



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSMOS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stillaveien 19  
9537 TVERRELVDALLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		187 123	1 477 674
Annen driftsinntekt		1 317 555	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 504 678</b>	<b>1 477 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	200 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	487 186	409 107
Annen driftskostnad		162 204	128 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>849 390</b>	<b>537 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>655 288</b>	<b>940 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			97
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>97</b>
Annen rentekostnad		312 312	334 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 312</b>	<b>334 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 312</b>	<b>-334 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>342 976</b>	<b>606 228</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 455	133 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			16 396
Overføringer annen egenkapital		267 521	456 462
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 509 728	11 996 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 509 728</b>	<b>11 996 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 509 728</b>	<b>11 996 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 904	264 296
Andre kortsiktige fordringer		4 693	6 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>238 596</b>	<b>271 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 511	436 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>536 511</b>	<b>436 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>775 107</b>	<b>707 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 284 835</b>	<b>12 704 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 930 000</b>	<b>2 930 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		1 501 849	1 234 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 501 849</b>	<b>1 234 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 431 849</b>	<b>4 164 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 334	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 334</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 402 493	7 059 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 402 493</b>	<b>7 059 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 419 827</b>	<b>7 059 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 117	1 586
Betalbar skatt	4	58 121	128 745
Skyldig offentlige avgifter		103 376	102 046
Kortsiktig konserngjeld	6	1 221 021	1 221 021
Annen kortsiktig gjeld		49 524	27 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 433 159</b>	<b>1 481 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 852 986</b>	<b>8 540 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 284 835</b>	<b>12 704 758</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSMOS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stillaveien 19  
9537 TVERRELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 321 174  
COSMOS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		187 123	1 477 674
Annen driftsinntekt		1 317 555	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 504 678</b>	<b>1 477 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	200 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	487 186	409 107
Annen driftskostnad		162 204	128 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>849 390</b>	<b>537 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>655 288</b>	<b>940 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			97
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>97</b>
Annen rentekostnad		312 312	334 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 312</b>	<b>334 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 312</b>	<b>-334 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 455	133 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			16 396
Overføringer annen egenkapital		267 521	456 462
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>



Organisasjonsnr: 914 321 174  
COSMOS EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

11 509 728

11 996 914

Sum varige driftsmidler

11 509 728

11 996 914

Sum anleggsmidler

11 509 728

11 996 914

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

233 904

264 296

Andre kortsiktige

fordringer

4 693

6 837

Sum fordringer

238 596

271 133

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

536 511

436 711

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

536 511

436 711

Sum omløpsmidler

775 107

707 844

SUM EIENDELER

12 284 835

12 704 758

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

2 900 000

2 900 000

Sum innskutt egenkapital

2 930 000

2 930 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 501 849

1 234 328

Sum opptjent egenkapital

1 501 849

1 234 328

Sum egenkapital

4 431 849

4 164 328

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		17 334	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>17 334</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	6 402 493	7 059 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 402 493</b>	<b>7 059 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 419 827</b>	<b>7 059 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 117	1 586
Betalbar skatt	4	58 121	128 745
Skyldig offentlige avgifter		103 376	102 046
Kortsiktig konserngjeld	6	1 221 021	1 221 021
Annen kortsiktig gjeld		49 524	27 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 433 159</b>	<b>1 481 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 852 986</b>	<b>8 540 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 284 835</b>	<b>12 704 758</b>



Organisasjonsnr: 914 321 174  
COSMOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Cosmos Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 914321174**

**Utarbeidet av:**  
Isak regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Markveien 57  
9510 ALTA



## Cosmos Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		187 123	1 477 674
Annen driftsinntekt		1 317 555	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 504 678</b>	<b>1 477 674</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	200 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	487 186	409 107
Annen driftskostnad		162 204	128 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>849 390</b>	<b>537 138</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>655 288</b>	<b>940 536</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>97</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		312 312	334 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 312</b>	<b>334 405</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-312 312</b>	<b>-334 307</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>342 976</b>	<b>606 228</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 455	133 370
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	16 396
Overføringer annen egenkapital		267 521	456 462
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>267 521</b>	<b>472 859</b>



## Cosmos Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 509 728	11 996 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 509 728</b>	<b>11 996 914</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 509 728</b>	<b>11 996 914</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 904	264 296
Andre kortsiktige fordringer		4 693	6 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>238 597</b>	<b>271 133</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 511	436 711
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>775 107</b>	<b>707 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 284 835</b>	<b>12 704 758</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 930 000</b>	<b>2 930 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 501 849	1 234 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 501 849</b>	<b>1 234 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 431 849</b>	<b>4 164 328</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		17 334	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 334</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 402 493	7 059 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 402 493</b>	<b>7 059 161</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 419 827</b>	<b>7 059 161</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 117	1 587
Betalbar skatt	4	58 121	128 745
Skyldig offentlige avgifter		103 376	102 046
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 221 021	1 221 021
Annen kortsiktig gjeld		49 524	27 870
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 433 159</b>	<b>1 481 269</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 852 986</b>	<b>8 540 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 284 835</b>	<b>12 704 758</b>



Cosmos Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter  
Alta, 21.02.2021

Bjørn Ove Thomassen  
Styreleder/daglig leder



Cosmos Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives ved bruk av saldometoden. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Cosmos Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	200 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån hos DNB på næringsbygg Kleggveien 5 kr 6 402 493

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 119 153 og pr 31.12. i fjor kr 3 775 821.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 030 051	20 000	12 050 051
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>12 030 051</b>	<b>20 000</b>	<b>12 050 051</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 211 480	20 000	2 231 480
+ Ordinære avskrivninger	487 186	0	487 186
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 698 666</b>	<b>20 000</b>	<b>2 718 666</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>9 331 384</b>	<b>0</b>	<b>9 331 384</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	4-5	33-33	



Cosmos Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		342 976
Endring i midlertidige forskjeller		-78 791
<b>Inntekt</b>		<b>264 185</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	58 121	128 745
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	4 625
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	17 334	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>75 455</b>	<b>133 370</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	78 792	1
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>78 792</b>	<b>1</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	78 792	1
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>17 334</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Cosmos Invest AS	914 236 126	1 000	100,00 %

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Saldo består av følgende poster

Gjeld til mor Cosmos Invest AS	kr 1 221 021
<b>SUM</b>	<b>kr 1 221 021</b>



Cosmos Eiendom AS

## Noter 2021