



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 574 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIHAGEN AS  
Forretningsadresse: Aulihagen  
2100 SKARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD HOLT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		634 030	634 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>634 030</b>	<b>634 030</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 172	125 172
Annen driftskostnad		36 415	39 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 587</b>	<b>164 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 443</b>	<b>469 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 252	8 418
Annen finansinntekt		4 828	1 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 080</b>	<b>9 493</b>
Annen rentekostnad		132 463	99 796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 463</b>	<b>99 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-114 383</b>	<b>-90 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>358 060</b>	<b>379 462</b>
Skattekostnad på resultat	3	78 783	83 484
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		199 277	215 978



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		279 277	295 978



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	153 670	144 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 670</b>	<b>144 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 176 068	3 301 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 176 068</b>	<b>3 301 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 329 738</b>	<b>3 445 411</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 836	52 836
Andre kortsiktige fordringer		10 894	10 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 730</b>	<b>63 027</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		545 842	494 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>545 842</b>	<b>494 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>609 572</b>	<b>557 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 547 206	1 347 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 547 206</b>	<b>1 347 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 847 206</b>	<b>1 647 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 812 398	2 062 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 812 398</b>	<b>2 062 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 812 398</b>	<b>2 062 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	11 717
Betalbar skatt	3	88 282	92 358
Utbytte		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		109 223	108 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 705</b>	<b>292 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 092 103</b>	<b>2 355 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621988

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 574 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIHAGEN AS  
Forretningsadresse: Aulihagen  
2100 SKARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD HOLT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 574 276  
AULIHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		634 030	634 030
<b>Sum inntekter</b>		<b>634 030</b>	<b>634 030</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 172	125 172
Annen driftskostnad		36 415	39 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 587</b>	<b>164 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 443</b>	<b>469 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 252	8 418
Annen finansinntekt		4 828	1 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 080</b>	<b>9 493</b>
Annen rentekostnad		132 463	99 796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 463</b>	<b>99 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-114 383</b>	<b>-90 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	78 783	83 484
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		199 277	215 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>



Organisasjonsnr: 995 574 276  
AULIHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	153 670	144 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 670</b>	<b>144 171</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 176 068	3 301 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 176 068</b>	<b>3 301 240</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 329 738</b>	<b>3 445 411</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		52 836	52 836
Andre kortsiktige fordringer		10 894	10 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 730</b>	<b>63 027</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		545 842	494 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>545 842</b>	<b>494 821</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>609 572</b>	<b>557 848</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 547 206	1 347 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 547 206</b>	<b>1 347 929</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 847 206</b>	<b>1 647 929</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 812 398	2 062 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 812 398</b>	<b>2 062 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 812 398</b>	<b>2 062 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 200	11 717
Betalbar skatt	3 88 282	92 358
Utbytte	80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld	109 223	108 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>279 705</b>	<b>292 923</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 092 103</b>	<b>2 355 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>



Organisasjonsnr: 995 574 276  
AULIHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Aulihagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 574 276



### RESULTATREGNSKAP

#### AULIHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		634 030	634 030
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>634 030</b>	<b>634 030</b>
Lønnskostnad	1	0	-154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 172	125 172
Annen driftskostnad		36 415	39 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 587</b>	<b>164 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 443</b>	<b>469 765</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 252	8 418
Annen finansinntekt		4 828	1 075
Annen rentekostnad		132 463	99 796
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-114 383</b>	<b>-90 303</b>
Resultat før skattekostnad		358 060	379 462
Skattekostnad på resultat	3	78 783	83 484
<b>Årsresultat</b>	4	<b>279 277</b>	<b>295 978</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		199 277	215 978
<b>Sum overføringer</b>		<b>279 277</b>	<b>295 978</b>



### BALANSE

#### AULIHAGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	153 670	144 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 670</b>	<b>144 171</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 176 068	3 301 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 176 068</b>	<b>3 301 240</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 329 738</b>	<b>3 445 411</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		52 836	52 836
Andre kortsiktige fordringer		10 894	10 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 730</b>	<b>63 027</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		545 842	494 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>609 572</b>	<b>557 848</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>



## BALANSE

### AULIHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 547 206	1 347 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 547 206</b>	<b>1 347 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 847 206</b>	<b>1 647 929</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 812 398	2 062 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 812 398</b>	<b>2 062 406</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 200	11 717
Betalbar skatt	3	88 282	92 358
Utbytte		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		109 223	108 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 705</b>	<b>292 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 092 103</b>	<b>2 355 329</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 939 310</b>	<b>4 003 258</b>

30.06.2024  
Styret i Aulihagen AS

---

HARALD HOLT  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	-154
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-154</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 202 667	5 202 667
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 202 667</b>	<b>5 202 667</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 026 599	2 026 599
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 176 068</b>	<b>3 176 068</b>
Årets ordinære avskrivninger	125 172	125 172



Avskrivningsplan

saldo 0%

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 282	92 358
Endring i utsatt skatt	-9 499	-8 874
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 783</b>	<b>83 484</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	358 060	379 462
Permanente forskjeller	50	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 173	40 338
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>401 283</b>	<b>419 800</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 282	92 358
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>88 282</b>	<b>92 358</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-698 498	-655 325	43 173
<b>Sum</b>	<b>-698 498</b>	<b>-655 325</b>	<b>43 173</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-698 498</b>	<b>-655 325</b>	<b>43 173</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-153 670</b>	<b>-144 172</b>	<b>9 498</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	300 000	0	0	1 347 929	1 647 929
Årets resultat				279 277	279 277
Utbytte				-80 000	-80 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 547 206</b>	<b>1 847 206</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AULIHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
AINA NAFSTAD HOLT	150	50,0	50,0
HARALD HOLT	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
HARALD HOLT	styreleder/daglig leder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>