



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRTEIGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Myrvegen 49
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Iversen Nakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 193 775 | -355 047 |
| Sum inntekter | | 193 775 | -355 047 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 108 025 | 100 876 |
| Sum kostnader | | 108 025 | 100 876 |
| Driftsresultat | | 85 750 | -455 923 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 33 257 | |
| Annen renteinntekt | | 965 | 48 779 |
| Annen finansinntekt | | | 257 |
| Sum finansinntekter | | 34 222 | 49 035 |
| Annen rentekostnad | | 64 842 | 78 376 |
| Annen finanskostnad | | 110 | |
| Sum finanskostnader | | 64 952 | 78 376 |
| Netto finans | | -30 730 | -29 340 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 55 020 | -485 263 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 55 020 | -485 263 |
| Årsresultat | | 55 020 | -485 263 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 55 020 | -485 263 |
| Totalresultat | | 55 020 | -485 263 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|---------------|-----------------|
| Ordinært utbytte | 8 | 150 000 | 50 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -94 980 | -535 263 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 55 020 | -485 263 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 5 750 000 | 5 750 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 220 000 | 220 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| Sum anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Sum fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6, 9 | 5 846 940 | 5 756 349 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | | 31 698 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 143 384 | |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 6 990 324 | 5 788 046 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 207 779 | 230 403 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 207 779 | 230 403 |
| Sum omløpsmidler | | 7 200 303 | 6 020 650 |
| SUM EIENDELER | | 15 768 236 | 15 855 325 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum egenkapital | | 14 248 223 | 14 343 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | | |
| Leverandørgjeld | | 11 478 | 7 088 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 535 | 5 035 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 013 | 12 123 |
| Sum gjeld | | 1 520 013 | 1 512 123 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 768 236 | 15 855 325 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730762

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRTEIGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Myrvegen 49
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Iversen Nakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 015 443
MYRTEIGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 193 775 | -355 047 |
| Sum inntekter | | 193 775 | -355 047 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 108 025 | 100 876 |
| Sum kostnader | | 108 025 | 100 876 |
| Driftsresultat | | 85 750 | -455 923 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 33 257 | |
| Annen renteinntekt | | 965 | 48 779 |
| Annen finansinntekt | | | 257 |
| Sum finansinntekter | | 34 222 | 49 035 |
| Annen rentekostnad | | 64 842 | 78 376 |
| Annen finanskostnad | | 110 | |
| Sum finanskostnader | | 64 952 | 78 376 |
| Netto finans | | -30 730 | -29 340 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 55 020 | -485 263 |
| Årsresultat | | 55 020 | -485 263 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 55 020 | -485 263 |
| Totalresultat | | 55 020 | -485 263 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 150 000 | 50 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -94 980 | -535 263 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 55 020 | -485 263 |





Organisasjonsnr: 989 015 443
MYRTEIGEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 5 750 000 | 5 750 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 220 000 | 220 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| Sum anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Sum fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6, 9 | 5 846 940 | 5 756 349 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | | 31 698 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 143 384 | |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 6 990 324 | 5 788 046 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 207 779 | 230 403 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 207 779 | 230 403 |
| Sum omløpsmidler | | 7 200 303 | 6 020 650 |
| SUM EIENDELER | | 15 768 236 | 15 855 325 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum egenkapital | | 14 248 223 | 14 343 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | | |
| Leverandørgjeld | | 11 478 | 7 088 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 535 | 5 035 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 013 | 12 123 |
| Sum gjeld | | 1 520 013 | 1 512 123 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 768 236 | 15 855 325 |



Organisasjonsnr: 989 015 443
MYRTEIGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Myrteigen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Myrteigen Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Myrteigen Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 23. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Granbo, Henrik | BANKID_MOBILE | 2021-08-23 18:03 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGNICAT

Årsregnskap 2020 - Myrteigen Invest AS.pdf

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|----------------------|---------------|------------------|
| Nakken, Erik Iversen | BANKID | 2021-08-22 20:06 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

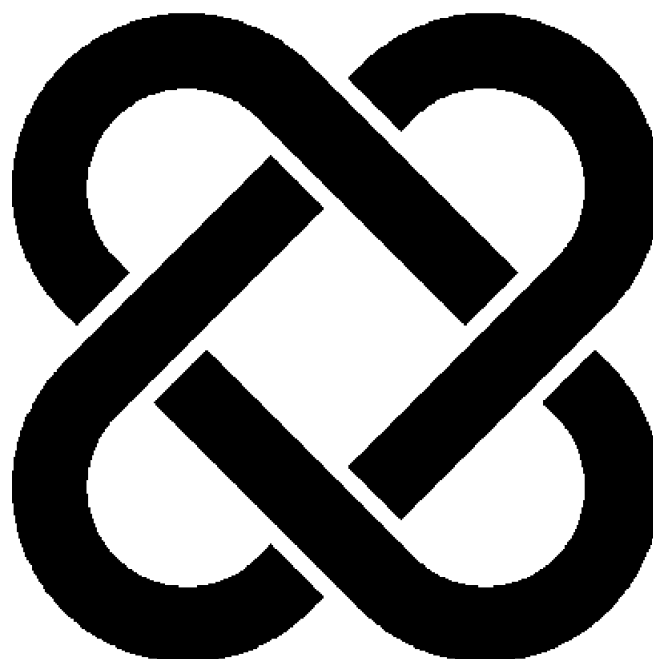
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2020

Myrteigen Invest AS

org. nr. 989 015 443



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Myrteigen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 193 775 | (355 047) |
| SUM DRIFTSINNEKTEK | | 193 775 | (355 047) |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | (108 025) | (100 876) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (108 025) | (100 876) |
| DRIFTSRESULTAT | | 85 750 | (455 923) |
| FINANSPOSTER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 33 257 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 965 | 48 779 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 257 |
| Annen rentekostnad | | (64 842) | (78 376) |
| Annen finanskostnad | | (110) | 0 |
| SUM FINANSPOSTER | | (30 730) | (29 340) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 55 020 | (485 263) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 55 020 | (485 263) |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Foreslått utbytte | | 0 | 50 000 |
| Tilleggsutbytte | 8 | 150 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | (94 980) | (535 263) |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | | 55 020 | (485 263) |



Myrteigen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 5 750 000 | 5 750 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 220 000 | 220 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Sum fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6, 9 | 5 846 940 | 5 756 349 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | 0 | 31 698 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 143 384 | 0 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 6 990 324 | 5 788 046 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 207 779 | 230 403 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 7 200 303 | 6 020 650 |
| SUM EIENDELER | | 15 768 236 | 15 855 325 |



Myrteigen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>300 000</u> | <u>300 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>13 948 223</u> | <u>14 043 202</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>14 248 223</u> | <u>14 343 202</u> |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 500 000</u> | <u>1 500 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 478 | 7 088 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 535 | 5 035 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>20 013</u> | <u>12 123</u> |
| SUM GJELD | | <u>1 520 013</u> | <u>1 512 123</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>15 768 236</u> | <u>15 855 325</u> |

Trondheim, 16.08.2021

Erik Iversen Nakken
styreleder



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 AVKASTNING FINANSINVESTERINGER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2020 | 2019 |
|---|----------------|-----------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 983 | 6 228 |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 71 | -562 599 |
| Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer | 192 721 | 201 324 |
| Sum | 193 775 | -355 047 |

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 629, inkl. MVA.

**Myrteigen Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 55 020 | -485 263 |
| Permanente forskjeller | -192 721 | 361 275 |
| Skattepliktig inntekt | -137 700 | -123 988 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 79 895 | 54 409 | -25 486 |
| Andeler | 44 919 | 17 501 | -27 418 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 587 168 | -2 449 468 | 137 700 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 462 354 | 2 377 558 | -84 796 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 - INVESTERING I OG MELLOMVÆRENDE MED DATTERSELSKAP

Formalia og regnskapsinformasjon vedr investeringer

| Datterselskap | Eier andel | Anskaffelses-kost | Balanseført verdi | Egenkapital 31.12.2020 | Resultat 2020 |
|----------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Myrteigen Prores AS | 100 % | 5 750 000 | 5 750 000 | 7 687 891 | 2 371 297 |

I henhold til regnskapsregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

| Fordring mot datterselskap 31.12. | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Myrteigen Prores AS | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Renter på mellomværende | 33 257 | 47 128 |

NOTE 5 TILKNYTTET SELSKAP

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|--------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Heimli Snekkeri AS | Lillesand | 40,0% | 40,0% | 5 123 | 104 576 |
| Sum | | | | 5 123 | 104 576 |

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| | Anskaffelses kost | Balansført verdi 31.12.2020 | Virkelig verdi 31.12.2020 |
|-------------------------------------|------------------------------|--|--|
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 216 975 | 5 846 940 | 5 846 940 |
| Andeler i deltakerlignede selskaper | 96 382 | 0 | 0 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 1 095 299 | 1 143 384 | 1 143 384 |
| Sum | 7 408 656 | 6 990 324 | 6 990 324 |

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Myrteigen Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 1 000,0 | 300 000 |
| Sum | 300 | | 300 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Erik Iversen Nakken (Styreleder) | 300 | 100,0 | 100,0 |



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.2020 | 300 000 | 0 | 14 043 202 | 14 343 202 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 55 020 | 55 020 |
| Tilleggsutbytte | | | -150 000 | -150 000 |
| Pr. 31.12.2020 | 300 000 | 0 | 13 948 223 | 14 248 223 |

NOTE 9 - GARANTI OG PANTSTILLELSER

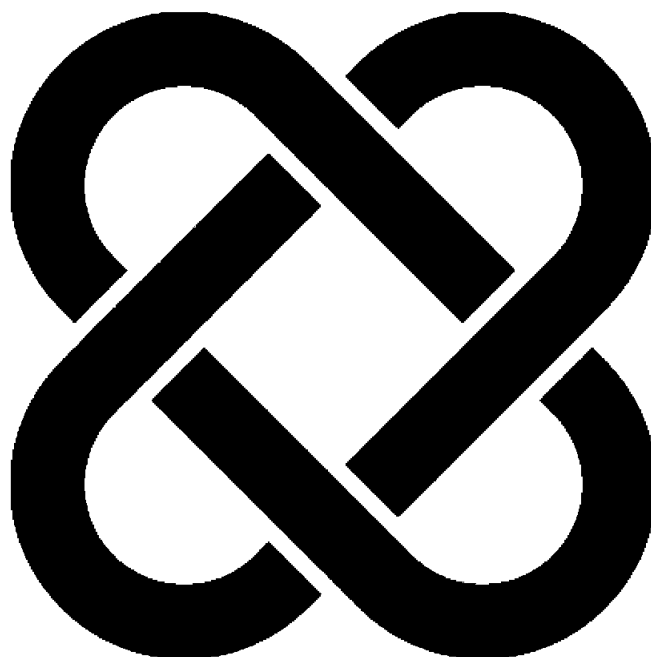
| Pantesikret gjeld | 31.12.2020 |
|---|------------|
| Pantesikret gjeld | 1 500 000 |
| <i>...som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | |
| Verdipapirer | 2 879 408 |
| Bokført verdi av panteobjekter | 2 879 408 |



Årsregnskap 2020

Myrteigen Invest AS

org. nr. 989 015 443



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Myrteigen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 193 775 | (355 047) |
| SUM DRIFTSINNEKTEK | | 193 775 | (355 047) |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | (108 025) | (100 876) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (108 025) | (100 876) |
| DRIFTSRESULTAT | | 85 750 | (455 923) |
| FINANSPOSTER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 33 257 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 965 | 48 779 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 257 |
| Annen rentekostnad | | (64 842) | (78 376) |
| Annen finanskostnad | | (110) | 0 |
| SUM FINANSPOSTER | | (30 730) | (29 340) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 55 020 | (485 263) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 55 020 | (485 263) |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Foreslått utbytte | | 0 | 50 000 |
| Tilleggsutbytte | 8 | 150 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | (94 980) | (535 263) |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | | 55 020 | (485 263) |



Myrteigen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 5 750 000 | 5 750 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 220 000 | 220 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 567 932 | 9 834 675 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Sum fordringer | | 2 201 | 2 201 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6, 9 | 5 846 940 | 5 756 349 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | 0 | 31 698 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 143 384 | 0 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 6 990 324 | 5 788 046 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 207 779 | 230 403 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 7 200 303 | 6 020 650 |
| SUM EIENDELER | | 15 768 236 | 15 855 325 |



Myrteigen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>300 000</u> | <u>300 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 13 948 223 | 14 043 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>13 948 223</u> | <u>14 043 202</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>14 248 223</u> | <u>14 343 202</u> |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 500 000</u> | <u>1 500 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 478 | 7 088 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 535 | 5 035 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>20 013</u> | <u>12 123</u> |
| SUM GJELD | | <u>1 520 013</u> | <u>1 512 123</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>15 768 236</u> | <u>15 855 325</u> |

Trondheim, 16.08.2021

Erik Iversen Nakken
styreleder



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 AVKASTNING FINANSINVESTERINGER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2020 | 2019 |
|---|----------------|-----------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 983 | 6 228 |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 71 | -562 599 |
| Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer | 192 721 | 201 324 |
| Sum | 193 775 | -355 047 |

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 629, inkl. MVA.

**Myrteigen Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 55 020 | -485 263 |
| Permanente forskjeller | -192 721 | 361 275 |
| Skattepliktig inntekt | -137 700 | -123 988 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 79 895 | 54 409 | -25 486 |
| Andeler | 44 919 | 17 501 | -27 418 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 587 168 | -2 449 468 | 137 700 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 462 354 | 2 377 558 | -84 796 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 - INVESTERING I OG MELLOMVÆRENDE MED DATTERSELSKAP

Formalia og regnskapsinformasjon vedr investeringer

| Datterselskap | Eier andel | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Egenkapital 31.12.2020 | Resultat 2020 |
|----------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Myrteigen Prores AS | 100 % | 5 750 000 | 5 750 000 | 7 687 891 | 2 371 297 |

I henhold til regnskapsregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

| Fordring mot datterselskap 31.12. | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Myrteigen Prores AS | 2 597 932 | 3 864 675 |
| Renter på mellomværende | 33 257 | 47 128 |

NOTE 5 TILKNYTTET SELSKAP

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|--------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------|
| Heimli Snekkeri AS | Lillesand | 40,0% | 40,0% | 5 123 | 104 576 |
| Sum | | | | 5 123 | 104 576 |

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2020 | Virkelig verdi 31.12.2020 |
|-------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 216 975 | 5 846 940 | 5 846 940 |
| Andeler i deltakerlignede selskaper | 96 382 | 0 | 0 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 1 095 299 | 1 143 384 | 1 143 384 |
| Sum | 7 408 656 | 6 990 324 | 6 990 324 |

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Myrteigen Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 1 000,0 | 300 000 |
| Sum | 300 | | 300 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Erik Iversen Nakken (Styreleder) | 300 | 100,0 | 100,0 |



Myrteigen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.2020 | 300 000 | 0 | 14 043 202 | 14 343 202 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 55 020 | 55 020 |
| Tilleggsutbytte | | | -150 000 | -150 000 |
| Pr. 31.12.2020 | 300 000 | 0 | 13 948 223 | 14 248 223 |

NOTE 9 - GARANTI OG PANTSTILLELSER

| Pantesikret gjeld | 31.12.2020 |
|---|------------|
| Pantesikret gjeld | 1 500 000 |
| <i>...som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | |
| Verdipapirer | 2 879 408 |
| <i>Bokført verdi av panteobjekter</i> | 2 879 408 |