



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMA INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	327 023	345 451
Sum kostnader		327 023	345 451
Driftsresultat		-327 023	-345 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		31 203 783	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	624 243	36 840
Sum finansinntekter		31 828 026	36 840
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	421 480
Negativ resultatandel tilknyttet selskap		97 013	1 768 525
Sum finanskostnader		97 013	2 190 005
Netto finans		31 731 013	-2 153 165
Resultat før skattekostnad		31 403 991	-2 498 616
Skattekostnad	4, 5	111 589	-10 471
Årsresultat		31 292 402	-2 488 145
Totalresultat		31 292 402	-2 488 145
Overføring fond for vurderingsforskjeller	6	1 026 630	1 344 481
Annen egenkapital		30 265 772	-3 832 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	259 665	371 256
Sum immaterielle eiendeler		259 665	371 256
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 442 797	8 398 594
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		96 686 010	72 579 240
Sum finansielle anleggsmidler		104 128 807	80 977 833
Sum anleggsmidler		104 388 473	81 349 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	20 000
Sum fordringer		0	20 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 681 832	2 683 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 681 832	2 683 082
Sum omløpsmidler		2 681 832	2 703 082
SUM EIENDELER		107 070 304	84 052 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		2 783 184	1 756 554
Annen egenkapital	6	91 123 466	60 857 694
Sum opptjent egenkapital		93 906 650	62 614 248
Sum egenkapital		94 021 650	62 729 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Sum annen langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	58 556	8 456
Sum kortsiktig gjeld		58 556	8 456
Sum gjeld		13 048 656	21 322 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 070 305	84 052 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358660

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 469 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMA INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Unni Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 994 469 096
GMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	327 023	345 451
Sum kostnader		327 023	345 451
Driftsresultat		-327 023	-345 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		31 203 783	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	624 243	36 840
Sum finansinntekter		31 828 026	36 840
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	421 480
Negativ resultatandel tilknyttet selskap		97 013	1 768 525
Sum finanskostnader		97 013	2 190 005
Netto finans		31 731 013	-2 153 165
Resultat før skattekostnad		31 403 991	-2 498 616
Skattekostnad	4, 5	111 589	-10 471
Årsresultat		31 292 402	-2 488 145
Totalresultat		31 292 402	-2 488 145
Overføring fond for vurderingsforskjeller	6	1 026 630	1 344 481
Annen egenkapital		30 265 772	-3 832 626



Organisasjonsnr: 994 469 096
GMA INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	259 665	371 256
Sum immaterielle eiendeler		259 665	371 256
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 442 797	8 398 594
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		96 686 010	72 579 240
Sum finansielle anleggsmidler		104 128 807	80 977 833
Sum anleggsmidler		104 388 473	81 349 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	20 000
Sum fordringer		0	20 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 681 832	2 683 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 681 832	2 683 082
Sum omløpsmidler		2 681 832	2 703 082
SUM EIENDELER		107 070 304	84 052 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000



Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		2 783 184	1 756 554
Annen egenkapital	6	91 123 466	60 857 694
Sum opptjent egenkapital		93 906 650	62 614 248
Sum egenkapital		94 021 650	62 729 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Sum annen langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	58 556	8 456
Sum kortsiktig gjeld		58 556	8 456
Sum gjeld		13 048 656	21 322 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 070 305	84 052 170



Organisasjonsnr: 994 469 096
GMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med forenklet IFRS etter regnskapsloven § 3-9. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet, med de unntak som er beskrevet nedenfor. Selskapet inngår i ett konsern, konsernregnskap fås utlevert hos konsernspiss SpareBank 1 SMN, Søndregt 4 i Trondheim.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler

og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter

eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utbytte og andre utdelinger fra investeringene inntektsføres i vedtaksåret.

Kostnadsføring

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt knyttet til

egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper innregnes etter egenkapitalmetoden.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
GMA INVEST AS
994469096
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



	2025	2024
Resultatregnskap		
Drittskostnader		
Annenn drittskostnad	327 023	345 451
Sum drittskostnader	327 023	345 451
	1, 2, 3	
Driftsresultat	-327 023	-345 451
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	31 203 783	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	624 243	36 840
Sum finansinntekter	31 828 026	36 840
	3	
Finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	421 480
Negativ resultatandel tilknyttet selskap	97 013	1 768 525
Sum finanskostnader	97 013	2 190 005
	3	
Netto finans	31 731 013	-2 153 165
Resultat før skattekostnad	31 403 991	-2 498 616
Skattekostnad	111 589	-10 471
Arresultat	31 292 402	-2 488 145
Totalresultat	31 292 402	-2 488 145
Overføringer		
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1 026 630	1 344 481
Annenn egenkapital	30 265 772	-3 832 626
Sum overføringer	31 292 402	-2 488 145



	2025	2024
Utvidet resultat		
Arsresultat:		
Poster som ikke vil omklassifiseres til resultatet	0	0
Poster som kan bli omklassifisert til resultatet	0	0
Utvidet resultat etter skatt	0	0
Arets totalresultat	31 292 402	-2 488 145

GMA INVEST INVEST AS
994 469 096



	31.12.2025	31.12.2024
Balance		
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler	259 665	371 256
Utsatt skattefordel		371 256
Sum immaterielle eiendeler	259 665	371 256
Finansielle anleggsmidler	7 442 797	8 398 594
Lån til foretak i samme konsern		
Investeringer i aksjer og andeler	96 686 010	72 579 240
Sum finansielle anleggsmidler	104 128 807	80 977 833
Sum anleggsmidler	104 388 473	81 349 089
Omløpsmidler		
Fordringer	0	20 000
Kortstistede konsernfordringer		
Sum fordringer	0	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 681 832	2 683 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 681 832	2 683 082
Sum omløpsmidler	2 681 832	2 703 082
SUM EIENDELER	107 070 304	84 052 170

Note



	31.12.2025	Note	31.12.2024
Balanse			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	100 000	6, 9	100 000
Aksjekapital	15 000		15 000
Overkurs	100 000		100 000
Sum innskutt egenkapital	115 000		115 000
Opplyent egenkapital	2 783 184	6	1 756 554
Fond for vurderingsforskjeller	91 123 466		60 857 694
Annen egenkapital	93 906 650		62 614 248
Sum opplyent egenkapital	94 021 650		62 729 248
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld	12 990 100		21 314 466
Øvrig langsiktig gjeld	12 990 100		21 314 466
Sum annen langsiktig gjeld	12 990 100		21 314 466
Kortsiktig gjeld	58 556	7	8 456
Leverandørgjeld	58 556		8 456
Sum kortsiktig gjeld	58 556		8 456
Sum gjeld	13 048 656		21 322 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	107 070 305		84 052 170
TRONDHEIM, 19.02.2026			
Trond Søråas styrets leder			
Kjersti Hønstad styremedlem			
Per Egil Aamo daglig leder			



GMA INVEST AS
994 469 096

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og notepplýsninger, og er avlagt i samsvar med forenklet IFRS etter regnskapsloven § 3-9. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet, med de unntak som er beskrevet nedenfor. Selskapet inngår i ett konsern, konsernregnskap fås utlevert hos konsernspiss SpareBank 1 SMN, Søndregt 4 i Trondheim.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved vedfall som forventes ikke å være av fortløpende art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntekstføring

Tjenester inntekstføres i takt med utførelsen. Utbytte og andre utdelinger fra investeringene inntekstføres i vedtaksåret.

Kostnadsføring

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av dattersekskap blir ikke utlignet. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper innregnes etter egenkapitalmetoden.



Skattekostnad	2025	2024
Skattekostnad	111 587	-10 471
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	111 587	-10 471
Skattekostnad	111 587	-10 471
Skattepliktig inntekt	31 403 991	-2 498 616
Resultat før skatt	-30 896 770	2 451 025
Permanente forskjeller	-507 220	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-47 591

Note 4 - Spesifisering av skatt

- a) Renteinntekter
- b) Andre driftskostnader (regnskapsbonor)
- c) Renteekostnader
- Gruppen har foretatt flere transaksjoner mellom nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten, og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene er som følger:
- Transaksjoner mellom nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning
SpareBank1 SMN	Konsumspis
SpareBank1 SMN Invest AS	Morselskap
SpareBank1 Regnskapshuset SMN AS	Søsterelskap

Øversikt over nærstående parter og tilknytninger

Note 3 - Transaksjoner med nærstående parter

Mer om ytelser til revisjon
Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	142 241	153 535
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	142 241	153 535

Note 2 - Revisjon

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 1 - Lønnskostnader

GMA INVEST AS
994 469 096



31.12.2025	100 000	15 000	2 783 184	91 123 466	94 021 650
Årets resultat			1 026 630	30 265 772	31 292 402
Utbetalt utbytte					
01.01.2025	100 000	15 000	1 756 554	60 857 694	62 729 248
Aksjekapital		Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK	SUM

Note 6 - Egenkapital

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025
Fremførbart underskudd	-1 654 673	-1 147 453
Andre forskjeller	-32 852	-32 852
Netto forskjeller	-1 687 525	-1 180 305
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 687 525	-1 180 305
Utsatt skatt/skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-371 254	-259 667
		-111 587

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettført.

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

GMA INVEST AS
994 469 096



Selskap	Eierandel	35%
Gristad Marina AS		30%
GMN 51 AS		30%
GMN 52 AS		30%
GMN 53 AS		30%
GMN 6 AS		30%
Gristad N8 AS		35%
Total		

Investeringer i tilknyttede selskaper innregnes etter egenkapitalmetoden. Tilknyttet selskap er definert som selskap der GMA Invest AS eier mellom 20 og 50 prosent og har betydelig eierinnflytelse. Investeringene vurderes til investors andel av egenkapitalen justert for eventuelle merverdier. Andel av årets resultat justert for eventuelle avskrivninger, inntekts-/ kostnadsføres.

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

GMA Invest AS		SpareBank 1 SMN AS	
	2025	2024	2025
Lån til foretak i samme konsern	7 442 797	8 398 594	-
Sum	7 442 797	8 398 594	-
Gjeld	2025	2024	2025
Leverandørgjeld			58 556
Gjeld til foretak i samme konsern			8 456
Sum	-		58 556
Bankinnskudd			2 681 832
Sum			2 681 832

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

GMA INVEST AS
994 469 096



Det er stilt en garanti for Grlstad Marina for 12,25 MNOK

	Grlstad	GMN 51	GMN 52	GMN 53	GMN 6	Grlstad	31.12.2025	31.12.2024
AS	Marina	AS	AS	AS	AS	N8 AS		
Anskaffelseskost	100 518	4 612	3 865	4 612	8 940	1 455 591	124 006 258	124 006 258
Beregning av årets resultat								
Andel årets resultat	34 316	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	35 245 731	2 062 085
resultat	114							
Avskrivning	-4 138						-4 138 961	-3 830 610
merverdier	961							
Avskrivning goodwill								
Andel årets resultat	30 177	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	31 106 770	-1 768 525
Andel årets resultat	153							
Beregning av balanseført verdi pr 31.12.								
Inngående balanse 1.1.	49 159	4 403	3 739	6 251	7 452	1 572 884	72 579 240	97 097 765
Tilgang / avgang								
Årets resultat	30 177	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	31 106 770	-1 768 525
resultatandel	153							
Interntforfinneste								
Mottatt utbytte	-7 000						-7 000 000	-22 750 000
Innbetalt / tilbakebetalt kapital								
Andre endringer i løpet av året								
Utgående balanse 31.12.	72 336	4 363	3 728	7 185	7 407	1 666 194	96 686 011	72 579 240
Utværet pr 31.12.	10 264	4 574	3 820	4 558	7 667		38 885 368	35 024 329
Lavskrevet merverdi pr 31.12.	403	080	631	680	574			



Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse	100,00 Ordinære
SpareBank1 SMN Invest AS	1 000		
Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Note 9 - Aksjekapital

GMA INVEST AS
994 469 096



**Årsberetning for
994469096 GMA INVEST AS**

Virksomhetens art og hvor den drives

<Kommentar: Her skal det opplyses om arten av virksomheten og hvor virksomheten drives.>

Eksempel:

... AS driver med xxxxx. Selskapet har forretningslokale i ...

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

<Kommentar: Årsberetningen skal minst omfatte en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av den regnskapspliktiges virksomhet og av dens stilling.>

Eksempel:

Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2025 som utgjør en omsetningsøkning på xx %. Selskapet fikk i 2025 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på x % som er x% lavere enn i fjor. Selskapet har en egenkapitalandel på xx %. Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2025 som utgjør en omsetningsøkning på xx%. Selskapet fikk i 2025 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på xx% det er xx% lavere enn i fjor. Selskapet har god likviditet. Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr. xx mill. Driftsresultatet utgjorde kr. xx. Investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. xx. Selskapet likviditetsbeholdning av kr. xx. pr. 31.12.2025. Selskapet evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Fremtidig utvikling:

Eksempel:

Selskapet ventes å fortsette vokse innen sine hovedområder xxxxxxx. Det er ventet videre vekst både organisk og gjennom oppkjøp.

Finansiell risiko:



Overordnet om målsetting og strategi

Eksempel:

Selskapet befinner seg i ett marked hvor vi har ett bredt spekter av produkter og tilby. Virksomheten preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse. Det er en risiko at nye aktører vil etablere seg i markedet. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2026 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Markedsrisiko:

Eksempel:

Selskapet handler i hovedsak i norske kroner og har derfor ingen valutarisiko. Selskapet er imidlertid utsatt for valutasvingninger gjennom sine distributører. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og vil innebære redusert lønnsomhet for selskapet.

Kreditrisiko

Eksempel:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn endringer i markedsforhold. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko:

Eksempel:

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter:

Eksempel:

Selskapet har i 2025 ikke hatt forsknings og utviklingsaktiviteter

<Kommentar: Årsberetningen skal inneholde forslag til anvendelse av overskudd eller dekning av tap dersom dette ikke framgår av årsregnskapet.

I årsberetningen skal det gis følgende opplysninger om forutsetningen om fortsatt drift, jf. § 4-5:

- 1. Dersom forutsetning om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet, skal det bekreftes at forutsetningen er til stede.*
- 2. Dersom det er tvil om den regnskapspliktige kan fortsette virksomheten, skal det redegjøres for usikkerheten.*
- 3. Dersom styrets handleplikt ved tap av egenkapital har inntrådt i henhold til aksjeloven eller allmennaksjeloven § 3-5, skal det opplyses om det er besluttet eller satt i verk tiltak for å sikre selskapets drift, eventuelt å oppløse selskapet.*
- 4. Dersom det er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket, skal det redegjøres for hvordan virkelig verdi ved avvikling er beregnet dersom dette ikke framgår i note til årsregnskapet.>*

Fortsatt drift:

Eksempel:

Årsregnskapet for 2025 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



Redegjørelse om samfunnsansvar

<Kommentar: Store foretak skal utarbeide en redegjørelse om samfunnsansvar som minst omhandler miljø, sosiale forhold, arbeidsmiljø, likestilling og ikke-diskriminering, overholdelse av menneskerettigheter og bekjempelse av korrupsjon og bestikkelser. Opplysningene skal gis i det omfang som er nødvendig for å forstå foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av foretakets virksomhet.>

Redegjørelsen skal minst inneholde:

- a) en beskrivelse av foretakets forretningsmodell,
- b) en beskrivelse av foretakets retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum, herunder gjennomførte aktsomhetsvurderinger,
- c) virkninger av retningslinjene,
- d) de vesentlige risikoene knyttet til foretakets virksomhet som omhandler forhold som nevnt i første ledd første punktum. Der det er relevant og vesentlig, skal det opplyses om forretningsforbindelser, produkter eller tjenester som kan forventes å ha negativ påvirkning på forhold som nevnt i første ledd første punktum, samt hvordan foretaket håndterer disse risikoene,
- e) resultatindikatorer som er relevante for foretakets virksomhet.

Dersom foretaket ikke har retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum skal dette begrunnes.

Redegjørelsen skal ved behov inneholde henvisninger og tilleggsforklaringer til størrelser som er oppført i årsregnskapet.

Opplysninger om fremtidig utvikling eller forhold som det forhandles om, kan utelates fra redegjørelsen dersom styret mener at offentliggjøring vil være til alvorlig skade for foretakets forretningsmessige situasjon, forutsatt at en slik utelatelse ikke hindrer en rimelig og balansert forståelse av foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av dets virksomhet.

Redegjørelse etter denne paragrafen kan utarbeides i samsvar med et rammeverk for slik rapportering fastsatt nasjonalt, av Den europeiske union eller av et annet organ. Dersom utarbeidelsen er i samsvar med et slikt rammeverk, skal det opplyses om hvilket rammeverk som er benyttet. Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til slik rapportering, herunder krav om at det skal gis tilleggsopplysninger i foretakets årsberetning.

Kravet om redegjørelse i første ledd gjelder ikke for datterselskap, dersom morselskapet har gitt en redegjørelse som angitt i årsberetning for konsernet som også omfatter datterselskapet. Datterselskapet skal i så fall opplyse om dette i sin årsberetning og angi hvor redegjørelsen finnes offentlig tilgjengelig.

Redegjørelse etter denne paragrafen skal gis i årsberetningen eller i annet offentlig tilgjengelig dokument. Dersom redegjørelsen gis i annet offentlig tilgjengelig dokument, og foretaket har plikt til å levere årsberetning, skal det opplyses i årsberetningen hvor dokumentet finnes offentlig tilgjengelig. Redegjørelsen skal gis senest samtidig med avgivelse av årsberetningen.

Opplysninger om forhold som nevnt i § 3-3a niende og tiende ledd kan inntas i en redegjørelse etter første ledd som er gitt som eget dokument, istedenfor i årsberetningen. Dersom denne adgangen benyttes, skal det opplyses særskilt om dette i årsberetningen. Første punktum gjelder ikke for redegjørelse som er gitt annet sted enn i årsberetningen i samsvar med reglene i tredje og fjerde ledd.>



Styreansvarsforsikring:

<Kommentar: Det skal i årsberetningen gis opplysninger om det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner og i tilfelle om forsikringsdekningen.>

Styreansvarsforsikringer varierer i innhold og kompleksitet. Å opplyse om forsikringsdekningen betyr ikke at det er krav om å opplyse om alle spesifikke vilkår, men hva som er kjernen i den forsikringsdekningen som er tegnet.

Hvis det ikke er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner, skal det opplyses om dette.>

Ytelser og lån til ledende personer i store foretak:

<Kommentar: Regnskapsloven stiller krav om å gi opplysninger om ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i noter, jf. §§§ 7-31b og § 7-32. Opplysningene som kreves etter § 7-31b og i tilfelle også opplysningene etter § 7-32 første ledd kan alternativt gis i en rapport om godtgjørelse til ledende personer. Denne rapporten skal i så fall inngå i årsberetningen, jf. § 7-31b ellefte ledd. Det skal fremgå av note i årsregnskapet at opplysningene etter regnskapsloven § 7-31b og § 7-32 første ledd er gitt i en egen rapport som er inkludert i årsberetningen.>

Arbeidsmiljø:

Eksempel:

Sykefraværet var på xx % i 2025. Det er to langtidssykemeldte. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager. Korttidsfraværet er på xx % og målet for virksomheten er å holde korttidsykefraværet på under 3 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.

Likestilling:

Eksempel:

Selskapet har pr utgangen av året xx ansatte, av disse er xx kvinner (xx %) noe som ikke er unormalt for bransjen. Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr xxx` og kr xxx`. Selskapet har totalt x ansatte i deltidsstilling, av disse er x kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt. Av nyansettelser i 2025 er kvinneandelen xx %.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Eksempel:

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn



Ytre miljø:

Eksempel:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø. Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder med en forsikringssum på xx.mill.

Styreansvarsforsikring:

Eksempel:

Foretaket har tegnet forsikringer for daglig leder og styrets medlemmer. Forsikringen dekker daglig leders og styrets medlemmers ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i store foretak:

Eksempel:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i foretaket

Åpenhetsloven:

Eksempel:

Selskapets rapportering etter Åpenhetsloven blir tilgjengeliggjort på våre nettsider innen utgangen av juni 2025.

Trondheim, 19.02.2026

For GMA INVEST AS

Trond Søråas, styrets leder
Kjersti Hønstad, styremedlem
Per Egil Aamo, daglig leder



Til generalforsamlingen i GMA Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GMA Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap, utvidet resultat og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. februar 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim, T: 02316 (+47 952 80 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-02-19 15:31:37 UTC+01:00


Rune Kenneth Snæbjörnsson L...

 **bankID**

NO BankID - 38905cf1-8baf-461a-9a47-812caf190098

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap for
GMA INVEST AS
994469096
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GMA INVEST AS
994 469 096

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	327 023	345 451
Sum driftskostnader		327 023	345 451
Driftsresultat		-327 023	-345 451
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		31 203 783	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	624 243	36 840
Sum finansinntekter		31 828 026	36 840
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	421 480
Negativ resultatandel tilknyttet selskap		97 013	1 768 525
Sum finanskostnader		97 013	2 190 005
Netto finans		31 731 013	-2 153 165
Resultat før skattekostnad		31 403 991	-2 498 616
Skattekostnad	4, 5	111 589	-10 471
Årsresultat		31 292 402	-2 488 145
Totalresultat		31 292 402	-2 488 145
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	6	1 026 630	1 344 481
Annen egenkapital		30 265 772	-3 832 626
Sum overføringer		31 292 402	-2 488 145



GMA INVEST AS
994 469 096

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	259 665	371 256
Sum immaterielle eiendeler		259 665	371 256
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 442 797	8 398 594
Investeringer i aksjer og andeler		96 686 010	72 579 240
Sum finansielle anleggsmidler		104 128 807	80 977 833
Sum anleggsmidler		104 388 473	81 349 089
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	20 000
Sum fordringer		0	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 681 832	2 683 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 681 832	2 683 082
Sum omløpsmidler		2 681 832	2 703 082
SUM EIENDELER		107 070 304	84 052 170



GMA INVEST AS
994 469 096

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		2 783 184	1 756 554
Annen egenkapital	6	91 123 466	60 857 694
Sum opptjent egenkapital		93 906 650	62 614 248
Sum egenkapital		94 021 650	62 729 248
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Sum annen langsiktig gjeld		12 990 100	21 314 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	58 556	8 456
Sum kortsiktig gjeld		58 556	8 456
Sum gjeld		13 048 656	21 322 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 070 305	84 052 170

TRONDHEIM, 19.02.2026

Trond Søråas
styrets leder

Kjersti Hønstad
styremedlem

Per Egil Aamo
daglig leder



GMA INVEST AS
994 469 096

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med forenklet IFRS etter regnskapsloven § 3-9. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet, med de unntak som er beskrevet nedenfor. Selskapet inngår i ett konsern, konsernregnskap fås utlevert hos konsernspiss SpareBank 1 SMN, Søndregt 4 i Trondheim.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utbytte og andre utdelinger fra investeringene inntektsføres i vedtaksåret.

Kostnadsføring

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper innregnes etter egenkapitalmetoden.



GMA INVEST AS
994 469 096

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	142 241	153 535
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	142 241	153 535

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

Note 3 - Transaksjoner med nærstående parter

Oversikt over nærstående parter og tilknytninger

Nærstående part	Tilknytning
SpareBank1 SMN	Konsernspiss
SpareBank1 SMN Invest AS	Morselskap
SpareBank1 Regnskapshuset SMN AS	Søsterselskap

Transaksjoner mellom nærstående parter

Gruppen har foretatt flere transaksjoner mellom nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten, og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonen er som følger:

- a) Renteinntekter
- b) Andre driftskostnader (regnskapshonorar)
- c) Rentekostnader

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	111 587	-10 471
Skattekostnad	111 587	-10 471
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	31 403 991	-2 498 616
Permanente forskjeller	-30 896 770	2 451 025
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-507 220	0
Skattepliktig inntekt	0	-47 591



GMA INVEST AS
994 469 096

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-1 654 673	-1 147 453	-507 220
Andre forskjeller	-32 852	-32 852	0
Netto forskjeller	-1 687 525	-1 180 305	-507 220
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 687 525	-1 180 305	-507 220
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-371 254	-259 667	-111 587

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderings forskjeller	Annen EK	SUM
01.01.2025	100 000	15 000	1 756 554	60 857 694	62 729 248
Utbetalt utbytte					
Årets resultat			1 026 630	30 265 772	31 292 402
31.12.2025	100 000	15 000	2 783 184	91 123 466	94 021 650



GMA INVEST AS
994 469 096

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	SpareBank1 SMN Invest AS		SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS	
Fordringer	2025	2024	2025	2024
Lån til foretak i samme konsern	7 442 797	8 398 594		
Sum	7 442 797	8 398 594	-	-
	GMA Invest AS		SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS	
Gjeld	2025	2024	2025	2024
Leverandørgjeld			58 556	8 456
Gjeld til foretak i samme konsern				
Sum	-		58 556	8 456
			SpareBank 1 SMN	
			2025	2024
Bankinnskudd			2 681 832	2 683 082
Sum			2 681 832	2 683 082

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper innregnes etter egenkapitalmetoden. Tilknyttet selskap er definert som selskap der GMA Invest AS eier mellom 20 og 50 prosent og har betydelig eierinnflytelse. Investeringene verdsettes til investors andel av egenkapitalen justert for eventuelle merverdier. Andel av årets resultat justert for eventuelle avskrivninger merverdier, inntekts-/ kostnadsføres.

Selskap	Eierandel
Grilstad Marina AS	35%
GMN 51 AS	30%
GMN 52 AS	30%
GMN 53 AS	30%
GMN 6 AS	30%
Grilstad N8 AS	35%
Total	



GMA INVEST AS
994 469 096

	Grilstad Marina AS	GMN 51 AS	GMN 52 AS	GMN 53 AS	GMN 6 AS	Grilstad N8 AS	31.12.2025	31.12.2024
Anskaffelseskost	100 518 853	4 612 580	3 865 781	4 612 580	8 940 873	1 455 591	124 006 258	124 006 258
Beregning av årets resultatandel								
Andel årets resultat	34 316 114	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	35 245 731	2 062 085
Avskrivning merverdier	-4 138 961						-4 138 961	-3 830 610
Avskrivning goodwill								
Årets resultatandel	30 177 153	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	31 106 770	-1 768 525
Beregning av balanseført verdi pr 31.12.								
Inngående balanse 1.1.	49 159 060	4 403 323	3 739 548	6 251 841	7 452 584	1 572 884	72 579 240	97 097 765
Tilgang / avganger								
Årets resultatandel	30 177 153	-40 184	-11 381	933 320	-45 448	93 310	31 106 770	-1 768 525
Internfortjeneste								
Mottatt utbytte	-7 000 000						-7 000 000	-22 750 000
Innbetalt / tilbakebetalt kapital								
Andre endringer i løpet av året								
Utgående balanse 31.12.	72 336 213	4 363 138	3 728 168	7 185 161	7 407 136	1 666 194	96 686 011	72 579 240
Uavskrevet merverdi pr 31.12.	10 264 403	4 574 080	3 820 631	4 558 680	7 667 574		38 885 368	35 024 329

Det er stilt en garanti for Grilstad Marina for 12,25 MNOK



GMA INVEST AS
994 469 096

Note 9 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	100	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SpareBank1 SMN Invest AS	1 000	100,00	Ordinære