



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 012 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYTTERAGER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS  
Haakon VIIs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Brynildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 000	13 500
Sum kostnader		14 000	13 500
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 000</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 125	562 461
Annen finansinntekt		10 443 301	
Sum finansinntekter		10 468 426	562 461
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		148 264	
Annen rentekostnad			197
Annen finanskostnad		825	700
Sum finanskostnader		149 089	897
<b>Netto finans</b>		<b>10 319 337</b>	<b>561 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 305 337</b>	<b>548 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		336 275	120 617
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 969 062</b>	<b>427 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 969 062</b>	<b>427 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-9 969 062	427 447
Sum overføringer og disponeringer		-9 969 062	427 447



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 540	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 540</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 560 610	41 579 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 560 610</b>	<b>41 579 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 575 150</b>	<b>41 579 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		19 667 826	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		29 280 707	
<b>Sum investeringer</b>		<b>48 948 533</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		402 333	147 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 333</b>	<b>147 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 350 866</b>	<b>147 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 926 016</b>	<b>41 726 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		16 252 163	16 252 163
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 252 163</b>	<b>18 252 163</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 323 038	23 353 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 323 038</b>	<b>23 353 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 575 201</b>	<b>41 606 139</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		350 815	120 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 815</b>	<b>120 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>350 815</b>	<b>120 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 926 016</b>	<b>41 726 756</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181397

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 012 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYTTERAGER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Brynildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 984 012 152  
RYTTERAGER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 000	13 500
Sum kostnader		14 000	13 500
<b>Driftsresultat</b>		-14 000	-13 500
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 125	562 461
Annen finansinntekt		10 443 301	
Sum finansinntekter		10 468 426	562 461
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		148 264	
Annen rentekostnad			197
Annen finanskostnad		825	700
Sum finanskostnader		149 089	897
<b>Netto finans</b>		10 319 337	561 564
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		10 305 337	548 064
Skattekostnad på ordinært resultat		336 275	120 617
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		9 969 062	427 447
<b>Årsresultat</b>		9 969 062	427 447
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-9 969 062	427 447
Sum overføringer og disponeringer		-9 969 062	427 447



Organisasjonsnr: 984 012 152  
RYTTERAGER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 14 540  
Sum immaterielle eiendeler 14 540

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 560 610 41 579 390  
Sum finansielle anleggsmidler 2 560 610 41 579 390  
Sum anleggsmidler 2 575 150 41 579 390

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 19 667 826  
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 29 280 707  
Sum investeringer 48 948 533

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 402 333 147 366  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 402 333 147 366  
Sum omløpsmidler 49 350 866 147 366

SUM EIENDELER 51 926 016 41 726 756

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 000 000 2 000 000  
Overkurs 16 252 163 16 252 163  
Sum innskutt egenkapital 18 252 163 18 252 163

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 33 323 038 23 353 976  
Sum opptjent egenkapital 33 323 038 23 353 976

Sum egenkapital 51 575 201 41 606 139



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	350 815	120 617
Sum kortsiktig gjeld	350 815	120 617
Sum gjeld	350 815	120 617
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>51 926 016</b>	<b>41 726 756</b>



Organisasjonsnr: 984 012 152  
RYTTERAGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	2000.00	200000.00
B-aksjer	900.00	2000.00	1800000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alexandra Throne-Holsst	100.00	10.00%	A-aksjer
Einar Skaugen	450.00	45.00%	B-aksjer
Jan Petter Skaugen	450.00	45.00%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Det er kun A-aksjer som har stemmerett

Note

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## Rytterager Invest AS

### Resultatregnskap 1.1. - 31.12 2021

	Note	2021	2020
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		25 126	562 461
Gevinst/tap ved salg rentepapirer		1 584 314	0
Gevinst/tap ved salg aksjer og fond		8 858 987	0
Kursjustering rentepapirer	5	(66 090)	0
Kursjustering aksjer og fond	5	(82 174)	0
Renteutgifter		0	(197)
Andra finanskostnader		(825)	(700)
<b>Netto finansposter</b>		<b>10 319 338</b>	<b>561 564</b>
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>			
Administrasjonsutgifter	2	(14 000)	(13 500)
<b>Sum driftsutgifter</b>		<b>(14 000)</b>	<b>(13 500)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 305 338</b>	<b>548 064</b>
Skattekostnad	6	(336 275)	(120 617)
<b>Årsresultat</b>		<b>9 969 062</b>	<b>427 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer :</b>			
(Til) / fra annen egenkapital	3	(9 969 062)	(427 447)
<b>Sum disponert</b>		<b>(9 969 062)</b>	<b>(427 447)</b>

Note 1 - 6 er en del av regnskapet



## Rytterager Invest AS

Balanse pr. 31.12 2021

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	14 540	0
Aksjer og rentefond	4	2 560 610	41 579 390
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 575 150</b>	<b>41 579 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Verdipapirer rentepapirer	5	29 280 707	0
Verdipapirer aksjer og fond	5	19 667 826	0
Bankinnskudd		402 333	147 366
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 350 866</b>	<b>147 366</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>51 926 016</b>	<b>41 726 756</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkursfond		16 252 163	16 252 163
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 252 163</b>	<b>18 252 163</b>
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital		33 323 038	23 353 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 323 038</b>	<b>23 353 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>51 575 201</b>	<b>41 606 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	350 815	120 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 815</b>	<b>120 617</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>51 926 016</b>	<b>41 726 756</b>

Oslo, 31. desember 2021

15. mars 2022

I styret for Rytterager Invest AS

Alexandra Throne-Holst  
styrets leder

Note 1 - 6 er en del av regnskapet



## Rytterager Invest AS

Noter til regnskapet pr. 31.12 2021

### **Note 1 Regnskapsprinsipper, vurdering og klassifisering, andre forhold**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Det er avlagt i samsvar med gjeldende aksje- og regnskapslover samt god regnskapsskikk for små foretak. Der regnskapet er sammendratt i forhold til lovens krav er spesifiseringen gjort i note. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi. Virkelig verdi på disse vil være dagskurs på avslutningstidspunktet. Verdipapirene anses for å inngå i en handelsportefølje når de omsettes på børs eller i annet regulert marked.

Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld vurderes til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Renteinntekter/utgifter som er opptjent/påløpt, men ikke forfalt til betaling, er inkludert i resultatregnskapet. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, er det benyttet estimater.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Slike nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Foreløpig regnskapsstandard om resultatattskatt er innført.

Årets skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både betalbare skatter i perioden og endringen i utsatt skatt. Endringen i utsatt skatt gir uttrykk for de fremtidige betalbare skatter basert på årets aktivitet. Utsatt skatt er den skatten som kommer til betaling i fremtidige perioder basert på det akkumulerte resultat. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av netto midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier etter fradrag for underskudd til fremføring. Det er benyttet den gjeldende skattesats ved utgangen av året ved beregning.

### **Note 2 Administrasjonskostnader**

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor ingen lønnsutbetaling.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon.

Regnskapet er ikke belastet med styrehonorar.

Det er kostnadsført et revisjonshonorar på kr 13.500 inkl. mva.

### **Note 3 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Total
Pr. 31.desember 2020	2 000 000	16 252 163	23 353 976	41 606 139
Resultat 2021			9 969 062	9 969 062
Pr. 31.desember 2021	2 000 000	16 252 163	33 323 038	51 575 201

Selskapskapitalen består av 1.000 aksjer á kr.2.000,-. Det er kun A-aksjene som har stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Eierandel	Stemmeandel
Alexandra Throne-Holst	10,00 % 100 A-aksjer	100 %
Einar Skaugen	45,00 % 450 B-aksjer	
Jan Petter Skaugen	45,00 % 450 B-aksjer	
Sum	100,00 %	



## Rytterager Invest AS

Noter til regnskapet pr. 31.12.2021

**Note 4 Verdpapirer anleggsmidler**

	Antall	Kurs pr. 31.12.2020	Kostpris	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
<b>Norske aksjer og fond</b>					
SWG33 Invest AS	30 393,0000	100,0000	2 560 610	2 560 610	0
<b>Sum verdipapirer fond</b>			<b>2 560 610</b>	<b>2 560 610</b>	<b>0</b>

**Note 5 Verdpapirer handelsportefølje**

	Antall	Kurs pr. 31.12.2021	Kostpris	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
<b>Norske rentefond</b>					
Alfred Berg Nordisk Likv.Pluss	73202,9830	100,4338	7 350 113	7 352 054	1 941
Holberg Lividitet	71437,9849	101,8316	7 272 181	7 274 644	2 463
Klientkonto DNB			5 700	5 700	
<b>Sum pengemarked v/Industrifinans</b>			<b>14 627 994</b>	<b>14 632 398</b>	<b>4 404</b>
Alfred Berg Nordic Inv. GradeMid.Dur	73 915,0375	99,0600	7 362 676	7 322 024	-40 652
DNB Obligasjon C	7426,1666	986,5500	7 356 128	7 326 285	-29 843
<b>Sum obligasjoner v/Industrifinans</b>			<b>14 718 803</b>	<b>14 648 309</b>	<b>-70 494</b>
<b>Sum verdipapirer renter</b>			<b>29 346 798</b>	<b>29 280 707</b>	<b>-66 090</b>

	Antall	Kurs pr. 31.12.2021	Kostpris	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
<b>Aksjefond</b>					
Alfred Berg Aktiv	1079,3533	2346,7209	2 475 000,00	2 532 941	57 941
Artic Norw. Value Crea.D	1 355,2510	1885,3401	2 475 000,00	2 555 109	80 109
<b>Sum norske aksjefond v/Industrifinans</b>			<b>4 950 000,00</b>	<b>5 088 050</b>	<b>138 050</b>
Egerton Capital Equity Fund I NOK	6 437,2457	388,1600	2 500 000,00	2 498 681	-1 319
Veritas Global Focus Fund USD	4 133,45490	490,2117	2 050 000,00	2 026 268	-23 732
RBC Global Equity Focus Fund	863,0563	2333,7481	2 050 000,00	2 014 156	-35 844
Fundsmith Equity Focus Fund USD	5 941,6626	339,0361	2 050 000,00	2 014 438	-35 562
SGA Globalrowth Fund USD	985,7614	2045,7669	2 050 000,00	2 016 638	-33 362
TRP SICAV USD	4 786,3089	420,6350	2 050 000,00	2 013 289	-36 711
AKO Global Fund D1 USD	1 317,9315	1514,7267	2 050 000,00	1 996 306	-53 694
<b>Sum int. aksjefond v/Industrifinans</b>			<b>14 800 000,00</b>	<b>14 579 776</b>	<b>-220 224</b>
<b>Sum verdipapirer aksjefond</b>			<b>19 750 000,00</b>	<b>19 667 826</b>	<b>-82 174</b>



## Rytterager Invest AS

Noter til regnskapet pr. 31.12 2021

**Note 6 Regnskapsmessig behandling av skatt**

	Midlertidige forskjeller				Netto endring
	2021		2020		
<b>Utsatt skatt</b>	Neg.	Pos.	Neg.	Pos.	
Avsetning etter god regnskapsskikk	(66 090)	0	0	0	(66 090)
Sum midlertidige tidsforskjeller	(66 090)	0	0	0	(66 090)
Brutto midlertidige forskjeller	(66 090)	0	0	0	(66 090)
Underskudd til fremføring	0	0	0	0	0
Utlign. neg. forskj. og underskudd	0	0	0	0	0
Netto midlertidige forskj. etter utlign.	(66 090)	0	0	0	(66 090)
Begr. mhp. bal.føring av uts. skatteford.	0	0	0	0	0
Grunnlag utsatt skattef./utsatt skatt	(66 090)	0	0	0	(66 090)
<b>Utsatt skattefordel / utsatt</b> 22 %	<b>(14 540)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(14 540)</b>

	2021		2020	
<b>Betalbar skatt</b>				
Resultat før skattekostnad		10 305 338		548 064
Permanente forskjeller		82 174		0
Gevinst ved salg av aksjefond		(8 858 987)		0
Renter v/skatt				197
Endring midl. forskjeller (jfr. ovenfor)		66 090		0
Tilført (anvendt) underskudd til fremføring		0		0
Grunnlag betalbar skatt		1 594 615		548 261
<b>Betalbar skatt</b> 22%		<b>350 815</b>		<b>120 617</b>
<b>Skattekostnad</b>				
Årets betalbare skatt		350 815		120 617
Utsatt skatt/skattefordel - netto endring (jfr. ovenfor)		(14 540)		0
<b>Skattekostnad</b>		<b>336 275</b>		<b>120 617</b>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Rytterager Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rytterager Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 969 062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/isa member of Den norske Revisorforening.

Pennec Dokumentnr: MWATP-X3E8I-CM7C4-03XOH-GYOTQ-51BHQ



Revisors beretning 2021 for Rytterager Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mars 2022  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennec Dokumentnøkkel: MWATP-X3E8I-CM7C4-03KOH-GYOTQ-51BWQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-17 20:21:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MWATP-X3E8-CMTC4-03KOH-GYOTQ-S1BWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>