



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 940 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERBAKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Dæhliveien 244
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 679	303 420
Annen driftsinntekt		254 420	333 000
Sum inntekter		340 099	636 420
Kostnader			
Varekostnad			13 387
Annen driftskostnad	4	39 576	42 544
Sum kostnader		39 576	55 931
Driftsresultat		300 523	580 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	245
Annen finansinntekt		1 093	1 039
Sum finansinntekter		1 185	1 284
Annen rentekostnad		333 880	156 774
Sum finanskostnader		333 880	156 774
Netto finans		-332 695	-155 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 172	424 999
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 305	93 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 867	331 686
Årsresultat		-24 867	331 686
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-24 867	331 686
Sum overføringer og disponeringer		-24 867	331 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 588 377	3 588 377
Sum varige driftsmidler		3 588 377	3 588 377
Sum anleggsmidler		3 588 377	3 588 377
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 261 579	1 913 042
Sum varer		8 261 579	1 913 042
Fordringer			
Kundefordringer	9	88 316	12 250
Andre fordringer		7 305	
Sum fordringer		95 621	12 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	151 013	680 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 013	680 364
Sum omløpsmidler		8 508 214	2 605 656
SUM EIENDELER		12 096 591	6 194 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	756 534	781 401
Sum opptjent egenkapital		756 534	781 401
Sum egenkapital	11	786 534	811 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 252 464	3 156 801
Sum annen langsiktig gjeld		9 252 464	3 156 801
Sum langsiktig gjeld		9 252 464	3 156 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 645	2 386
Betalbar skatt			93 313
Skyldige offentlige avgifter		41 109	107 035
Annen kortsiktig gjeld		2 013 839	2 023 097
Sum kortsiktig gjeld		2 057 593	2 225 831
Sum gjeld		11 310 057	5 382 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 096 591	6 194 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658862

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 940 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERBAKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Dæhliveien 244
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 940 111
KLØVERBAKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 679	303 420
Annen driftsinntekt		254 420	333 000
Sum inntekter		340 099	636 420
Kostnader			
Varekostnad			13 387
Annen driftskostnad	4	39 576	42 544
Sum kostnader		39 576	55 931
Driftsresultat		300 523	580 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	245
Annen finansinntekt		1 093	1 039
Sum finansinntekter		1 185	1 284
Annen rentekostnad		333 880	156 774
Sum finanskostnader		333 880	156 774
Netto finans		-332 695	-155 490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 305	93 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 867	331 686
Årsresultat		-24 867	331 686
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-24 867	331 686
Sum overføringer og disponeringer		-24 867	331 686



Organisasjonsnr: 918 940 111
KLØVERBAKKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 588 377	3 588 377
Sum varige driftsmidler		3 588 377	3 588 377

Sum anleggsmidler		3 588 377	3 588 377
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		8 261 579	1 913 042
Sum varer		8 261 579	1 913 042

Fordringer

Kundefordringer	9	88 316	12 250
Andre fordringer		7 305	
Sum fordringer		95 621	12 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	151 013	680 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 013	680 364

Sum omløpsmidler		8 508 214	2 605 656
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 096 591	6 194 033
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	756 534	781 401
Sum opptjent egenkapital		756 534	781 401

Sum egenkapital	11	786 534	811 401
-----------------	----	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	9 252 464	3 156 801
Sum annen langsiktig gjeld		9 252 464	3 156 801
Sum langsiktig gjeld		9 252 464	3 156 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 645	2 386
Betalbar skatt			93 313
Skyldige offentlige avgifter		41 109	107 035
Annen kortsiktig gjeld		2 013 839	2 023 097
Sum kortsiktig gjeld		2 057 593	2 225 831
Sum gjeld		11 310 057	5 382 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 096 591	6 194 033



Organisasjonsnr: 918 940 111
KLØVERBAKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FKM AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
HMM AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

KLØVERBAKKEN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	88 316	12 250
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	88 316	12 250

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	781 401	811 401
Årets resultat		(24 867)	(24 867)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	756 534	786 534

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 252 464	3 156 801
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 277 317	5 126 252
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 9 252 464,- forfaller kr 8 830 779,- om mer enn 5 år.