



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 488 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TERMINALBYGG
Forretningsadresse: Furene
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 518 545	1 553 750
Sum inntekter		1 518 545	1 553 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 631	826 701
Annen driftskostnad	1	279 321	282 576
Sum kostnader		1 122 067	1 126 392
Driftsresultat		396 478	427 358
Annan rentekostnad		408 592	263 843
Annen finanskostnad		133	
Sum finanskostnader		408 725	263 843
Netto finans		-408 725	-263 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 247	163 515
Skattekostnad på resultat	3	-2 677	35 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 570	127 542
Årsresultat		-9 570	127 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 570	127 542
Totalresultat		-9 570	127 542
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			127 542
Overført fra annen egenkapital		-9 570	
Sum overføringer og disponeringar		-9 570	127 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 118 789	14 693 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 300
Sum varige driftsmiddel		14 118 789	14 695 313
Sum anleggsmiddel		14 118 789	14 695 313
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		9 900	
Sum krav		9 900	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 032	411 127
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		179 032	411 127
Sum omløpsmiddel		188 932	411 127
SUM EIGEDELAR		14 307 721	15 106 440
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskoten eigenkapital		500 000	500 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	2 267 430	2 277 000
Sum opptent egenkapital		2 267 430	2 277 000
Sum egenkapital		2 767 430	2 777 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	321 177	385 439
Sum avsetjinger for plikter		321 177	385 439
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	9 840 815	10 644 155
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 051 000	1 051 000
Sum anna langsiktig gjeld		10 891 815	11 695 155
Sum langsiktig gjeld		11 212 992	12 080 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 664	2 192
Betalbar skatt	3	61 585	92 214
Skyldig offentlige avgifter		18 872	33 440
Annen kortsiktig gjeld		238 178	121 000
Sum kortsiktig gjeld		327 299	248 846
Sum gjeld		11 540 291	12 329 440
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 307 721	15 106 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606222

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 488 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TERMINALBYGG
Forretningsadresse: Furene
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 936 488 889
AS TERMINALBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 518 545	1 553 750
Sum inntekter		1 518 545	1 553 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 631	826 701
Annen driftskostnad	1	279 321	282 576
Sum kostnader		1 122 067	1 126 392
Driftsresultat		396 478	427 358
Annan rentekostnad		408 592	263 843
Annen finanskostnad		133	
Sum finanskostnader		408 725	263 843
Netto finans		-408 725	-263 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 247	163 515
Skattekostnad på resultat	3	-2 677	35 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 570	127 542
Årsresultat		-9 570	127 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 570	127 542
Totalresultat		-9 570	127 542
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			127 542
Overført fra annen egenkapital		-9 570	
Sum overføringer og disponeringar		-9 570	127 542



Organisasjonsnr: 936 488 889
AS TERMINALBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

14 118 789

14 693 013

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

2 300

Sum varige driftsmiddel

14 118 789

14 695 313

Sum anleggsmiddel

14 118 789

14 695 313

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

4

Andre kortsiktige

fordringer

9 900

Sum krav

9 900

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

179 032

411 127

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

179 032

411 127

Sum omløpsmiddel

188 932

411 127

SUM EIGEDELAR

14 307 721

15 106 440

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5, 6

500 000

500 000

Sum innskoten eigenkapital

500 000

500 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

6

2 267 430

2 277 000

Sum opptent eigenkapital

2 267 430

2 277 000

Sum eigenkapital

2 767 430

2 777 000

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	321 177	385 439
Sum avsetjinger for plikter		321 177	385 439
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	9 840 815	10 644 155
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 051 000	1 051 000
Sum anna langsiktig gjeld		10 891 815	11 695 155
Sum langsiktig gjeld		11 212 992	12 080 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 664	2 192
Betalbar skatt	3	61 585	92 214
Skyldig offentlige avgifter		18 872	33 440
Annen kortsiktig gjeld		238 178	121 000
Sum kortsiktig gjeld		327 299	248 846
Sum gjeld		11 540 291	12 329 440
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 307 721	15 106 440



Organisasjonsnr: 936 488 889
AS TERMINALBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

AS Terminalbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 936 488 889



Resultatregnskap			
AS Terminalbygg			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 518 545	1 553 750
Sum driftsinntekter		1 518 545	1 553 750
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 631	826 701
Annen driftskostnad	1	279 321	282 576
Sum driftskostnader		1 122 067	1 126 392
Driftsresultat		396 478	427 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		408 592	263 843
Annen finanskostnad		133	0
Resultat av finansposter		-408 725	-263 843
Resultat før skattekostnad		-12 247	163 515
Skattekostnad på resultat	3	-2 677	35 973
Resultat		-9 570	127 542
Årsresultat		-9 570	127 542
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	127 542
Overført fra annen egenkapital		9 570	0
Sum overføringer		-9 570	127 542
AS Terminalbygg		Side 2	



Balanse Pr. 31.12.			
AS Terminalbygg			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 118 789	14 693 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 300
Sum varige driftsmidler		14 118 789	14 695 313
Sum anleggsmidler		14 118 789	14 695 313
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		9 900	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 032	411 127
Sum omløpsmidler		188 932	411 127
Sum eiendeler		14 307 721	15 106 440
AS Terminalbygg		Side 3	



Balanse Pr. 31.12.			
AS Terminalbygg			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>2 267 430</u>	<u>2 277 000</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 267 430</u>	<u>2 277 000</u>
Sum egenkapital		<u>2 767 430</u>	<u>2 777 000</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>321 177</u>	<u>385 439</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>321 177</u>	<u>385 439</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>9 840 815</u>	<u>10 644 155</u>
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>1 051 000</u>	<u>1 051 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 891 815</u>	<u>11 695 155</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>8 664</u>	<u>2 192</u>
Betalbar skatt	3	<u>61 585</u>	<u>92 214</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>18 872</u>	<u>33 440</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>238 178</u>	<u>121 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>327 299</u>	<u>248 846</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 307 721</u>	<u>15 106 440</u>
Volda, ____ / ____ 2023 Styret i AS Terminalbygg			
_____ Olav Elias Torset Styrets leder		_____ Magne Jostein Hetle styremedlem	
AS Terminalbygg		Side 4	



AS Terminalbygg Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Godtgjørelser

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 115
Totalt	17 115	17 115

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse inventar verktøy kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	25 418 634	455 708	25 874 342
Tilgang	249 106	0	249 106
Avgang	0	0	0
Nedskrevet med tilskudd	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	25 667 740	455 708	26 123 448
Akk. Avskr. 01.01.	10 725 622	453 408	11 179 030
Ordinære avskrivninger	823 331	2 300	825 631
Akk. Avskr. 31.12	11 548 952	455 708	12 004 660
Bokført verdi 31.12.	14 118 789	0	14 118 789
Avskrivningsplan	<u>3 % lineær</u>	<u>20 % lineær</u>	



AS Terminalbygg Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt/skattefordel og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmiddel	1 751 996	1 459 894	292 102
Gevinst- og tapskonto			0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum forskjeller	1 751 996	1 459 894	292 102
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 751 996	1 459 894	292 102
Bokf. utsatt skatteforpliktelse 22 %	385 439	321 177	64 262

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-12 247	163 515
+/- Permanente forskjeller	77	0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	292 102	255 640
Bruk av framførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	279 932	419 155
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 %	61 585	92 214
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-64 262	-56 241
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	-2 677	35 973

Note 4 Pantsikret gjeld og sikkerhetsstillelser

Bokført pantsikret gjeld	9 840 815
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:	
Bygning G.nr 11 br.nr 76/77	14 118 789
Kundefordringer	0
Sum	14 118 789

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret, utgjør ca kr 5.800.000

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samlet aksjekapital utgjør kr 500.000. Pålydende per aksje er kr 1.000.

Aksjonærer	Antall aksjer	Andel
Furene Holding AS, morselskap	299	59,8 %
Vy Buss AS	201	40,2 %
Totalt	500	100,0 %

Alle aksjene har like rettigheter.



AS Terminalbygg
Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	2 277 000	2 777 000
Årets resultat	0	(9 570)	(9 570)
Egenkapital 31.12.	500 000	2 267 430	2 767 430

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Furene Holding AS	1 000 000
Vy Buss AS	51 000
Sum	1 051 000