



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 918 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVENTURA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarlsøveien 84  
3124 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Rohde Hjelmtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 300 081	1 287 156
Annen driftsinntekt			2 715 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 081</b>	<b>4 002 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	998 951	1 086 665
Avskrivning på varige driftsmidler		71 100	74 260
Annen driftskostnad		300 479	214 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 370 530</b>	<b>1 375 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 449</b>	<b>2 627 177</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		361 373	498 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361 373</b>	<b>498 647</b>
Annen rentekostnad		210 267	273 254
Annen finanskostnad		154	967 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 421</b>	<b>1 241 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 952</b>	<b>-742 497</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 999 998	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			1 884 680
Overført fra annen egenkapital		-1 919 495	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 405 101	8 181 678
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 447 842	1 477 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 852 943</b>	<b>9 659 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 802 858	3 802 858
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		9 830 222
Andre langsiktige fordringer		3 035 284	4 966 265
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 838 142</b>	<b>18 599 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 691 085</b>	<b>28 258 908</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 120	9 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 120</b>	<b>9 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 784 273	350 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 784 273</b>	<b>350 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 788 393</b>	<b>359 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	6, 7	114 611	114 611
Overkurs		1 110 590	1 110 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 201</b>	<b>1 225 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 877 887	18 797 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 877 887</b>	<b>18 797 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>18 103 088</b>	<b>20 022 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		8 118 705
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 118 705</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 118 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		96 537	124 601
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		114 993	123 945
Annen kortsiktig gjeld		164 861	228 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>376 391</b>	<b>477 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>376 391</b>	<b>8 595 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 918 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVENTURA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarlsøveien 84  
3124 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Rohde Hjelmtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 918 490  
EVENTURA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 300 081	1 287 156
Annen driftsinntekt			2 715 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 081</b>	<b>4 002 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	998 951	1 086 665
Avskrivning på varige driftsmidler		71 100	74 260
Annen driftskostnad		300 479	214 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 370 530</b>	<b>1 375 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 449</b>	<b>2 627 177</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		361 373	498 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361 373</b>	<b>498 647</b>
Annen rentekostnad		210 267	273 254
Annen finanskostnad		154	967 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 421</b>	<b>1 241 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 952</b>	<b>-742 497</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	80 503	1 884 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 999 998	
Avsatt til annen egenkapital			1 884 680
Overført fra annen egenkapital		-1 919 495	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>





Organisasjonsnr: 988 918 490  
EVENTURA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	8 405 101	8 181 678
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 447 842	1 477 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 852 943</b>	<b>9 659 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	3 802 858	3 802 858
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		9 830 222
Andre langsiktige			
fordringer		3 035 284	4 966 265
<b>Sum finansielle</b>		<b>6 838 142</b>	<b>18 599 345</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 691 085</b>	<b>28 258 908</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		4 120	9 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 120</b>	<b>9 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Sum bankinnskudd,			
kontanter o.l.	5	1 784 273	350 236
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 784 273</b>	<b>350 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 788 393</b>	<b>359 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	6, 7	114 611	114 611
Overkurs		1 110 590	1 110 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 201</b>	<b>1 225 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 877 887	18 797 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 877 887</b>	<b>18 797 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>18 103 088</b>	<b>20 022 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		8 118 705
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 118 705</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 118 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		96 537	124 601
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		114 993	123 945
Annen kortsiktig gjeld		164 861	228 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>376 391</b>	<b>477 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>376 391</b>	<b>8 595 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>



Organisasjonsnr: 988 918 490  
EVENTURA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eventura Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Eventura Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: A1KDV-TWJ5V-AFYT-0XCGV-FY7L-FHX0W



Uavhengig revisors beretning - Eventura Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 30. juni 2022  
KPMG AS

Lars Egill Olavesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AIKDV-TWJSV-AFY7I-0XOGV-FYXZL-FHX0W



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Egill Olavesen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 15:56:10 UTC



## Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 15:56:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AIKDv-TWJSV-AFY7-0XOGV-FTXZL-FHX0W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap**

**2021**

**Eventura Holding AS**

**Org.nr.: 988 918 490**

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEE-JWG7Z-U3F7D



<b>Eventura Holding AS</b>				
<b>ÅRSREGNSKAP 2021</b>				
<b>RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Salgsinntekt		1 300 081	1 287 156	
Annen driftsinntekt		0	2 715 190	
<b>SUM DRIFTSINNTEKT</b>		<b>1 300 081</b>	<b>4 002 346</b>	
Lønnskostnad	1	998 951	1 086 665	
Avskrivning på varige driftsmidler		71 100	74 260	
Annen driftskostnad		300 479	214 245	
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>1 370 530</b>	<b>1 375 169</b>	
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-70 449</b>	<b>2 627 177</b>	
Annen renteinntekt		292 356	393 327	
Renter mellomværende		69 017	105 320	
Annen rentekostnad		-210 267	-273 254	
Annen finanskostnad		-154	-967 890	
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>150 952</b>	<b>-742 497</b>	
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>	
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>	
<b>ÅRSRESULTAT</b>	7	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>	
<b>Overføringer:</b>				
Tilleggsutbytte		1 999 998	0	
Avsatt til annen egenkapital		0	1 884 680	
Overført fra annen egenkapital		-1 919 495	0	
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>80 503</b>	<b>1 884 680</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEF-JWG7Z-U3F7D



<b>Eventura Holding AS</b>			
<b>ÅRSREGNSKAP 2021</b>			
<b>BALANSE PER 31.12.</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 405 101	8 181 678
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 447 842	1 477 885
Sum varige driftsmidler		9 852 943	9 659 563
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 802 858	3 802 858
Lån til tilknyttet selskap	4	0	9 830 222
Andre langsiktige fordringer		3 035 284	4 966 265
Sum finansielle driftsmidler		6 838 142	18 599 345
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 691 085</b>	<b>28 258 908</b>
Andre kortsiktige fordringer		4 120	9 320
Sum fordringer		4 120	9 320
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 784 273	350 236
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 788 393</b>	<b>359 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEE-JWG7Z-U3F7D



<b>Eventura Holding AS</b>			
<b>ÅRSREGNSKAP 2021</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	6, 7	114 611	114 611
Overkurs		1 110 590	1 110 590
Sum innskutt egenkapital		1 225 201	1 225 201
Annen egenkapital		16 877 887	18 797 382
Sum opptjent egenkapital		16 877 887	18 797 382
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>7</b>	<b>18 103 088</b>	<b>20 022 583</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	8 118 705
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 118 705
Leverandørgjeld		96 537	124 601
Skyldig offentlige avgifter		114 993	123 945
Annen kortsiktig gjeld		164 861	228 631
Sum kortsiktig gjeld		376 391	477 177
<b>SUM GJELD</b>		<b>376 391</b>	<b>8 595 882</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>18 479 478</b>	<b>28 618 465</b>
<p>Tønsberg, Styret i Eventura Holding AS</p> <hr/> <p>Øistein Rohde Hjelmtvedt Styrets leder</p>			
<b>Eventura Holding AS</b>		<b>Årsregnskap 2021</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEF-JWG7Z-U3F7D



## Årsregnskap 2021

Eventura Holding AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhet

Virksomhetsområdet til Eventura Holding AS er investeringsvirksomhet, herunder drift og utleie av fast eiendom, samt annen virksomhet som naturlig hører inn under det samme, med lokalisering i Tønsberg kommune.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Andeler i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2021

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HRMEF-JWG7Z-U3F7D



## Årsregnskap 2021

Eventura Holding AS

### NOTE 1 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	854 530	939 983
Arbeidsgiveravgift	135 706	146 682
Annen personalkostnad	8 716	0
Sum	998 951	1 086 665

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Fordring på aksjonærer og tillitsvalgte

Selskapet har pr 31.12 en fordring på hovedaksjonær og styrets leder på kr 3 035 284. Det er inngått låneavtale på fordringen og det er stilt betryggende sikkerhet. Renter blir beregnet.

### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Hytte-prosjekt	Hytte prosjekt inventar	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 080 163	856 947	2 101 515	742 598	9 781 223
Tilgang	223 422	41 057		0	264 479
Avgang		0			0
Anskaffelseskost 31.12	6 303 585	898 004	2 101 515	742 598	10 045 702
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0	121 660	121 660
Årets avskrivninger	0	0	0	71 100	71 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	192 760	192 760
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>6 303 585</b>	<b>898 004</b>	<b>2 101 515</b>	<b>549 838</b>	<b>9 852 942</b>
Årets avskrivninger		0	0	71 100	71 100

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEE-JWG7Z-U3F7D

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2021



## Årsregnskap 2021

Eventura Holding AS

### NOTE 3 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V.

Eventura Holding AS har eiendeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel / stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Jarlsberg Eiendomsselskab Holding AS	Holmestrand	22,5 %	71 251 655	63 007 731	3 802 858

### NOTE 4 TILKNYTTET SELSKAP, FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
Ansvarlig lån Jarlsberg Eiendomsselskab Holding AS	0	9 830 222
Sum langsiktig fordring	0	9 830 222

### NOTE 5 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 16 019.

### NOTE 6 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Eventura Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	31 746	3,5	111 111
B-aksjer	1 000	3,5	3 500
Sum	32 746		114 611

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Rohde Hjelmtvedt	31 746		31 746	96,9	100,0
Karoline Hjelmtvedt		334	334	1,0	
Mats Herman Hjelmtvedt		333	333	1,0	
Vetle Grim Hjelmtvedt		333	333	1,0	
Totalt antall aksjer	31 746	1 000	32 746	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øistein Rohde Hjelmtvedt	Styrets leder	31 746	0	31 746
Totalt antall aksjer		31 746	0	31 746

Selskapets aksjekapital er fordelt på to aksjeklasser, A og B, jfr ovenfor. I generalforsamling har hver A-aksje 1 stemme, mens B-aksjene ikke har stemmerett. B-aksjene har også begrenset rett til utbytte, etter den utbytterett som tilligger A-aksjene.

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2021

Perneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HRMEE-JWG7Z-U3F7D



## Årsregnskap 2021

Eventura Holding AS

### NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	114 611	1 110 590	18 797 382	20 022 583
Årets resultat			80 503	80 503
Utbytte			-1 999 998	-1 999 998
Pr 31.12.2021	114 611	1 110 590	16 877 887	18 103 088

### NOTE 8 GJELD OG PANTSTILLELSER

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8 118 705
Sum annen langsiktig gjeld	0	8 118 705

PANTSTILLELSER O.L	GJELD SIKRET VED PANT	EIENDELER STILT TIL SIKKERHET	BALANSEFØRT VERDI	PANT
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Fast eiendom Bil		0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0			0

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEF-JWG7Z-U3F7D



## Årsregnskap 2021

Eventura Holding AS

### NOTE 9 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	80 503	1 884 680
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	415 227	-2 215 173
Anvendelse av fremførbart underskudd	-495 730	0
Skattepliktig inntekt	0	-330 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	154 208	134 300	-19 908
Gevinst – og tapskonto	1 740 538	2 175 673	435 135
Sum	1 894 746	2 309 973	415 227
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 762	-713 492	-495 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 676 984	-1 596 481	80 503
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HRMEE-JWG7Z-U3F7D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øistein Rohde Hjelmtvedt

Styreleder

På vegne av: Eventura Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1295299

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 12:00:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 11X3E-8UVQG-204XQ-HKMEE-JWG7Z-UBF7D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>