



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Tertnes Holding AS  
3 etasje  
Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-13 264 962	4 547 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>-13 264 962</b>	<b>4 547 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 264 962</b>	<b>-4 547 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 343 919	4 055 827
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 343 919</b>	<b>4 055 827</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-197 307	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 101 820	3 199 598
Annen finanskostnad		288 526	2 335 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 193 039</b>	<b>5 535 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 150 880</b>	<b>-1 479 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 415 842</b>	<b>-6 026 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 574	101 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		348 919	358 472
Avsatt til annen egenkapital		13 829 349	
Overført fra annen egenkapital			-6 486 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000	15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 088 821	398 125
Lån til foretak i samme konsern	5	90 463 813	71 289 897
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 552 634</b>	<b>71 688 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 567 634</b>	<b>71 703 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 495	444 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 495</b>	<b>444 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	11 796	36 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 796</b>	<b>36 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 291</b>	<b>481 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 580 925</b>	<b>72 184 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	722 802	722 802



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		1 092 857	1 092 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 815 659</b>	<b>1 815 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	14 653 826	824 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 653 826</b>	<b>824 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 469 485</b>	<b>2 640 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	64 655 000	57 543 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 655 000</b>	<b>57 543 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 655 000</b>	<b>57 543 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		818 120	1 005 557
Annen kortsiktig gjeld	5	9 638 320	10 994 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 456 440</b>	<b>12 000 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 111 440</b>	<b>69 543 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 580 925</b>	<b>72 184 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732476

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Tertnes Holding AS  
3 etasje  
Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 991 681 701  
ASKØY UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-13 264 962	4 547 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>-13 264 962</b>	<b>4 547 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 264 962</b>	<b>-4 547 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 343 919	4 055 827
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 343 919</b>	<b>4 055 827</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-197 307	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 101 820	3 199 598
Annen finanskostnad		288 526	2 335 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 193 039</b>	<b>5 535 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 150 880</b>	<b>-1 479 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 415 842</b>	<b>-6 026 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 574	101 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		348 919	358 472
Avsatt til annen egenkapital		13 829 349	
Overført fra annen egenkapital			-6 486 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>14 178 268</b>	<b>-6 127 787</b>



Organisasjonsnr: 991 681 701  
ASKØY UTBYGGING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

15 000

15 000

**Sum varige driftsmidler**

**15 000**

**15 000**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

1 088 821

398 125

Lån til foretak i samme

konsern

5

90 463 813

71 289 897

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**91 552 634**

**71 688 022**

**Sum anleggsmidler**

**91 567 634**

**71 703 022**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 495

444 981

**Sum fordringer**

**1 495**

**444 981**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

11 796

36 124

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**11 796**

**36 124**

**Sum omløpsmidler**

**13 291**

**481 105**

**SUM EIENDELER**

**91 580 925**

**72 184 128**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

722 802

722 802

Overkurs

1 092 857

1 092 857

**Sum innskutt egenkapital**

**1 815 659**

**1 815 659**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

14 653 826

824 478



Sum opptjent egenkapital		14 653 826	824 478
Sum egenkapital		16 469 485	2 640 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til			
konsernselskaper	5	64 655 000	57 543 600
Sum annen langsiktig gjeld		64 655 000	57 543 600
Sum langsiktig gjeld		64 655 000	57 543 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		818 120	1 005 557
Annen kortsiktig gjeld	5	9 638 320	10 994 834
Sum kortsiktig gjeld		10 456 440	12 000 391
Sum gjeld		75 111 440	69 543 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 580 925	72 184 128



Organisasjonsnr: 991 681 701  
ASKØY UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>				
Askøy Utbygging AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2020	2019	
Annen driftskostnad	1	-13 264 962	4 547 283	
Sum driftskostnader		<u>-13 264 962</u>	<u>4 547 283</u>	
Driftsresultat		<u>13 264 962</u>	<u>-4 547 283</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 343 919	4 055 827	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-197 307	0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 101 820	3 199 598	
Annen finanskostnad		288 526	2 335 625	
Resultat av finansposter		<u>1 150 880</u>	<u>-1 479 396</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 415 842	-6 026 679	
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 574	101 108	
Ordinært resultat		<u>14 178 268</u>	<u>-6 127 787</u>	
Årsresultat		<u>14 178 268</u>	<u>-6 127 787</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt konsernbidrag		348 919	358 472	
Avsatt til annen egenkapital		13 829 349	0	
Overført fra annen egenkapital		0	-6 486 259	
Sum overføringer	2	<u>14 178 268</u>	<u>-6 127 787</u>	



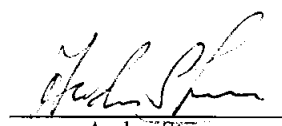
<b>Balanse</b>				
Askøy Utbygging AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000	15 000	
Sum varige driftsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i datterselskap	4	1 088 821	398 125	
Lån til foretak i samme konsern	5	90 463 813	71 289 897	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>91 552 634</u>	<u>71 688 022</u>	
Sum anleggsmidler		<u>91 567 634</u>	<u>71 703 022</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer		1 495	444 981	
Sum fordringer		<u>1 495</u>	<u>444 981</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	11 796	36 124	
Sum omløpsmidler		<u>13 291</u>	<u>481 105</u>	
Sum eiendeler		<u>91 580 925</u>	<u>72 184 128</u>	

**Balanse**

## Askøy Utbygging AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	722 802	722 802
Overkurs		1 092 857	1 092 857
Sum innskutt egenkapital		<u>1 815 659</u>	<u>1 815 659</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	14 653 826	824 478
Sum opptjent egenkapital		<u>14 653 826</u>	<u>824 478</u>
Sum egenkapital		<u>16 469 485</u>	<u>2 640 137</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	64 655 000	57 543 600
Sum annen langsiktig gjeld		<u>64 655 000</u>	<u>57 543 600</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		818 120	1 005 557
Annen kortsiktig gjeld	5	9 638 320	10 994 834
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 456 440</u>	<u>12 000 391</u>
Sum gjeld		<u>75 111 440</u>	<u>69 543 991</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>91 580 925</u>	<u>72 184 128</u>

Strusshamn, 31.08.2021

  
Jan Olav Jørgensen  
styreleder  
Audun Støre  
styremedlem



## Askøy Utbygging AS - Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.



## Askøy Utbygging AS - Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Lønnskostnader og honorar til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er kostnadsført kr 25.000 for lovpålagt revisjon og kr 18.750 for teknisk bistand regnskap, skatt og ligningspapirer i 2020. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Annen driftskostnad er negativ grunnet reversering av tidligere års nedskrivning. Se note 5 for ytterligere informasjon.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	722 802	1 092 857	824 478	2 640 137
Årets resultat			14 178 268	14 178 268
Avgitt konsernbidrag			-348 919	-348 919
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>722 802</b>	<b>1 092 857</b>	<b>14 653 826</b>	<b>16 469 485</b>

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Oversikt over aksjonærer 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Askøy Tomteselskap AS	976 761	100 %

Aksjekapitalen er på kr. 722 802 med 976.761 aksjer à kr. 0,74.

### Note 4 Investering i datterselskap

Selskapsnavn	Forretnings kontor	Eierander/ stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
AB Invest I AS	Askøy	100 %	-160 625	-10 438 714	1 075 056
ATS 12 AS	Askøy	100 %	-37 906	-224 658	13 765
<b>Sum investering i datterselskap</b>					<b>1 088 821</b>

Selskapets datterselskaper er avhengig av å få tilført likviditet. Askøy Utbygging AS og Askøy Tomteselskap AS tilfører likviditet fortløpende etter behov.



## Askøy Utbygging AS - Noter til regnskapet for 2020

### Note 5 Mellomværende med nærstående

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:	Langsiktige fordringer	
	2020	2019
AB Invest I AS*	87 496 982	10 023 439
AB Invest II AS		10 089 512
AB Invest III AS		3 547 710
AB Invest V AS		9 999 349
AB Invest VII AS		10 253 849
ATS 12 AS	2 966 831	2 781 065
ATS 13 AS		2 781 065
ATS 14 AS		9 287 194
ATS 15 AS		1 616 155
ATS 18 AS		3 672 620
ATS 19 AS		7 237 939
<b>Sum langsiktige fordringer datterselskap</b>	<b>90 463 813</b>	<b>71 289 897</b>

I 2020 ble alle selskapets døtre, med unntak av ATS 12 AS, fusjonert med AB Invest I AS.

\*Fordringen på AB Invest II AS var pr 31.12.19 nedskrevet med kr 13.580.846. Grunnet AB Invest I AS' økonomiske stilling er grunnlaget for nedskrivning ikke lenger tilstede etter fusjonen, og nedskrivningen er reversert i 2020. Fordringen står tilbake for andre kreditorer i AB Invest I AS.

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
AB Invest I AS	632 550			
Askøy Tomteselskap AS	447 332	459 580	64 655 000	57 543 600
<b>Sum gjeld konsernselskaper</b>	<b>1 079 882</b>	<b>459 580</b>	<b>64 655 000</b>	<b>57 543 600</b>

Langsiktig gjeld og langsiktige fordringer mellom mor og datterselskaper løper uten fast tilbakebetalingsplan.

Kortsiktig konserngjeld er i sin helhet konsernbidrag.

Morselskapet Askøy Tomteselskap AS tilfører selskapet og døtre løpende likviditet etter behov.

### Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	14 415 842	-6 040 444
Permanente forskjeller	-13 335 960	6 500 024
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>1 079 882</b>	<b>459 580</b>
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Endring i underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 079 882</b>	<b>459 580</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 079 882	-459 580
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Askøy Utbygging AS - Noter til regnskapet for 2020

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	237 574	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	237 574	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>237 574</b>	<b>0</b>

### Note 7 Bunde midler

Selskapet har ingen bunde midler per 31.12.20



Til generalforsamlingen i Askøy Utbygging AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Askøy Utbygging AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Askøy Utbygging AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bjørn Gravdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gravdal, Bjørn	BANKID_MOBILE	2021-08-31 14:01

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.