



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUDVANG GJESTEGAARD AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 28
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		718 104	671 827
Leieinntekter		4 716 723	5 001 651
Sum inntekter		5 434 827	5 673 478
Kostnader			
Varekostnad		1 322 452	1 461 131
Lønnskostnad	6	1 569 000	1 849 300
Avskrivning av driftsmidler	1	398 300	430 300
Annen driftskostnad	6	2 238 147	1 731 727
Sum kostnader		5 527 899	5 472 459
Driftsresultat		-93 072	201 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	747
Sum finansinntekter		111	747
Annen rentekostnad		501 741	148 445
Sum finanskostnader		501 741	148 445
Netto finans		-501 630	-147 698
Ordinært resultat før skattekostnad		-594 702	53 322
Skattekostnad på resultat	5	-130 834	11 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-463 868	41 591
Årsresultat		-463 868	41 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-463 868	41 591
Totalresultat		-463 868	41 591
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-463 868	41 591



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-463 868	41 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 275 543	12 639 443
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 200	20 600
Sum varige driftsmidler		12 285 743	12 660 043
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		655 778	7 741 994
Sum finansielle anleggsmidler		655 778	7 741 994
Sum anleggsmidler		12 941 521	20 402 037
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		50 702	50 702
Fordringer			
Kundefordringer		543 260	582 916
Andre kortsiktige fordringer		487 461	1 896 152
Sum fordringer		1 030 721	2 479 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 193	283 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 193	283 758
Sum omløpsmidler		1 646 615	2 813 528
SUM EIENDELER		14 588 136	23 215 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	11 839 659
Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 181 187
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 713 952	8 250 083
Sum opptjent egenkapital		-8 713 952	-8 250 083
Sum egenkapital		4 833 383	4 931 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 086 872	1 114 434
Sum avsetninger for forpliktelser		1 086 872	1 114 434
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	7 912 837	14 736 151
Sum annen langsiktig gjeld		7 912 837	14 736 151
Sum langsiktig gjeld		8 999 709	15 850 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	755 044	2 433 876
Sum kortsiktig gjeld		755 044	2 433 876
Sum gjeld		9 754 753	18 284 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 588 136	23 215 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638053

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUDVANG GJESTEGAARD AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 28
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		718 104	671 827
Leieinntekter		4 716 723	5 001 651
Sum inntekter		5 434 827	5 673 478
Kostnader			
Varekostnad		1 322 452	1 461 131
Lønnskostnad	6	1 569 000	1 849 300
Avskrivning av driftsmidler	1	398 300	430 300
Annen driftskostnad	6	2 238 147	1 731 727
Sum kostnader		5 527 899	5 472 459
Driftsresultat		-93 072	201 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	747
Sum finansinntekter		111	747
Annen rentekostnad		501 741	148 445
Sum finanskostnader		501 741	148 445
Netto finans		-501 630	-147 698
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-594 702	53 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 834	11 731
Årsresultat		-463 868	41 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-463 868	41 591
Totalresultat		-463 868	41 591
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-463 868	41 591
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-463 868	41 591



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 275 543	12 639 443
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	10 200	20 600
Sum varige driftsmidler		12 285 743	12 660 043

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		655 778	7 741 994
Sum finansielle anleggsmidler		655 778	7 741 994

Sum anleggsmidler		12 941 521	20 402 037
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		50 702	50 702
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		543 260	582 916
Andre kortsiktige fordringer		487 461	1 896 152
Sum fordringer		1 030 721	2 479 068

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		565 193	283 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 193	283 758

Sum omløpsmidler		1 646 615	2 813 528
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 588 136	23 215 565
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	11 839 659



Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 181 187
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 713 952	8 250 083
Sum opptjent egenkapital		-8 713 952	-8 250 083
Sum egenkapital		4 833 383	4 931 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 086 872	1 114 434
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 086 872	1 114 434
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	7 912 837	14 736 151
Sum annen langsiktig gjeld		7 912 837	14 736 151
Sum langsiktig gjeld		8 999 709	15 850 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	755 044	2 433 876
Sum kortsiktig gjeld		755 044	2 433 876
Sum gjeld		9 754 753	18 284 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 588 136	23 215 565



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trudvang Gjestegaard AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trudvang Gjestegaard AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: NDFAY-GKJPL-YLLCY-EFZZ3-SUEPL-6ABVZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Trudvang Gjestegaard AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 18. juli 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NDFAY-GKJPL-YLLCY-EFZ33-SUEPL-6ABVZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-18 08:54:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NDFAY-GKJPL-YLLCY-EFZZ3-SUEPL-6ABVZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Trudvang Gjestegaard AS



Resultatregnskap			
Trudvang Gjestegaard AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		718 104	671 827
Leieinntekter		4 716 723	5 001 651
Sum driftsinntekter		5 434 827	5 673 478
Varekostnad		1 322 452	1 461 131
Lønnskostnad	6	1 569 000	1 849 300
Avskrivning av driftsmidler	1	398 300	430 300
Annen driftskostnad	6	2 238 147	1 731 727
Sum driftskostnader		5 527 899	5 472 459
Driftsresultat		-93 072	201 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	747
Annen rentekostnad		501 741	148 445
Resultat av finansposter		-501 630	-147 698
Resultat før skattekostnad		-594 702	53 322
Skattekostnad på resultat	5	-130 834	11 731
Resultat		-463 868	41 591
Årsresultat		-463 868	41 591
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	41 591
Overført til udekket tap	4	-463 868	0
Sum overføringer		-463 868	41 591

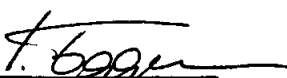


Balanse			
Trudvang Gjestegaard AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 275 543	12 639 443
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 200	20 600
Sum varige driftsmidler		12 285 743	12 660 043
Lån til foretak i samme konsern		655 778	7 741 994
Sum finansielle anleggsmidler		655 778	7 741 994
Sum anleggsmidler		12 941 521	20 402 037
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		50 702	50 702
Fordringer			
Kundefordringer		543 260	582 916
Andre kortsiktige fordringer		487 461	1 896 152
Sum fordringer		1 030 721	2 479 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 193	283 758
Sum omløpsmidler		1 646 615	2 813 528
Sum eiendeler		14 588 136	23 215 565

**Balanse****Trudvang Gjestegaard AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	11 839 659
Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 181 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-8 713 952	-8 250 083
Sum opptjent egenkapital		-8 713 952	-8 250 083
Sum egenkapital		4 833 383	4 931 103
Gjeld			
Utsatt skatt		1 086 872	1 114 434
Sum avsetning for forpliktelser		1 086 872	1 114 434
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	2	7 912 837	14 736 151
Sum annen langsiktig gjeld		7 912 837	14 736 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	755 044	2 433 876
Sum kortsiktig gjeld		755 044	2 433 876
Sum gjeld		9 754 753	18 284 462
Sum egenkapital og gjeld		14 588 136	23 215 565

Lier, 30. juni 2023
Styret i Trudvang Gjestegaard AS


Terje Eggen
styreleder



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ihht oppjeningsprinsippet.

Varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Inventar, kontor-maskiner o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	19 398 151	1 048 192	246 939	20 693 282
Tilgang	0	0	24 000	24 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	19 398 151	1 048 192	270 939	20 717 282
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-7 145 109	-1 048 192	-238 239	-8 431 540
Bokført verdi pr 31.12	12 253 043	0	32 700	12 285 743
Årets avskrivninger	386 400	0	11 900	398 300

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomter	Avskrives ikke
* Driftsløsøre	5-15 år
* Inventar, kontormaskiner, o.l	4-6 år

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2022	2021
Avgitt konsernbidrag Kjeni Holding AS	-	-
Mottatt konsernbidrag Ge Con AS	469 420	-
Mottatt konsernbidrag Ringeriksveien 28 AS	-	-
Mottatt konsernbidrag Kjeni Eiendom AS	-	-
Mellomværende Kjeni Holding AS	(7 888 949)	(14 729 647)
Mellomværende Ringeriksveien 28 AS	-	1 087 681
Mellomværende Ge-Con AS	655 778	6 176 652
Mellomværende Kjeni Eiendom AS	-	477 661
Leverandørgjeld Ge Con AS	(643 650)	(1 232 626)
Sum	(7 407 401)	(8 220 279)

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	12 275 543	12 639 443
Driftsløsøre	10 200	20 600
Sum	12 285 743	13 527 443

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	4	120 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsvern
Kjeni Holding AS	30 000	100 %	Terje Eggen

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje-kapital	Over-kurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.	120 000	1 221 528	11 839 659	-8 250 083	4 931 104
Årets resultat	0	0	0	-463 868	-463 868
Mottatt konsernbidrag, netto	0	0	0	366 148	366 148
Egenkapital pr 31.12.	120 000	1 221 528	11 839 659	-8 347 803	4 833 383



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 5 SKATT

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-103 272	-417 153
Endring utsatt skatt	-27 562	428 884
Skattekostnad	-130 834	11 731
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	4 940 329	5 065 611
Utsatt skatt (skattefordel)	1 086 872	1 114 434

NOTE 6 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2022 ikke vært noen ansatte i selskapet, men det er innleid personell fra søsterselskap for drift av selskapet. Etter lov om obligatorisk tjenestepensjon er selskapet dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning

Styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter