



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 428 861
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	SØNDRE INGOLFSLAND BORETTSLAG
Forretningsadresse:	c/o RTBBL Storgata 19 3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Geir Trondsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 669 600	1 658 400
Sum inntekter		1 675 184	1 664 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4 ,5,6	2 027 440	1 067 898
Sum kostnader		2 027 440	1 068 673
Driftsresultat		-352 256	595 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		943	138
Annen finansinntekt		916	-51
Sum finansinntekter		1 859	87
Annen rentekostnad		140 473	87 574
Sum finanskostnader		140 473	87 574
Netto finans		-139 154	-87 487
Ordinært resultat før skattekostnad		-496 454	503 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-496 454	503 015
Årsresultat		-491 410	508 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	344 574	344 574
Sum varige driftsmidler		344 574	344 574
Sum anleggsmidler		344 574	344 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 418	13 248
Sum fordringer		50 418	13 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		748 855	1 125 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 221	1 336 276
Sum omløpsmidler		799 273	1 138 639
SUM EIENDELER		1 352 795	1 680 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 325 202	-1 833 792
Sum opptjent egenkapital		-2 321 803	-1 830 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-2 321 802	-1 830 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 894 088	3 043 121
Øvrig langsiktig gjeld	11	251 500	251 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 145 588	3 294 621
Sum langsiktig gjeld		3 145 588	3 294 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		507 012	180 671
Annen kortsiktig gjeld		21 998	35 951
Sum kortsiktig gjeld		529 010	216 622
Sum gjeld		3 674 598	3 511 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 795	1 680 850
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	3 145 588	3 294 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382884

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 428 861
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SØNDRE INGOLFSLAND BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Geir Trondsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 947 428 861
SØNDRE INGOLFSLAND BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 669 600	1 658 400
Sum inntekter		1 675 184	1 664 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	2 027 440	1 067 898
Sum kostnader		2 027 440	1 068 673
Driftsresultat		-352 256	595 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		943	138
Annen finansinntekt		916	-51
Sum finansinntekter		1 859	87
Annen rentekostnad		140 473	87 574
Sum finanskostnader		140 473	87 574
Netto finans		-139 154	-87 487
Ordinært resultat før skattekostnad		-496 454	503 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-496 454	503 015
Årsresultat		-491 410	508 240



Organisasjonsnr: 947 428 861
SØNDRE INGOLFSLAND BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	344 574	344 574
Sum varige driftsmidler		344 574	344 574

Sum anleggsmidler		344 574	344 574
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		50 418	13 248
Sum fordringer		50 418	13 248

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		748 855	1 125 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 221	1 336 276

Sum omløpsmidler		799 273	1 138 639
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 352 795	1 680 850
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	9	3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 325 202	-1 833 792
Sum opptjent egenkapital		-2 321 803	-1 830 392

Sum egenkapital		-2 321 802	-1 830 392
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 894 088	3 043 121
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	11	251 500	251 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 145 588	3 294 621
Sum langsiktig gjeld		3 145 588	3 294 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		507 012	180 671
Annen kortsiktig gjeld		21 998	35 951
Sum kortsiktig gjeld		529 010	216 622
Sum gjeld		3 674 598	3 511 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 795	1 680 850
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	3 145 588	3 294 621



Organisasjonsnr: 947 428 861
SØNDRE INGOLFSLAND BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i Søndre Ingolfsland borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søndre Ingolfsland borettslag som viser et underskudd på kr 491 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Bydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Siv Aarnodt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
toeinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Rjukan, 12. mars 2024
Revisorteam Tinn AS

Elisabeth Beckmann

Elisabeth Beckmann
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP FOR Søndre Ingølsland borettslag 2023

Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	1 119 654	778 969
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-491 410	508 240
Opptak langsiktig gjeld	-2 955 190	0
Avdrag langsiktig gjeld	-3 104 263	-167 555
B. Årets endringer disponible midler	-640 483	340 685
C. Disponible midler UB	479 211	1 119 654
Omløpsmidler	1 008 221	1 336 276
- Kortsiktig gjeld	529 010	216 622
Disponible midler	479 211	1 119 654

Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig om egenkapitalen er positiv eller negativ.



RESULTATREGNSKAP Søndre Ingolfsland borettslag 2023

	Note	Resultat Pr. 31.12.23	Resultat Pr. 31.12.22	Budsjett Pr. 31.12.23	Budsjett Pr. 31.12.24
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		1 669 600	1 658 400	1 659 000	1 723 800
Purregebyr		5 584	0	0	0
Gevinst ved salg anleggsmidler		0	6 000	0	0
SUM INNETEKTER		1 675 184	1 664 400	1 659 000	1 723 800
DRIFTSKOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	12 500	6 125	13 312	8 750
Styreonorar	2	46 500	46 500	58 000	46 500
Forretningsførerhonorar		121 720	116 688	119 580	121 608
Andre forvaltning- og juridisketjenester		0	775	0	0
Kontingent boligbyggelag		10 200	10 200	10 200	10 200
Arbeidsgiveravgift, sos. kost.	3	4 929	4 929	7 290	5 500
Vedlikehold	4	903 530	92 167	595 700	1 703 963
Kabel-tv		209 673	202 428	230 214	220 140
Forsikring		163 960	150 420	177 495	173 963
Kommunale avgifter	5	497 348	400 450	556 900	450 000
Energi, strøm		38 237	20 053	18 000	36 200
Verktøy, driftsmatriell, inventar		4 029	2 086	9 000	9 000
Kontorrekvisita, trykksaker		3 428	4 054	3 000	1 000
Porto		0	220	500	500
Andre driftskostnader	6	11 386	11 578	370 376	20 957
SUM DRIFTSKOSTNADER		2 027 440	1 068 673	2 169 567	2 808 281
DRIFTSRESULTAT		-352 256	595 727	-510 567	-1 084 481
FINANSINTEKT OG KOSTNAD					
Annen finansinntekt		916	-51	80	0
Renteinntekter		943	138	-100	700
Rentekostnad		140 473	87 574	243 192	130 000
Annen finanskostnad		540	0	0	0
RESULTAT AV FINANSINTEKT OG KOSTNAD		-139 154	-87 487	-243 212	-129 300
ÅRSRESULTAT		-491 410	508 240	-753 779	-1 213 781



BALANSE Søndre Ingolfsland borettslag 2023

	Note	Utgående beholdning Pr 31.12.22	Endring	Utgående beholdning Pr 31.12.23
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Tomter	7	112 180	0	112 180
Bygninger	8	232 394	0	232 394
Sum anleggsmidler		344 574	0	344 574
Omløpsmidler				
Fordringer				
Restanser felleskostnader		12 828	31 586	44 414
Påløpte kostnader		197 637	11 310	208 947
Andre fordringer		420	5 584	6 004
Bankinnskudd og kontanter				
Innestående på driftskonto		1 125 391	-376 536	748 855
Sum omløpsmidler		1 336 276	-328 055	1 008 221
SUM EIENDELER		1 680 850	-328 055	1 352 795
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital	9	3 400	0	3 400
Opptjent egenkapital		-1 833 792	0	-1 833 792
Årets resultat		0	-491 410	-491 410
Sum opptjent egenkapital		-1 830 392	-491 411	-2 321 803
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Pantegjeld	10	3 043 121	-149 033	2 894 088
Borettsinnskudd	11	251 500	0	251 500
Sum langsiktig gjeld		3 294 621	-149 033	3 145 588
Kortsiktig gjeld				
Forskuddsbetalt felleskostnader		25 414	-16 900	8 514
Leverandørgjeld		180 671	326 341	507 012
Påløpne renter		10 537	2 947	13 484
Sum kortsiktig gjeld		216 622	312 388	529 010
Sum gjeld		3 511 243	163 355	3 674 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 680 850	-328 055	1 352 795
Pantestillelser	12	3 294 621	-149 033	3 145 588

Rjukan,

Søndre Ingolfsland borettslag ORG.NR. 947 428 861



Søndre Ingolfsland borettslag 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
5300 Styrehonorar	46 500	46 500
Sum	46 500	46 500

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	4 929	4 929
Sum	4 929	4 929

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold bygg	424 150	13 618
6602 Vedlikehold VVS	0	4 598
6604 Uteområde (gressklipp, containerleie, bensin o.l.)	38 832	35 000
6606 Service brannvarsling	381 782	1 577
6609 Snøbrøyting/sandstrøing	58 766	37 375
Sum	903 530	92 167

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Kommunale avgifter

	2023	2022
7761 Kommunale avgifter	497 348	400 450
Sum	497 348	400 450



Søndre Ingølsland borettslag 2023

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6583 Datasikringsavgift	2 940	2 886
7430 Gaver, ikke fradragsberettiget	0	139
7720 Møteutgifter/dugnad	5 347	4 748
7740 Kurs for tillitsvalgte i BRL	1 500	2 000
7760 Avstemningsdifferanse	0	1
7770 Bank- og betalingsgebyr	1 598	1 804
Sum	11 386	11 578

Note 7 - Tomt

Skjøte for eiendommen er utstedt 08.02.1978. Kjøpesummen var kr. 483.500 og tomteprisen var ikke skilt ut fra kjøpesummen. Tomtens størrelse er 5.609 m² og snittpris for tomter i Rjukan har vært ca. kr. 20 pr. m². En har derfor valgt å trekke tomtepris på kr. 112.180 ut av verdien for bygninger.

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år: 1976

Kostpris 1976	483 500
Nedskrivning	-138 926
Utskilt tomtekost 29.12.2006	-112 180
Bokført verdi pr.31.12	232 394

Skjøte for eiendommen er utstedt 08.02.1978. Kjøpesummen var kr. 483.500. I perioden 1976 t.o.m. 1993 ble verdien av bygningene nedskrevet med kr. 138.926.

Verdi av tomten er utskilt fra bygningsverdien i balansen.

Note 9 - Innskutt egenkapital

Andelskapital føres som innskutt egenkapital og består av 34 andeler à kr 100,-.



Søndre Ingolfsland borettslag 2023

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Tinn Sparebank	Eika BoligKreditt AS
Formål:	Vedlikehold. Bl.a. renovering avløp.	Vedlikehold, bl.a.renovering av avløp
Lånenummer:	26207003025	152195784
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2023	2019
Rentesats:	4.45 %	4.45 %
Betingelser:	Flytende.	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2037	02.07.2023
Opprinnelig lånebeløp:	2 955 190	3 530 000
Lånesaldo 01.01:	0	3 043 121
Avdrag i perioden:	74 100	3 043 121
Opptak i perioden:	2 955 190	0
Lånesaldo 31.12:	2 881 090	0
Saldo 5 år frem i tid:	2 008 894	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 26207003025	34	85 119	2 894 046

Note 11 - Borettsinnskudd

	Å kr	Total
Opprinnelig innskudd 1982		
2 leiligheter	1 000	2 000
1 leilighet	3 000	3 000
1 leilighet	4 500	4 500
3 leiligheter	5 000	15 000
1 leilighet	6 000	6 000
1 leilighet	7 000	7 000
7 leiligheter	7 500	52 500
11 leiligheter	8 000	88 000
2 leiligheter	8 500	17 000
3 leiligheter	9 000	27 000
1 leilighet	10 500	10 500
1 leilighet	19 000	19 000
Sum borettsinnskudd		251 500

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Søndre Ingølsland borettslag 2023

Note 12 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	3 145 588	3 294 621
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	344 574	344 574



Resultat og balanse med noter for Søndre Ingolfsland borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Søndre Ingolfsland borettslag

Styreleder	Tore Geir Trondsen (sign.)	07.03.2024
Styremedlem	Tor Arne Martinsen (sign.)	07.03.2024
Styremedlem	Christina Sauro Calderon (sign.)	06.03.2024
Styremedlem	Marius Bråtelund (sign.)	05.03.2024