsnr: 927 892 286  
STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	73 033	60 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 033</b>	<b>60 960</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	2 538 303	2 701 103
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 538 303</b>	<b>2 701 103</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 611 336</b>	<b>2 762 063</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		738 905	176 436
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>738 905</b>	<b>176 436</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 905</b>	<b>176 436</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5</b>	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>
----------------------	----------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	60 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		30 000
-----------------------------------	---	--	--------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	2 763 488	2 854 909
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	5		-10 000
----------------------------	---	--	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
---------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
------------------------	-------------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 036	
Betalbar skatt	3	99 124	23 590
Skyldig offentlige avgifter		25 593	
Kortsiktig konserngjeld		400 000	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5</b>	<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5</b>	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>



Organisasjonsnr: 927 892 286  
STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

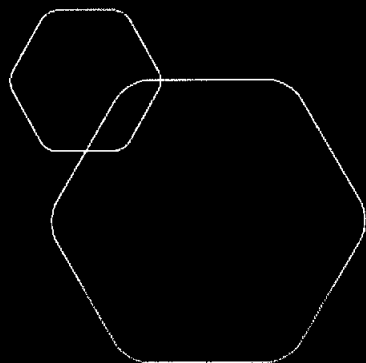
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

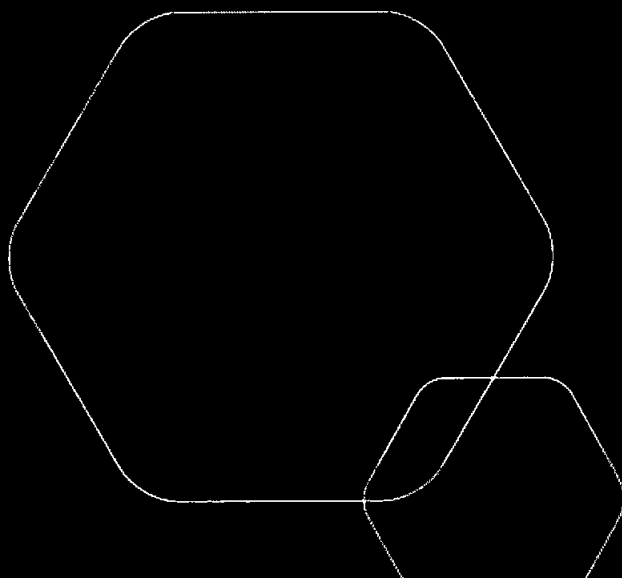
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Stette Næringsområde 9 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 892 286





### RESULTATREGNSKAP

#### STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		624 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>624 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 800	162 800
Annen driftskostnad		65 441	7 064
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>228 241</b>	<b>169 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>395 759</b>	<b>-169 864</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		127	0
Annen finanskostnad		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-129</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		395 630	-169 864
Skattekostnad på resultat	3	87 051	-37 370
<b>Resultat</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Overført fra annen egenkapital		91 421	132 494
<b>Sum overføringer</b>		<b>308 579</b>	<b>-132 494</b>





**BALANSE**

**STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 033	60 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 033</b>	<b>60 960</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 538 303	2 701 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 538 303</b>	<b>2 701 103</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 611 336</b>	<b>2 762 063</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		738 905	176 436
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 905</b>	<b>176 436</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>5</b>	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>



## BALANSE

### STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 5	60 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	30 000
Overkurs	5	2 763 488	2 854 909
Annen innskutt egenkapital	5	0	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>2 823 488</b>	<b>2 904 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 036	0
Betalbar skatt	3	99 124	23 590
Skyldig offentlige avgifter		25 593	0
Konserngjeld		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5</b>	<b>526 753</b>	<b>33 590</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>5</b>	<b>3 350 241</b>	<b>2 938 499</b>

Skodje, 08.03.2023  
Styret i Stette Næringsområde 9 AS

\_\_\_\_\_  
Ronny Tennfjord  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 351 856	4 351 856
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 351 856</b>	<b>4 351 856</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	1 650 753	1 650 753
+ Årets ordinære avskrivninger	162 800	162 800
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>1 813 553</b>	<b>1 813 553</b>
Bokført verdi 01.01.22	2 701 103	2 701 103
- Årets avskrivning og nedskrivning	162 800	162 800
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 538 303</b>	<b>2 538 303</b>
Økonomisk levetid	25 år	



### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STETTE NÆRINGSOMRÅDE 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	300,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>60 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stettegjerdet AS	200	100,0	100,0

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 124	23 590
Endring i utsatt skattefordel	-12 073	-60 960
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>87 051</b>	<b>-37 370</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	395 630	-169 864
Permanente forskjeller	55	0
Endring i midlertidige forskjeller	54 877	277 092
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>450 562</b>	<b>107 228</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 124	23 590
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>99 124</b>	<b>23 590</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-331 969	-277 092	54 877
<b>Sum</b>	<b>-331 969</b>	<b>-277 092</b>	<b>54 877</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-331 969</b>	<b>-277 092</b>	<b>54 877</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-73 033</b>	<b>-60 960</b>	<b>12 073</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	60 000	2 854 909	-10 000	0	2 904 909
Årets resultat		308579		0	308 579
Innskutt kapital	0		10000	0	10 000
Avsatt utbytte morselskap		-400000		0	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>2 763 488</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 823 488</b>

## NOTE 5 - OMORGANISERING AV SELSKAPSSTRUKTUR M.V.

Det ble foregående år 2021 gjennomført en trekant-fisjon for etablering av konsernstruktur. Omorganiseringen til holding-struktur har skjedd ved etablering av skygge-konsern - med påfølgende trekant-fisjon. Vederlaget til aksjonærene er økning av pålydende på deres eksisterende aksjer henført til morselskapet Stettegjerdet AS. Det er simultant stiftet 2 datterselskaper - (nye) Ronny Tennfjord AS og Stette Næringsområde 9 AS. Det gamle Ronny Tennfjord AS med org.nr. 871 081 662 er i den forbindelse slettet fra Enhetsregisteret.

Samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i gamle Ronny Tennfjord AS er overført til de nevnte datterselskaper - i henhold til respektive åpnings-balanser. Morselskapet i konsernet Stettegjerdet AS er stiftet ved etablering av en samlet fusjons-fordring på kr 9.233.991. Den korresponderende fusjons-gjeld til morselskapet i datterselskapene utgjør henholdsvis kr 3.017.403 for Stette Næringsområde 9 AS - og kr 6.216.588 for (nye) Ronny Tennfjord AS.

Angjeldende fusjons-gjeld er konvertert til "Overkurs" og "Ikke registrert kapitalforhøyelse" i datterselskapenes årsregnskaper. Kapitalforhøyelsene utgjør kr 30.000 i hvert datterselskap - og er formelt registrert primo 2022. Som en konsekvens herav er fusjons-fordringen i morselskapet Stettegjerdet AS på kr 9.233.991 fordelt og overført som økning i verdi på aksjene i de enkelte datterselskaper (se ovenfor).

Fisjonen er gjennomført etter aksjeloven kapittel 14, jfr. særlig § 14-2 annet ledd og skattelovens regler om skattefri fisjon - og hadde selskapsrettslig ikrafttredelse 11.10.2021.





Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Stette Næringsområde 9 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stette Næringsområde 9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 308 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS  
Haslebakken 22, 6013 Ålesund  
Tlf.: 70 10 25 45  
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)



## Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 19.04.2023  
Ålesund Team-Revisjon AS

  
Arntfinn Endresen  
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS  
Haslebakken 22, 6013 Ålesund  
Tlf.: 70 10 25 45  
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)