



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 023 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADOX INVEST AS  
Forretningsadresse: Hånestangen 71  
4635 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Berthelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 375	1 425 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 375</b>	<b>1 425 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			11 184
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		11 249 660	277 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 249 660</b>	<b>288 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 170 285</b>	<b>1 136 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 217	8 589
Annen finansinntekt		2 871 551	11 410 178
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		574 007	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 454 775</b>	<b>11 418 767</b>
Annen rentekostnad		709 760	165
Annen finanskostnad		101 266	-352 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>811 026</b>	<b>-352 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 643 749</b>	<b>11 771 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			12 907 833
Overført fra annen egenkapital		-17 926 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	25 846 394	36 971 997
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 820 121	2 820 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>28 666 515</b>	<b>39 792 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	19 959 856	15 754 856
Langsiktige fordringer		3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 959 856</b>	<b>18 754 856</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 626 371</b>	<b>58 546 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 500	-4 500
Andre kortsiktige fordringer		4 938 249	1 649 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 749</b>	<b>1 644 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 911 881	7 850 459
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 911 881</b>	<b>7 850 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 167 615	12 059 358



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 167 615	12 059 358
Sum omløpsmidler		17 013 245	21 554 508
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 639 616</b>	<b>80 101 482</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		51 614 144	79 540 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 614 144</b>	<b>79 540 680</b>

<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>52 214 144</b>	<b>80 140 680</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		7 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		25 472	-51 021
Betalbar skatt	7		
Utbytte		9 400 000	
Annen kortsiktig gjeld			11 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 425 472</b>	<b>-39 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 425 472</b>	<b>-39 199</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 639 616</b>	<b>80 101 482</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 915911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 023 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADOX INVEST AS  
Forretningsadresse: Hånestangen 71  
4635 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Berthelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 023 198  
PARADOX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 375	1 425 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 375</b>	<b>1 425 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			11 184
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		11 249 660	277 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 249 660</b>	<b>288 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 170 285</b>	<b>1 136 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 217	8 589
Annen finansinntekt		2 871 551	11 410 178
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		574 007	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 454 775</b>	<b>11 418 767</b>
Annen rentekostnad		709 760	165
Annen finanskostnad		101 266	-352 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>811 026</b>	<b>-352 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 643 749</b>	<b>11 771 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-8 526 537	12 907 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	9 400 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 907 833
Overført fra annen egenkapital	-17 926 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-8 526 537</b>	<b>12 907 833</b>



Organisasjonsnr: 987 023 198  
PARADOX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	25 846 394	36 971 997
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	2 820 121	2 820 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>28 666 515</b>	<b>39 792 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	19 959 856	15 754 856
Langsiktige fordringer		3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 959 856</b>	<b>18 754 856</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 626 371</b>	<b>58 546 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 500	-4 500
Andre kortsiktige fordringer		4 938 249	1 649 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 749</b>	<b>1 644 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 911 881	7 850 459
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 911 881</b>	<b>7 850 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	9 167 615	12 059 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 167 615</b>	<b>12 059 358</b>



Sum omløpsmidler		17 013 245	21 554 508
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 639 616</b>	<b>80 101 482</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 614 144	79 540 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 614 144</b>	<b>79 540 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>52 214 144</b>	<b>80 140 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		7 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 472	-51 021
Betalbar skatt	7		
Utbytte		9 400 000	
Annen kortsiktig gjeld			11 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 425 472</b>	<b>-39 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 425 472</b>	<b>-39 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 639 616</b>	<b>80 101 482</b>



Organisasjonsnr: 987 023 198  
PARADOX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Paradox Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Paradox Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr – 8 526 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS  
Kongens gate 4  
Postboks 56  
N-4661 Kristiansand S

Tlf: +47 38 04 18 90  
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: [agder@rg.no](mailto:agder@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 984 073 275 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)



utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 26. august 2022  
Revisorgruppen Agder AS

Kjell Ivar Tidslevold  
Statsautorisert revisor



**ÅRSREGNSKAP**  
**2021**  
**FOR**  
**PARADOX INVEST AS**

ÅRSBERETNING  
RESULTAT  
BALANSE  
NOTER



<b>Resultatregnskap</b>			
Paradox Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		79 375	1 425 087
Sum driftsinntekter		<u>79 375</u>	<u>1 425 087</u>
Varekostnad		0	11 184
Annen driftskostnad		11 249 660	277 276
Sum driftskostnader		<u>11 249 660</u>	<u>288 460</u>
Driftsresultat		<u>-11 170 285</u>	<u>1 136 627</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 217	8 589
Annen finansinntekt		2 871 551	11 410 178
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		574 007	0
Annen rentekostnad		709 760	165
Annen finanskostnad		101 266	-352 604
Resultat av finansposter		<u>2 643 749</u>	<u>11 771 206</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 526 537	12 907 833
Ordinært resultat		<u>-8 526 537</u>	<u>12 907 833</u>
Årsresultat	8	<u>-8 526 537</u>	<u>12 907 833</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		9 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	12 907 833
Overført fra annen egenkapital		17 926 537	0
Sum overføringer		<u>-8 526 537</u>	<u>12 907 833</u>



<b>Balanse</b>			
Paradox Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	25 846 394	36 971 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 820 121	2 820 121
Sum varige driftsmidler	5	<u>28 666 515</u>	<u>39 792 118</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	19 959 856	15 754 856
Langsiktige fordringer		3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 959 856</u>	<u>18 754 856</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 626 371</u>	<u>58 546 974</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 500	-4 500
Andre kortsiktige fordringer		4 938 249	1 649 191
Sum fordringer		<u>4 933 749</u>	<u>1 644 691</u>
Markedsbaserte verdipapirer	4	2 911 881	7 850 459
Sum investeringer		<u>2 911 881</u>	<u>7 850 459</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 167 615	12 059 358
Sum omløpsmidler		<u>17 013 245</u>	<u>21 554 508</u>
Sum eiendeler		<u>68 639 616</u>	<u>80 101 482</u>

**Balanse**

## Paradox Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>600 000</b></u>	<u><b>600 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>51 614 144</u>	<u>79 540 680</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>51 614 144</b></u>	<u><b>79 540 680</b></u>
Sum egenkapital	8	<u><b>52 214 144</b></u>	<u><b>80 140 680</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		<u>7 000 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>7 000 000</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 472	-51 021
Utbytte		9 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 822
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>9 425 472</b></u>	<u><b>-39 199</b></u>
Sum gjeld		<u><b>16 425 472</b></u>	<u><b>-39 199</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>68 639 616</b></u>	<u><b>80 101 482</b></u>

Kristiansand, 26.08.2022  
Styret i Paradox Invest AS

\_\_\_\_\_  
Thore Berthelsen  
Styrets leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Paradox Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thore Berthelsen	600	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thore Berthelsen	Styrets leder	600
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>600</b>

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar eks mva for 2021 gjelder for:

* Revisjon	10 000
* Andre kostnader - bistand	14 000



## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsaksjer konsern</b>				
Bryggen Invest Sør AS	1 160	58 %	117 313	0
SUM			117 313	0

## Andre anleggsaksjer

Semine AS	81 182		5 150 855	5 150 855
Frontbyte Conculting AS	7 500	25,00%	105 001	105 001
Norstill AS	50	50,00%	100 000	100 000
Gottstøyl Eiendom AS	5 000	33,33%	500 000	500 000
Unifon Holding AS	4 564 000	20,47%	14 104 000	14 104 000
SUM			19 959 856	19 959 856

## Note 5 Anleggsnote

	Kunst	Driftsmidler og inventar	Fast eiendom	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 820 121	0	36 967 997	39 788 118
Tilgang	0	0	0	0
Avgang driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 820 121</b>	<b>0</b>	<b>36 967 997</b>	<b>39 788 118</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	0	0	11 121 603	11 121 603
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 820 121</b>	<b>0</b>	<b>25 846 394</b>	<b>28 666 515</b>

## Note 6 Bundne midler

Av selskapets likvidbeholdning er kr 10 982 bundne skattetreks midler.



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 526 537	12 907 833
Permanente forskjeller	-3 444 388	-11 270 464
Endring i midlertidige forskjeller	11 116 434	-49 233
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 588 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-854 491</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 136 971	-20 537	11 116 434
<b>Sum</b>	<b>-11 136 971</b>	<b>-20 537</b>	<b>11 116 434</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 963 881	-1 109 391	854 491
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 100 852	1 129 928	-11 970 925

<b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	600 000	79 540 680	80 140 680
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>79 540 680</b>	<b>80 140 680</b>
Årets resultat		-8 526 537	-8 526 537
Ekstraordinært utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Ordinært utbytte		-9 400 000	-9 400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>51 614 144</b>	<b>52 214 144</b>