



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Skogmo Industripark AS
Overhallsvegen 2147
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	64 174	43 550
Annen driftskostnad		264 465	129 543
Sum kostnader		328 639	173 093
Driftsresultat		-328 639	-173 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			90 819
Annen finansinntekt		8 702	140 885
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 113 169	80 689
Sum finansinntekter		1 121 871	312 393
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		499 999	
Sum finanskostnader		499 999	
Netto finans		621 872	312 393
Ordinært resultat før skattekostnad		293 234	139 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 234	139 300
Årsresultat	3	293 234	139 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 234	139 300
Totalresultat		293 234	139 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		293 234	139 300
Sum overføringer og disponeringer		293 234	139 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		150 001	635 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 001	635 000
Sum anleggsmidler		150 001	635 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 460
Sum fordringer			2 460
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 268 446	7 521 574
Sum investeringer		9 268 446	7 521 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 486	1 068 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 486	1 068 112
Sum omløpsmidler		9 414 931	8 592 146
SUM EIENDELER		9 564 932	9 227 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	7 991 000	7 991 000
Beholdning av egne aksjer		-61 000	-61 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 254 260	8 254 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 127 339	834 106
Sum opptjent egenkapital		1 127 339	834 106
Sum egenkapital	3	9 381 599	9 088 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 250	97 781
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		62 083	41 000
Sum kortsiktig gjeld		183 333	138 781
Sum gjeld		183 333	138 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 564 932	9 227 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 679054

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Skogmo Industripark AS
Overhallsvegen 2147
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	64 174	43 550
Annen driftskostnad		264 465	129 543
Sum kostnader		328 639	173 093
Driftsresultat		-328 639	-173 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			90 819
Annen finansinntekt		8 702	140 885
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 113 169	80 689
Sum finansinntekter		1 121 871	312 393
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		499 999	
Sum finanskostnader		499 999	
Netto finans		621 872	312 393
Ordinært resultat før skattekostnad		293 234	139 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 234	139 300
Årsresultat	3	293 234	139 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 234	139 300
Totalresultat		293 234	139 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		293 234	139 300
Sum overføringer og disponeringer		293 234	139 300



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

150 001 635 000

Sum finansielle anleggsmidler

150 001 635 000

Sum anleggsmidler

150 001 635 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

2 460

Sum fordringer

2 460

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9 268 446 7 521 574

Sum investeringer

9 268 446 7 521 574

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

146 486 1 068 112

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

146 486 1 068 112

Sum omløpsmidler

9 414 931 8 592 146

SUM EIENDELER

9 564 932 9 227 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

7 991 000 7 991 000

Beholdning av egne aksjer

-61 000 -61 000

Overkurs

324 260 324 260

Sum innskutt egenkapital

8 254 260 8 254 260

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 127 339 834 106

Sum opptjent egenkapital

1 127 339 834 106



Sum egenkapital	3	9 381 599	9 088 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 250	97 781
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		62 083	41 000
Sum kortsiktig gjeld		183 333	138 781
Sum gjeld		183 333	138 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 564 932	9 227 146



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

OVERHALLA REALINVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 947 421 670



Resultatregnskap			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	64 174	43 550
Annen driftskostnad		264 465	129 543
Sum driftskostnader		<u>328 639</u>	<u>173 093</u>
Driftsresultat		<u>-328 639</u>	<u>-173 093</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	90 819
Annen finansinntekt		8 702	140 885
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 113 169	80 689
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		499 999	0
Resultat av finansposter		621 872	312 393
Resultat før skattekostnad		<u>293 234</u>	<u>139 300</u>
Resultat		<u>293 234</u>	<u>139 300</u>
Årsresultat	3	<u>293 234</u>	<u>139 300</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>293 234</u>	<u>139 300</u>
Sum overføringer		<u>293 234</u>	<u>139 300</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		150 001	635 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>150 001</u>	<u>635 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>150 001</u>	<u>635 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 460
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 460</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 268 446	7 521 574
Sum investeringer		<u>9 268 446</u>	<u>7 521 574</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>146 486</u>	<u>1 068 112</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 414 931</u>	<u>8 592 146</u>
Sum eiendeler		<u>9 564 932</u>	<u>9 227 146</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	7 991 000	7 991 000
Egne aksjer		-61 000	-61 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		<u>8 254 260</u>	<u>8 254 260</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 127 339	834 106
Sum opptjent egenkapital		<u>1 127 339</u>	<u>834 106</u>
Sum egenkapital	3	<u>9 381 599</u>	<u>9 088 366</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 250	97 781
Annen kortsiktig gjeld		62 083	41 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>183 333</u>	<u>138 781</u>
Sum gjeld		<u>183 333</u>	<u>138 781</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 564 932</u>	<u>9 227 146</u>
Overhalla, 13.06.2024			
<u>Arne Magne Galguffen</u> styreleder	<u>Arne Flaata</u> styremedlem	<u>Frank Roger Amdal</u> styremedlem	
<u>Marit Haugum Mo</u> styremedlem		<u>Jorunn Grannes</u> styremedlem	
OVERHALLA REALINVEST AS		Side 4	



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Styrehonorar	62 083	41 000
Arbeidsgiveravgift	2 091	2 550
Sum	64 174	43 550

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 991 000	0	324 260	834 106	9 149 366
Pr 01.01.2023	7 991 000	-61 000	324 260	834 106	9 088 366
Årets endringer				293 234	293 234
Pr 31.12.2023	7 991 000	-61 000	324 260	1 127 339	9 381 599

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OVERHALLA REALINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	131	61 000,0	7 991 000
Sum	131		7 991 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVERHALLA KOMMUNE	100	76,3	76,9
GLB Holding AS	8	6,1	6,2
Glømmen Entreprenør AS	8	6,1	6,2
Overhalla Gruppen AS	8	6,1	6,2
Namdal Betong & Plast AS	4	3,1	3,1
J. Barlien Transport AS	2	1,5	1,5
Sum >1% eierandel	130	99,2	100,0
Sum øvrige	1	0,8	
Totalt antall aksjer	131	100,0	100,0



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	293 234	139 300
Permanente forskjeller	-613 170	-358 233
Endring i midlertidige forskjeller	-7 015	-8 769
Skattepliktig inntekt	-326 952	-227 702

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-28 062	-35 077	-7 015
Sum	-28 062	-35 077	-7 015

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 351 223	-3 024 271	326 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 379 285	3 059 348	-319 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

OVERHALLA REALINVEST AS
