



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 517 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS  
Forretningsadresse: v/ABBL  
Kinoveien 3 A  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Flåskjer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	2 785 687	2 907 344
<b>Sum inntekter</b>	3	<b>2 785 687</b>	<b>2 907 344</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar		57 050	57 050
Avskrivning driftsmidler	8	169 104	178 780
Vedlikehold, innkjøp	4	755 354	493 906
Driftskostnader	5	1 177 671	1 624 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 159 179</b>	<b>2 354 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>626 508</b>	<b>552 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	7 428	12 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 428</b>	<b>12 183</b>
Annen rentekostnad	7	633 935	564 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>633 935</b>	<b>564 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-626 507</b>	<b>-552 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, driftsløsøre, inventer oa	8	7 251 326	7 420 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 251 326</b>	<b>7 420 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 251 326</b>	<b>7 420 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser		0	0
Oppgjørskonto mva		120 704	7 029
Andre fordringer		438 261	234 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>558 965</b>	<b>242 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 295 982	591 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 295 982</b>	<b>591 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 854 947</b>	<b>833 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 106 273</b>	<b>8 254 259</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
aksjekapital	9,10,1 1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital og foreløpig resultat	9	21 182	21 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 182</b>	<b>21 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 182</b>	<b>121 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	6 327	6 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 327</b>	<b>6 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 471 500	7 640 604
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 471 500</b>	<b>7 640 604</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 477 827</b>	<b>7 646 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		800 571	210 889
Annen kortsiktig gjeld		0	214 746
Påløpte renter		48 192	48 398
Påløpte kostnader		658 500	12 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 263</b>	<b>486 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 985 090</b>	<b>8 133 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 106 272</b>	<b>8 254 260</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 517 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS  
Forretningsadresse: v/ABBL  
Kinoveien 3 A  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Flåskjer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 517 318  
KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	2 785 687	2 907 344
<b>Sum inntekter</b>	<b>3</b>	<b>2 785 687</b>	<b>2 907 344</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar		57 050	57 050
Avskrivning driftsmidler	8	169 104	178 780
Vedlikehold, innkjøp	4	755 354	493 906
Driftskostnader	5	1 177 671	1 624 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 159 179</b>	<b>2 354 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>626 508</b>	<b>552 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	7 428	12 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 428</b>	<b>12 183</b>
Annen rentekostnad	7	633 935	564 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>633 935</b>	<b>564 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-626 507</b>	<b>-552 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 997 517 318  
KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger, driftsløsøre,  
inventer oa

8

7 251 326

7 420 430

Sum varige driftsmidler

7 251 326

7 420 430

Sum anleggsmidler

7 251 326

7 420 430

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Restanser

0

0

Oppgjørskonto mva

120 704

7 029

Andre fordringer

438 261

234 994

Sum fordringer

558 965

242 023

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

1 295 982

591 806

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 295 982

591 806

Sum omløpsmidler

1 854 947

833 829

SUM EIENDELER

9 106 273

8 254 259

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

aksjekapital

9,10,11

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital og

foreløpig resultat

9

21 182

21 182

Sum opptjent egenkapital

21 182

21 182

Sum egenkapital

121 182

121 182

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

13

6 327

6 327



<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>6 327</b>	<b>6 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 12	7 471 500	7 640 604
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 471 500</b>	<b>7 640 604</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 477 827</b>	<b>7 646 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	800 571	210 889
Annen kortsiktig gjeld	0	214 746
Påløpte renter	48 192	48 398
Påløpte kostnader	658 500	12 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 507 263</b>	<b>486 147</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 985 090</b>	<b>8 133 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 106 272</b>	<b>8 254 260</b>



Organisasjonsnr: 997 517 318  
KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	50000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	7050.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
8

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9409362.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2158036.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
169104.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6300000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7471500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
Postboks 7000 Majorstuen  
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kirkeveien 71 Energi AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkeveien 71 Energi AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: PWC&Z-TD85Z-659VL-ABPWW-MFBD7-084JZ



Uavhengig revisors beretning - Kirkeveien 71 Energi AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo  
KPMG AS

Svein Wiig  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PWC&Z-TD85Z-659VL-ABPWW-MFBD7-0841Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Wiig, Svein Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-25 06:51:13 UTC



Penneo Dokumentno.kke.f: PWC&Z-TD&Z-659VL-ABPVM-MFBD7-084J2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Kirkeveien 71 Energi AS		REGNSKAP	REGNSKAP	BUDSJETT
Resultatregnskap	31.12.24	31.12.24	31.12.23	2024

Inntekter	Note			
Annen driftsinntekt	3	2 785 687	2 907 344	2 374 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 785 687</b>	<b>2 907 344</b>	<b>2 374 480</b>
<b>Utgifter</b>				
Styrehonorar		57 050	57 050	57 000
Avskrivning av driftsmidler	8	169 104	178 780	250 000
Vedlikehold, innkjøp	4	755 354	493 906	500 000
Driftskostnader	5	1 177 671	1 624 905	1 163 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 159 179</b>	<b>-2 354 641</b>	<b>-1 970 000</b>
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>		<b>626 507</b>	<b>552 703</b>	<b>404 480</b>
Renteinntekter	6	7 428	12 183	1 000
Annen rentekostnad	7	-633 935	-564 886	-564 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>-626 507</b>	<b>-552 703</b>	<b>-563 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-158 520</b>
<b>Disponeringer og overføringer</b>				
Til dekning av tidligere udekket tap		0	0	
Overført til annen egenkapital		0	0	
<b>Sum disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	



<b>Kirkeveien 71 Energi AS</b>
<b>Balanse pr. 31.12.24</b>

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.2023</b>
<b><u>Anleggsmidler:</u></b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygning driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	7 251 326	7 420 430
Sum varige driftsmidler		<b>7 251 326</b>	<b>7 420 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 251 326</b>	<b>7 420 430</b>
<b><u>Omløpsmidler:</u></b>			
Restanser			
Oppgjørskonto MVA		120 704	7 029
Andre fordringer		438 261	234 994
Sum fordringer		<b>558 965</b>	<b>242 023</b>
Bankinnskudd, kasse og lignende		1 295 982	591 806
Sum bankinnskudd, kasse og lignende		<b>1 295 982</b>	<b>591 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 854 947</b>	<b>833 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 106 273</b>	<b>8 254 260</b>



<b>Kirkeveien 71 Energi AS</b>
<b>Balanse pr. 31.12.2024</b>

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.2023</b>
<b><u>Egenkapital:</u></b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	9, 10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital og foreløpig resultat	9	21 182	21 182
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>121 182</u></b>	<b><u>121 182</u></b>
<b><u>Gjeld:</u></b>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til Nordea, driftslån	12	7 471 500	7 640 604
Utsatt skatt	13	6 327	6 327
Sum langsiktig gjeld		<u>7 477 827</u>	<u>7 646 931</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		800 571	210 889
Oppgjørskonto MVA		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	214 746
Pålppte renter		48 192	48 398
Påløpte kostnader		658 500	12 114
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 507 263</u>	<u>486 147</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>8 985 090</u></b>	<b><u>8 133 078</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>9 106 273</u></b>	<b><u>8 254 260</u></b>

Sandvika ..... 2025

Toril Flåskjær  
styrets leder

Sidsel Johnson Mørk  
styremedlem

Christopher Piston  
styremedlem

*Toril Flåskjær* *Sidsel J. Mørk*

*C. Piston*



## Kirkeveien 71 Energi AS

Noter

31.12.24

Note 1

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt

Inntektsføring ved salg av varer/energi skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfall er senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 2

### Lønn, honorarer mm

	REGNSKAP 31.12.24	REGNSKAP 31.12.23	BUDSJETT 2025
Styrehonorar	50 000	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050	7 000
	<b>57 050</b>	<b>57 050</b>	<b>57 000</b>

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte. Revisjonshonoraret er innbakt i forvaltningshonoraret.



## Note 3

### Annen driftsinntekt

Gass (akonto fra seksjonseierne)	-23 616	-20 706	-30 000
Fastavgift (fra seksjonseierne)	-182 784	-182 784	-228 480
Varmt tappevann (a konto fra seksjonseierne)	-372 053	-308 130	-216 000
Varmt vann radiator/felles oppvarming (a konto fra sameiet)	-2 016 615	-2 043 631	-1 900 000
Påløpt inntekt	-190 618	-352 094	
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>-2 785 687</b>	<b>-2 907 344</b>	<b>-2 374 480</b>

## Note 4

### Vedlikehold og innkjøp

	REGNSKAP 31.12.24	REGNSKAP 31.12.23	BUDSJETT 2025
Vedlikehold og innkjøp	755 354	493 906	500 000
<b>Sum vedlikehold og innkjøp</b>	<b>755 354</b>	<b>493 906</b>	<b>500 000</b>

## Note 5

### Driftskostnader

Strøm	208 457	207 163	300 000
Gass, Flogas Norge AS	575 248	1 037 936	500 000
Driftsavtale gass/strøm AF EMT	218 114	209 477	215 000
Driftsavtale gass/strøm Intelli - Malthe Vinje	44 152	39 804	0
Forsikring	12 001	10 831	12 000
Forretningsfører	104 733	106 053	110 000
Bistand utarbeidelse skattemelding	13 375	12 500	15 000
Kontingent ABBL	0	0	0
Bankgebyr	1 592	1 141	1 000
Diverse	0	0	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 177 671</b>	<b>1 624 905</b>	<b>1 163 000</b>

## Note 6

### Renteinntekter

Renteinntekter bank	7 428	12 183	1 000
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>7 428</b>	<b>12 183</b>	<b>1 000</b>

## Note 7

### Renteutgifter

Andre rentekostnader	0	0	
Renteutgifter langsiktig driftslån Nordea	633 935	564 886	564 000
<b>Sum renteutgifter</b>	<b>633 935</b>	<b>564 886</b>	<b>564 000</b>



## Note 8

### Avskrivning av driftsmidler

	Driftsutstyr Energisentral	Driftsbygning Energisentral	Sum Energisentral
<b>Opprinnelig anskaffelseskost</b>	9 088 632	320 730	9 409 362
Tilgang i året			
Avgang i året			
<b>Anskaffelseskost</b>	<b>9 088 632</b>	<b>320 730</b>	<b>9 409 362</b>
Akk. avskr. 01.01	-1 921 130	-67 803	-1 988 932
Årets avskrivninger annuitet over 30 år	-163 340	-5 764	-169 104
Akk.avskr 31.12	-2 084 470	-73 566	-2 158 036
<b>Balanseført verdi 31.12.24</b>	<b>7 004 162</b>	<b>247 164</b>	<b>7 251 326</b>
Avskrivningssats	30 år	30 år	

REGNSKAP 31.12.2024	REGNSKAP 31.12.2023
------------------------	------------------------

## Note 9

### Egenkapital

#### Endring av egenkapital

Innskutt Aksjekapital

**Sum innskutt egenkapital**

100 000 100 000

100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

**Egenkapital 31.12**

21 182 21 182

121 182 121 182

## Note 10

### Aksjekapital

Ordinære aksjer

Foretaket har en aksjeklasse

Antall Pålydende Balanseført

100 1 000 100 000

## Note 11

### Eierstruktur

Kirkeveien 71Energi AS er

et heleid selskap av Kirkeveien 71 Sameie fra 01.06.18

**Note 12****Langsiktig gjeld**

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant og lignende

Lån til Nordea

	REGNSKAP 31.12.2024	REGNSKAP 31.12.23
	7 471 500	7 640 603
	<b>7 471 500</b>	<b>7 640 603</b>

Lån i Nordea

Lånet ble konvertert fra byggelån til driftslån 08.05.2013 med lånebeløp kr 9 600 000,-

Lånet er bevilget som et annuitetslån med løpetid 5år, men med nedbetalingsstruktur over 30 år,

Sikkerhet for lånet er ved pant i seksjon 86 , gnr/bnr 8/712 som er energisentralen, Kirkeveien 71Energi AS.

Gjeld med forfall senere enn 5år er kr ca 6.300.000. Rentekostnader på lånet utgjorde pr 31.12.24 kr. 633.935

**Note 13****Midl. Forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 634 671	1 605 471	29 200
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 607 162	-1 577 962	-29 200
Sum midlertidige forskjeller	27 509	27 509	0
<b>Utsatt skatt 31.12.24</b>	<b>6 327</b>	<b>6 327</b>	<b>0</b>

**Note 14****Skatt**

Grunnlag for beregning av skatt	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 200	29 200
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>29 200</b>	<b>29 200</b>
+/- Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Kirkeveien 71 Energi AS		REGNSKAP	REGNSKAP	BUDSJETT
Resultatregnskap	31.12.24	31.12.24	31.12.23	2024

Inntekter	Note			
Annen driftsinntekt	3	2 785 687	2 907 344	2 374 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 785 687</b>	<b>2 907 344</b>	<b>2 374 480</b>
<b>Utgifter</b>				
Styrehonorar		57 050	57 050	57 000
Avskrivning av driftsmidler	8	169 104	178 780	250 000
Vedlikehold, innkjøp	4	755 354	493 906	500 000
Driftskostnader	5	1 177 671	1 624 905	1 163 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 159 179</b>	<b>-2 354 641</b>	<b>-1 970 000</b>
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>		<b>626 507</b>	<b>552 703</b>	<b>404 480</b>
Renteinntekter	6	7 428	12 183	1 000
Annen rentekostnad	7	-633 935	-564 886	-564 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>-626 507</b>	<b>-552 703</b>	<b>-563 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-158 520</b>
<b>Disponeringer og overføringer</b>				
Til dekning av tidligere udekket tap		0	0	
Overført til annen egenkapital		0	0	
<b>Sum disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	

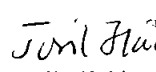
**Kirkeveien 71 Energi AS****Balanse pr. 31.12.24**

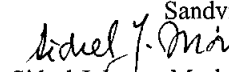
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Anleggsmidler:</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygning driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	7 251 326	7 420 430
Sum varige driftsmidler		7 251 326	7 420 430
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 251 326</b>	<b>7 420 430</b>
<b>Omløpsmidler:</b>			
Restanser		0	
Oppgjørskonto MVA		120 704	7 029
Andre fordringer		438 261	234 994
Sum fordringer		558 965	242 023
Bankinnskudd, kasse og lignende		1 295 982	591 806
Sum bankinnskudd, kasse og lignende		1 295 982	591 806
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 854 947</b>	<b>833 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 106 273</b>	<b>8 254 260</b>

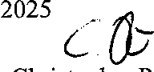


**Kirkeveien 71 Energi AS**  
**Balanse pr. 31.12.2024**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Egenkapital:</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	9, 10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital og foreløpig resultat	9	21 182	21 182
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>121 182</b></u>	<u><b>121 182</b></u>
<b>Gjeld:</b>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til Nordea, driftslån	12	7 471 500	7 640 604
Utsatt skatt	13	6 327	6 327
Sum langsiktig gjeld		<u>7 477 827</u>	<u>7 646 931</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		800 571	210 889
Oppgjørskonto MVA		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	214 746
Pålppte renter		48 192	48 398
Pålppte kostnader		658 500	12 114
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 507 263</u>	<u>486 147</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>8 985 090</b></u>	<u><b>8 133 078</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>9 106 273</b></u>	<u><b>8 254 260</b></u>

  
Toril Flåskjær  
styrets leder

Sandvika 11/4... 2025  
  
Sidsel Johnson Mørk  
styremedlem

  
Christopher Piston  
styremedlem



## Kirkeveien 71 Energi AS

Noter 31.12.24

Note 1

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt

Inntektsføring ved salg av varer/energi skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfall er senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 2

### Lønn, honorarer mm

	REGNSKAP 31.12.24	REGNSKAP 31.12.23	BUDSJETT 2025
Styrehonorar	50 000	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050	7 000
	<b>57 050</b>	<b>57 050</b>	<b>57 000</b>

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte. Revisjonshonoraret er innbakt i forvaltningshonoraret.



## Note 3

### Annen driftsinntekt

Gass (akonto fra seksjonseierne)	-23 616	-20 706	-30 000
Fastavgift (fra seksjonseierne)	-182 784	-182 784	-228 480
Varmt tappevann (a konto fra seksjonseierne)	-372 053	-308 130	-216 000
Varmt vann radiator/felles oppvarming (a konto fra sameiet)	-2 016 615	-2 043 631	-1 900 000
Påløpt inntekt	-190 618	-352 094	
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>-2 785 687</b>	<b>-2 907 344</b>	<b>-2 374 480</b>

## Note 4

### Vedlikehold og innkjøp

	REGNSKAP 31.12.24	REGNSKAP 31.12.23	BUDSJETT 2025
Vedlikehold og innkjøp	755 354	493 906	500 000
<b>Sum vedlikehold og innkjøp</b>	<b>755 354</b>	<b>493 906</b>	<b>500 000</b>

## Note 5

### Driftskostnader

Strøm	208 457	207 163	300 000
Gass, Flogas Norge AS	575 248	1 037 936	500 000
Driftsavtale gass/strøm AF EMT	218 114	209 477	215 000
Driftsavtale gass/strøm Intelli - Malthe Vinje	44 152	39 804	0
Forsikring	12 001	10 831	12 000
Forretningsfører	104 733	106 053	110 000
Bistand utarbeidelse skattemelding	13 375	12 500	15 000
Kontingent ABBL	0	0	0
Bankgebyr	1 592	1 141	1 000
Diverse	0	0	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 177 671</b>	<b>1 624 905</b>	<b>1 163 000</b>

## Note 6

### Renteinntekter

Renteinntekter bank	7 428	12 183	1 000
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>7 428</b>	<b>12 183</b>	<b>1 000</b>

## Note 7

### Renteutgifter

Andre rentekostnader	0	0	
Renteutgifter langsiktig driftslån Nordea	633 935	564 886	564 000
<b>Sum renteutgifter</b>	<b>633 935</b>	<b>564 886</b>	<b>564 000</b>

**Note 8****Avskrivning av driftsmidler**

	Driftsutstyr Energisentral	Driftsbygning Energisentral	Sum Energisentral
<b>Opprinnelig anskaffelseskost</b>	9 088 632	320 730	9 409 362
Tilgang i året			
Avgang i året			
<b>Anskaffelseskost</b>	9 088 632	320 730	9 409 362
Akk. avskr. 01.01	-1 921 130	-67 803	-1 988 932
Årets avskrivninger annuitet over 30 år	-163 340	-5 764	-169 104
Akk.avskr 31.12	-2 084 470	-73 566	-2 158 036
<b>Balanseført verdi 31.12.24</b>	<b>7 004 162</b>	<b>247 164</b>	<b>7 251 326</b>
Avskrivningssats	30 år	30 år	

REGNSKAP 31.12.2024	REGNSKAP 31.12.2023
------------------------	------------------------

**Note 9****Egenkapital***Endring av egenkapital*

Innskutt Aksjekapital

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

100 000

100 000

*Opptjent egenkapital*

Annen egenkapital

21 182

21 182

**Egenkapital 31.12****121 182****121 182****Note 10****Aksjekapital**

Ordinære aksjer

Antall

100

Pålydende

1 000

Balanseført

100 000

Foretaket har en aksjeklasse

**Note 11****Eierstruktur**

Kirkeveien 71Energi AS er

et heleid selskap av Kirkeveien 71 Sameie fra 01.06.18

**Note 12****Langsiktig gjeld**

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant og lignende

Lån til Nordea

	REGNSKAP 31.12.2024	REGNSKAP 31.12.23
	7 471 500	7 640 603
	<b>7 471 500</b>	<b>7 640 603</b>

Lån i Nordea

Lånet ble konvertert fra byggelån til driftslån 08.05.2013 med lånebeløp kr 9 600 000,-

Lånet er bevilget som et annuitetslån med løpetid 5år, men med nedbetalingsstruktur over 30 år,

Sikkerhet for lånet er ved pant i seksjon 86 , gnr/bnr 8/712 som er energisentralen, Kirkeveien 71Energi AS.

Gjeld med forfall senere enn 5år er kr ca 6.300.000. Rentekostnader på lånet utgjorde pr 31.12.24 kr. 633.935

**Note 13****Midl. Forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 634 671	1 605 471	29 200
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 607 162	-1 577 962	-29 200
Sum midlertidige forskjeller	27 509	27 509	0
<b>Utsatt skatt 31.12.24</b>	<b>6 327</b>	<b>6 327</b>	<b>0</b>

**Note 14****Skatt****Grunnlag for beregning av skatt**

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 200	29 200
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>29 200</b>	<b>29 200</b>
+/- Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Kirkeveien 71 Energi AS

Til aksjeeiere

### **INNKALLING TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

Det innkalles herved til ordinær generalforsamling i Kirkeveien 71 Energi AS,

**Tid: Mandag 28. april 2025 - kl. 12:00**

**Sted: Digitalt**

Til behandling foreligger:

**1. Konstituering**

- a) Valg av møteleder
- b) Valg av referent
- c) Valg av en person til å undertegne protokollen

Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt

**2. Årsoppgjøret 2024**

- Resultatregnskap, balanse, noter (side 1-7)
- Revisors beretning (side 8-10)

Forslag til vedtak: Regnskapet godkjennes og revisors beretning tas til orientering.

**3. Valg av revisor**

Forslag til vedtak: KPMG A/S

**4. Budsjettforslag for 2025 (side 1-7)**

Styrets forslag til budsjett for 2025 tas til orientering

**5. Valg**

1 styreleder  
Toril Flåskjer

**VEL MØTT!**

**Bærum den 25. april 2024  
KIRKEVEIEN 71 ENERGI AS  
STYRET**